

	<b>COMUNE DI SINNAI</b> Provincia di Cagliari	<b>SETTORE LAVORI PUBBLICI E SS.TT</b>	<i>Approvazione in linea tecnica Progetto preliminare</i>
	<i>Fascicolo LL.PP. n°</i> <b>751</b>		
	<i>Servizio LL.PP</i>		
<b>OGGETTO:</b>	<i>Approvazione in linea tecnica</i> del progetto preliminare dell'intervento, previsto nel Piano Integrato di sviluppo Urbano "Sinnai Rete di Territori e Relazioni" e nel Piano Integrati di Sviluppo Urbano (PISU) del Comune di Sinnai, denominato " <b>Parco territoriale e urbano della pineta di Sinnai</b> "		

CUP: J14H10000040006

### IL RESPONSABILE DEL SETTORE

**VISTO** il provvedimento sindacale con il quale l'Ing. Luisa Cocco è stata nominata Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Servizi Tecnologici, con l'attribuzione delle funzioni di cui all'art. 107, commi 2 e 3, del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, nonché ogni altra competenza prevista in base a norma di legge e di regolamento;

**PREMESSO :**

- che con determinazione del Responsabile del Settore LL.PP. e SS.TT. n. 620 del 13/12/2013 è stato affidato il servizio di servizio di progettazione preliminare dell'intervento: "Parco territoriale e urbano della pineta di Sinnai" all'operatore economico RTP con capogruppo StudioSilva s.r.l. con sede c/o StudioSilva s.r.l. Via Mazzini, n. 9/2 –Bologna;

- che in data 26/03/2014 prot n. 5669A è stato prodotto dal RTP con capogruppo StudioSilva s.r.l. il progetto preliminare dell'intervento in conformità all'incarico ricevuto e nel rispetto dei tempi stabiliti;

- che, in conformità alle indicazioni della relazione metodologica proposta in sede di offerta tecnica per la partecipazione alla procedura negoziata per l'affidamento dell'incarico, in data 28/05/2014, previo avviso pubblico per la cittadinanza ed invito ad Enti e associazioni potenzialmente interessati nonché previa pubblicazione di una scheda progettuale di sintesi sull'intervento nel sito istituzionale dell'Ente, si è svolta un'assemblea pubblica nella quale è stato presentato alla cittadinanza il progetto preliminare dell'intervento da parte dei progettisti del R.T.P. coordinato dallo StudioSilva s.r.l., nell'ottica di attuazione di un processo partecipativo della comunità locale mediante proposte, suggerimenti, istanze e segnalazioni che possano coadiuvare nella definizione dello sviluppo delle scelte strategiche alla base dei successivi livelli progettuali;

- che, con note in data 06/06/2014 e 26/06/2014, nell'ottica di poter procedere con l'approvazione progettuale, il Responsabile del Settore LL.PP. e SS.TT. ha richiesto al Responsabile del Settore Pianificazione territoriale, Urbanistica e Ambientale il parere di conformità urbanistica sull'intervento al fine di conoscere la sussistenza di vincoli di qualsiasi natura derivanti dai piani urbanistici generali e attuativi, vigenti e adottati o derivanti da strumenti sovraordinati di disciplina d'uso del territorio che implicino la richiesta di pareri a soggetti esterni all'Ente;

- che con determinazione del Responsabile del Settore LL.PP. e SS.TT. n. 747 del 16/12/2014 è stato affidato il servizio di verifica del progetto preliminare di cui trattasi, ai sensi dell'art. 112 del D.Lgs. n. 163/2006 e del Titolo II - Capo II del DPR 207/10, alla Società NORMATEMPO ITALIA SRL con sede in Corso Trapani 25, Torino, P.IVA e C.F. n. 10902450013;

**VISTO** il verbale di verifica della progettazione preliminare ai sensi dell'art. 112 del D.Lgs. n. 163/2006 e del Titolo II - Capo II del DPR 207/10 dell'intervento in oggetto, prodotto dalla Società NORMATEMPO ITALIA SRL;

**VISTO** il progetto preliminare, prot. n. 5669A del 26/03/2014, dell'intervento previsto nel Piano Integrato di sviluppo Urbano "Sinnai Rete di Territori e Relazioni" e nel Piano Integrato di Sviluppo Urbano (PISU) del Comune di Sinnai, denominato "**Parco territoriale e urbano della pineta di Sinnai**", prodotto dal RTP con capogruppo StudioSilva s.r.l., costituito dai seguenti elaborati:

*I Relazioni:*

- 1.1 Relazione tecnica e illustrativa;
- 1.2 Documentazione fotografica;
- 1.3 Relazione di indagine archeologica;
- 1.4 Relazione di indagine idraulica;
- 1.5 Relazione geologica/idrologica;
- 1.6 Relazione di indagine geotecnica;

- 2 *Elaborati grafici:*
- 2.1 Inquadramento territoriale;
- 2.2 Analisi dello stato di fatto;
- 2.3 Rilievo topografico;
- 2.4 Planimetria generale di progetto;
- 2.4.1 Progetto della nuova viabilità e parcheggi;
- 2.4.2 Progetto della rete sentieristica e spazi aggregazione;
- 2.4.3 Progetto arredi illuminazione e cartellonistica;
- 2.4.4 Progetto degli impianti tecnologici e antincendio;
- 3 *Prime indicazioni per la sicurezza;*
- 4 *Calcolo sommario della spesa;*
- 5 *Quadro economico di progetto;*

contenente il seguente quadro economico dell'intervento per complessivi €2.718.516,25:

<b>Tipologia di spesa</b>		<b>Importo (€)</b>
	Lavori	€1.980.058,00
	Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza	3,03% €59.942,00
A	Importo Lavori e Oneri per la sicurezza	€2.040.000,00
B	IVA Lavori	10,00% €204.000,00
C	Allacciamenti a pubblici servizi	€1.000,00
D	Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi	€26.187,72
E <sub>1</sub>	Imprevisti e Accantonamento di cui all'art. 133 D.Lgs. 163/06	1,00% €20.400,00
E <sub>2</sub>	Accantonamento di cui all'art. 12 d.P.R. 207/2010	3,00% €61.200,00
F	Incentivi art. 92 co. 5 D.Lgs 163/06 (10% del 2%)	0,20% €4.080,00
G <sub>1</sub>	Contributo appalto lavori Aut. Contratti Pubblici (delib. 3/11/10)	€600,00
	Spese commissioni di gara	
G <sub>2</sub>	1. spese commissione di gara per affidamento serv. prog. prelim.	€2.996,00
	2. spese commissioni di gara per affidamenti successivi alla prog. prel.	€5.000,00
	Spese tecniche per prog. Preliminare:	
	1.1. progettazione (compresa relaz geologica e archeologica)	€21.836,78
	1.2. Spese per rilievi, accertamenti e indagini	€750,00
	1.3. Supporto al RUP per la progettazione preliminare	€8.087,70
	Spese tecniche progettazione, d.l. e sicurezza - fasi successive alla prelim	
H	1.4. prog., d.l., coordinamento sicurezza	€196.690,59
	1.5. Supporto al RUP per le fasi successive alla preliminare	€50.891,97
	1. Totale spese tecniche	€278.257,04
	2. contributi previdenziali	4,00% €11.130,28
	3. IVA spese tecniche	22,00% €63.665,21
	<b>TOTALE SPESE TECNICHE (H)</b>	<b>€353.052,54</b>
	<b>sommano (A+B+C+D+E+F+G+H)</b>	<b>€2.718.516,25</b>

**VISTO** il documento, prot. n. 12245 del 17/07/2014, denominato "Report andamento incontro presentazione del progetto alla cittadinanza", contenente una sintesi delle proposte e osservazioni da parte della cittadinanza relative all'intervento progettato ed effettuate in occasione dell'assemblea pubblica del 28/05/2014;

**PRESO ATTO** che tale documento costituirà parte integrante e sostanziale del suddetto progetto e di esso dovrà tenersi conto nell'elaborazione dei successivi livelli progettuali;

## **APPROVA**

in linea tecnica, ai sensi dell'art. 11 della L.R. 24/1987, il progetto preliminare medesimo ed il suddetto il documento, prot. n. 12245 del 17/07/2014, denominato "Report andamento incontro presentazione del progetto alla cittadinanza", contenente una sintesi delle proposte e osservazioni da parte della cittadinanza relative all'intervento progettato ed effettuate in occasione dell'assemblea pubblica del 28/05/2014.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE LL.PP. e SS.TT.  
F.to Ing. Luisa COCCO