



COMUNE DI SINNAI
PROVINCIA DI CAGLIARI

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N° 75 Data 22/05/2014	OGGETTO:	Approvazione del progetto preliminare di “ Manutenzione straordinaria dei prospetti esterni e messa in sicurezza dell’edificio scolastico di Piazza Scuole.
--	-----------------	--

L’anno **duemilaquattordici** il giorno **ventidue** del mese di **maggio** alle ore **16,30** e prosiegua, presso la sala comunale, si è riunita la Giunta comunale nelle persone dei Signori:

		Presenti	Assenti
Maria Barbara PUSCEDDU	SINDACO	X	
Alessandro ORRU’	Vice SINDACO	X	
Roberto DEMONTIS	Assessore	X	
Giuseppe FLORIS	Assessore	X	
Massimo LEONI	Assessore	X	
Franco MATTA	Assessore	X	
Giuseppe MELIS	Assessore	X	
Andrea ORRU’	Assessore	X	
TOTALE		8	0

Presiede il Sindaco **MARIA BARBARA PUSCEDDU**.

Partecipa il Segretario Generale Dott. **EFISIO FARRIS**.

Constatata la legalità della seduta, il Presidente invita i componenti della Giunta a deliberare sulla proposta di cui all’oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

ESAMINATA l’allegata proposta di deliberazione di cui all’oggetto predisposta a cura del Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Tecnologici, Ing. Luisa Cocco;

VISTI il parere favorevole del Responsabile del Settore competente in ordine alla regolarità tecnica ed il parere favorevole del Responsabile del Settore economico sociale in ordine alla regolarità contabile, espressi ai sensi e per gli effetti dell’art. 49 del decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e ss.mm., come riportati con specifiche attestazioni in calce al presente provvedimento;

RITENUTO dover provvedere in merito;

CON VOTAZIONE UNANIME, resa in forma palese;

DELIBERA

1. Di approvare l'allegata proposta di deliberazione avente ad oggetto: **Approvazione del progetto preliminare di " Manutenzione straordinaria dei prospetti esterni e messa in sicurezza dell'edificio scolastico di Piazza Scuole**, che forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.
2. Stante l'urgenza evidenziata nella proposta di cui in premessa, con separata ed unanime votazione, dichiara la presente immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del decreto legislativo 18 Agosto 2000, n. 267.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F.to Maria Barbara PUSCEDDU

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dott. Efisio Farris

PUBBLICAZIONE ED ESECUTIVITÀ DELL'ATTO

La presente deliberazione è stata affissa oggi all'albo pretorio, ove resterà per 15 giorni, ai sensi dell'art. 30 della legge regionale 13 dicembre 1994 n. 38 e successive modifiche ed integrazioni, con contestuale trasmissione ai capigruppo consiliari.

Sinnai, 26/05/2014

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dott. Efisio Farris

CERTIFICO CHE LA PRESENTE DELIBERAZIONE:

è divenuta esecutiva il giorno 22/05/2014, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, poiché dichiarata immediatamente eseguibile.

Sinnai, 26/05/2014

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dott. Efisio Farris



COMUNE DI SINNAI
PROVINCIA DI CAGLIARI

**SETTORE LAVORI PUBBLICI E
TECNOLOGICI**

Fascicolo LL.PP. n° 747

Proposta n° 18
In data 20/05/2014

Il tecnico istruttore : Per. Ind. Giuseppe Mereu

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO:	Approvazione del progetto preliminare di “ Manutenzione straordinaria dei prospetti esterni e messa in sicurezza dell’edificio scolastico di Piazza Scuole.
-----------------	---

CUP: J15J14000030002

IL RESPONSABILE DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI E TECNOLOGICI

Premesso:

1 - che con deliberazione del C.C. n° 24 del 17/09/2013 è stato approvato il programma degli investimenti e degli interventi nel settore delle OO.PP. triennio 2013/2015 tra i quali sono previste le opere di cui trattasi.

2 – che con determinazione del Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Tecnologico n° 274 del 20/05/2014 si è conferito al sig. Per. Ind. Giuseppe Mereu l’incarico di Responsabile Unico del Procedimento;

3 - che con determinazione del responsabile del Settore Lavori Pubblici e Tecnologico n° 645 del 19/12/2013 si è conferito al professionista Arch. Tullio Angius l’ incarico per la redazione del progetto dei lavori di “Manutenzione straordinaria dei prospetti esterni e messa in sicurezza dell’edificio scolastico di Piazza Scuole”;

4 - che il professionista incaricato ha prodotto in data 26/03/2014 il progetto preliminare dei lavori in oggetto composto dai seguenti elaborati; Tav. 1 Planimetria generale, Tav. 2 Pianta del Piano Terra – Situazione Attuale, Tav. 2.1 Pianta del Piano Terra – schema di Progetto, Tav. 2.2 Pianta delle Coperture – progetto Tav. 3. Rilievi e Interventi – Progetti Rampe Recinzione Interna, All. 1 Relazione Tecnica All. 1.1 Rilievo Fotografico All. 2 Elenco Prezzi .

6 - che gli interventi proposti prevedono lavorazioni per complessive € 271.871,00, come risulta dalla relazione previsionale di spesa, e un quadro economico complessivo così definito:

Quadro Economico		Iniziale €	Contratto €	Finale€
		Euro	Euro	Euro
a1	Per lavori senza la sicurezza	€ 166.918,71		
a2	Per oneri della sicurezza	€ 31.964,13		
A	Totale lavori	€ 198.882,84		
Somme a disposizione				
b1	Per spese tecniche generali (compr. Contrib 4% INARCASSA e IVA 22%)	€ 40.767,47		
b2	Per incentivo ex art. 18 L.109/1994	€ 3.977,66		
b3	Per IVA sui lavori nella percentuale del %	10 € 19.888,28		
b4	fondo per accordi bonari EX ART. 12 DPR 554/99 3%	€ 5.966,49		
b5	imprevisti	€ 2.388,26		
B	Totale somme a disposizione	€ 72.988,16		
C	Totale generale	€ 271.871,00		

VISTO il progetto preliminare presentato dal professionista Arch. Tullio Angius e la relazione di approvazione in linea tecnica, da parte del Responsabile del Settore Ing. Luisa Cocco, ai sensi dell'art. 7 della L.R. 5/2007;

VISTA la validazione del progetto da parte del Responsabile del Procedimento e accettata dal progettista;

DATO ATTO che non esistono maggiori costi derivanti dalla realizzazione delle opere;

VISTO il Decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163;

VISTA la Legge Regionale 7 agosto 2007, n° 5

VISTO il D.Lgs. 267 del 18.08.2000;

ACQUISITI gli uniti pareri di regolarità tecnica e contabile, resi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267;

PROPONE

- Di approvare il progetto preliminare per la realizzazione dei lavori in oggetto redatto dal professionista Arch. Tullio Angius dell'importo complessivo di €271.871,00 ;

- Di dare atto che alla spesa si farà fronte con lo stanziamento di cui al cap. 24865 codice intervento 2040201 del bilancio. 2014

- Di adottare come procedura di scelta del contraente la modalità della procedura aperta, ai sensi dell'art. 55 del Decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163 e come criterio di aggiudicazione il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, mediante ribasso sull'elenco prezzi, ai sensi dell'art. 82 dello stesso D.lgs. 163/2006;

- Considerata l'urgenza che riveste l'esecuzione dell'atto, si propone ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267, di attribuire l'esecutività immediata.

Data, 20/05/2014	Il Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Tecnologici
	F.to Ing Luisa Cocco

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA <i>Art. 49 D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267</i> - FAVOREVOLE -	
Data, 20/05/2014	Il Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Tecnologici
	F.to Ing Luisa Cocco



COMUNE DI SINNAI
PROVINCIA DI CAGLIARI

**SETTORE LAVORI PUBBLICI E
TECNOLOGICI**

Fascicolo LL.PP. n° 747

*Proposta n° 18
In data 20/05/2014*

Il tecnico istruttore : Per. Ind. Giuseppe Mereu

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO:	Approvazione del progetto preliminare di “ Manutenzione straordinaria dei prospetti esterni e messa in sicurezza dell’edificio scolastico di Piazza Scuole.
-----------------	---

CUP: J15J14000030002

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE

Art. 49 D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267

- FAVOREVOLE -

Data, 22/05/2014

**Settore Economico Sociale, Pubblica Istruzione,
Cultura e Biblioteca, Politiche del lavoro**

F.to Dott. Raffaele Cossu

PER COPIA CONFORME AL SUO ORIGINALE AD USO AMMINISTRATIVO.

Sinnai, 26/05/2014

IL FUNZIONARIO INCARICATO
Cardia