



**COMUNE DI SINNAI**  
PROVINCIA DI CAGLIARI

**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

<b>N° 178</b>  <b>Data 11/12/2015</b>	<b>OGGETTO:</b>	<b>Approvazione del progetto esecutivo relativo agli “Interventi di messa in sicurezza e manutenzione programmata degli edifici scolastici” – Scuola dell’infanzia e primaria di Piazza Scuole, scuola dell’infanzia di via Genova, scuola primaria di via della Libertà.</b>
---	-----------------	---

L’anno **duemilaquindici** il giorno **undici** del mese di **dicembre** alle ore **13,00** e seguenti, presso la sala comunale, si è riunita la Giunta comunale nelle persone dei Signori:

		<b>Presenti</b>	<b>Assenti</b>
Maria Barbara PUSCEDDU	SINDACO	X	
Alessandro ORRU’	Vice SINDACO	X	
Roberto DEMONTIS	Assessore		X
Giuseppe FLORIS	Assessore	X	
Massimo LEONI	Assessore		X
Marta SARIGU	Assessore	X	
Giuseppe MELIS	Assessore	X	
Andrea ORRU’	Assessore		X
<b>TOTALE</b>		<b>5</b>	<b>3</b>

Presiede il Sindaco **MARIA BARBARA PUSCEDDU**.

Partecipa il Segretario Generale Dott. **EFISIO FARRIS**.

Constatata la legalità della seduta, il Presidente invita i componenti della Giunta a deliberare sulla proposta di cui all’oggetto.

**LA GIUNTA COMUNALE**

**ESAMINATA** l’allegata proposta di deliberazione di cui all’oggetto predisposta a cura del Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Tecnologici, Ing Luisa Cocco;

**VISTI** il parere favorevole del Responsabile del Settore competente in ordine alla regolarità tecnica ed il parere favorevole del Responsabile del Settore economico sociale, pubblica istruzione, cultura e biblioteca, politiche del lavoro, in ordine alla regolarità contabile, espressi ai sensi e per gli effetti del combinato disposto degli art. 49 e 147 bis del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e ss.mm., come riportati con specifiche attestazioni in calce al presente provvedimento;

**RITENUTO** dover provvedere in merito;

**CON VOTAZIONE UNANIME**, resa in forma palese;

## **DELIBERA**

1. Di approvare l'allegata proposta di deliberazione avente ad oggetto: **Approvazione del progetto esecutivo relativo agli "Interventi di messa in sicurezza e manutenzione programmata degli edifici scolastici" – Scuola dell'infanzia e primaria di Piazza Scuole, scuola dell'infanzia di via Genova, scuola primaria di via della Libertà**, che forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.
2. Stante l'urgenza evidenziata nella proposta di cui in premessa, con separata ed unanime votazione, dichiara la presente immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del decreto legislativo 18 Agosto 2000, n. 267.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE  
F.to Maria Barbara PUSCEDDU

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to Dott. Efsio Farris

### **PUBBLICAZIONE ED ESECUTIVITÀ DELL'ATTO**

La presente deliberazione è stata affissa oggi all'albo pretorio, ove resterà per 15 giorni, ai sensi dell'art. 30 della legge regionale 13 dicembre 1994 n. 38 e successive modifiche ed integrazioni, con contestuale trasmissione ai capigruppo consiliari.

Sinnai, 15/12/2015

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to Dott. Efsio Farris

### **CERTIFICO CHE LA PRESENTE DELIBERAZIONE:**

è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 134, comma 4, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, poiché dichiarata immediatamente eseguibile.

Sinnai, 15/12/2015

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to Dott. Efsio Farris

	<b>COMUNE DI SINNAI</b> Provincia di Cagliari	<b>SETTORE LAVORI PUBBLICI E SS.TT</b>	<i>Proposta di Delibera della G.C.</i>	
	Fascicolo LL.PP. n° 784		Proposta n° <b>178</b>	
	Servizio		In data 11/12/2015	

<b>OGGETTO:</b>	<b>Approvazione del progetto esecutivo relativo agli “Interventi di messa in sicurezza e manutenzione programmata degli edifici scolastici” – Scuola dell’infanzia e primaria di Piazza Scuole, scuola dell’infanzia di via Genova, scuola primaria di via della Libertà</b>
-----------------	--

**CUP: J14H15001030006**

## IL RESPONSABILE DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI E TECNOLOGICI

**PREMESSO** che:

- che a seguito dell’approvazione da parte della Giunta Regionale della delibera n. 50/17 del 16/10/2015 è stato comunicato che con determinazione del Direttore del Servizio Istruzione n. 492 del 28/10/2015 è stata disposta la delega a favore degli Enti beneficiari per la realizzazione delle opere da realizzare nelle scuole indicate nel relativo allegato A;
- Con determinazione n. 472 del 30/11/2015 del Responsabile del Settore LL.PP. e SS.TT. Ing. Luisa Cocco, è stato conferito all’Arch. Bernardino Muntoni avente studio in Sinnai, Via Roma 18/a - C.A.P. 09048 – C.F. MNTBNR61R06I752B l’incarico di progettazione preliminare, esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione dei lavori, misura e contabilità e certificato di regolare esecuzione per i lavori relativi alla scuola dell’infanzia e primaria di Piazza Scuole, alla scuola dell’infanzia di via Genova e alla scuola primaria di via della Libertà;
- Con determinazione n. 475 del 30/11/2015 del Responsabile del Settore LL.PP. e SS.TT. Ing. Luisa Cocco, è stato conferito all’ing. Sara Loi, avente studio in CAGLIARI, Via del Canneto n. 20 - C.A.P. 09134 – C.F. LOISRA78B57B354C l’incarico di supporto al RUP per i lavori relativi alla scuola secondaria di primo grado sita in Via Trento.
- L’Arch. Bernardino Muntoni, incaricato per la redazione del progetto dei lavori di cui trattasi, ha presentato il progetto esecutivo composto dai seguenti elaborati:

### Scuola primaria via della Libertà

- TAV. 1 – Planimetria generale, pianta piano tipo; prospetto frontale, particolari
- TAV. 2 – Planimetria generale, prospetto laterale (PL2) particolari
- TAV. 3 – Planimetria generale, prospetto posteriore particolari
- TAV. 4 – Planimetria generale, prospetto laterale (PL1) particolari

### Scuola dell’infanzia di via Genova

- TAV. 1 – Planimetria generale, piante; prospetti
- TAV. 2 – Particolari costruttivi

### Scuola primaria e dell’infanzia di piazza scuole

- TAV. 1 – Planimetria generale, piante; prospetti, sezioni particolari costruttivi

### Allegati

- All. 1 Relazione tecnica
- All. 2 Relazione paesaggistica

- All. 3 Schema di contratto
  - All. 4 Capitolato speciale d'appalto
  - All. 5 Cronoprogramma
  - All. 6 Elenco prezzi
  - All. 7 Computo metrico estimativo
  - All. 8 Analisi dei prezzi
  - All. 9 Stima costi della manodopera
  - All. 10 Offerta prezzi
  - All. 11 Piano di coordinamento e sicurezza
- gli interventi proposti prevedono lavorazioni per complessive € 196.681,31, come risulta dalla relazione previsionale di spesa, e un quadro economico complessivo così definito:

<b>QUADRO ECONOMICO</b>			
A.1	Lavori a base di gara	€	35.350,00
A.2	Oneri sicurezza	€	1.013,64
A	IMPORTO LAVORI (A1+A2) - Piazza Scuole	€	36.363,64
B.1	Lavori a base di gara	€	44.150,00
B.2	Oneri sicurezza	€	1.304,55
B	IMPORTO LAVORI (B1+B2) - Via della Libertà	€	45.454,55
C.1	Lavori a base di gara	€	53.050,00
C.2	Oneri sicurezza	€	1.495,45
C	IMPORTO LAVORI (C1+C2) - Via Genova	€	54.545,45
D	TOTALE LAVORI	€	<b>136.363,63</b>
E	I.V.A. Lavori (10% di A)	€	<b>13.636,36</b>
	<b>TOTALE FINANZIAMENTO RAS (A+B)</b>		<b>€ 150.000,00</b>
F.1	Spese tecniche di progettazione, DL e contabilità, CSP, CSE e CRE (esclusa IVA e Cassa)	€	26.423,97
F.2	Contributo INARCASSA 4%	€	1.056,96
F.3	IVA 22%	€	6.045,80
F.4	Spese tecniche di supporto al RUP	€	4.970,37
F.5	Contributo INARCASSA 4%	€	198,81
F.6	IVA 22%	€	1.137,22
F.7	Incentivi art. 92 D.Lgs. 163/2006	€	2.727,27
F.8	Contributi ANAC	€	30,00
F.9	Accantonamento art. 240 D.Lgs 163/2006	€	4.090,91
F	<b>SOMMANO (FINANZIATO CON FONDI DEL COMUNE)</b>		<b>€ 46.681,32</b>
G	<b>TOTALE COMPLESSIVO FINANZIAMENTO (A+B+C)</b>		<b>€ 196.681,31</b>

**EFFETTUATA** una attenta verifica del progetto esecutivo di cui sopra sulla scorta del progetto preliminare approvato con delibera della Giunta Comunale n. 171 del 03/12/2015 nonché del verbale di verifica redatto dal Supporto al RUP ing. Sara Loi di concerto col professionista Arch. Bernardino Muntoni;

**VISTA** la validazione del progetto da parte del Responsabile del Procedimento e accettata dal progettista;

**VISTO** il Decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163;

**VISTA** la Legge Regionale 7 agosto 2007, n° 5

**VISTO** Il D.Lgs. 267 del 18.08.2000;

**ACQUISITI** il parere favorevole del Responsabile del Settore competente in ordine alla **regolarità tecnica** ed il parere favorevole del Responsabile del Settore Finanziario in ordine alla **regolarità contabile**, espressi ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dagli art. 49 e 147-bis del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n° 267 e ss.mm.ii. come riportati con specifiche attestazioni in calce al presente provvedimento;

# PROPONE

di deliberare quanto sotto esposto

1. **DI DARE ATTO** che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.
1. **DI APPROVARE** il progetto esecutivo per la realizzazione dei lavori in oggetto redatto dall'Arch. Bernardino Muntoni dell'importo complessivo di € 196.681,31;
2. **DI DARE ATTO** che con precedente propria determinazione si è provveduto ad impegnare la somma di € 33.526,73 a favore del progettista sopra generalizzato;
3. **DI DARE ATTO**, altresì, che alla spesa di cui sopra, (€ 196.681,31 – € 33.526,73 già impegnata a favore del professionista) si farà fronte con lo stanziamento del bilancio di previsione 2015 a valere sull'interventi e capitolo sotto riportato:

intervento 267/00	D.lgs	Capitolo	Cod.bilanci o Dlgs 118/11	Piano dei conti finanziario	Centro di costo	Importo	Imp. n.
2.04.03.01		2526000	4.02.2.0202			196.681,31	
2.04.03.01		2526000	4.02.2.0202			33.526,73	

4. **DI DARE ATTO**, infine, che la somma di cui sopra diventerà esigibile nel 1° quadrimestre dell'anno 2016
5. **CONSIDERATA** l'urgenza che riveste l'esecuzione dell'atto, si propone ai sensi dell'art. 134, comma 4, del **D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267**, di attribuire l'esecutività immediata.

Data, 11/12/2015	<b>Il Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Tecnologici</b> F.to Ing. Luisa Cocco

### PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Art. 49 D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267

- FAVOREVOLE -

Data, 11/12/2015	<b>Il Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Tecnologici</b> F.to Ing. Luisa Cocco

### PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE

Art. 49 D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267

- FAVOREVOLE -

Data, 11/12/2015	<b>Settore Economico Sociale, Pubblica Istruzione, Cultura e Biblioteca, Politiche del lavoro</b> F.to Dott. Raffaele Cossu

**PER COPIA CONFORME AL SUO ORIGINALE AD USO AMMINISTRATIVO.**

Sinnai, 15/12/2015

IL SEGRETARIO GENERALE  
DOTT. EFISIO FARRIS