



# COMUNE DI SINNAI

Provincia di Cagliari

SETTORE LAVORI PUBBLICI e SERVIZI TECNOLOGICI

## VERBALE DI GARA N. 2

**per l'affidamento dei lavori di "Manutenzione ordinaria e pulizia dei corsi d'acqua ricadenti nel territorio comunale" mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara**

Fascicolo LL.PP. n° 781

CUP: J13G15000460006 – CIG: 651638857D

Importo complessivo dei lavori	<b>€. 82.103,41</b>
Oneri della sicurezza	<b>€. 1.599,97</b>
Importo appalto soggetto a ribasso	<b>€. 80.503,44</b>

Il giorno trenta dicembre 2015 alle ore 10:00, il responsabile del Settore Lavori Pubblici e Servizi Tecnologici, ing. Luisa Cocco, coadiuvata dalla dr.ssa Maria Ignazia Taccori, dipendente del Comune di Sinnai, da avvio alle seconda sessione di gara relativa alla procedura negoziata emarginata in oggetto.

È presente e partecipa alle operazioni di gara il rappresentante legale della Ditta Zucca Sandro.

### PREMESSO CHE

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 180 in data 11/12/2015 è stato approvato il progetto preliminare, definitivo ed esecutivo relativo di lavori di "manutenzione ordinaria e pulizia dei corsi d'acqua ricadenti nel territorio comunale";
- con determinazione del responsabile del settore LL.PP. e SS.TT. n. 521 del 12/12/2015, esecutiva ai sensi di legge, è stata indetta la gara d'appalto mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara, ai sensi dell'art. 3 comma 40 e art. 57 comma 6 del D.Lgs. 163/2006, nonché dell'art. 9 del D.L. 133/2014, con il criterio del prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'importo posto a base di gara pari ad € 80.503,44, oltre € 1.599,97 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e, pertanto, per un importo complessivo pari a € 82.103,44;
- le lettere di invito unitamente al disciplinare di gara ed ai relativi allegati sono state inviate a mezzo PEC in data 14/12/2015 a n. 14 operatori economici, individuati nel rispetto dei principi di trasparenza, rotazione e parità di trattamento;
- i criteri e le modalità di svolgimento della gara sono state stabilite nella lettera di invito e nel disciplinare di gara di cui sopra;

- il termine per la presentazione delle offerte è stato fissato per il giorno 23 dicembre 2015 alle ore 11:00;
- entro il termine stabilito nella lettera di invito sono pervenute n. 2 offerte da parte degli operatori economici sotto generalizzati:

N°	Imprese ammesse alla gara	C.A.P.	CITTA	PEC
1	MGM s.r.l. costruzioni	08040	Arzana (OG)	<a href="mailto:mgmsrlcostruzioni@ticertifica.it">mgmsrlcostruzioni@ticertifica.it</a>
2	Zucca Sandro	09040	Sinnai (CA)	<a href="mailto:dittazuccasandro@onepec.it">dittazuccasandro@onepec.it</a>

Richiamato il verbale n. 1 in data 24/12/2015 con il quale, in esito alle operazioni di gara espletate, si è stabilito di procedere, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 86, comma 3 del D. Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 ss.mm.ii. e dal punto 16 della lettera di invito, che prevede che l'amministrazione possa valutare la congruità dell'offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa, alla verifica della prima migliore offerta, formulata dalla ditta MGM s.r.l. Costruzioni che ha offerto un ribasso percentuale pari a 39,999% sull'importo posto a base di gara. A tal fine è stato dato mandato al RUP affinché procedesse a formalizzare apposita richiesta da inviare alla precitata ditta con invito a presentare le giustificazioni per iscritto relative alle seguenti voci di prezzo che concorrono a formare l'importo derivante dal ribasso percentuale offerto in sede di gara:

- oneri per il conferimento in discarica;
- Spese generali;
- Utile d'impresa;
- Costo manodopera;
- Costo della sicurezza.
- Costi mezzi e attrezzature

Dato atto che in data 24/12/2015, con nota avente protocollo n. 20370 è stata trasmessa a mezzo pec formale richiesta di giustificazione dei prezzi relativi alle voci sopra riportate.

Atteso che in data 29/12/2015 la ditta MGM s.r.l. Costruzioni, con nota assunta al protocollo generale dell'ente n. 20684 in data 30/12/2015, ha presentato una relazione tecnica esplicativa, che si allega al presente atto sotto la lett. A) per farne parte integrante e sostanziale, a giustificazione dei prezzi praticati in conformità alla richiesta formulata dal RUP.

Effettuato un attento esame delle relazione prodotta a giustificazione dei prezzi praticati, con particolare riferimento ai costi inerenti la voci di spesa sopra elencate.

Dato atto che, sulla scorta delle giustificazioni rese dalla ditta MGM s.r.l. Costruzioni, l'offerta formulata dalla ditta medesima con un ribasso del 39,999% viene ritenuta congrua.

Tutto ciò premesso e considerato

### **AGGIUDICA**

provvisoriamente l'appalto dei lavori di "manutenzione ordinaria e pulizia dei corsi d'acqua ricadenti nel territorio comunale", alla ditta MGM s.r.l., con sede in Via XX Settembre, s.n., Arzana (OG) – P.I. 01239740911, che ha offerto il ribasso del 39,999% (trentanovevirgolanovecentonovantanove per cento).

L'importo di aggiudicazione per lavori ammonta quindi ad euro 48.302,87, oltre € 1.599,97 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso).

L'importo complessivo di aggiudicazione risulta quindi pari ad euro 49.902,84.

#### **DISPONE**

la restituzione dei depositi cauzionali a tutte le imprese concorrenti, fuorché all'impresa aggiudicataria.

#### **RIMETTE**

il presente verbale unitamente al verbale n. 1 del 24/12/2015 e tutti gli atti di gara alla Stazione Appaltante per l'aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di disciplinare di gara.

Dichiara conclusa la seconda seduta di gara alle ore 12.00 del 30/12/2015

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente  
F.to Luisa Cocco

Testimone e Segretario  
F.to Maria Ignazia Taccori