

	COMUNE DI SINNAI Provincia di Cagliari	SETTORE LAVORI PUBBLICI E SERVIZI TECNOLOGICI	DETERMINAZIONE	
	<i>Fascicolo</i> 712 <i>Archivio</i>		N°	475
			DATA	16/07/2014

OGGETTO:	GARA APPALTO PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI “ADEGUAMENTO NORMATIVO DELLA CALDAIA, ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE E REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO FOTOVOLTAICO ANNESSO ALLA PISCINA COMUNALE” MEDIANTE PROCEDURA APERTA
-----------------	---

CUP: J16H1300000002 – CIG: 586514893C

IL RESPONSABILE DEL SETTORE LL.PP. e SS.TT.

PREMESSO CHE:

- Con deliberazione del Consiglio Comunale n. 13 del 24/03/2011 è stato approvato il programma triennale delle opere pubbliche 2011/2013 che prevedeva, tra gli altri, l'intervento emarginato in oggetto.
- Con deliberazione della Giunta Comunale n. 92 in data 03/08/2011 è stato approvato il progetto preliminare relativo a: "intervento di adeguamento normativo della caldaia, abbattimento barriere architettoniche e realizzazione di un impianto fotovoltaico annesso alla piscina comunale";
- In data 13/07/2011 l' Assessorato della Pubblica Istruzione, Beni Culturali, Informazione, Spettacolo e Sport della Regione Sardegna pubblicava l'avviso pubblico, in attuazione alla L.R. n. 17 del 17 maggio 1999, " Provvedimenti a favore dello sviluppo sport in Sardegna", con il quale invitava a presentare proposte di intervento per la realizzazione, l'ampliamento e l'adeguamento di impianti sportivi da destinare ad uso sovracomunale su proposte delle Province e delle Unioni dei Comuni.
- La Giunta Comunale al fine di partecipare al predetto avviso pubblico con propria deliberazione n. 133 in data 31/10/2012 ha approvato il progetto definitivo-esecutivo relativo a: "Interventi di adeguamento normativo della caldaia, abbattimento barriere architettoniche e realizzazione di un impianto fotovoltaico annesso alla piscina comunale", intervento che prevedeva un quadro economico complessivo di € 270.000,00 di cui 243.000,00 (pari al 90% dell'importo progettuale) da finanziarsi con i fondi RAS sopra richiamati ed €. 27.000,00 (pari al 10% dell'importo progettuale) da cofinanziarsi con fondi del bilancio comunale.
- La Giunta Regionale con deliberazione n. 2/28 del 16/01/2013 ha approvato il programma degli interventi relativi all'impiantistica sportiva assegnando al Comune di Sinnai un finanziamento pari ad €. 100.000,00 per la realizzazione dell'intervento di adeguamento normativo della caldaia, abbattimento barriere architettoniche e realizzazione di un impianto fotovoltaico annesso alla piscina comunale di cui al progetto preliminare sopra indicato.
- A seguito della riduzione del finanziamento concesso dalla RAS (€. 100.000,00 a fronte di €. 243.000,00 richiesti), si è reso necessario rimodulare il progetto definitivo ed esecutivo approvato dalla Giunta comunale con proprio atto n. 133 in data 31/10/2012 stralciando dallo stesso alcune lavorazioni e rideterminando i costi di realizzazione sulla scorta delle somme a disposizione dell'amministrazione comunale.

ATTESO CHE:

- per le motivazioni fin qui riportate, i tecnici comunali nelle persone di: Ing. Luisa Cocco, P.I. Giuseppe Mereu, P.I. Carlo Plumitallo e Geom. Vitale Pisu, hanno predisposto lo stralcio del progetto definitivo ed esecutivo dei lavori di "Interventi di adeguamento normativo della caldaia, abbattimento barriere architettoniche e realizzazione di un impianto fotovoltaico annesso alla piscina comunale" rimodulato in funzione del contributo finanziario concesso dalla RAS il cui quadro economico ammonta a complessivi €. 148.000,00.
- il Responsabile Unico del Procedimento dello stralcio del progetto definitivo ed esecutivo di cui trattasi è stato individuato nel dipendente del Comune di Sinnai P.I. Giuseppe Mereu;
- la Giunta comunale con deliberazione n. 83 in data 10/06/2013 ha approvato lo stralcio del progetto definitivo ed esecutivo il quale presente un quadro economico di complessivi €. 148.000,00 come sotto

dettagliato, finanziato per €. 100.000,00 con i fondi RAS di cui sopra e per €. 48.000,00 con fondi del bilancio comunale:

QUADRO ECONOMICO	
LAVORI (escluso gli oneri per la sicurezza)	€ 92.186,15
Oneri per la sicurezza	€ 3.259,17
TOTALE LAVORI	€ 95.445,32
Somme a disposizione	
Spese generali soggette a IVA	€ 11.819,50
Attività di supporto al R.U.P. e Cord. Sic. Esecuz.	€ 10.924,74
IVA sui lavori pari al 21%	€ 20.043,52
Adeguamento P.S.C.	€ 4.236,58
Accantonamento ex art. 92 D.Lgs. 163/2006	€ 1.908,91
Fondo per accordi bonari ex art. 12 D.P.R. 554/90	€ 2.863,36
Imprevisti	€ 758,60
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 52.554,68
TOTALE GENERALE	€ 148.000,00

DATO ATTO che, per effetto dell'aumento dell'IVA dal 21% al 22%, con determinazione del responsabile in intestazione n. 467 in data 14/0/2014 è stato rimodulato il sopraesposto quadro economico come segue:

QUADRO ECONOMICO	
LAVORI (escluso gli oneri per la sicurezza)	€ 92.186,15
Oneri per la sicurezza	€ 3.259,17
TOTALE LAVORI	€ 95.445,32
Somme a disposizione	
Spese generali soggette a IVA	€ 11.819,50
Attività di supporto al R.U.P. e Cord. Sic. Esecuz.	€ 10.924,74
IVA sui lavori pari al 22%	€ 20.997,97
Adeguamento P.S.C.	€ 4.236,58
Accantonamento ex art. 92 D.Lgs. 163/2006	€ 1.712,53
Fondo per accordi bonari ex art. 12 D.P.R. 554/90	€ 2.863,36
Imprevisti	€ 0
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 52.554,68
TOTALE GENERALE	€ 148.000,00

RILEVATA la necessità di provvedere all'esecuzione dei lavori per "l'adeguamento normativo della caldaia, abbattimento delle barriere architettoniche e realizzazione di un impianto fotovoltaico annesso alla piscina comunale";

VISTI, in particolare, gli articoli di legge e di regolamento vigenti in materia di lavori pubblici che disciplinano le modalità di esperimento delle gare e le forme di pubblicità delle stesse, in funzione del metodo prescelto per l'esperimento della gara e dell'importo dei lavori in appalto;

RITENUTO, in relazione alle caratteristiche dei lavori, opportuno scegliere per l'appalto delle opere in argomento, la forma di gara con Procedura Aperta, ai sensi dell'art. 3, comma 37, e art. 55 del Codice dei Contratti Pubblici, da esperire secondo le procedure di cui all'art. 53, comma 4 dello stesso Codice, secondo il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara, ai sensi dell'art. 82, comma 3 del Codice dei Contratti Pubblici, con le modalità stabilite dall'art. 118 del D.P.R. 207/2010, trattandosi di Contratto da stipulare a corpo;

CONSIDERATO che trattandosi di appalto di lavori pubblici mediante Procedura Aperta di importo sotto soglia comunitaria UE, occorre procedere alla pubblicazione del bando di gara secondo le modalità previste dall'art. 122, comma 5 del Codice dei Contratti Pubblici;

VISTO lo schema del bando di gara per l'appalto dei lavori in oggetto, allegato alla presente determinazione come allegato "A", redatto in conformità al Codice dei Contratti Pubblici, alla L.R. n. 5/2007, al D.P.R. n.

207/2010, al D.P.R. n. 34/00, ed alle restanti norme vigenti in materia di appalti di lavori pubblici per importi sotto soglia comunitaria UE;

DATO ATTO che al finanziamento dell'opera si provvede mediante fondi R.A.S. per €. 100.000,00 e fondi del Bilancio Comunale per €. 48.000,00;

PRESO ATTO dell'attestazione del Direttore dei Lavori resa ai sensi e per gli effetti dell'art. 106, comma 1, del D.P.R. n. 207/2010 s.m.i., propedeutica all'avvio della procedura di scelta del contraente, con la quale si è constatata:

- a) l'accessibilità delle aree e degli immobili interessati dai lavori;
- b) l'assenza di impedimenti sopravvenuti;
- c) la realizzabilità del progetto;

DATO ATTO che, ai sensi dell'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., occorre adottare la presente determinazione a contrattare, indicando:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

RICHIAMATO l'art. 33 comma 3-bis del D. Lgs. 12/04/2006 n. 163 come modificato dall'art. 9 comma 4 del D.L. 66/2014 convertito in legge, con modificazioni, dall' art. 1, comma 1, L. 23 giugno 2014, n. 89, il quale dispone che a decorrere dal 1° luglio 2014 tutti i Comuni non capoluogo di Provincia devono procedere all'acquisizione di lavori, beni e servizi facendo ricorso ad una centrale di committenza o ad altro soggetto aggregatore;

ATTESO che, per effetto del combinato disposto dell'art. 1 comma 32 della L.R. 7/2014 e dell'art. 3 comma 1 della L.R. 4/2012, gli Enti Locali della Sardegna, applicano le disposizioni di cui all' art. 33 comma 3-bis del D.Lgs. 163/2006 alle gare bandite successivamente al 31 dicembre 2014 e, comunque, non prima della approvazione della Legge regionale di riordino dell'ordinamento degli enti locali;

RITENUTO, in virtù della deroga disposta dalla normativa regionale sopra richiamata ed al fine del rispetto dei tempi procedurali stabiliti dalla RAS per la realizzazione e rendicontazione dei finanziamenti concessi, di dover procedere all'indizione della gara d'appalto di cui trattasi senza ricorrere alle centrali di committenza o altro soggetto aggregatore;

RICHIAMATA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 21 del 03/06/2014 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione per l'esercizio 2014, il bilancio pluriennale 2013/2015 e la relazione previsionale e programmatica;

VISTO il decreto sindacale n. 26 del 31/12/2013 con il quale l'Ing. Luisa Cocco è stata nominata Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Servizi Tecnologici, con l'attribuzione delle funzioni di cui all'art. 107, commi 2 e 3, del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, nonché ogni altra competenza prevista in base a norma di legge e di regolamento.

DATO ATTO che l'istruttoria preordinata all'adozione del presente atto si è conclusa favorevolmente e ritenuto di poter attestare la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000.

VISTI:

- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.;
- il D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 s.m.i.;
- il D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 s.m.i.(Regolamento di di esecuzione ed attuazione del D.Lgs. n. 163/2006, recante Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE e successive modifiche ed integrazioni);

DETERMINA

1. **DI DARE ATTO** che le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. **DI INDIRE** l'appalto dei lavori in oggetto mediante procedura aperta di cui all'art. 55 del D.Lgs 163/2006, con offerte a ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara di € 92.186,15, oltre gli oneri per la

sicurezza pari a €. 3.259,17 non soggetti a ribasso, I.V.A. esclusa, da tenersi a corpo ex art. 82 comma 2 lettera b) del D.Lgs.vo 163/06;

3. **DI APPROVARE** l'allegato bando e il disciplinare di gara unitamente ai suoi allegati, per la realizzazione dei lavori di "adeguamento normativo della caldaia, abbattimento barriere architettoniche e realizzazione di un impianto fotovoltaico annesso alla piscina comunale;
4. **DI PRENDERE ATTO** che, ai sensi di quanto previsto dall'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., il fine da perseguire, l'oggetto e la forma del contratto, la forma del contratto e le clausole essenziali sono evincibili dal progetto esecutivo approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 83 del 10/06/2013 ed in particolare dallo schema di contratto che ne rappresenta un elemento costitutivo;
5. **DI STABILIRE** che la pubblicità della gara dovrà essere effettuata in funzione dell'importo complessivo dei lavori in appalto, in conformità alle disposizioni di cui all'art. 122, comma 5 del Codice dei Contratti Pubblici;
6. **DI DARE ATTO** che la spesa complessiva di € 148.000,00, occorrente per dare la necessaria copertura finanziaria al progetto in argomento, è allocata nel Bilancio a valere sui capitoli ed interventi di seguito riportati:
 - per € 100.000,00 con finanziamento RAS - Cap. 28245- Imp. 441 del bilancio di previsione 2014;
 - per € 27.000,00 con fondi comunali sul cap. 20400 RR.PP. del bilancio 2012 – Imp. 742;
 - per €. 17.773,93 con fondi comunali sul cap. 20400RR.PP. del bilancio 2013 – Imp. 822;
 - per €. 3.226,07 con fondi comunali sul cap. 20400 RR.PP. del bilancio 2012 –Imp. 876;
7. **DI PRENOTARE**, ai sensi di quanto previsto dall'art. 183 comma 3 del D.Lgs. n. 267/00, gli impegni di spesa necessari a dare copertura finanziaria alla spesa derivante dalla realizzazione dei lavori di cui trattasi pari a complessivi €. 116.443,29 (compresi oneri di sicurezza e IVA al 22%), nel modo seguente:

Importo	Intervento/capitolo	Anno	Impegno
€. 100.000,00	28245	2014	441
€. 11.838,70	2010501/20400	2012	742
€. 4.604,59	2010501/20400	2013	822

8. **DI DARE ATTO** che, ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs. n. 163/2006, il Responsabile Unico del Procedimento è il P.I. Mereu Giuseppe.
9. **DI TRASMETTERE** il presente provvedimento all'Ufficio Ragioneria per il controllo contabile e l'apposizione del visto di copertura finanziaria attestante la copertura finanziaria della spesa di cui sopra, ai sensi di quanto previsto dall'art. 151 comma 4 del D.Lgs. 267/2000;
10. **DI STABILIRE** che, ottenuta l'esecutività della presente determinazione, l'approvando bando e disciplinare di gara e i relativi allegati verranno pubblicati e pubblicizzato in funzione dell'importo complessivo dei lavori in appalto, in conformità alle disposizioni di cui all'art. 122, comma 5 del Codice dei Contratti Pubblici.
11. **DI DARE ATTO**, inoltre, che la presente determinazione è stata preventivamente sottoposta al controllo di regolarità amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis del T.U.E.L. e con la sottoscrizione si rilascia formalmente parere favorevole.

Il Responsabile del Settore LL.PP. e SS.TT.
F.to Luisa Cocco

**SETTORE ECONOMICO- SOCIALE PUBBLICA ISTRUZIONE, CULTURA,
BIBLIOTECA E POLITICHE DEL LAVORO**

Ai sensi e per gli effetti degli artt. 147 bis e 151 c. 4 del D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i., si esprime il parere preventivo di regolarità contabile favorevole e si attesta la copertura finanziaria della spesa complessiva di €. 116.443,29 così imputata:

€. 100.000,00 sul cap. 28245/2014 Cod. bilancio 2060101 - imp. n. 441 sub 01

€. 11.838,70 sul cap. 20400/2012 Cod. Bilancio 2010501- imp. n. 742 sub 02

€. 4.604,59 sul cap. 20400/2013 Cod. Bilancio 2010501- imp. n. 822 - sub 02.

Data 25/07/2014

Il Responsabile del Settore Economico Sociale Pubblica
Istruzione, Cultura, Biblioteca e Politiche del Lavoro
F.to Raffaele Cossu