

	<b>COMUNE DI SINNAI</b> Provincia di Cagliari	<b>SETTORE LAVORI          PUBBLICI          E SERVIZI TECNOLOGICI</b>	<b>DETERMINAZIONE</b>	
	<i>Fascicolo</i> <b>712</b> <i>Archivio</i>		N° <b>684</b>	
			DATA <b>25/11/2014</b>	

<b>OGGETTO:</b>	<b>LAVORI DI “ADEGUAMENTO NORMATIVO DELLA CALDAIA, ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE E REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO FOTOVOLTAICO ANNESSO ALLA PISCINA COMUNALE” – APPROVAZIONE VERBALI DI GARA E AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA DEI LAVORI</b>
-----------------	---

**CUP: J16H1300000002 – CIG: 586514893C**

### IL RESPONSABILE DEL SETTORE LL.PP. e SS.TT.

**PREMESSO CHE:**

- Con deliberazione del Consiglio Comunale n. 13 del 24/03/2011 è stato approvato il programma triennale delle opere pubbliche 2011/2013 che prevedeva, tra gli altri, l'intervento emarginato in oggetto.
- Con deliberazione della Giunta Comunale n. 92 in data 03/08/2011 è stato approvato il progetto preliminare relativo a: "intervento di adeguamento normativo della caldaia, abbattimento barriere architettoniche e realizzazione di un impianto fotovoltaico annesso alla piscina comunale";
- In data 13/07/2011 l' Assessorato della Pubblica Istruzione, Beni Culturali, Informazione, Spettacolo e Sport della Regione Sardegna pubblicava l'avviso pubblico, in attuazione alla L.R. n. 17 del 17 maggio 1999, " Provvedimenti a favore dello sviluppo sport in Sardegna", con il quale invitava a presentare proposte di intervento per la realizzazione, l'ampliamento e l'adeguamento di impianti sportivi da destinare ad uso sovracomunale su proposte delle Province e delle Unioni dei Comuni.
- La Giunta Comunale al fine di partecipare al predetto avviso pubblico con propria deliberazione n. 133 in data 31/10/2012 ha approvato il progetto definitivo-esecutivo relativo a: "Interventi di adeguamento normativo della caldaia, abbattimento barriere architettoniche e realizzazione di un impianto fotovoltaico annesso alla piscina comunale", intervento che prevedeva un quadro economico complessivo di € 270.000,00 di cui 243.000,00 (pari al 90% dell'importo progettuale) da finanziarsi con i fondi RAS sopra richiamati ed €. 27.000,00 (pari al 10% dell'importo progettuale) da cofinanziarsi con fondi del bilancio comunale.
- La Giunta Regionale con deliberazione n. 2/28 del 16/01/2013 ha approvato il programma degli interventi relativi all'impiantistica sportiva assegnando al Comune di Sinnai un finanziamento pari ad €. 100.000,00 per la realizzazione dell'intervento di adeguamento normativo della caldaia, abbattimento barriere architettoniche e realizzazione di un impianto fotovoltaico annesso alla piscina comunale di cui al progetto preliminare sopra indicato.
- A seguito della riduzione del finanziamento concesso dalla RAS (€. 100.000,00 a fronte di €. 243.000,00 richiesti), si è reso necessario rimodulare il progetto definitivo ed esecutivo approvato dalla Giunta comunale con proprio atto n. 133 in data 31/10/2012 stralciando dallo stesso alcune lavorazioni e rideterminando i costi di realizzazione sulla scorta delle somme a disposizione dell'amministrazione comunale.

**ATTESO CHE:**

- per le motivazioni fin qui riportate, i tecnici comunali nelle persone di: Ing. Luisa Cocco, P.I. Giuseppe Mereu, P.I. Carlo Plumitallo e Geom. Vitale Pisu, hanno predisposto lo stralcio del progetto definitivo ed esecutivo dei lavori di "Interventi di adeguamento normativo della caldaia, abbattimento barriere architettoniche e realizzazione di un impianto fotovoltaico annesso alla piscina comunale" rimodulato in funzione del contributo finanziario concesso dalla RAS il cui quadro economico ammonta a complessivi €. 148.000,00.
- il Responsabile Unico del Procedimento dello stralcio del progetto definitivo ed esecutivo di cui trattasi è stato individuato nel dipendente del Comune di Sinnai P.I. Giuseppe Mereu;
- la Giunta comunale con deliberazione n. 83 in data 10/06/2013 ha approvato lo stralcio del progetto definitivo ed esecutivo il quale presente un quadro economico di complessivi €. 148.000,00 come sotto

dettagliato, finanziato per €. 100.000,00 con i fondi RAS di cui sopra e per €. 48.000,00 con fondi del bilancio comunale:

<b>QUADRO ECONOMICO</b>	
LAVORI (escluso gli oneri per la sicurezza)	€ 92.186,15
Oneri per la sicurezza	€ 3.259,17
<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>€ 95.445,32</b>
<b>Somme a disposizione</b>	
Spese generali soggette a IVA	€ 11.819,50
Attività di supporto al R.U.P. e Cord. Sic. Esecuz.	€ 10.924,74
IVA sui lavori pari al 21%	€ 20.043,52
Adeguamento P.S.C.	€ 4.236,58
Accantonamento ex art. 92 D.Lgs. 163/2006	€ 1.908,91
Fondo per accordi bonari ex art. 12 D.P.R. 554/90	€ 2.863,36
Imprevisti	€ 758,60
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 52.554,68</b>
<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>€ 148.000,00</b>

**DATO ATTO** che, per effetto dell'aumento dell'IVA dal 21% al 22%, con determinazione del responsabile in intestazione n. 467 in data 14/0/2014 è stato rimodulato il sopraesposto quadro economico come segue:

<b>QUADRO ECONOMICO</b>	
LAVORI (escluso gli oneri per la sicurezza)	€ 92.186,15
Oneri per la sicurezza	€ 3.259,17
<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>€ 95.445,32</b>
<b>Somme a disposizione</b>	
Spese generali soggette a IVA	€ 11.819,50
Attività di supporto al R.U.P. e Cord. Sic. Esecuz.	€ 10.924,74
IVA sui lavori pari al 22%	€ 20.997,97
Adeguamento P.S.C.	€ 4.236,58
Accantonamento ex art. 92 D.Lgs. 163/2006	€ 1.712,53
Fondo per accordi bonari ex art. 12 D.P.R. 554/90	€ 2.863,36
Imprevisti	€ 0
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 52.554,68</b>
<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>€ 148.000,00</b>

**ATTESO** che con propria determinazione n. 475 in data 16/07/2014 è stata indetta la gara per l'appalto dei lavori in oggetto mediante procedura aperta con offerte a ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara di € 92.186,15, oltre gli oneri per la sicurezza pari a € 3.259,17 non soggetti a ribasso, I.V.A. esdusa, da tenersi a corpo ex art. 82 comma 2 lettera b) del D.Lgs.vo 163/06;

**VISTI** i verbali di gara sotto riportati:

- verbale di gara n. 1 del 09/10/2014;
- verbale di gara n. 2 del 19/11/2014;

**ACCERTATO** il possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa previsti dall'art. 48 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163;

**ACCERTATA**, altresì, la congruità dell'offerta proposta dalla Ditta Dado Costruzioni di Lacasella Lorenzo Davide con sede in Oristano, Via Vinea Regum, n. 75 – P.I. 01115600957, che ha offerto il ribasso percentuale del 22,810%, corrispondente all'importo netto contrattuale di €. 74.417,66, oltre IVA nella misura di legge;

**DATO ATTO** della regolarità tecnico-amministrativa dell'intervento e del procedimento per l'individuazione del contraente;

**RICHIAMATA** la deliberazione del Consiglio Comunale n. 21 del 03/06/2014 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione per l'esercizio 2014, il bilancio pluriennale 2014/2016 e la relazione previsionale e programmatica;

**VISTO** il decreto sindacale n. 26 del 31/12/2013 con il quale l'Ing. Luisa Cocco è stata nominata Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Servizi Tecnologici, con l'attribuzione delle funzioni di cui all'art. 107, commi 2 e 3, del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, nonché ogni altra competenza prevista in base a norma di legge e di regolamento.

**DATO ATTO** che l'istruttoria preordinata all'adozione del presente atto si è conclusa favorevolmente e ritenuto di poter attestare la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000.

**VISTI:**

- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 recante Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, e successive modificazioni e integrazioni;
- il Decreto Legislativo 12 aprile 2006 n. 163;
- il D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 s.m.i.(Regolamento di di esecuzione ed attuazione del D.Lgs. n. 163/2006, recante Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE e successive modifiche ed integrazioni);
- lo Statuto Comunale;
- il vigente Regolamento comunale di contabilità;
- il vigente Regolamento comunale per l'acquisizione in economia di lavori, servizi e forniture;

**DETERMINA**

**DI DARE ATTO** che le premesse fanno parte integrale e sostanziale del presente atto;

**DI APPROVARE** i verbali di gara n. 1 del 09/10/2014 e n. 2 del 19/11/2014, parte integrante e sostanziale del presente atto anche se non materialmente allegati, relativi alla procedura di gara per l'affidamento dei lavori di "Interventi di adeguamento normativo della caldaia, abbattimento barriere architettoniche e realizzazione di un impianto fotovoltaico annesso alla piscina comunale" con i quali è stata disposta, a seguito dell'espletamento delle operazioni di gara, l'aggiudicazione provvisoria dei lavori di cui trattasi alla ditta Dado Costruzioni di Lacasella Lorenzo Davide con sede in Oristano, Via Vinea Regum, n. 75 – P.I. 01115600957;

**DI APPROVARE** l'aggiudicazione provvisoria disposta con il verbale n. 2 del 19/11/2014 sopra richiamato, ai sensi di quanto disposto dall'art. 12 comma 1 del D.Lgs. 163/2006;

**DI DARE ATTO** che, in esito alle verifiche di cui all'art. 48 del D.Lgs. 163/2006, la ditta Dado Costruzioni è risultata in possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa previsti dagli art. 41 e 42 del medesimo D.Lgs. e dal disciplinare di gara;

**DI AGGIUDICARE** definitivamente, per quanto espresso nella parte motiva, i lavori in oggetto alla ditta Dado Costruzioni di Lacasella Lorenzo Davide con sede in Oristano, Via Vinea Regum, n. 75 – P.I. 01115600957, a seguito della procedura di scelta del contraente espletata mediante procedura aperta, con le modalità per la stessa prescritte dalla legge e dal regolamento, in forza delle quali la reciproca obbligazione è giuridicamente perfezionata, per la somma di €. 74.417,66 corrispondente al ribasso del 22,810% (comprensiva degli oneri di sicurezza ed esclusa l'IVA nella misura di legge);

**DI RIMODULARE** il quadro economico come riportato nel sottostante prospetto:

<b>QUADRO ECONOMICO</b>		
<b>DESCRIZIONE</b>	<b>INDIZIONE</b>	<b>RIMODULAZIONE</b>
LAVORI (escluso gli oneri per la sicurezza)	92.186,15	71.158,49
Oneri per la sicurezza	3.259,17	3.259,17
<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>95.445,32</b>	<b>74.417,66</b>
Somme a disposizione		
Spese generali soggette a IVA	11.819,50	11.819,50
attività di supporto al RUP e coord.sicurez	10.924,74	10.924,74

IVA sui lavori pari al 20%	20.997,97	16.371,89
adeguamento P.S.C.	4.236,58	4.236,58
Fondo accordi bonari (3% importo lavori)	2.863,36	2.863,36
accantonamento ex art. 92 D.Lgs. 163/06	1712,53	1712,53
Economie da ribasso d'asta		25.653,75
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	52.554,68	73.582,34
<b>TOTALE GENERALE</b>	148.000,00	<b>148.000,00</b>

**DI DARE ATTO** che, ai sensi dell'art. 183 comma 3 del D.Lgs. 267/2000, la prenotazione dell'impegno di spesa per i lavori in parola è stata disposta in sede di indizione di gara con propria determinazione a contrattare n. 475 in data 16/07/2014 per l'importo complessivo di €. 116.443,29 con imputazione a valere sui capitoli sottoelencati:

Importo	Intervento/capitolo	Anno	Impegno
€ 100.000,00	2060101/28245	2014	441/01
€ 11.838,70	2010501/20400	2012	742/02
€ 4.604,59	2010501/20400	2013	822/02

**DI IMPEGNARE**, ai sensi di quanto previsto dall'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000, la somma complessiva di €. 90.789,55 (di cui €. 71.158,49 per lavori, €. 3.259,17 oneri per la sicurezza ed €. 16.371,89 quale IVA al 22%), occorrente per dare la necessaria copertura finanziaria all'intervento in argomento a favore della ditta Dado Costruzioni sopra generalizzata;

**DI RIDETERMINARE**, in conseguenza dell'aggiudicazione dei lavori di cui trattasi e del risparmio d'asta realizzato, l'impegno di spesa prenotato in fase di indizione di gara, come indicato nel prospetto sotto riportato:

Importo	Intervento/capitolo	Anno	Impegno
€ 74.346,26	2060101/28245	2014	441/01
€ 11.838,70	2010501/20400	2012	742/02
€ 4.604,59	2010501/20400	2013	822/02

**DI PRECISARE** che, ai sensi dell'art. 11, comma 8, del D.Lgs. 12 aprile 2006 n. 163, la presente determinazione di aggiudicazione definitiva diverrà efficace dopo la verifica positiva del possesso dei requisiti di cui all'art. 38 dello stesso D.Lgs. 163/06, in capo alla Ditta aggiudicataria;

**DI STIPULARE**, divenuta efficacia il contratto d'appalto in forma pubblica amministrativa a rogito del Segretario Generale con la ditta aggiudicataria;

**DI ACCERTARE**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n- 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

Il Responsabile del Settore LL.PP. e SS.TT.  
F.to Luisa Cocco

**SETTORE ECONOMICO- SOCIALE PUBBLICA ISTRUZIONE, CULTURA,  
BIBLIOTECA E POLITICHE DEL LAVORO**

Ai sensi e per gli effetti degli artt. 147 bis e 151 c. 4 del D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i., si esprime il parere preventivo di regolarità contabile favorevole e si attesta la copertura finanziaria della spesa complessiva di €. 90.789,44 così imputata:

€ 74.346,26 sul cap. 28245/2014 Cod. bilancio 2060101 - imp. n. 441 sub 01  
€ 11.838,70 sul cap. 20400/2012 Cod. Bilancio 2010501- imp. n. 742 sub 02  
€ 4.604,59 sul cap. 20400/2013 Cod. Bilancio 2010501- imp. n. 822 - sub 02.

Data 26/11/2014

Il Responsabile del Settore Economico Sociale Pubblica  
Istruzione, Cultura, Biblioteca e Politiche del Lavoro  
F.to Raffaele Cossu