

	COMUNE DI SINNAI Provincia di Cagliari	SETTORE LAVORI PUBBLICI E SERVIZI TECNOLOGICI	<i>Approvazione Perizia Variante</i>
	<i>Fascicolo LL.PP. n°</i> 714		
	<i>Servizio</i>		DATA 18.06.2014

OGGETTO:	APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA AI SENSI DELLA L.R. 5/2007 ART. 7 DELLA PERIZIA SUPPLETIVA E DI VARIANTE AL PROGETTO ESECUTIVO RELATIVO A : P.O.R. FESR 2007/2013 – I PERCORSI DEL SIC COSTA DI CAGLIARI TRA NATURA E MEMORIA
-----------------	--

CUP: J13E09000150006 – CIG: 50795923EC

IL RESPONSABILE DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI E TECNOLOGICI

PREMESSO CHE:

- L'Amministrazione comunale di Sinnai, in qualità di Comune Capofila del raggruppamento costituito dai Comuni di Maracalagonis e Villasimius, ha partecipato al Bando pubblicato sul sito istituzionale della Regione Autonoma della Sardegna in data 24-08-2009, presentando apposita manifestazione di interesse per l'ammissione ai benefici finanziari previsti per la redazione del Piano di Gestione delle Aree Natura 2000, denominato SIC "Costa di Cagliari";
- Considerato che il sopra citato intervento è localizzato all'interno dell'Area SIC denominata "Costa di Cagliari" (codice ITB 040021) per il quale è stato predisposto a cura del Comune Capofila Sinnai un Piano di Gestione approvato con Decreto dell'Assessore della Difesa dell'Ambiente n 29 del 28-02-2008;
- Con Decreto dell'Assessore della Difesa dell'Ambiente della Regione Sardegna n. 29 del 28-02-2008, è stato approvato il Piano di Gestione dell'Area SIC "Costa di Cagliari", portante codice identificativo ITB 040021;
- che con Determina del Responsabile del Settore LL.PP. e SS.TT. n. 336 del 12.10.2011, si è conferito al Per. Ed. Carlo Plumitallo l'incarico di Responsabile Unico del Procedimento;
- che con Determina del Responsabile del Settore LL.PP. e SS.TT. n. 78 del 06.03.2012, il Comune di Sinnai ha conferito alla società CRITERIA Srl. – rappresentante legale Arch. Paolo Falqui – con sede a Cagliari, Via Cugia n. 14, codice fiscale e P. IVA 02694380920, l'incarico per la progettazione, Direzione Lavori, Coordinamento della Sicurezza (D.Lgs. 81/2008), rilievi, diagnosi iniziali, accertamenti, indagini e Relazioni specialistiche, per i lavori di "I percorsi del SIC Costa di Cagliari tra natura e memoria – P.O.R. FESR 2007-2013", per l'importo complessivo di €. 34.585,37;
- che la società incaricata ha prodotto in data 26/05/2012 il progetto definitivo-esecutivo dei lavori in argomento "P.O.R. FESR 2007 – 2013 – I PERCORSI DEL SIC COSTA DI CAGLIARI TRA NATURA E MEMORIA", dell'importo complessivo di Euro 222.500,00, di cui Euro 146.632,30 per lavori a base di gara;

PRESO ATTO che il Comune di Sinnai, a seguito di esperimento di gara pubblica, ha proceduto all'aggiudicazione dei lavori in argomento, per un importo contrattuale pari a Euro 109.607,86 compresi Euro 4.607,52 per oneri sicurezza, e in data 20.09.2013, alla consegna alla Ditta affidataria DAFNE Srl e contestuale inizio dei lavori;

PRESO ATTO che durante la realizzazione dei lavori è sopravvenuta l'esigenza di apportare variazioni alle lavorazioni previste, al fine di migliorare e integrare le opere previste, oltre che a sopperire ad imprevisti sorti durante le lavorazioni non prevedibili in sede di progettazione, meglio dettagliate nella Relazione del D.LL. incaricato;

VISTA la Perizia di variante dei lavori di "P.O.R. FESR 2007 – 2013 – I PERCORSI DEL SIC COSTA DI CAGLIARI TRA NATURA E MEMORIA", assunta al protocollo n. 9181 del 23-05-2014, redatta dalla Direzione Lavori Soc. CRITERIA Srl a firma dell'Ing. Stefano Ibbi, al fine risolvere gli imprevisti sorti durante le lavorazioni e nell'interesse esclusivo dell'amministrazione, per il miglioramento dell'opera e della sua funzionalità, il cui contenuto può essere riassunto precipuamente nelle seguenti aggiunte e modifiche al progetto originario:
per i lavori in Comune di Maracalagonis (strada comunale Marroccu)

- Sostituzione del sistema di ricostruzione del ciglio stradale realizzato con muro in terra armata formato con piatti di acciaio, con sistema di gabbioni interrati protetti da stuoie in geotessile, per meglio consentire il deflusso delle acque meteoriche;

- Aumento del numero di canalette trasversali realizzate in legno e calcestruzzo armato;
- Lavori di scavo per la liberazione dei tunnel di scolo già esistenti lungo il tratto stradale interessato dai lavori;
- Pulizia dei pozzetti di convogliamento delle acque meteoriche già esistenti lungo il tratto di strada interessato dai lavori;
- Modifica dei lampioni per l'illuminazione stradale posti nei pressi dell'incrocio con la Strada Provinciale;

per i lavori in Comune di Sinnai

- Diversa dislocazione del Box informativo, da posizionare in area meno soggetta ad atti vandalici e furti, maggiormente visibile dalle principali strade pubbliche;

per i lavori in Comune di Villasimius non sono previste modifiche al progetto esecutivo;

VISTO l'art. 132 comma 1 lett. c del D.Lgs. 12-04-2006, n. 163 (Codice dei Contratti Pubblici), il quale, in merito alle varianti in corso d'opera, ammette di fatto le stesse qualora ricorrano, tra gli altri, i seguenti motivi: Per cause impreviste e imprevedibili al momento della redazione del progetto, e per la presenza di eventi inerenti alla natura e specificità dei beni sui quali si interviene;

VISTO il quadro economico di Variante redatto dal Direttore dei Lavori, il quale comporterà un aumento contrattuale dei lavori pari a netti Euro 28.144,80, oltre l'IVA al 22%, portando l'importo complessivo dei lavori a Euro 137.752,66, compresi oneri attuazione piani di sicurezza, portati ad Euro 5.506,63, oltre l'IVA al 22%, contenuto pertanto entro i limiti di importo delle somme a disposizione dell'amministrazione precedente, ed entro la spesa relativa al finanziamento del progetto originario;

CONSIDERATO che con la succitata Perizia Suppletiva e di Variante viene rimodulato il quadro economico di spesa, come di seguito dettagliato:

Quadro Economico		Iniziale €	Contratto	Perizia €	Finale€
		Euro	Euro	Euro	Euro
a1	Per lavori senza la sicurezza	€ 142.024,78	€ 105.000,34	€ 132.246,03	€ 0,00
a2	Per oneri della sicurezza	€ 4.607,52	€ 4.607,52	€ 5.506,63	€ 0,00
A	Totale lavori	€ 146.632,30	€ 109.607,86	€ 137.752,66	€ 0,00
	Somme a disposizione				
b1	Per spese generali con IVA al 22%	€ 35.276,97	€ 34.585,37	€ 42.839,04	€ 0,00
b2	Per incentivo ex art. 18 L.109/1994	€ 2.932,65	€ 879,79	€ 879,79	€ 0,00
b3	Per IVA sui lavori nella percentuale del % 21	€ 30.792,78	€ 23.017,65	€ 28.928,06	€ 0,00
b4	Per imprevisti	€ 1.466,33	€ 48.718,43	€ 6.231,95	€ 0,00
b5	Per spese gara e pubblicità	€ 1.000,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
b6	Accantonamento art 12 D.P.R.	€ 4.398,97	€ 4.398,97	€ 4.398,97	€ 0,00
b7	Spese contributo AVCP	€ 0,00	€ 30,00	€ 30,00	€ 0,00
b8	Spese autorizzazione Provincia	€ 0,00	€ 62,00	€ 62,00	€ 0,00
b9	Per incremento 1% IVA sui lavori	€ 0,00	€ 1.096,08	€ 1.377,53	€ 0,00
b10	Per incremento 1% IVA sui onorari D.L. e Coord. Sic.	€ 0,00	€ 103,85	€ 0,00	€ 0,00
B	Totale somme a disposizione	€ 75.867,70	€ 112.892,14	€ 84.747,34	€ 0,00
C	Totale generale	€ 222.500,00	€ 222.500,00	€ 222.500,00	€ 0,00

CONSIDERATO:

- che il Progetto di Variante è composto dai seguenti elaborati:
 - All. A: Quadro economico di Variante;
 - All. B: Relazione Tecnica di Variante;
 - All. C: Relazione Specialistica di Variante;
 - All. D: Computo metrico estimativo;
 - All. E: Quadro comparativo;
 - All. F: Analisi dei prezzi;
 - All. G: Elenco Prezzi Unitari;
 - All. H: Verbale di concordamento nuovi prezzi;
 - All. I: Cronoprogramma aggiornato;
 - All. L: Capitolato Speciale d'Appalto;
 - All. M: Schema Atto di sottomissione;
 - N. 6 Tavole grafiche progettuali;

che il Progetto di variante, in rapporto al finanziamento disponibile, soddisfa le esigenze per le quali è stato concepito;

VISTA la Delibera di Giunta Comunale del Comune di Maracalagonis n. 52 del 18/06/2014, con la quale è stato approvato il progetto di Perizia Suppletiva e di Variante in oggetto;

VISTA la nota assunta al prot. n. 10355 del 13.06.2014 trasmessa dal Responsabile del Settore Ambiente e Area Marina Protetta del Comune di Villasimius, relativa al parere positivo per quanto di competenza sul progetto di Perizia Suppletiva e di Variante in oggetto;

VISTO l'art. 7 della legge regionale n° 5/2007 che ha stabilito la competenza di questo Ufficio ad esprimere parere obbligatorio per progetti di lavori pubblici o opere pubbliche fino a € 6.000.000,00;

Approva

in linea tecnica, ai sensi dell'art. 7 della L.R. 5/2007, il progetto di Perizia Suppletiva e di Variante in oggetto

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
Ing. Luisa COCCO

