



COMUNE DI SÌNNAI
PROVINCIA DI CAGLIARI

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 106 Data 30.07.2014	OGGETTO:	Approvazione dichiarazione di accettazione dell'indennità di occupazione 1° semestre 2014 quale idoneo titolo giuridico per il pagamento dell'importo di € 14.790,00 per l'indennità di occupazione dello stabile adibito a Caserma dei Carabinieri per il periodo 01.01.2014 – 30.06.2014.
---	-----------------	--

L'anno duemilaquattordici il giorno trenta del mese di luglio alle ore 12,20, presso la sala comunale, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

		Presenti	Assenti
Maria Barbara PUSCEDDU	SINDACO		X
Alessandro ORRÙ	Vice SINDACO	X	
Roberto DEMONTIS	Assessore		X
Giuseppe FLORIS	Assessore	X	
Massimo LEONI	Assessore	X	
Franco MATTA	Assessore		X
Giuseppe MELIS	Assessore	X	
Andrea ORRÙ	Assessore	X	
TOTALE		5	3

Presiede il vice-Sindaco ALESSANDRO ORRÙ.

Partecipa il Segretario Generale Dott.ssa ADRIANA ZUDDAS.

Constatata la legalità della seduta, il Presidente invita i componenti della Giunta a deliberare sulla proposta di cui all'oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

ESAMINATA l'allegata proposta di deliberazione di cui all'oggetto, predisposta a cura del Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Servizi Tecnologici;

VISTI il parere favorevole del Responsabile del Settore competente in ordine alla regolarità tecnica ed il parere favorevole del Responsabile del Settore Economico-Sociale in ordine alla regolarità contabile, espressi ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dagli art. 49 e 147 bis del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e ss.mm., come riportati con specifiche attestazioni in calce all'allegata proposta;

RITENUTO dover provvedere in merito;

CON VOTAZIONE UNANIME, resa in forma palese;

DELIBERA

1. Di approvare l'allegata proposta di deliberazione avente ad oggetto "Approvazione dichiarazione di accettazione dell'indennità di occupazione 1° semestre 2014 quale idoneo titolo giuridico per il pagamento dell'importo di € 14.790,00 per l'indennità di occupazione dello stabile adibito a Caserma dei Carabinieri per il periodo 01.01.2014 – 30.06.2014", che forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. Stante l'urgenza evidenziata nella proposta di cui in premessa, con separata ed unanime votazione, dichiara la presente immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000 n. 267.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F.to Alessandro ORRÙ

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dott.ssa Adriana ZUDDAS

PUBBLICAZIONE ED ESECUTIVITÀ DELL'ATTO

La presente deliberazione è stata affissa oggi all'albo pretorio, ove resterà per 15 giorni, ai sensi dell'art. 30 della Legge Regionale 13 dicembre 1994 n. 38 e successive modifiche ed integrazioni, con contestuale trasmissione ai capigruppo consiliari.

Sinnai, 05.08.2014.

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dott.ssa Adriana ZUDDAS

CERTIFICO CHE LA PRESENTE DELIBERAZIONE:

è divenuta esecutiva il giorno 30.07.2014, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267, poiché dichiarata immediatamente eseguibile.

Sinnai, 05.08.2014.

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dott.ssa Adriana ZUDDAS



COMUNE DI SINNAI
PROVINCIA DI CAGLIARI

**SETTORE LAVORI PUBBLICI E
TECNOLOGICO**

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO:	Approvazione dichiarazione di accettazione dell'indennità di occupazione 1° semestre 2014 quale idoneo titolo giuridico per il pagamento dell'importo di € 14.790,00 per l'indennità di occupazione dello stabile, adibito a Caserma Carabinieri per il periodo 01/01/2014 – 30-06-2014
-----------------	--

IL RESPONSABILE DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI E TECNOLOGICO

Richiamata la deliberazione della Giunta Comunale n. 141 del 13/10/2010 concernente:

- L'approvazione dello schema dell'atto di impegno a locare relativo all'immobile di proprietà comunale adibito a sede definitiva del Reparto Carabinieri di Sinnai, trasmesso dalla Prefettura di Cagliari – Ufficio territoriale del Governo n. 67951/1454/A.S.G.A.C. del 22/09/2010 ;
- L'accettazione della congruità degli importi espressa dall'agenzia del demanio con nota n. 8405/10 del 22.07.2010 relativi all'indennità di occupazione annua da corrispondere al Comune di Sinnai stabilita in € 34.800,00 per lo stabile attualmente occupato, a decorrere dal 10/10/2009, giorno successivo alla scadenza del sessennio relativo al periodo di comodato gratuito ed € 72.000,00 (settantaduemila/00) quale canone di locazione dovuto a decorrere dalla data di ultimazione dei lavori di adattamento e adeguamento dello stabile alle esigenze dell'Arma dei Carabinieri nonché di occupazione degli alloggi di servizio da costruire, da aggiornare annualmente a richiesta della parte proprietaria;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 36 del 23.03.2011 di approvazione dello schema dell'accordo di natura transattiva, quale idoneo titolo giuridico per il pagamento dell'indennità di occupazione extracontrattuale dello stabile adibito a Caserma Carabinieri di Sinnai per il periodo dal 10/10/2009 al 31/12/2010;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 46 del 25.03.2013 di approvazione dello schema dell'accordo di natura transattiva, quale idoneo titolo giuridico per il pagamento dell'indennità di occupazione extracontrattuale dello stabile adibito a Caserma Carabinieri di Sinnai per il periodo dal 01/01/2011 al 31/12/2011 e dal 01/01/2012 al 30/06/2012;

- ❖ **Vista** la nota prot 0046859/1454/A.S.G.A.C. del 09/07/2014 con la quale la Prefettura di Cagliari, trasmette copia della dichiarazione di accettazione dell'importo dell'indennità di occupazione primo semestre 2014 da sottoscrivere ai fini della regolarizzazione amministrativo-contabile dell'occupazione dell'immobile in argomento per il periodo 01/01/2014 – 30/06/2014 a fronte della quale è dovuto l'importo di € 14.790,00 calcolato già al netto della riduzione del 15% (in applicazione della L.135/2012) e di non aver nulla a pretendere per uguale titolo per detto periodo;

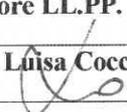
- ❖ **Esaminata** la dichiarazione di accettazione dell'importo dell'indennità di occupazione da sottoscrivere quale idoneo titolo giuridico per il pagamento dell'importo dovuto a questo Ente;
- ❖ **Preso atto che** per quanto concerne il pagamento dell'importo dell'occupazione dello stabile in argomento per il **secondo semestre 2012** e il **secondo semestre 2013**, lo stesso verrà liquidato all'Amministrazione Comunale di Sinnai appena il competente Servizio Ministeriale provvederà ad accreditare la somma già decurtata del 15% dalla data del 7 luglio 2012;

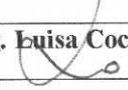
Attesa la necessità di provvedere in merito;

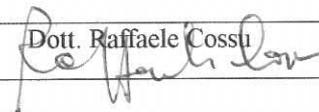
ACQUISITI il parere favorevole del Responsabile del Settore competente in ordine alla **regolarità tecnica** ed il parere favorevole del Responsabile del Settore Finanziario in ordine alla **regolarità contabile**, espressi ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dagli art. 49 e 147-bis del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n° 267 e s.m.i. come riportati con specifiche attestazioni in calce al presente provvedimento;

PROPONE DI DELIBERARE

- Di approvare l'allegata dichiarazione di accettazione dell'indennità di occupazione 1° semestre 2014 quale idoneo titolo giuridico per il pagamento dell'importo di € 14.790,00 calcolato già al netto della riduzione del 15% (in applicazione della L.135/2012) per l'indennità di occupazione dello stabile, adibito a Caserma Carabinieri per il periodo 01/01/2014 – 30/06/2014 che forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento ;
- Considerata l'urgenza che riveste l'esecuzione dell'atto, si propone ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267, di attribuire l'esecutività immediata.

Data, 24/7/14	Il Responsabile del Settore LL.PP. e Tecnologico
	- Ing. Luisa Cocco - 

PARERE PREVENTIVO DI REGOLARITÀ TECNICA <i>Artt. 49 e 147 bis del D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267</i> - FAVOREVOLE -	
Data, 24/7/14	Il Responsabile del Settore LL.PP. e Tecnologico
	Ing. Luisa Cocco 

PARERE PREVENTIVO DI REGOLARITÀ CONTABILE <i>Art. 49 e 147 bis del D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267</i> - FAVOREVOLE -	
Data, 29/7/14	Il Responsabile del Settore Finanziario
	Dott. Raffaele Cossu 

PEC: contratti.prefca@pec.interno.it

Alla Prefettura U.T.G.
Servizio A.S.G.A.C.
Cagliari

OGGETTO: Dichiarazione di accettazione dell'importo relativo all'indennità di occupazione del primo semestre 2014 dello stabile adibito a Stazione Carabinieri di Sinnai.

In riferimento alla richiesta di codesta Prefettura n.46859/1454/A.S.G.A.C. datata 09/07/2014, Il sottoscritto _____
C.F. _____, in qualità di legale rappresentante dell'Amministrazione Comunale di Sinnai, proprietaria dello stabile adibito a Stazione Carabinieri di Sinnai,

dichiara:

- di accettare l'importo di **€ 14.790,00**, relativo all'indennità di occupazione dello stabile adibito a Stazione Carabinieri di Sinnai per il periodo 01/01/2014-30/06/2014;
- di non aver nulla a pretendere per uguale titolo, il pagamento dell'indennità di occupazione dello stabile adibito a Stazione Carabinieri di Sinnai per il periodo 01/01/2014-30/06/2014.

Sinnai _____

PER COPIA CONFORME AL SUO ORIGINALE AD USO AMMINISTRATIVO.

Sinnai, 05.12.2014.

IL SEGRETARIO GENERALE
DOTT.SSA ADRIANA ZUDDAS