



COMUNE DI SINNAI

Provincia di Cagliari

SETTORE LAVORI PUBBLICI e SERVIZI TECNOLOGICI

Verbale di gara per l'affidamento dei lavori di "Recupero ambientale cava in località Serralonga" mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara

Fascicolo LL.PP. n° 741

CUP: J16D13000460004 – CIG: 649133531A

Importo complessivo dei lavori **€. 69.454,35**

Oneri della sicurezza **€. 3.200,00**

Importo appalto soggetto a ribasso **€. 66.254,35**

Il giorno quattordici dicembre 2015 alle ore 11:30, il responsabile del Settore Lavori Pubblici e Servizi Tecnologici, ing. Luisa Cocco, coadiuvata dal P.Ed. Carlo Plumitallo e dalla dr.ssa Maria Ignazia Taccori, tutti dipendenti del Comune di Sinnai, da avvio alle operazioni di gara relativa alla procedura negoziata emarginata in oggetto.

PREMESSO CHE

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 165 in data 27/11/2015 è stato approvato il progetto definitivo ed esecutivo relativo di lavori di "Recupero ambientale cava in località Serralonga";
- con determinazione del responsabile del settore LL.PP. e SS.TT. n. 466 del 27/11/2015, esecutiva ai sensi di legge, è stata indetta la gara d'appalto mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara, ai sensi dell'art. 3 comma 40 e art. 57 comma 6 del D.Lgs. 163/2006, nonché dell'art. 9 del D.L. 133/2014, con il criterio del prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'importo posto a base di gara pari ad € 66.254,35, oltre € 3.200,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e, pertanto, per un importo complessivo pari a €. 69.454,35;
- le lettere di invito unitamente al disciplinare di gara ed ai relativi allegati sono state inviate a mezzo PEC in data 30/11/2015 a n. 14 operatori economici, individuati nel rispetto dei principi di trasparenza, rotazione e parità di trattamento;
- i criteri e le modalità di svolgimento della gara sono state stabilite nella lettera di invito e nel disciplinare di gara di cui sopra;
- il termine per la presentazione delle offerte è stato fissato per il giorno 11 dicembre 2015 alle ore 11:00;
- entro il termine stabilito nella lettera di invito sono pervenute n. 5 offerte da parte degli operatori economici sotto generalizzati:

N°	Imprese ammesse alla gara	C.A.P.	CITTA	PEC
1	INTERCOS s.r.l.	09045	Quartu S.E.	imp.intercossrl@pec.gmail.it
2	GESUINO MONNI	08040	Arzana (OG)	costruzionimonni@legpec.it
3	MGM s.r.l.	08040	Arzana (OG)	mgmsrlcostruzioni@ticertifica.it
4	PROGE.CO ARCHEO s.r.l.	08048	Tortoli (OG)	progeco.archeo@ticertifica.it
5	GREEN LAND s.r.l.	09128	Cagliari (CA)	green.land@legalmail.it

- oltre il termine stabilito dal bando di gara non sono pervenute offerte;
- preso atto delle disposizioni contenute nella lettera di invito e nel disciplinare di gara;

Il Presidente, in presenza dei testimoni sopra generalizzati, che lo coadiuvano nell'espletamento delle operazioni di gara procede:

- alla verifica dell'integrità, della sigillatura e delle controfirme sui lembi di chiusura e dell'apposizione delle corrette indicazioni sui plichi, dichiarando ammesse tutte le imprese partecipanti sopra generalizzate;
- all'apertura del plico e all'esame della documentazione prodotta, verificando la corretta predisposizione delle buste interne recanti le diciture rispettivamente di « A – Documentazione amministrativa » e « B- Offerta economica ».

Di seguito si effettua l'apertura della busta « A – Documentazione amministrativa » verificando i documenti e le dichiarazioni presentate dalle n. 5 imprese partecipanti.

A seguito dell'esame della documentazione amministrativa di cui sopra, constatata la regolarità e corretta formazione della stessa, si dichiarano ammesse definitivamente tutti gli operatori economici partecipanti e sotto generalizzati:

N°	Imprese ammesse alla gara	C.A.P.	CITTA	PEC
1	INTERCOS s.r.l.	09045	Quartu S.E.	imp.intercossrl@pec.gmail.it
2	GESUINO MONNI	08040	Arzana (OG)	costruzionimonni@legpec.it
3	MGM s.r.l.	08040	Arzana (OG)	mgmsrlcostruzioni@ticertifica.it
4	PROGE.CO ARCHEO s.r.l.	08048	Tortoli (OG)	progeco.archeo@ticertifica.it
5	GREEN LAND s.r.l.	09128	Cagliari (CA)	green.land@legalmail.it

Si procede, quindi, all'apertura delle buste contrassegnate dalla lettera "B" contenenti le offerte delle 5 (cinque) ditte partecipanti ammesse e sottoelencate:

N°	Imprese ammesse alla gara (in ordine di ribasso decrescente)	Prezzo (euro)	Ribasso (%)
1	PROGE.CO ARCHEO s.r.l.	49.591,15	25,256%
2	MGM s.r.l.	49.617,22	25,111%
3	GESUINO MONNI	50.154,54	24,300%
4	INTERCOS s.r.l.	62.206,20	6,110%
5	GREEN LAND s.r.l.	64.829,88	2,150%

A seguito della verifica della corretta applicazione del ribasso offerto sull'importo a base d'asta si rileva una discordanza tra il ribasso percentuale espresso in lettere e in cifre e l'importo offerto in lettere (€. 49.591,15 anziché €. 49.521,15) da parte dell'operatore economico Proge.co Archeo s.r.l..

Si applica, pertanto, la clausola prevista dal disciplinare di gara che testualmente recita: "...in caso di discordanza tra il ribasso percentuale e l'importo offerto prevale il ribasso percentuale espresso in lettere.". In conseguenza di detta operazione la graduatoria sopra riportata non subisce alcuna variazione come si può evincere dal prospetto sotto riportato:

N°	Imprese ammesse alla gara (in ordine di ribasso decrescente)	Prezzo (euro)	Ribasso (%)
1	PROGE.CO ARCHEO s.r.l.	49.521,15	25,256%
2	MGM s.r.l.	49.617,22	25,111%
3	GESUINO MONNI	50.154,54	24,300%
4	INTERCOS s.r.l.	62.206,20	6,110%
5	GREEN LAND s.r.l.	64.829,88	2,150%

Considerato che la 1° migliore offerta con la percentuale di ribasso pari al 25,256% è quella della ditta Proge.co Archeo s.r.l. con sede in Tortolì (OG), Via Sarcidano, n. 3 – P.I. 01156510917, il Presidente di gara

AGGIUDICA

provvisoriamente l'appalto dei lavori di "Recupero ambientale cava in località Serralonga", alla ditta Proge.co Archeo s.r.l. sopra generalizzata, che ha offerto il ribasso del 25,256% (venticinquevirgoladuecentocinquanta sei per cento).

L'importo di aggiudicazione per lavori ammonta quindi ad euro 49.521,15, oltre € 3.200,00 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso).

L'importo complessivo di aggiudicazione risulta quindi pari ad euro 52.721,15, oltre IVA nella misura di legge.

DISPONE

la restituzione dei depositi cauzionali a tutte le imprese concorrenti, fuorché all'impresa aggiudicataria.

RIMETTE

il presente verbale unitamente a tutti gli atti di gara alla Stazione Appaltante per l'aggiudicazione definitiva, previo espletamento da parte del RUP di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di disciplinare di gara.

Si dichiara conclusa la prima ed unica seduta di gara alle ore 13,45 del 14/12.2015.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente

Testimone

Testimone e Segretario

F.to Luisa Cocco

F.to Carlo Plumitallo

F.to Maria Ignazia Taccori