



COMUNE DI
SINNAI

SETTORE AFFARI GENERALI E PERSONALE
serviziopersonale@comune.sinnai.ca.it

Parco delle Rimembranze - 09048 SINNAI
tel. 0707690300 - fax 070781412
www.comune.sinnai.ca.it

AVVISO PUBBLICO PER LA VERIFICA DELL'INTERESSE ALLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE, NON VINCOLANTE PER L'AMMINISTRAZIONE COMUNALE, ALL'UTILIZZO DI UN'AREA UBIcata IN SINNAI TRA LE VIE MARCONI E PIRODDI DA PARTE DI ASSOCIAZIONI O COOPERATIVE AVENTI NEL LORO STATUTO IL FINE PUBBLICO DELL'USO.

Prot. n. del

IL RESPONSABILE DEL SETTORE AFFARI GENERALI E PERSONALE

RENDE NOTO CHE

- Il Comune di Sinnai intende verificare l'interesse all'utilizzo, per un numero di anni da concordare con l'Amministrazione Comunale, dell'area sita in Sinnai tra le vie Marconi e Piroddi da parte di associazioni o cooperative aventi nel loro statuto il fine pubblico dell'uso.
- Chiunque abbia interesse a stipulare accordi con l'Amministrazione per l'uso dell'immobile di cui sopra, può presentare all'Amministrazione comunale un'apposita "manifestazione di interesse", secondo le modalità di seguito indicate.
- La "manifestazione di interesse" presentata avrà esclusivamente funzione consultiva, non avrà carattere vincolante, né per il proponente, né per il Comune, che si riserva, eventualmente ed all'esito della presente procedura, di indire apposito bando pubblico.

INFORMAZIONI GENERALI

MODALITA' DI CONCESSIONE: L'immobile sito in Sinnai tra le vie Marconi e Piroddi verrà dato in uso esclusivamente ad associazioni o cooperative aventi nel loro statuto il fine pubblico dell'uso.

Proprio per la natura "consultiva" e non vincolante della presente procedura, a seguito della valutazione delle richieste pervenute, l'Amministrazione si riserva la facoltà di indire un bando pubblico, previa definizione dei parametri tecnici ed economici, che terranno conto, per quanto possibile, delle esigenze espresse nelle manifestazioni di interesse pervenute.

DURATA: La concessione in uso avrà una durata di anni 6 (sei), decorrenti dalla stipula della concessione, con possibilità di proroga, secondo condizioni e termini da concordare all'atto del rinnovo..

COSTI/SPESE: L'eventuale corrispettivo sarà oggetto di accordi pubblico-privato e in funzione del fine pubblico dell'uso dell'area di cui all'oggetto.

Le spese di manutenzione saranno a carico del concessionario.

IDENTIFICAZIONE CATASTALE DEL SUOLO: Comune Censuario di Sinnai, Foglio 43 particelle 80 (parte) e 81 (parte) avente una superficie di mq. 2.100 circa;

DESTINAZIONE URBANISTICA:

- la particella 80 e parte della 81, per una superficie di circa 1.400 mq., ricade in zona S3 (*verde pubblico, spazi attrezzati a parco e per le attività sportive e ricreative, effettivamente utilizzabili per tali impianti, con esclusione delle fasce verdi lungo le strade*) del PRG in vigore.
- parte della 81, per una superficie di circa 700 mq., ricade in zona G1 – *Servizi di interesse generale - sottozona G1.1 del centro urbano di Sinnai, dove è consentita, previa approvazione di piano attuativo, la realizzazione prevalente di edifici e strutture di interesse generale sia pubblici che privati quali: strutture per l'istruzione secondaria superiore e universitaria; strutture per le attività sociali, culturali e politiche anche di quartiere; edifici per uffici pubblici e per le funzioni direzionali in genere, per gli istituti di credito, per le comunicazioni, e per lo spettacolo; strutture per la sanità e per i servizi sociali; strutture per le attività ricettive e per la ristorazione di supporto ai servizi insediati.*

TERMINE E MODALITA' PER LA PRESENTAZIONE DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE

Le manifestazione di interesse, predisposte in carta libera secondo il fac-simile di seguito riportato, (allegato n.1) devono pervenire con qualsiasi mezzo all'Ufficio protocollo del Comune di Sinnai, entro le ore 11,00 del giorno, in busta chiusa, recante, l'indicazione del mittente e la dicitura "manifestazione di interesse all'utilizzo dell'area sita in Sinnai tra le vie Marconi e Piroddi".

ULTERIORI INFORMAZIONI

DENOMINAZIONE UFFICIALE: COMUNE DI SINNAI - SETTORE AFFARI GENERALI E PERSONALE

INDIRIZZO POSTALE: VIA QUARTU SNC - **CITTÀ:** SINNAI - **C.A.P.:** 09048 - **PAESE:** ITALIA

PUNTI DI CONTATTO: COMUNE DI SINNAI - SETTORE AFFARI GENERALI E PERSONALE

TELEFONO: +390707690300 - **ALL'ATTENZIONE DI:** DOTT. FARRIS SIMONE

POSTA ELETTRONICA: SFARRIS@COMUNE.SINNAI.CA.IT - **FAX:** +39070781412 –

INDIRIZZO INTERNET AMMINISTRAZIONE (URL): WWW.COMUNE.SINNAI.CA.IT

Sinnai,

Il Responsabile del Servizio
Affari Generali e Personale

(.....)

ALLEGATO N. 1

MANIFESTAZIONE DI INTERESSE, NON VINCOLANTE PER L'AMMINISTRAZIONE COMUNALE, ALL'UTILIZZO DI UN'AREA UBIcata IN SINNAI TRA LE VIE MARCONI E PIRODDI DA PARTE DI ASSOCIAZIONI O COOPERATIVE AVENTI NEL LORO STATUTO IL FINE PUBBLICO DELL'USO.

Comune di Sinnai
Parco delle Rimembranze
09048 Sinnai (CA)

Il sottoscritto.....
nato a.....il.....
residente in.....via.....
numero di telefono.....indirizzo e-mail

in qualità di (barrare la casella che interessa)
 Titolare;
 Legale Rappresentante
 Procuratore come da procura che si allega in originale o copia autentica alla presente dell'associazione o cooperativa _____
con sede legale in _____ Via _____
Partita IVA _____ Codice Fiscale _____
n. telefono _____ n. fax _____

DICHIARA

di manifestare il proprio interesse dell'area sita in Sinnai tra le vie Marconi e Piroddi,
(riportare una descrizione sommaria dell'utilizzo. Potranno essere allegati disegni, foto e più in generale quanto si ritiene opportuno per meglio esprimere le proprie esigenze)

- di essere informato, ai sensi del D.lgs n. 196/03, che i dati personali raccolti sono trattati esclusivamente nell'ambito del procedimento in oggetto.

Luogo.....data.....

FIRMA

.....