



COMUNE DI SINNAI
PROVINCIA DI CAGLIARI

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N° 149 Data 03/11/2015	OGGETTO:	Adesione al Bando 2015 - Finanziamento di programmi Integrati e Piani di Riqualificazione Urbana. Legge regionale 13/10/1998, n.29 "Tutela e valorizzazione dei centri storici della Sardegna". Indirizzi.
---	-----------------	---

L'anno **duemilaquindici** il giorno **tre** del mese di **novembre** alle ore **14,00** e seguenti, presso la sala comunale, si è riunita la Giunta comunale nelle persone dei Signori:

		Presenti	Assenti
Maria Barbara PUSCEDDU	SINDACO	X	
Alessandro ORRU'	Vice SINDACO	X	
Roberto DEMONTIS	Assessore		X
Giuseppe FLORIS	Assessore	X	
Massimo LEONI	Assessore		X
Marta SARIGU	Assessore	X	
Giuseppe MELIS	Assessore	X	
Andrea ORRU'	Assessore	X	
TOTALE		6	2

Presiede il Sindaco **MARIA BARBARA PUSCEDDU**.

Partecipa il Segretario Generale Dott. **EFISIO FARRIS**.

Constatata la legalità della seduta, il Presidente invita i componenti della Giunta a deliberare sulla proposta di cui all'oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la determinazione n. 2460/SDA – Prot. n. 40486 del 24.09.2015 del Direttore del Servizio supporti direzionali, affari giuridici e finanziari - Direzione Generale della Pianificazione Urbanistica territoriale e della Vigilanza Edilizia dell'Assessorato degli Enti Locali, Finanze e Urbanistica della Regione Sardegna – che, in attuazione della Deliberazione della Giunta Regionale n. 40/9 del 7 agosto 2015, ha indetto la procedura relativa al Bando 2015 per il finanziamento di Programmi di programmi Integrati e Piani di Riqualificazione Urbana. Legge regionale 13/10/1998, n. 29 "Tutela e valorizzazione dei centri storici della Sardegna".

Considerato che attraverso il suddetto bando la Regione intende promuovere la conservazione e la valorizzazione dei centri di antica e prima formazione della Sardegna in quanto elementi rilevanti degli aspetti culturali dell'Isola;

Evidenziato che:

- il Bando prevede l'erogazione di contributi ai Comuni per la realizzazione di interventi che siano in grado di incidere, tramite un insieme coordinato e sinergico di azioni, sulla valorizzazione dei tessuti urbani e del patrimonio edilizio dell'edificato storico;
- gli interventi da finanziare dovranno ricadere all'interno dei centri matrice ossia dei centri di antica e prima formazione, individuati dal piano paesaggistico regionale (PPR) e dovranno essere conformi agli strumenti urbanistici e di programmazione degli enti locali oltre che coerenti con le prescrizioni e gli indirizzi contenuti nel PPR;
- il contributo regionale può essere richiesto per due tipologie di intervento:
 - a) Programmi Integrati (PI), nei quali sono finanziabili le opere infrastrutturali pubbliche fino al 90 per cento delle spese a carico del Comune e gli interventi di Recupero Primario relativi a immobili di epoca antecedente il 1940,
 - b) Programmi di Riqualificazione Urbana (PRU) nei quali sono finanziabili le opere infrastrutturali pubbliche fino al 60 per cento delle spese a carico del Comune;
- i comuni beneficiari dovranno, in ogni caso, cofinanziare le opere pubbliche previste dal proprio programma di interventi;

Dato atto che le istanze di finanziamento possono essere presentate esclusivamente da parte dei Comuni inseriti nella determinazione del Direttore del Servizio politiche per le aree urbane, n. 990/PU del 21.03.2013 (allegato "R" al Bando), dove il Comune di Sinnai è incluso;

Considerato l'interesse del Comune di Sinnai a partecipare al bando in questione;

Visti:

- la Legge regionale 13 ottobre 1998, n. 29, "Tutela e valorizzazione dei centri storici della Sardegna";
- la Legge regionale 17 novembre 2000, n. 23, "Modifiche e integrazioni alla legge regionale 13 ottobre 1998, n. 29";
- la Delibera della Giunta Regionale n. 36/7 del 05/09/2006 - L.R. n. 8 del 25.11.2004, articolo 1, comma 1. Approvazione del Piano Paesaggistico Regionale;
- la Delibera della Giunta Regionale n. 40/9 del 07 agosto 2015, avente ad oggetto Legge regionale 13 ottobre 1998, n. 29, "Tutela e valorizzazione dei centri storici della Sardegna". Linee di indirizzo per la redazione del Bando 2015.
- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

RITENUTO dover provvedere in merito;

CON VOTAZIONE UNANIME, resa in forma palese;

DELIBERA

1. **Di disporre** la partecipazione al Bando 2015 per il finanziamento di Programmi di programmi Integrati e Piani di Riqualificazione Urbana. Legge regionale 13/10/1998, n. 29 "Tutela e valorizzazione dei centri storici della Sardegna" come meglio descritto in premessa;
2. **Di dare mandato** agli Uffici competenti affinché si adoperino nella predisposizione di tutta la documentazione, nonché degli atti necessari all'istanza di finanziamento;
3. **Di definire** i seguenti indirizzi:
 - a. l'istanza dovrà prevedere la scelta del Programma Integrato e pertanto dovrà predisporre l'invito ai privati a presentare le proposte;
 - b. l'immobile pubblico da inserire nel Programma Integrato viene individuata nel MUSEO, per il quale sarà necessario definire il costo complessivo degli interventi e il livello di progettazione da approvarsi;
4. **Di dare atto** che la quota di cofinanziamento, pari al 10% dell'importo necessario ad eseguire l'intervento sull'opera pubblica, verrà iscritto in bilancio solo a seguito dell'approvazione della

graduatoria delle proposte ammesse a finanziamento da parte del Servizio supporti direzionali, affari giuridici e finanziari - Direzione Generale della Pianificazione Urbanistica territoriale e della Vigilanza Edilizia dell'Assessorato degli Enti Locali, Finanze e Urbanistica della Regione Sardegna;

Considerata l'urgenza che riveste l'esecuzione dell'atto, si propone ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267, di attribuire l'esecutività immediata.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F.to Maria Barbara PUSCEDDU

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dott. Efsio Farris

PUBBLICAZIONE ED ESECUTIVITÀ DELL'ATTO

La presente deliberazione è stata affissa oggi all'albo pretorio, ove resterà per 15 giorni, ai sensi dell'art. 30 della legge regionale 13 dicembre 1994 n. 38 e successive modifiche ed integrazioni, con contestuale trasmissione ai capigruppo consiliari.

Sinnai, 04/11/2015

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dott. Efsio Farris

CERTIFICO CHE LA PRESENTE DELIBERAZIONE:

è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 134, comma 4, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, poiché dichiarata immediatamente eseguibile.

Sinnai, 04/11/2015

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dott. Efsio Farris

PER COPIA CONFORME AL SUO ORIGINALE AD USO AMMINISTRATIVO.

Sinnai, 04/11/2015

IL FUNZIONARIO INCARICATO
Cardia