



**COMUNE DI SINNAI**  
PROVINCIA DI CAGLIARI

**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

<b>N° 88</b> <b>Data 18/06/2014</b>	<b>OGGETTO:</b>	Approvazione della Perizia Suppletiva e di Variante al progetto esecutivo relativo a : <b>P.O.R. FESR 2007/2013 – I PERCORSI DEL SIC COSTA DI CAGLIARI TRA NATURA E MEMORIA.</b>
--	-----------------	--

L'anno **duemilaquattordici** il giorno **diciotto** del mese di **giugno** alle ore **14,15** e prosiegua, presso la sala comunale, si è riunita la Giunta comunale nelle persone dei Signori:

		<b>Presenti</b>	<b>Assenti</b>
Maria Barbara PUSCEDDU	SINDACO	X	
Alessandro ORRU'	Vice SINDACO		X
Roberto DEMONTIS	Assessore		X
Giuseppe FLORIS	Assessore	X	
Massimo LEONI	Assessore	X	
Franco MATTA	Assessore		X
Giuseppe MELIS	Assessore	X	
Andrea ORRU'	Assessore	X	
<b>TOTALE</b>		<b>5</b>	<b>3</b>

Presiede il Sindaco MARIA BARBARA PUSCEDDU.

Partecipa il Segretario Generale Dott.ssa ADRIANA ZUDDAS.

Constatata la legalità della seduta, il Presidente invita i componenti della Giunta a deliberare sulla proposta di cui all'oggetto.

**LA GIUNTA COMUNALE**

**ESAMINATA** l'allegata proposta di deliberazione di cui all'oggetto predisposta a cura del Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Tecnologici, Ing. Luisa;

**VISTI** il parere favorevole del Responsabile del Settore competente in ordine alla regolarità tecnica ed il parere favorevole del Responsabile del Settore economico sociale in ordine alla regolarità contabile, espressi ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dagli art. 49 e 147 bis del decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e ss.mm., come riportati con specifiche attestazioni in calce al presente provvedimento;

**RITENUTO** dover provvedere in merito;

**CON VOTAZIONE UNANIME**, resa in forma palese;

## **DELIBERA**

1. Di approvare l'allegata proposta di deliberazione avente ad oggetto: Approvazione della Perizia Suppletiva e di Variante al progetto esecutivo relativo a: **P.O.R. FESR 2007/2013 – I PERCORSI DEL SIC COSTA DI CAGLIARI TRA NATURA E MEMORIA.**, che forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.
2. Stante l'urgenza evidenziata nella proposta di cui in premessa, con separata ed unanime votazione, dichiara la presente immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del decreto legislativo 18 Agosto 2000, n. 267.

Letto, approvato e sottoscritto.

**IL PRESIDENTE**  
F.to Maria Barbara PUSCEDDU

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
F.to Dott.ssa Adriana Zuddas

### **PUBBLICAZIONE ED ESECUTIVITÀ DELL'ATTO**

La presente deliberazione è stata affissa oggi all'albo pretorio, ove resterà per 15 giorni, ai sensi dell'art. 30 della legge regionale 13 dicembre 1994 n. 38 e successive modifiche ed integrazioni, con contestuale trasmissione ai capigruppo consiliari.

Sinnai, 24/06/2014

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
F.to Dott.ssa Adriana Zuddas

### **CERTIFICO CHE LA PRESENTE DELIBERAZIONE:**

è divenuta esecutiva il giorno 18/06/2014, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, poiché dichiarata immediatamente eseguibile.

Sinnai, 24/06/2014

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
F.to Dott.ssa Adriana Zuddas

 <b>COMUNE DI SINNAI</b> PROVINCIA DI CAGLIARI	<b>SETTORE LAVORI PUBBLICI E TECNOLOGICI</b>	
	<i>Fascicolo LL.PP. n° 714</i>	<i>Proposta n° 19</i>
	<i>In data 18/06/2014</i>	
<i>Il tecnico istruttore : Per. Ed. Carlo Plumitallo</i>		

## PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

<b>OGGETTO:</b>	Approvazione della Perizia Suppletiva e di Variante al progetto esecutivo relativo a : P.O.R. FESR 2007/2013 – I PERCORSI DEL SIC COSTA DI CAGLIARI TRA NATURA E MEMORIA
-----------------	---

CUP: J13E09000150006 – CIG: 50795923EC

### IL RESPONSABILE DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI E TECNOLOGICI

**PREMESSO CHE:**

- L'Amministrazione comunale di Sinnai, in qualità di Comune Capofila del raggruppamento costituito dai Comuni di Maracalagonis e Villasimius, ha partecipato al Bando pubblicato sul sito istituzionale della Regione Autonoma della Sardegna in data 24-08-2009, presentando apposita manifestazione di interesse per l'ammissione ai benefici finanziari previsti per la redazione del Piano di Gestione delle Aree Natura 2000, denominato SIC "Costa di Cagliari";
- Considerato che il sopra citato intervento è localizzato all'interno dell'Area SIC denominata "Costa di Cagliari"(codice ITB 040021) per il quale è stato predisposto a cura del Comune Capofila Sinnai un Piano di Gestione approvato con Decreto dell'Assessore della Difesa dell'Ambiente n 29 del 28-02-2008;
- Con Decreto dell'Assessore della Difesa dell'Ambiente della Regione Sardegna n. 29 del 28-02-2008, è stato approvato il Piano di Gestione dell'Area SIC "Costa di Cagliari", portante codice identificativo ITB 040021;

**PRESO ATTO:**

- che con determinazione della Regione Autonoma della Sardegna, Assessorato della Difesa dell'Ambiente servizio Tutela della Natura n.15560, rep. 604 del 11.07.2011 sono stati assegnati al Comune di Sinnai, in qualità di Ente capofila, gli importi di € 200.000,00 P.O. FESR 2007-2013, Asse IV, linea di intervento 4.2.1.a - promozione dello sviluppo di infrastrutture connesse alla valorizzazione e fruizione della biodiversità e degli investimenti previsti nei piani di gestione dei siti natura, da cofinanziare nella misura di Euro 22.500,00 a carico del Bilancio degli Enti beneficiari (Euro 7.500,00 per ciascuno dei Comuni);
- che con Determina del Responsabile del Settore LL.PP. e SS.TT. n. 336 del 12.10.2011, si è conferito al Per. Ed. Carlo Plumitallo l'incarico di Responsabile Unico del Procedimento;
- che con Determina del Responsabile del Settore LL.PP. e SS.TT. n. 78 del 06.03.2012, il Comune di Sinnai ha conferito alla società CRITERIA Srl. – rappresentante legale Arch. Paolo Falqui – con sede a Cagliari, Via Cugia n. 14, codice fiscale e P. IVA 02694380920, l'incarico per la progettazione, Direzione Lavori, Coordinamento della Sicurezza (D.Lgs. 81/2008), rilievi, diagnosi iniziali, accertamenti, indagini e Relazioni specialistiche, per i lavori di "I percorsi del SIC Costa di Cagliari tra natura e memoria – P.O.R. FESR 2007-2013", per l'importo complessivo di €. 34.585,37;
- che la società incaricata ha prodotto in data 26/05/2012 il progetto definitivo-esecutivo dei lavori in argomento "P.O.R. FESR 2007 – 2013 – I PERCORSI DEL SIC COSTA DI CAGLIARI TRA NATURA E MEMORIA" , dell'importo complessivo di Euro 222.500,00, di cui Euro 146.632,30 per lavori a base di gara;

**PRESO ATTO** che il Comune di Sinnai, a seguito di esperimento di gara pubblica, ha proceduto all'aggiudicazione dei lavori in argomento, per un importo contrattuale pari a Euro 109.607,86 compresi Euro 4.607,52 per oneri sicurezza, e in data 20.09.2013, alla consegna alla Ditta affidataria DAFNE Srl e contestuale inizio dei lavori;

**PRESO ATTO** che durante la realizzazione dei lavori è sopravvenuta l'esigenza di apportare variazioni alle lavorazioni previste, al fine di migliorare e integrare le opere previste, oltre che a sopperire ad imprevisti sorti durante le lavorazioni non prevedibili in sede di progettazione, meglio dettagliate nella Relazione del D.LL. incaricato;

**VISTA** la Perizia di variante dei lavori di "P.O.R. FESR 2007 – 2013 – I PERCORSI DEL SIC COSTA DI CAGLIARI TRA NATURA E MEMORIA", assunta al protocollo n. 9181 del 23-05-2014, redatta dalla Direzione Lavori Soc. CRITERIA Srl a firma dell'Ing. Stefano Ibba, al fine risolvere gli imprevisti sorti durante le lavorazioni e nell'interesse esclusivo dell'amministrazione, per il miglioramento dell'opera e della sua funzionalità, il cui contenuto può essere riassunto precipuamente nelle seguenti aggiunte e modifiche al progetto originario:

**per i lavori in Comune di Maracalagonis** (strada comunale Marroccu)

- Sostituzione del sistema di ricostruzione del ciglio stradale realizzato con muro in terra armata formato con piatti di acciaio, con sistema di gabbioni interrati protetti da stuoie in geotessile, per meglio consentire il deflusso delle acque meteoriche;
- Aumento del numero di canalette trasversali realizzate in legno e calcestruzzo armato;
- Lavori di scavo per la liberazione dei tunnel di scolo già esistenti lungo il tratto stradale interessato dai lavori;
- Pulizia dei pozzetti di convogliamento delle acque meteoriche già esistenti lungo il tratto di strada interessato dai lavori;
- Modifica dei lampioni per l'illuminazione stradale posti nei pressi dell'incrocio con la Strada Provinciale;

**per i lavori in Comune di Sinnai**

- Diversa dislocazione del Box informativo, da posizionare in area meno soggetta ad atti vandalici e furti, maggiormente visibile dalle principali strade pubbliche;

**per i lavori in Comune di Villasimius** non sono previste modifiche al progetto esecutivo;

**VISTO** l'art. 132 comma 1 lett. c del D.Lgs. 12-04-2006, n. 163 (Codice dei Contratti Pubblici), il quale, in merito alle varianti in corso d'opera, ammette di fatto le stesse qualora ricorrano, tra gli altri, i seguenti motivi: Per cause impreviste e imprevedibili al momento della redazione del progetto, e per la presenza di eventi inerenti alla natura e specificità dei beni sui quali si interviene;

**CONSIDERATO** che tali variazioni, meglio dettagliate nella relazione tecnica allegata al Progetto di Variante, da apportarsi nell'esclusivo interesse dell'Amministrazione:

- sono da eseguirsi nel rispetto di quanto previsto nel succitato D.Lgs. 163/2006 all'art. 132, comma 1 lett. B) e C);
- trovano copertura finanziaria nelle somme già stanziare per l'opera in oggetto;

**VISTO** il quadro economico di Variante redatto dal Direttore dei Lavori, il quale comporterà un aumento contrattuale dei lavori pari a netti Euro 28.144,80, oltre l'IVA al 22%, portando l'importo complessivo dei lavori a Euro 137.752,66, compresi oneri attuazione piani di sicurezza, portati ad Euro 5.506,63, oltre l'IVA al 22%, contenuto pertanto entro i limiti di importo delle somme a disposizione dell'amministrazione precedente, ed entro la spesa relativa al finanziamento del progetto originario;

**CONSIDERATO** che con la succitata Perizia Suppletiva e di Variante viene rimodulato il quadro economico di spesa, come di seguito dettagliato:

<b>Quadro Economico</b>		<b>Iniziale €</b>	<b>Contratto</b>	<b>Perizia €</b>	<b>Finale€</b>
		<b>Euro</b>	<b>Euro</b>	<b>Euro</b>	<b>Euro</b>
a1	Per lavori senza la sicurezza	€ 142.024,78	€ 105.000,34	€ 132.246,03	€ 0,00
a2	Per oneri della sicurezza	€ 4.607,52	€ 4.607,52	€ 5.506,63	€ 0,00
<b>A</b>	<b>Totale lavori</b>	<b>€ 146.632,30</b>	<b>€ 109.607,86</b>	<b>€ 137.752,66</b>	<b>€ 0,00</b>
<b>Somme a disposizione</b>					
b1	Per spese generali con IVA al 22%	€ 35.276,97	€ 34.585,37	€ 42.839,04	€ 0,00
b2	Per incentivo ex art. 18 L.109/1994	€ 2.932,65	€ 879,79	€ 879,79	€ 0,00
b3	Per IVA sui lavori nella percentuale del % <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">21</span>	€ 30.792,78	€ 23.017,65	€ 28.928,06	€ 0,00
b4	Per imprevisti	€ 1.466,33	€ 48.718,43	€ 6.231,95	€ 0,00
b5	Per spese gara e pubblicità	€ 1.000,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
b6	Accantonamento art 12 D.P.R.	€ 4.398,97	€ 4.398,97	€ 4.398,97	€ 0,00
b7	Spese contributo AVCP	€ 0,00	€ 30,00	€ 30,00	€ 0,00
b8	Spese autorizzazione Provincia	€ 0,00	€ 62,00	€ 62,00	€ 0,00
b9	Per incremento 1% IVA sui lavori	€ 0,00	€ 1.096,08	€ 1.377,53	€ 0,00
b10	Per incremento 1% IVA sui onorari D.L. e Coord. Sic.	€ 0,00	€ 103,85	€ 0,00	€ 0,00
<b>B</b>	<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€ 75.867,70</b>	<b>€ 112.892,14</b>	<b>€ 84.747,34</b>	<b>€ 0,00</b>
<b>C</b>	<b>Totale generale</b>	<b>€ 222.500,00</b>	<b>€ 222.500,00</b>	<b>€ 222.500,00</b>	<b>€ 0,00</b>

**CONSIDERATO:**

- che il Progetto di Variante è composto dai seguenti elaborati:
  - All. A: Quadro economico di Variante;
  - All. B: Relazione Tecnica di Variante;
  - All. C: Relazione Specialistica di Variante;
  - All. D: Computo metrico estimativo;
  - All. E: Quadro comparativo;
  - All. F: Analisi dei prezzi;
  - All. G: Elenco Prezzi Unitari;
  - All. H: Verbale di concordamento nuovi prezzi;
  - All. I: Cronoprogramma aggiornato;
  - All. L: Capitolato Speciale d' Appalto;
  - All. M: Schema Atto di sottomissione;
  - N. 6 Tavole grafiche progettuali;
- che il Progetto di variante, in rapporto al finanziamento disponibile, soddisfa le esigenze per le quali è stato concepito;

**VISTA** la Delibera di Giunta Comunale del Comune di Maracalagonis n. 52 del 18/06/2014, con la quale è stato approvato il progetto di Perizia Suppletiva e di Variante in oggetto;

**VISTA** la nota assunta al prot. n. 10355 del 13.06.2014 trasmessa dal Responsabile del Settore Ambiente e Area Marina Protetta del Comune di Villasimius, relativa al parere positivo per quanto di competenza sul progetto di Perizia Suppletiva e di Variante in oggetto;

**VISTO** il D.Lgs. 12-04-2006, n. 163, Codice dei Contratti Pubblici dei Lavori, Servizi e Forniture;

**VISTO** il D.P.R. 05-10-2010, n. 207, Regolamento di esecuzione ed attuazione del Codice dei Contratti Pubblici;

**VISTI** in particolare:

- l'art. 132, comma 1, del Codice dei Contratti Pubblici di cui il D.Lgs. 12-04-2006, n. 163;
- l'art. 161 del D.P.R. n. 207/2010 (Regolamento Generale sugli Appalti);

**RITENUTO** opportuno e necessario approvare in linea tecnica la Perizia suppletiva e di Variante in argomento, dell'importo complessivo finanziato di Euro 222.500,00;

**RITENUTO** opportuno sottoporre la suddetta Perizia all'approvazione della Giunta Comunale;

**VISTA** l'approvazione in linea tecnica, da parte del Responsabile del Settore, ai sensi dell'art. 7 della L.R. 5/2007;

**ACQUISITO** l'unito parere di regolarità tecnica, reso ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267;

**VISTI:**

- il D.Lgs.vo n° 163/2006 (codice dei Contratti);
- la Legge Regionale 7 agosto 2007, n° 5
- il D.Lgs n. 267/2000, recante Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, e s.m.i.;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

**PROPONE DI DELIBERARE**

**DI DARE ATTO** che la premessa è parte integrale e sostanziale del presente atto;

**DI APPROVARE** la Perizia di Variante dei lavori di "P.O.R. FESR 2007 – 2013 – I PERCORSI DEL SIC COSTA DI CAGLIARI TRA NATURA E MEMORIA", assunta al protocollo n. 9181 del 23-05-2014, redatta dalla D.L. Soc. CRITERIA Srl a firma dell'Ing. Stefano Ibba su mandato del Comune di Sinnai in qualità di Ente capofila dei Comuni Associati di Maracalagonis e Villasimius, dell'importo complessivo finanziato di Euro 222.500,00, che pur non essendo materialmente allegata fa parte integrante e sostanziale del presente atto;

**DI APPROVARE** il quadro economico di cui sopra;

**DI DARE ATTO** che le varianti al progetto originario non comporteranno alcun aumento di spesa oltre al finanziamento già stanziato per l'esecuzione dell'opera in oggetto, pari a complessivi Euro 222.500,00;

**CONSIDERATA** l'urgenza che riveste l'esecuzione dell'atto, si propone ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs 18 Agosto 2000 n. 267, di attribuire l'esecutività immediata;

**DI DEMANDARE** ai competenti Uffici l'adozione e la predisposizioni degli ulteriori provvedimenti previsti dalla vigente normativa in materia di Lavori Pubblici;

IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
**F.to Ing. Luisa Cocco**

<b>PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA</b> <i>Art. 49 D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267</i> <b>- FAVOREVOLE -</b>	
Data, 18/06/2014	<b>Il Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Tecnologici</b>
	<b>F.to Ing. Luisa COCCO</b>

<b>PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE</b> <i>Art. 49 D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267</i> <b>- FAVOREVOLE -</b>	
Data, 18/06/2014	<b>Il Responsabile del Settore Finanziario</b>
	<b>F.to Dott. Raffaele Cossu</b>

<b>PER COPIA CONFORME AL SUO ORIGINALE AD USO AMMINISTRATIVO.</b>	
Sinnai, 24/06/2014	<b>IL FUNZIONARIO INCARICATO</b> Cardia