

	COMUNE DI SÌNNAI Provincia di Cagliari	Ufficio Tecnico	DETERMINA
		SETTORE URBANISTICA E EDILIZIA PUBBLICA	<i>Determina</i> n° 17
			<i>Data</i> 09.04.2013

OGGETTO:	Contributo L.R. 29/98 recupero primario Bando “Biddas 2008” Approvazione graduatoria beneficiari e impegno di spesa.
-----------------	---

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

VISTO il bando denominato “Biddas – Invito a presentare proposte di programmi di valorizzazione dell’edificato storico della Sardegna”, approvato dalla Giunta Regionale con determinazione n. 1727/PC del 22.07.2008 del Direttore del Servizio della Pianificazione Territoriale Comunale dell’Assessorato Regionale degli Enti Locali, Finanze e Urbanistica, finalizzato alla realizzazione di programmi integrati dei centri storici, degli interventi di riqualificazione urbana e per la concessione di contributi per il recupero primario delle abitazioni site nel centro di antica e prima formazione;

PRESO ATTO che il bando invitava i Comuni della Sardegna a presentare un “programma di rete” in cui sono inseriti i Programmi Integrati e/o gli Interventi di Riqualificazione Urbana, al fine di consolidare il processo di valorizzazione dell’edificato storico, in coerenza con la Legge Regionale 13 ottobre 1998 n. 29 “Tutela e valorizzazione dei centri storici della Sardegna” e con il vigente Piano Paesaggistico Regionale;

RICHIAMATA la deliberazione della Giunta Comunale n° 173 del 10.11.2008 con la quale si è provveduto a prendere atto del protocollo d’intesa con i Comuni di Selargius, Quartucciu, Monserrato, Maracalagonis, Quartu Sant’Elena e Sestu per partecipare al bando Biddas 2008 – Legge Regionale 13 ottobre 1998 n. 29, attraverso lo strumento del Programma Integrato Comunale;

CONSIDERATO CHE

con deliberazione del C.C. n. 39 del 13.11.2008 si è provveduto ad approvare il Programma Integrato Comunale comprensivo di tutta la documentazione tecnica e amministrativa di cui alla L.R. 29/1998, predisposta in conformità ai formulari allegati al Bando “Biddas”;

a seguito di richiesta da parte della R.A.S. il Comune di Sinnai, con deliberazione della Giunta Comunale n° 27 del 09.03.2009, ha provveduto alla rimodulazione del costo complessivo degli interventi di recupero primario e di quello pubblico – che insieme danno forma al Programma Integrato del Comune di Sinnai – per l’importo complessivo pari ad € 1.004.613,33, di cui € 719.013,33 per gli interventi di recupero primario ed € 285.600,00 per l’intervento pubblico;

la Regione Sardegna ha approvato il Programma Integrato del Comune di Sinnai presentato dalla Rete denominata “Biddas de Terra” avente quale capofila il Comune di Sinnai, inserito nel programma di finanziamento “L.R. 29/98/ Bando Biddas” così come definito dalla determinazione dirigenziale n° 2811/P.U. del 22.12.2009, rettificata con la determinazione n° 44/P.U. del 19.01.2010, ai sensi dell’art. 14 della L.R. 13.10.1998, n° 29;

VISTO l’elenco dei privati per hanno fatto richiesta di contributo per il recupero primario del proprio fabbricato inserito all’interno del centro matrice di Sinnai;

VISTA

la graduatoria dei beneficiari ammessi al finanziamento, a suo tempo predisposta in sede di invio della richiesta di finanziamento, approvata con deliberazione della Giunta Comunale n° 27 del 09.03.2009;

la determinazione n. 1049/P.U. del 10/03/2011 dell'Assessorato degli Enti Locali Finanze e Urbanistica - Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia - Servizio Politiche per le Aree Urbane, di erogazione del 100% del contributo per il programma di recupero primario;

RICHIAMATA la normativa gestionale con assenso dei privati ai contenuti del programma approvata con deliberazione del C.C. n. 39 del 13.11.2008;

VISTA la necessità di impegnare formalmente le somme finanziate dalla R.A.S. per gli interventi di recupero primario Bando Biddas 2008 agli aventi diritto elencati in graduatoria;

DATO ATTO che in data 09 luglio 2012 è stato stipulato il Protocollo d'Intesa tra la Regione Sardegna ed il Comune di Sinnai con il quale vengono definite le modalità di erogazione delle risorse finanziarie e gli impegni ed obblighi del Comune Beneficiario in ordine all'utilizzo dei fondi concessi;

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

D E T E R M I N A

1. **Di approvare** la graduatoria di merito delle richieste dei privati cittadini relativa alla concessione del contributo per il "Recupero Primario" degli immobili ubicati nel centro storico di Sinnai e inseriti all'interno del "Programma Integrato L.R. 29/98 – Bando BIDDAS, Anno 2008", predisposta in sede di invio della richiesta di finanziamento e oggetto di rimodulazione approvata con deliberazione della Giunta Comunale n° 27 del 09.03.2009;
2. **Di impegnare** la somma di € 196.015,65 sul capitolo 32840, Cod. Bil. 2090107, del bilancio di previsione 2013 E.P. (definitivo 2012) imp. n° 553, a favore dei beneficiari del contributo per il recupero primario Bando Biddas 2008, da ripartire sulla base della graduatoria allegata;
3. **Di dare atto** che la presente determinazione è stata preventivamente sottoposta al controllo della regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. n° 267 del 18.08.2000;
4. **Di pubblicare** il presente atto per 15 giorni nell'albo pretorio comunale.

Il Responsabile del Settore Urbanistica
Ing. Silvia Serra

SF

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE

Ai sensi e per gli effetti degli artt. 147 bis e 151, comma 4, del D.Lgs. n° 267 del 18.08.2000 si esprime parere favorevole di regolarità contabile e si attesta la copertura finanziaria della spesa di € 196.015,65 sul capitolo 32840, Cod. Bil. 2090107, del bilancio di previsione 2013 E.P. (definitivo 2012) imp. n° 553;

data ___/04/2013

Il Responsabile f.f.del Settore Finanziario
Dott. Raffaele Cossu