



**COMUNE DI SINNAI**  
PROVINCIA DI CAGLIARI

**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

<b>N° 23</b> <b>Data 25/02/2015</b>	<b>OGGETTO:</b>	<b>Autorizzazione a resistere avverso ricorso all'avviso di preavviso di iscrizione ipotecaria nanti la Commissione Tributaria Provinciale di Cagliari – contribuente San Basilio Srl..</b>
--	-----------------	---

L'anno **duemilaquindici** il giorno **venticinque** del mese di **febbraio** alle ore **13,00** e prosiegua, presso la sala comunale, si è riunita la Giunta comunale nelle persone dei Signori:

		<b>Presenti</b>	<b>Assenti</b>
Maria Barbara PUSCEDDU	SINDACO	X	
Alessandro ORRU'	Vice SINDACO	X	
Roberto DEMONTIS	Assessore	X	
Giuseppe FLORIS	Assessore		X
Massimo LEONI	Assessore	X	
Franco MATTA	Assessore		X
Giuseppe MELIS	Assessore		X
Andrea ORRU'	Assessore	X	
<b>TOTALE</b>		<b>5</b>	<b>3</b>

Presiede il Sindaco **MARIA BARBARA PUSCEDDU**.

Partecipa il Segretario Generale Dott. **EFISIO FARRIS**.

Constatata la legalità della seduta, il Presidente invita i componenti della Giunta a deliberare sulla proposta di cui all'oggetto.

**LA GIUNTA COMUNALE**

**ESAMINATA** l'allegata proposta di deliberazione di cui all'oggetto predisposta a cura del Responsabile del Settore Affari Generali e Personale, Dott. Simone Farris;

**VISTI** i pareri favorevoli dei Responsabili dei Settori competenti in ordine alla regolarità tecnica, espressi ai sensi e per gli effetti del combinato disposto degli art. 49 e 147 bis del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e ss.mm., come riportati con specifiche attestazioni in calce al presente provvedimento;

**RITENUTO** dover provvedere in merito;

**CON VOTAZIONE UNANIME**, resa in forma palese;

## **DELIBERA**

1. Di approvare l'allegata proposta di deliberazione avente ad oggetto: **Autorizzazione a resistere avverso ricorso all'avviso di preavviso di iscrizione ipotecaria nanti la Commissione Tributaria Provinciale di Cagliari – contribuente San Basilio Srl.**, che forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.
2. Stante l'urgenza evidenziata nella proposta di cui in premessa, con separata ed unanime votazione, dichiara la presente immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del decreto legislativo 18 Agosto 2000, n. 267.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE  
F.to Maria Barbara PUSCEDDU

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to Dott. Efsio Farris

### **PUBBLICAZIONE ED ESECUTIVITÀ DELL'ATTO**

La presente deliberazione è stata affissa oggi all'albo pretorio, ove resterà per 15 giorni, ai sensi dell'art. 30 della legge regionale 13 dicembre 1994 n. 38 e successive modifiche ed integrazioni, con contestuale trasmissione ai capigruppo consiliari.

Sinnai, 04/03/2015

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to Dott. Efsio Farris

### **CERTIFICO CHE LA PRESENTE DELIBERAZIONE:**

è divenuta esecutiva il giorno 25/02/2015, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, poiché dichiarata immediatamente eseguibile.

Sinnai, 04/03/2015

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to Dott. Efsio Farris



**COMUNE DI SINNAI**  
PROVINCIA DI CAGLIARI

**PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

<b>OGGETTO:</b>	<b>Autorizzazione a resistere avverso ricorso all'avviso di preavviso di iscrizione ipotecaria nanti la Commissione Tributaria Provinciale di Cagliari – contribuente San Basilio Srl.</b>
-----------------	--

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE AFFARI GENERALI E PERSONALE**

VISTO il ricorso nanti la Commissione Tributaria Provinciale di Cagliari, acclarato al protocollo dell'Ente in data 17.02.2015 al n°2332, promosso dal contribuente Ditta San Basilio Srl rappresentante geom. Vittorio Zuncheddu, rappresentato e difeso dagli avv. Alberto Turno e Manuele Mulas, per *“l'annullamento del preavviso-comunicazione di avvio procedimento di iscrizione ipotecaria del Comune di Sinnai formato il 18.12.2014 e notificato in data 14.1.2015”*;

VISTO l'Articolo 52, comma 5, dello Statuto comunale approvato con Deliberazione del Consiglio comunale n. 79 del 30 settembre 1999 e ss.mm.ii.;

RAVVISATA l'opportunità, di costituirsi in giudizio a difesa delle ragioni di questo Ente;

RIFERITO preventivamente che l'Ente risulta privo di una struttura di difesa civica e di professionalità interne iscritte all'ordine forense, e che risulta pertanto nell'impossibilità oggettiva di tutelare i propri interessi in giudizio mediante l'utilizzo delle risorse umane disponibili al proprio interno;

ACCERTATO che sussistono motivazioni da giustificare la costituzione in giudizio per difendere le ragioni e l'operato dell'Amministrazione che avrebbe agito nel rispetto delle norme vigenti;

RITENUTO pertanto di rappresentare in maniera appropriata e secondo termini, tempi e modalità previsti dalla normativa vigente le argomentazioni a difesa;

VISTA la Sentenza del Consiglio di Stato, sezione quinta, 11 maggio 2012, n. 2730, che si richiama integralmente, ed in particolare la parte che stabilisce e chiarisce che *“il conferimento del singolo incarico episodico, legato alla necessità contingente, non costituisce appalto di servizi legali ma integra un contratto d'opera intellettuale che esula dalla disciplina codicistica in materia di procedure di evidenza pubblica”*, ed ancora *“alla luce dell'aleatorietà dell'iter del giudizio, dalla non predeterminabilità degli aspetti temporali, economici e sostanziali della prestazione e della conseguente assenza di basi oggettive sulla scorta delle quali fissare i criteri di valutazione necessari in forza della disciplina recata dal codice dei contratti pubblici”*;

CONSIDERATO che si rende necessario nominare un legale tributarista che offra garanzia di notevole esperienza oltre che sul piano amministrativo anche su quello economico tributario per tutelare gli interessi dell'Ente conferendo mandato per la rituale costituzione in giudizio avverso il ricorso proposto dal contribuente Ditta San Basilio Srl rappresentante geom. Vittorio Zuncheddu, rappresentato e difeso dagli avv. Alberto Turno e Manuele Mulas, oltre che a redigere e sottoscrivere i relativi atti, nominare sostituti e domiciliatari, e in genere compiere ogni e necessaria attività in questa fase del giudizio nanti la Commissione Tributaria Provinciale di Cagliari;

TENUTO CONTO che le spese legali per il contenzioso sono a totale carico della Ditta Darwin Informatica Srl, giusta Determinazione del Settore Tributi n° 62 del 18/09/2014 di affidamento del servizio a supporto della gestione della riscossione coattiva dei tributi;

RITENUTA la propria competenza alla luce delle disposizioni di legge, statutarie regolamentari e in sintonia con i più recenti indirizzi giurisprudenziali, sopra citati;

ATTESA la necessità di dare mandato al Responsabile del Servizio AA.GG. ad adottare tutti gli atti gestionali conseguenti al conferimento dell'incarico legale;

VISTI i pareri favorevoli del Responsabile del Settore Affari Generali e Personale e del Responsabile del Settore tributi, in ordine alla regolarità tecnica, espressi ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dagli art. 49 e 147-bis del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n° 267 e s.m.i. come riportati con specifiche attestazioni in calce al presente provvedimento;

### PROPONE

1. Di dare atto di quanto sopra esplicitato che qui si richiama integralmente;
2. Di autorizzare il Responsabile del Settore Tributi o, in caso di assenza o impedimento il suo sostituto, a costituirsi nel giudizio promosso dal contribuente Ditta San Basilio Srl rappresentata dal geom. Vittorio Zuncheddu, avanti alla Commissione Tributaria Provinciale di Cagliari;
3. Di individuare nell'avv. Perrone Michele del Foro di Taranto con studio in Bari, strada Torre Tresca n. 2A, il legale cui affidare, la tutela degli interessi del Comune di Sinnai, conferendo ogni più ampio mandato e facoltà di legge;
4. Di dare mandato al Responsabile del Servizio AA.GG. e Personale ad adottare tutti gli atti gestionali in conformità al presente deliberato.
5. Di dare atto che trattasi di incarico legale a titolo gratuito, giusta Determinazione n° 62 del 18/09/2014 del Settore Tributi;
6. Di dichiarare, con separata votazione resa all'unanimità, il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti dell'art.134, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267.

**PARERE PREVENTIVO DI REGOLARITÀ TECNICA**

*Artt. 49 e 147 bis del D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267*

**- FAVOREVOLE -**

Data, 25/02/2015

**Il Responsabile del Settore AAGG e Personale**

F.to Dott. Simone Farris

**PARERE PREVENTIVO DI REGOLARITÀ TECNICA**

*Artt. 49 e 147 bis D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267*

**- FAVOREVOLE -**

Data, 25/02/2015

**Il Responsabile del Settore Tributi**

F.to Dott. Efisio Farris

**PER COPIA CONFORME AL SUO ORIGINALE AD USO AMMINISTRATIVO.**

Sinnai, 04/03/2015

**IL FUNZIONARIO INCARICATO**

Cardia