



COMUNE DI SINNAI
PROVINCIA DI CAGLIARI

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N° 132 Data 07/10/2015	OGGETTO:	Valutazione delle spese di gestione dell'impianto Sportivo Comunale "Stadio Paolo Pizzi" scaturenti dalle proposte di miglioria presentate Dall'associazione Sportiva Dilettantistica Sinnai Calcio A 11" Per L'impianto Sportivo Stadio Di Calcio "Paolo Pizzi" – Via Olimpia – Loc. S. Elena – Sinnai (CA). Indirizzi al Responsabile del Settore Affari Generali e Personale per l'affidamento definitivo.
---	-----------------	--

L'anno **duemilaquindici** il giorno **sette** del mese di **ottobre** alle ore **22,00** e seguenti, presso la sala comunale, si è riunita la Giunta comunale nelle persone dei Signori:

		Presenti	Assenti
Maria Barbara PUSCEDDU	SINDACO	X	
Alessandro ORRU'	Vice SINDACO	X	
Roberto DEMONTIS	Assessore	X	
Giuseppe FLORIS	Assessore	X	
Massimo LEONI	Assessore	X	
Marta SARIGU	Assessore	X	
Giuseppe MELIS	Assessore		X
Andrea ORRU'	Assessore	X	
TOTALE		7	1

Presiede il Sindaco MARIA BARBARA PUSCEDDU.

Partecipa il Segretario Generale Dott. EFISIO FARRIS.

Constatata la legalità della seduta, il Presidente invita i componenti della Giunta a deliberare sulla proposta di cui all'oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

ESAMINATA l'allegata proposta di deliberazione di cui all'oggetto predisposta a cura del Responsabile del Settore Affari Generali e Personale, Dottor Simone Farris;

VISTO il parere favorevole del Responsabile del Settore competente in ordine alla regolarità tecnica, in ordine alla regolarità contabile, espressi ai sensi e per gli effetti del combinato disposto degli art. 49 e 147 bis del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e ss.mm., come riportati con specifiche attestazioni in calce al presente provvedimento;

RITENUTO dover provvedere in merito;

CON VOTAZIONE UNANIME, resa in forma palese;

DELIBERA

1. Di approvare l'allegata proposta di deliberazione avente ad oggetto: **Valutazione delle spese di gestione dell'impianto Sportivo Comunale "Stadio Paolo Pizzi" scaturenti dalle proposte di miglioria presentate Dall'associazione Sportiva Dilettantistica Sinnai Calcio A 11" Per L'impianto Sportivo Stadio Di Calcio "Paolo Pizzi" – Via Olimpia – Loc. S. Elena – Sinnai (CA). Indirizzi al Responsabile del Settore Affari Generali e Personale per l'affidamento definitivo**, che forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.
2. Stante l'urgenza evidenziata nella proposta di cui in premessa, con separata ed unanime votazione, dichiara la presente immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del decreto legislativo 18 Agosto 2000, n. 267.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F.to Maria Barbara PUSCEDDU

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dott. Efisio Farris

PUBBLICAZIONE ED ESECUTIVITÀ DELL'ATTO

La presente deliberazione è stata affissa oggi all'albo pretorio, ove resterà per 15 giorni, ai sensi dell'art. 30 della legge regionale 13 dicembre 1994 n. 38 e successive modifiche ed integrazioni, con contestuale trasmissione ai capigruppo consiliari.

Sinnai, 09/10/2015

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dott. Efisio Farris

CERTIFICO CHE LA PRESENTE DELIBERAZIONE:

è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 134, comma 4, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, poiché dichiarata immediatamente eseguibile.

Sinnai, 09/10/2015

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dott. Efisio Farris



COMUNE DI SINNAI
PROVINCIA DI CAGLIARI

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO:	Valutazione delle spese di gestione dell'impianto Sportivo Comunale "Stadio Paolo Pizzi" scaturenti dalle proposte di miglioria presentate Dall'associazione Sportiva Dilettantistica Sinnai Calcio A 11" Per L'impianto Sportivo Stadio Di Calcio "Paolo Pizzi" – Via Olimpia – Loc. S. Elena – Sinnai (CA). Indirizzi al Responsabile del Settore Affari Generali e Personale per l'affidamento definitivo
-----------------	---

LA GIUNTA COMUNALE

RICHIAMATA la deliberazione della Giunta Comunale n. 25 del 19/02/2014 con la quale si ravvisava la necessità e l'opportunità di affidare la gestione sociale pluriennale, a seguito di pubblica selezione, dell'impianto sportivo comunale Stadio di Calcio "Paolo Pizzi", in via Olimpia, alla società o associazione sportiva dilettantistica o altro soggetto di cui all'articolo 90, comma 25, della Legge 27/12/2002, n. 289 – in via preferenziale ai soggetti su menzionati, aventi sede ed effettivamente operanti del territorio del Comune di Sinnai purché in possesso dei requisiti di cui al Regolamento per la gestione degli impianti sportivi comunali citato in premessa- che esprimano la propria manifestazione di interesse e la disponibilità a realizzare gli interventi per il completamento e adeguamento funzionale dell'impianto;

VISTA la determinazione del responsabile del settore AA.GG. e Personale n. 11 del 15/03/2014 con la quale si provvedeva all'indizione della pubblica selezione secondo gli indirizzi di cui sopra;

VISTA la determinazione del responsabile del settore AA.GG. e Personale n. 87 del 18/04/2014 con la quale si prendeva atto del verbale di gara del 28.03.2014 e si provvedeva ad affidare provvisoriamente il servizio di gestione sociale pluriennale dell'impianto sportivo comunale Stadio di Calcio Paolo Pizzi, in via Olimpia, all'associazione "A.S.D. Sinnai Calcio A11" Via Ozieri, 14/A Sinnai (CA);

CONSIDERATO CHE detto verbale ha proclamato vincitore la sopra menzionata associazione, prendendo atto dell'offerta base, nei suoi elementi essenziali e rimettendo l'offerta progettuale contenente le miglurie, all'attenzione della Giunta affinché desse indirizzi in merito agli adempimenti richiesti al Comune a fronte degli interventi proposti dall'Associazione.

VISTA deliberazione della Giunta Comunale n.111 del 07/08/2014 con la quale si prendeva atto degli esiti della procedura di affidamento e venivano approvate le proposte di miglioria dell'impianto sportivo comunale "Stadio Paolo Pizzi" - Via Olimpia presentate dall'Associazione Sportiva Dilettantistica Sinnai Calcio a 11" consistenti nella creazione della struttura sociale e ricreativa, e quelli inerenti il completamento delle aree adiacenti gli spogliatoi mediante la realizzazione di campi da calcetto in erba sintetica [...] secondo i progetti allegati alla medesima deliberazione per farne parte integrante e sostanziale;

PRESO ATTO CHE detti interventi vennero approvati nelle more delle quantificazioni dei lavori necessari anche al fine di quantificare il canone e gli altri oneri;

ATTESO CHE

- l'impianto sportivo comunale Stadio di Calcio Paolo Pizzi è stato consegnato, in via provvisoria all'A.S.D. Sinnai Calcio A11", nello stato certificato da apposito verbale di sopralluogo effettuato dai rappresentanti del comune in data 28/11/2013, agli atti dell'ufficio sport;
- dal predetto sopralluogo, è emerso lo stato di precarietà dell'impianto, come documentato approfonditamente nello stesso verbale di sopralluogo del 28/11/2013 contenente altresì la documentazione fotografica;

VALUTATO per i motivi di cui sopra e alla luce delle migliorie proposte e in parte già realizzate dall'associazione "A.S.D. Sinnai Calcio A11"

- di poter compensare per tutta la durata dell'affidamento il canone di concessione, così come previsto dall'art. 16 del Regolamento per la gestione degli impianti sportivi comunali approvato con deliberazione del consiglio comunale n. 29 del 26/09/2013 e dalla menzionata deliberazione della Giunta Comunale n. 25 del 19/02/2014,
- di esonerare la stessa ASD dal pagamento del deposito cauzionale;
- di poter dare indirizzo affinché si proceda all'affidamento definitivo per anni quindici, rinnovabili per ulteriori 5 anni;

VISTO il certificato fasc. LLPP n. 443 rilasciato in data 07/08/2015, dal Responsabile del Settore LLPP e SSTT, il quale *"certifica l'agibilità dello Stadio Paolo Pizzi, ubicato all'interno della cittadella sportiva comunale di Sinnai, località Sant'Elena, destinato all'attività calcistica, ad eccezione delle due tribune laterali in metallo, mentre risulta agibile la tribuna centrale in calcestruzzo"*;

VISTO il parere favorevole del Responsabile del Settore Affari Generali e Personale in ordine alla regolarità tecnica, espresso ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dagli art. 49 e 147-bis del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i. come riportato con specifica attestazione in calce al presente provvedimento;

DELIBERA

1. Di dare atto di quanto sopra esplicitato che qui si richiama integralmente;
2. di dare indirizzi al Responsabile affinché proceda all'affidamento definitivo per anni quindici, rinnovabili per ulteriori 5 anni, a decorrere dal 18/04/2014 (data di consegna provvisoria dello Stadio di Calcio Paolo Pizzi), secondo gli esiti della procedura selettiva indetta dal responsabile del settore AA.GG. e Personale con propria determinazione n. 11 del 15/03/2014, all'ASD Sinnai Calcio A11, compensando per tutta la durata dell'affidamento il canone di concessione, comprensivo dell'eventuale rinnovo, così come previsto dall'art. 16 del Regolamento per la gestione degli impianti sportivi comunali approvato con deliberazione del consiglio comunale n. 29 del 26/09/2013 e dalla menzionata deliberazione della Giunta Comunale n. 25 del 19/02/2014, ed esonerando la stessa ASD dal pagamento del deposito cauzionale;
3. di incaricare il Responsabile del Settore Affari Generali e Personale di tutti gli atti conseguenti e successivi;
4. di dichiarare, con separata votazione resa all'unanimità, il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

PARERE PREVENTIVO DI REGOLARITÀ TECNICA

Artt. 49 e 147 bis D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267

- FAVOREVOLE -

Data, 22/09/2015

**Il Responsabile del Settore
AAGG e Personale**
Dott. Simone Farris

PER COPIA CONFORME AL SUO ORIGINALE AD USO AMMINISTRATIVO.

Sinnai, 09/10/2015

IL FUNZIONARIO INCARICATO
Cardia