

COMUNE DI SINNAI
Provincia di Cagliari
Settore Economico Sociale, Pubblica Istruzione, Cultura, Biblioteca e Politiche del Lavoro

**VERBALE DI GARA PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO
DI REFEZIONE SCOLASTICA PER L’ANNO SCOLASTICO 2015/2016. Art. 30
D.Lgs. n. 163/2006 - CIG 6408982B3F**

L’anno **duemilaquindici**, addì **ventuno** del mese di **ottobre**, alle ore **9,40** presso il Comune di Sinnai, si è costituita la commissione di gara nelle persone di:

1. Dott. Raffaele Cossu, Responsabile del Settore Economico Sociale, Pubblica Istruzione, Cultura, Biblioteca e Politiche del Lavoro - Presidente della Commissione;
2. Dott.ssa Foddis Maria Grazia - componente esterno esperto;
3. Dott. Antonino Licheni - componente esterno esperto.

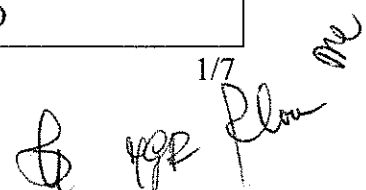
È altresì presente la Dott.ssa Maruska Carrus, Istruttore direttivo amministrativo in qualità di Segretario verbalizzante.

Assiste alle operazioni di gara il Sig. Giampaolo Pintus rappresentante della ditta Gemeaz Eior S.p.a. delegato in data 20/10/2015 con atto a firma del Direttore Generale e Legale Rappresentante della medesima ditta.

PREMESSO CHE

- ✓ con determinazione del Responsabile del Settore Economico Sociale, Pubblica Istruzione, Cultura, Biblioteca e Politiche del Lavoro n. 516 del 15.09.2015, al fine di adempiere ai principi previsti dall’art. 30 D.Lgs. n. 163/2006 ed in particolare i principi di non discriminazione, parità di trattamento, mutuo riconoscimento e proporzionalità, si approvava l’avviso di indagine di mercato contenente i termini, i requisiti e le modalità di manifestazione di interesse nonché i termini e le modalità generali della gara informale per la concessione del servizio di refezione scolastica per l’a.s. 2015/2016;
- ✓ il suddetto avviso veniva pubblicato: all’albo pretorio dell’Ente dal 15/09/2015 al 25/09/2015, nel sito internet del Comune di Sinnai, nel sito internet della RAS e nel sito internet del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti;
- ✓ entro il termine del 25/09/2015 pervenivano n. 6 manifestazioni di interesse da parte di altrettanti operatori economici;

| N. | OPERATORE ECONOMICO | SEDE |
|----|---------------------------------------|---|
| 1 | COCKTAIL SERVICE S.R.L. | VIA IRLANDA N. 44 - QUARTU S. ELENA |
| 2 | SERIST SERVIZI DI RISTORAZIONE S.R.L. | VIA DEI LAVORATORI N. 116 - CINISENELLO BALSAMO |
| 3 | CO.RI.SAR SRL | VIA SEGRE' Z.I. - CAGLIARI |
| 4 | SODEXO ITALIA SPA | Via Fratelli Gracchi 36 - CINISELLO BALSAMO |

1/7


| | | |
|---|--------------------|---|
| 5 | GEMEAZ ELIOR SPA | Via Melchiorre Gioia 88 - MILANO |
| 6 | SARDA CATERING SRL | Zona Industriale strada 61 - VILLACIDRO |

- ✓ con determinazione del Responsabile del Settore Economico Sociale, Pubblica Istruzione, Cultura, Biblioteca e Politiche del Lavoro n. 543 del 06/10/2015 veniva avviata la gara informale per la concessione del servizio di refezione scolastica per l'a.s. 2015/2016 nonchè approvati gli atti di gara;
- ✓ le ditte manifestanti interesse a partecipare venivano invitate a presentare l'offerta mediante trasmissione di apposita lettera di invito in data 06/10/2015 con prot. com.le dal n. 15194 al n. 15199;
- ✓ che alle ore 11,00 del giorno 20/10/2015 è scaduto il termine per la presentazione delle offerte;
- ✓ che con determinazione n. 575 del 20/10/2015 si provvedeva a nominare, ai sensi dell'art. 84 del d.lgs. 163/2006 e dell'art. 49 della l.r. 5/2007, la commissione di gara per l'esame e la valutazione delle offerte pervenute;

LA COMMISSIONE

- Dichiarò aperta la seduta pubblica di gara.
- Costatò che entro il termine di scadenza sono pervenuti n. 2 plichi, procedè alla verifica dell'ammissibilità degli stessi, per quanto riguarda il rispetto dei tempi e delle modalità di inoltro; quindi, accertò che le buste pervenute sono:

| Num. | Protocollo | data | Denominazione |
|------|------------|------------------------|-------------------------|
| 1 | 16074 | 19/10/2015 | Cocktail Service s.r.l. |
| 2 | 16081 | 20/10/2015 ore 8,58 | Gemeaz Elior S.p.a. |

- A seguito di tale accertamento dichiarò che i plichi contenenti le offerte sono risultati ammissibili in quanto pervenuti entro il termine di scadenza;
- accertò la regolarità dei plichi pervenuti, e li ammette in quanto sono conformi a quanto previsto nella lettera di invito;
- procedè all'apertura dei plichi al fine del controllo dell'ammissibilità delle Ditte concorrenti.

Ditta n. 1 Cocktail Service s.r.l.

- La Commissione procedè all'apertura del plico il quale al proprio interno sono state inserite n. 3 buste: amministrativa, tecnica e economica;
- procedè all'apertura della Busta Amministrativa;
- si attesta la presenza e la regolarità, ai sensi di quanto previsto nella lettera di invito, dei seguenti documenti:
 - Dichiarazione sostitutiva requisiti art. 38 d.lgs. 163/2006;
 - Capitolato speciale d'appalto;
 - Duvri;
 - Certificato di sopralluogo;
 - N. 2 referenze bancarie;


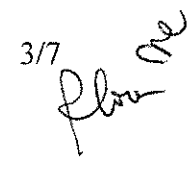
- Passoe;
- Gap.
- Nella busta amministrativa non sono stati inseriti i seguenti documenti:
 - cauzione provvisoria;
 - ricevuta di pagamento di € 35,00 in favore dell'ANAC.
- La Commissione ritiene dover applicare il sub procedimento di soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 38 co. 2 bis d.lgs. 163/2006 mediante assegnazione alla ditta Cocktail Service s.r.l. del termine delle ore 11.00 della data odierna per trasmettere a mezzo pec alla stazione appaltante copia dei documenti mancanti dal quale si possa evincere che gli stessi abbiano una data antecedente al termine di scadenza per la presentazione delle offerte.
- La Commissione di gara sospende la seduta alle ore 10.00 e rimette gli atti al RUP per gli adempimenti di competenza.
- Con nota prot. n. 16177 del 21/10/2015 il RUP comunicava alla ditta Cocktail Service s.r.l. l'avvio del sub procedimento di soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 38 co. 2 bis d.lgs. 163/2006 nel quale richiedeva, in ottemperanza a quanto deciso in sede di gara, l'integrazione della documentazione mancante.
- La seduta è riaperta alle ore 11.18.
- La Commissione dà atto che entro il termine assegnato alla ditta Cocktail Service s.r.l. la stessa non ha provveduto nell'adempimento prescrittogli, pertanto, dichiara esclusa la ditta Cocktail Service s.r.l. dalla procedura di gara.
- La Commissione dà atto che la ditta Cocktail Service s.r.l. a mezzo di PEC inoltrata alla stazione appaltante alle ore 12.12 ha comunicato di non essere in grado di poter produrre la documentazione mancante.

Ditta n. 2 Gemeaz Elior S.p.a.

- La Commissione procede all'apertura del plico il quale al proprio interno sono state inserite n. 3 buste: amministrativa, tecnica e economica.
- Procede all'apertura della Busta Amministrativa:

si attesta la presenza e la regolarità, ai sensi di quanto previsto nella lettera di invito, dei seguenti documenti:

 - cauzione provvisoria;
 - certificazione UNI EN ISO 9000, peraltro, non richiesta;
 - dichiarazione sostitutiva requisiti art. 38 d.lgs. 163/2006;
 - dichiarazione di cui all'art. 38 co. 1 lett. b) e c) e m) ter del d.lgs. 163/2006 di ciascuno degli altri soggetti attualmente in carica, dei direttori tecnici e dei soggetti eventualmente cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di invio della lettera di invito;
 - capitolato speciale d'appalto;
 - DUVRI;
 - N. 2 referenze bancarie;
 - GAP;
 - Certificato di sopralluogo;
 - Ricevuta di € 35,00 quale versamento all'ANAC;

3/7



- Passoe.

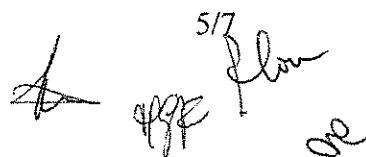
- Constatata la regolarità della documentazione presentata dalla ditta Gemeaz Elior S.p.a. e dichiara ammessa la stessa alla presente procedura di gara.
- La Commissione, anche presenza di una sola offerta come espressamente ammesso dalla procedura di gara, procede quindi in seduta pubblica all'apertura della Busta Tecnica, e prende atto della documentazione ivi presente sottoscrivendo i documenti in essa contenuti.
- Prima di procedere in seduta riservata il Presidente illustra i criteri di valutazione adottati precisando che non si farà luogo a confronto a coppie per la presenza di una sola offerta ammessa.
- Alle ore 12.45 si dà atto che il Sig. Giampaolo Pintus, rappresentante della ditta Gemeaz Elior S.p.a., viene invitato ad allontanarsi dal seggio di gara. Il rappresentante della ditta viene edotto dal Presidente che sarà contattato telefonicamente al fine di avvisarlo del momento in cui si procederà con l'apertura della Busta economica in seduta pubblica. Il rappresentante esprime il proprio assenso a tale forma di comunicazione.
- La Commissione dopo ampio e approfondito esame della documentazione prodotta procede con l'assegnazione alla ditta Gemeaz Elior S.p.a. del seguente punteggio:

| Criteri di valutazione | Sub-criteri | Formula o sistema di attribuzione del punteggio | Punteggio massimo | Punteggio assegnato |
|---|--|--|--------------------------|----------------------------|
| 1) Produzione, sicurezza e qualità degli alimenti e delle bevande | a) Fornitura di alimenti da produzione biologica in percentuale superiore a quanto previsto dall'art. 25.1 del capitolato prestazionale della concessione. | P1A= % aggiuntiva offerta / % aggiuntiva massima offerta * punteggio max attribuibile. Il risultato sarà arrotondato alla seconda cifra decimale | 10 punti | 10 |
| | b) Fornitura di alimenti da sistemi di produzione integrata, DOP, IGP, tipici tradizionali, in percentuale superiore a quanto previsto dall'art.25.1 del capitolato prestazionale della concessione. | P1B= % aggiuntiva offerta / % aggiuntiva massima offerta * punteggio max attribuibile. Il risultato sarà arrotondato alla seconda cifra decimale | 8 punti | 8 |
| 2) Rapporti con l'utenza | Piano di Gestione dei rapporti con l'utenza, sistema di rilevazione dei | Valutazione per confronto a coppie | 8 punti | 5 |

| | | | | |
|--|---|--|-----------|-----------|
| | pasti, contabilizzazione, sistemi di pagamento delle tariffe da parte degli utenti. | | | |
| 3) proposte migliorative Interventi sui locali dei refettori e del centro cottura comunale | Valore degli Investimenti complessivi a carico del concessionario oltre il valore di € 3.000,00. Dovranno essere descritti gli interventi di manutenzione, di sostituzione attrezzature o di abbellimento proposti. | P4= importo investimenti aggiuntivi proposti / importo investimenti aggiuntivi massimi proposti * punteggio massimo attribuibile Il risultato sarà arrotondato alla seconda cifra decimale | 8 punti | 8 |
| 4) proposte migliorative Progetto di Educazione Alimentare | Descrizione ed articolazione dell'iniziativa di educazione alimentare atta a coinvolgere alunni e famiglie. | Valutazione per confronto a coppie | 4 punti | 3 |
| 5) Gestione delle risorse umane. | Programma di formazione del personale: sia in termini qualitativi che quantitativi. | Valutazione per confronto a coppie | 2 punti | 2 |
| TOTALE | | | 40 | 36 |

RIDUZIONE DEI TEMPI DI ATTIVAZIONE - OFFERTA TECNICA

| Criteria di valutazione | Sub-criteri | Formula o sistema di attribuzione del punteggio | Punteggio massimo | Punteggio assegnato |
|---|--|---|-------------------|---------------------|
| 1) riduzione dei tempi di attivazione del servizio di refezione scolastica all'utenza | Riduzione in giorni dei tempi di approntamento dell'avvio del servizio previsto dall'art. 5 del Capitolato Prestazione della Concessione- termine ordinario 10 giorni dalla comunicazione di affidamento. E' ammessa ragionevolmente una riduzione massima di 5 | per ogni gg di riduzione 2 punti | 10 punti | 10 |



 5/7

| | | | | |
|---|--|------------------------------------|-----------|-----------|
| | giorni. | | | |
| 2) riduzione dei tempi di attivazione del servizio informatizzato di gestione dei pasti | Riduzione in giorni dei tempi di attivazione del servizio informatizzato di gestione dei pasti di cui all'art. 3 del Capitolato Prestazione della Concessione – termine ordinario 30 giorni dall'avvio della concessione. | per ogni gg di riduzione 0,5 punti | 10 punti | 10 |
| TOTALE | | | 20 | 20 |

- Alle ore 16.25 il Presidente informa telefonicamente il rappresentante delegato della ditta Gemeaz Elior S.p.a. che la seduta di gara avrebbe ripreso la seduta pubblica alle ore 17.00.
- Alle ore 17.00 la Commissione procede con l'apertura della Busta Economica, in seduta pubblica.
- Compiuta tale operazione il Presidente, presa cognizione del rispetto delle condizioni previste dalla lettera di invito ne dà lettura constatando i seguenti criteri di valutazione delle offerte economiche:
Il punteggio disponibile per la valutazione della sola offerta economica è di max **n. 40 punti**.
L'assegnazione del punteggio avverrà secondo la seguente formula: $\text{Punt.} = \text{PM.} \times (\text{P. min} / \text{P.O.})$ Punt. = Punteggio da attribuire alla ditta esaminata PM. = Punteggio Massimo (= 40 PUNTI) P.min = Prezzo minimo offerto P.O. = Prezzo offerto dalla ditta esaminata.
- Dà atto che la ditta Gemeaz Elior S.p.a. ha presentato la seguente offerta economica, pertanto, alla ditta viene attribuito il seguente punteggio:

| Ditta | Prezzo base | Ribasso % | Punteggio da attribuire all'offerta |
|---------------------|-------------|-----------|-------------------------------------|
| Gemeaz Elior S.p.a. | € 4,00 | 3,25 | 40 |

La Commissione procede alla determinazione del punteggio costituito dalla somma del punteggio relativo all'offerta tecnica con quello relativo all'offerta economica.

| Ditta | Punteggio offerta tecnica | Punteggio offerta economica | Punteggio totale da attribuire all'offerta |
|---------------------|---------------------------|-----------------------------|--|
| Gemeaz Elior S.p.a. | 56 (36+20) | 40 | 96 |

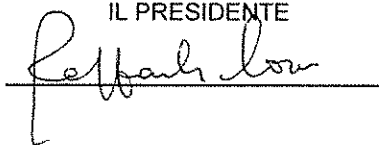
La Commissione, constatato che la Ditta Gemeaz Elier S.p.a. ha ottenuto un punteggio complessivo di 96 punti su 100 provvede ad aggiudicare provvisoriamente alla medesima la concessione del servizio ad un prezzo di € 3,87 al netto di IVA a pasto.

Il Presidente precisa che l'aggiudicazione è fatta con riserva di approvazione, da parte del Settore Economico Sociale, Pubblica Istruzione, Cultura, Biblioteca e Politiche del Lavoro del presente verbale, fatte salve le verifiche da effettuarsi sul contenuto delle dichiarazioni sostitutive, e di tutta la documentazione allegata, nel rispetto di quanto previsto dalla normativa di legge e dai regolamenti comunali aventi specifica attinenza con l'oggetto del presente, così come previsto in particolare dagli artt.11, 4, 12 e 79 del D.Lgs 163/2006 e dall'art. 50 della L.R. 5/2007.

Del che viene redatto il presente verbale che viene letto, confermato e sottoscritto come in appresso.

La seduta viene chiusa alle ore 17.10.

IL PRESIDENTE





IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE



I COMPONENTI

