



COMUNE DI SINNAI
PROVINCIA DI CAGLIARI

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N° 169 Data 12/12/2014	OGGETTO:	Proposte di miglioria dell'impianto sportivo comunale "Stadio Paolo Pizzi" presentate dall'Associazione Sportiva Dilettantistica Sinnai Calcio a 11" per l'impianto sportivo stadio di calcio "Paolo Pizzi" – via Olimpia – loc. S. Elena – Sinnai (CA) –.
---	-----------------	---

L'anno **duemilaquattordici** il giorno **dodici** del mese di **dicembre** alle ore **14.00** e prosiegua presso la sala comunale, si è riunita la Giunta comunale nelle persone dei signori:

		Presenti	Assenti
Maria Barbara PUSCEDDU	SINDACO	X	
Alessandro ORRU'	Vice SINDACO	X	
Roberto DEMONTIS	Assessore	X	
Giuseppe FLORIS	Assessore	X	
Massimo LEONI	Assessore	X	
Franco MATTA	Assessore		X
Giuseppe MELIS	Assessore		X
Andrea ORRU'	Assessore	X	
	TOTALE	6	2

Presiede il Sindaco MARIA BARBARA PUSCEDDU.

Partecipa il Segretario Generale Dott. EFISIO FARRIS.

Constatata la legalità della seduta, il Presidente invita i componenti della Giunta a deliberare sulla proposta di cui all'oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

RICHIAMATA la deliberazione della Giunta Comunale n. 25 del 19/02/2014 con la quale si ravvisava la necessità e l'opportunità di affidare la gestione sociale pluriennale, a seguito di pubblica selezione, dell'impianto sportivo comunale Stadio di Calcio "Paolo Pizzi", in via Olimpia, alla società o associazione sportiva dilettantistica o altro soggetto di cui all'articolo 90, comma 25, della Legge 27/12/2002, n. 289 – in via preferenziale ai soggetti su menzionati, aventi sede ed effettivamente operanti del territorio del Comune di Sinnai purché in possesso dei requisiti di cui al Regolamento per la gestione degli impianti sportivi comunali citato in premessa- che esprimano la propria manifestazione di interesse e la disponibilità a realizzare gli interventi per il completamento e adeguamento funzionale dell'impianto;

VISTA la determinazione del responsabile del settore AA.GG. e Personale n. 11 del 15/03/2014 con la quale si provvedeva all'indizione della pubblica selezione secondo gli indirizzi di cui sopra;

VISTA la determinazione del responsabile del settore AA.GG. e Personale n. 87 del 18/04/2014 con la quale si prendeva atto del verbale di gara del 28.03.2014 e si provvedeva ad affidare provvisoriamente il servizio di gestione sociale pluriennale dell'impianto sportivo comunale Stadio di Calcio Paolo Pizzi, in via Olimpia, all'associazione "A.S.D. Sinnai Calcio A11" Via Ozieri, 14/A Sinnai (CA);

CONSIDERATO CHE detto verbale ha proclamato vincitore la sopra menzionata associazione, prendendo atto dell'offerta base, nei suoi elementi essenziali e rimettendo l'offerta progettuale contenente le migliorie, all'attenzione della Giunta affinché dia indirizzi in merito agli adempimenti richiesti al Comune a fronte degli interventi proposti dall'Associazione.

VISTA deliberazione della Giunta Comunale n.111 del 07/08/2014 con la quale si prendeva atto degli esiti della procedura di affidamento e contestuale approvazione proposte di miglioria dell'impianto sportivo comunale "Stadio Paolo Pizzi" - Via Olimpia presentate dall'Associazione Sportiva Dilettantistica Sinnai Calcio a 11".

VISTA la richiesta acclarata al protocollo in data 29/10/2014, prot. n.18324 proposta dalla "A.S.D. Sinnai Calcio A11" che prevede la posa di n.3 container per uso magazzino/deposito materiali, macchine e attrezzature sportive e di gestione dell'impianto sportivo;

TUTTO QUANTO sopra premesso, visto, considerato e valutato che è necessario valutare l'offerta e concedere ove possibile quanto richiesto dall'Associazione al fine di rendere l'intervento proposto funzionale sotto tutti gli aspetti;

PRESO ATTO CHE, a seguito di esame del relativo progetto si è espresso favorevolmente il Responsabile del Settore LLPP e SS.TT., in merito alla compatibilità dell'intervento proposto alla struttura sportiva nelle quali sono annesse, con le dovute prescrizioni richiamate nel menzionato parere, allegato alla presente sotto la lettera A) per farne parte integrante e sostanziale;

VISTO lo Schema di convenzione per l'affidamento in gestione sociale pluriennale dello stadio di calcio Paolo Pizzi in Via Olimpia e relative aree e pertinenze (località. S. Elena) approvato con deliberazione 25/2014 sopraccitata ed in particolare l'art. 12 il quale recita "*La Concessionaria dovrà provvedere a proprie spese (compresi gli oneri di urbanizzazione) alla realizzazione delle seguenti opere di miglioria dell'impianto sportivo sulla base della proposta progettuale di utilizzo dell'impianto che sarà approvato dalla Giunta comunale previo ottenimento delle necessarie concessioni e/o autorizzazioni da parte dell'organo comunale dell'Ufficio tecnico che consisteranno essenzialmente in: 1. Creazione di una struttura sociale ricreativa (Club House) da edificarsi presso la zona adiacente la prima tribuna laterale e precisamente per chi dalla strada accede alla struttura attualmente è presente solo un platea in calcestruzzo 2. Cura e miglioramento di aree verdi dell'impianto sportivo; 3. Manutenzione dei locali spogliatoi atleti ed arbitri (tinteggiatura- ripristino servizi igienici sanitari – parete e finestre); 4. Completamento delle aree adiacenti gli spogliatoi dedicate all'attività sportiva al fine di sgravare il carico di utilizzo continuo del manto erboso; 5. Altri interventi che il concessionario vorrà attuare previa approvazione dell'Amministrazione.*"

VISTI i pareri favorevoli dei Responsabili del Settore Affari Generali e Personale e del Settore Lavori Pubblici e Tecnologici in ordine alla regolarità tecnica, espressi ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dagli art. 49 e 147-bis del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i. come riportati con specifiche attestazioni in calce al presente provvedimento;

CON VOTAZIONE UNANIME, resa in forma palese;

DELIBERA

1. Di dare atto di quanto sopra esplicitato che qui si richiama integralmente;
2. di approvare la richiesta di autorizzazione presentata in data 29/10/2014, prot. n.18324 dal rappresentante dell'A.S.D. Sinnai Calcio A11" Via Ozieri, 14/A Sinnai (CA) relativa all'installazione di n.3 container per uso magazzino/deposito materiali, macchine e attrezzature sportive e di gestione dell'impianto sportivo, nell'impianto sportivo comunale Stadio Paolo Pizzi", dando atto che la posa dei container ha carattere temporaneo (anni 1 prorogabili);
3. di inviare copia del presente atto alle strutture gestionali del Settore Tecnico per il proseguo e completamento dell'iter inerente la relativa autorizzazione/nulla osta;
4. di dichiarare, con separata votazione resa all'unanimità, il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F.to Maria Barbara PUSCEDDU

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dott. Efsio Farris

PARERE PREVENTIVO DI REGOLARITÀ TECNICA <i>Artt. 49 e 147 bis D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267</i> - FAVOREVOLE -	
Data, 12/12/2014	Il Responsabile del Settore AAGG e Personale <i>F.to Dott. Simone Farris</i>
Data, 12/12/2014	Il Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Servizi Tecnologici <i>F.to Ing. Luisa Cocco</i>

OGGETTO:

Proposte di miglioria dell'impianto sportivo comunale "Stadio Paolo Pizzi" presentate dall'Associazione Sportiva Dilettantistica Sinnai Calcio a 11" per l'impianto sportivo stadio di calcio "Paolo Pizzi" – via Olimpia – loc. S. Elena – Sinnai (CA) –.

PUBBLICAZIONE ED ESECUTIVITÀ DELL'ATTO

La presente deliberazione è stata affissa oggi all'albo pretorio, ove resterà per 15 giorni, ai sensi dell'art. 30 della legge regionale 13 dicembre 1994 n. 38 e successive modifiche ed integrazioni, con contestuale trasmissione ai capigruppo consiliari.

Sinnai, 12/12/2014

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dott. Efsio Farris

CERTIFICO CHE LA PRESENTE DELIBERAZIONE:

è divenuta esecutiva il giorno 12/12/2014, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, poiché dichiarata immediatamente eseguibile.

Sinnai, 12/12/2014

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dott. Efsio Farris

PER COPIA CONFORME AL SUO ORIGINALE AD USO AMMINISTRATIVO.

Sinnai, 12/12/2014

IL FUNZIONARIO
Dott. Simone Farris