



COMUNE DI SÌNNAI
PROVINCIA DI CAGLIARI

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 105	OGGETTO:	Approvazione del progetto definitivo relativo ai lavori di realizzazione di impianti fotovoltaici sulle coperture degli edifici di proprietà dell'Amministrazione comunale di Sinnai.
Data 30.07.2014		

L'anno duemilaquattordici il giorno trenta del mese di luglio alle ore 12,20, presso la sala comunale, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

		Presenti	Assenti
Maria Barbara PUSCEDDU	SINDACO		X
Alessandro ORRÙ	Vice SINDACO	X	
Roberto DEMONTIS	Assessore		X
Giuseppe FLORIS	Assessore	X	
Massimo LEONI	Assessore	X	
Franco MATTA	Assessore		X
Giuseppe MELIS	Assessore	X	
Andrea ORRÙ	Assessore	X	
TOTALE		5	3

Presiede il vice-Sindaco ALESSANDRO ORRÙ.

Partecipa il Segretario Generale Dott.ssa ADRIANA ZUDDAS.

Constatata la legalità della seduta, il Presidente invita i componenti della Giunta a deliberare sulla proposta di cui all'oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

ESAMINATA l'allegata proposta di deliberazione di cui all'oggetto, predisposta a cura del Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Servizi Tecnologici;

VISTI il parere favorevole del Responsabile del Settore competente in ordine alla regolarità tecnica ed il parere favorevole del Responsabile del Settore Economico-Sociale in ordine alla regolarità contabile, espressi ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dagli art. 49 e 147 bis del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e ss.mm., come riportati con specifiche attestazioni in calce all'allegata proposta;

RITENUTO dover provvedere in merito;

CON VOTAZIONE UNANIME, resa in forma palese;

DELIBERA

1. Di approvare l'allegata proposta di deliberazione avente ad oggetto *“Approvazione del progetto definitivo relativo ai lavori di realizzazione di impianti fotovoltaici sulle coperture degli edifici di proprietà dell'Amministrazione comunale di Sinnai”*, che forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. Stante l'urgenza evidenziata nella proposta di cui in premessa, con separata ed unanime votazione, dichiara la presente immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000 n. 267.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F.to Alessandro ORRÙ

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dott.ssa Adriana ZUDDAS

PUBBLICAZIONE ED ESECUTIVITÀ DELL'ATTO

La presente deliberazione è stata affissa oggi all'albo pretorio, ove resterà per 15 giorni, ai sensi dell'art. 30 della Legge Regionale 13 dicembre 1994 n. 38 e successive modifiche ed integrazioni, con contestuale trasmissione ai capigruppo consiliari.

Sinnai, 05.08.2014.


IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dott.ssa Adriana ZUDDAS

CERTIFICO CHE LA PRESENTE DELIBERAZIONE:

è divenuta esecutiva il giorno 30.07.2014, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267, poiché dichiarata immediatamente eseguibile.

Sinnai, 05.08.2014.

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dott.ssa Adriana ZUDDAS

	COMUNE DI SINNAI Provincia di Cagliari	SETTORE LAVORI PUBBLICI E SS.TT	<i>Proposta di Delibera della G.C.</i>	
	<i>Fascicolo LL.PP. n°</i> 739		Proposta n° 21	
	<i>Servizio</i>		In data 23/07/2014	
			ISTRUTTORE <i>Cocco ING. LUISA</i>	
OGGETTO:	Approvazione del progetto definitivo relativo ai lavori di “ realizzazione di impianti fotovoltaici sulle coperture degli edifici di proprietà dell’Amministrazione Comunale di Sinnai			

IL RESPONSABILE DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI E TECNOLOGICI

Premesso che :

-La Regione Sardegna, con deliberazione della Giunta Regionale n. 17/31 del 27 aprile 2010, ha istituito il “Progetto Sardegna CO2.0” per stimolare il ricorso all’efficientamento energetico e alle energie rinnovabili, con l’obiettivo di ridurre le emissioni di gas clima alteranti in Sardegna incrementando l’utilizzo di energie rinnovabili e migliorando l’efficientamento e il risparmio energetico. Nel lungo periodo, l’iniziativa mira a favorire la svolta “verde” dell’economia del territorio con un processo che porterà alla riduzione delle emissioni di CO2 ed al conseguimento degli obiettivi della c.d. strategia “Europa 20-20-20”.

-La Regione Sardegna con deliberazione n. 30/57 del 12.7.2011 ha previsto la costituzione del Fondo di Partecipazione “Jessica” presso la Banca Europea per gli Investimenti (BEI), con risorse del Programma Operativo del Fondo Europeo di Sviluppo Regionale 2007-13 (di seguito anche “PO FESR 2007-13”).

-In data 21/02/2013 è stato pubblicato nel BURAS n° 9 un avviso della Regione Sardegna diretto alla verifica, mediante una procedura valutativa a sportello, della coerenza con i requisiti previsti dal PO FESR 2007-13 di proposte progettuali di efficientamento e risparmio energetico, definite ed inserite all’interno di Piani di Azione per l’Energia Sostenibile o di altri strumenti di pianificazione integrata per lo sviluppo urbano sostenibile, per la loro successiva sottoposizione alla valutazione del FSU EE/ER.

-Ai fini del presente avviso venivano ritenute ammissibili le proposte progettuali

- a. che prevedevano azioni e interventi per il miglioramento dell’efficienza e del risparmio energetico in coerenza con quanto previsto dal PO FESR 2007-13, Linea di attività 3.1.2 b finalizzata al sostegno all’adozione dei principi di risparmio ed efficienza energetica;
- b. che erano state inserite in piani integrati di sviluppo urbano sostenibile, così come definiti dall’art. 44 del Regolamento (CE) 1083/2006 e ss.mm.ii. e dall’art. 8 del Regolamento (CE) 1080/2006 e ss.mm.ii., e rispondenti ai requisiti di cui al successivo art. 4;

-L’Amministrazione del Comune di Sinnai ha ritenuto strategico partecipare presentando nei termini la proposta progettuale inerente la “Realizzazione di impianti fotovoltaici sulle coperture degli edifici di proprietà dell’Amministrazione Comunale di Sinnai”;

-Tale proposta ha ricevuto parere di coerenza positivo della verifica, “Realizzazione di impianti fotovoltaici sulle coperture degli edifici di proprietà dell’Amministrazione Comunale di Sinnai”.

per accedere alla fase successiva dove la proposta progettuale può essere presentata al FSU EE/ER al fine di essere sottoposta alla valutazione economico-finanziaria, finalizzata al rilascio del finanziamento richiesto.

– a tal fine in data 15/04/2014 lo studio arTech incaricato con determinazione n.656 del 31/12/2013 per la redazione del progetto definitivo dei lavori di “realizzazione di impianti fotovoltaici sulle coperture degli edifici di proprietà dell’Amministrazione Comunale di Sinnai” ha presentato il progetto definitivo composto dai seguenti elaborati:

- 1 Inquadramento urbanistico
- 2 Planimetria stato attuale e di progetto, sezioni e prospetti Scuola materna via Caravaggio
- 3 Planimetria stato attuale e di progetto, sezioni e prospetti Scuola media via Caravaggio
- 4 Planimetria stato attuale e di progetto, sezioni e prospetti Scuola elementare via Giotto/Caravaggio
- 5 Planimetria stato attuale e di progetto, sezioni e prospetti Scuola elementare via S.Isidoro
- 6 Planimetria stato attuale e di progetto, sezioni e prospetti Scuola Materna via Genova
- 7 Planimetria stato attuale e di progetto, sezioni e prospetti Scuola Elementare/centro giovanile Piazza Scuole
- 8 Planimetria stato attuale e di progetto, sezioni e prospetti Scuola elementare via Serpeddi
- 9 Planimetria stato attuale e di progetto, sezioni e prospetti Scuola Media via Trento
- 10 Planimetria stato attuale e di progetto, sezioni e prospetti Scuola Elementare via Perra
- 11 Planimetria stato attuale e di progetto, sezioni e prospetti Cantiere Comunale zona P.I.P.
- 12 Planimetria stato attuale e di progetto, sezioni e prospetti Centro Servizi zona P.I.P.
- 13 Planimetria stato attuale e di progetto, sezioni e prospetti Locali ex Pretura (Giudice di Pace) via Rossini
- 14 Planimetria generale campo fotovoltaico e condutture di connessione alla rete pubblica Scuola materna via Caravaggio
- 15 Planimetria generale campo fotovoltaico e condutture di connessione alla rete pubblica Scuola media via Caravaggio
- 16 Planimetria generale campo fotovoltaico e condutture di connessione alla rete pubblica Scuola elementare via Caravaggio
- 17 Planimetria generale campo fotovoltaico e condutture di connessione alla rete pubblica Scuola elementare via S.Isidoro
- 18 Planimetria generale campo fotovoltaico e condutture di connessione alla rete pubblica Scuola Materna via Genova
- 19 Planimetria generale campo fotovoltaico e condutture di connessione alla rete pubblica Scuola Elementare/centro giovanile Piazza Scuole
- 20 Planimetria generale campo fotovoltaico e condutture di connessione alla rete pubblica Scuola elementare via Serpeddi
- 21 Planimetria generale campo fotovoltaico e condutture di connessione alla rete pubblica Scuola Media via Trento
- 22 Planimetria generale campo fotovoltaico e condutture di connessione alla rete pubblica Scuola Elementare via Perra
- 23 Planimetria generale campo fotovoltaico e condutture di connessione alla rete pubblica Cantiere Comunale zona P.I.P.
- 24 Planimetria generale campo fotovoltaico e condutture di connessione alla rete pubblica Centro Servizi zona P.I.P.
- 25 Planimetria generale campo fotovoltaico e condutture di connessione alla rete pubblica Locali ex Pretura (Giudice di Pace) via Rossini
- 26 Schema unifilare dell'impianto Fotovoltaico Scuola materna via Caravaggio
- 27 Schema unifilare dell'impianto Fotovoltaico Scuola media via Caravaggio
- 28 Schema unifilare dell'impianto Fotovoltaico Scuola elementare via Caravaggio
- 29 Schema unifilare dell'impianto Fotovoltaico Scuola elementare via S.Isidoro
- 30 Schema unifilare dell'impianto Fotovoltaico Scuola Materna via Genova
- 31 Schema unifilare dell'impianto Fotovoltaico Scuola Elementare/centro giovanile Piazza Scuole
- 32 Schema unifilare dell'impianto Fotovoltaico Scuola elementare via Serpeddi
- 33 Schema unifilare dell'impianto Fotovoltaico Scuola Media via Trento
- 34 Schema unifilare dell'impianto Fotovoltaico Scuola Elementare via Perra
- 35 Schema unifilare dell'impianto Fotovoltaico Cantiere Comunale zona P.I.P.
- 36 Schema unifilare dell'impianto Fotovoltaico Centro Servizi zona P.I.P.
- 37 Schema unifilare dell'impianto Fotovoltaico Locali ex Pretura (Giudice di Pace) via Rossini
- 38 Schema Impianto di monitoraggio
- 39 Schede materiali
- 40 Elenco degli elaborati
- 41 Relazione generale
- 42 Relazione tecnica impianti fotovoltaici e schede impianti
- 43 Disciplina descrittivo e prestazionale
- 44 Elenco Prezzi unitari
- 45 Computo metrico estimativo
- 46 Aggiornamento prime indicazioni per la stesura del piano di sicurezza
- 47 Quadro economico di spesa
- 48 Quadro dell'incidenza della manodopera

- che gli interventi proposti prevedono lavorazioni per complessive € 382.088,05, come risulta dalla relazione previsionale di spesa, e un quadro economico complessivo così definito:

Quadro Economico		Iniziale €	Contratto €	Finale €
		Euro	Euro	Euro
a1	Per lavori senza la sicurezza	€ 369.548,05	€ 0,00	
a2	Per oneri della sicurezza	€ 12.540,00	€ 0,00	
A	Totale lavori	€ 382.088,05	€ 0,00	€ 0,00
Somme a disposizione				
b1	spese generali inclusi accatastamenti	€ 109.816,53	€ 0,00	
b2	fondi accordi bonari	€ 12.942,00	€ 0,00	€ 0,00
b3	imprevisti e pubblicazioni	€ 12.942,00	€ 0,00	
b4	Hardware e Software	€ 1.830,00	€ 0,00	
b5	incentivo ex art. 18 Legge 109/94	€ 8.628,82	€ 0,00	€ 0,00
b6	imposta catastale e imposta ipotecaria	€ 100,00	€ 0,00	
b7	imposta di registro su impianti ffv (9%)	€ 33.259,40	€ 0,00	€ 0,00
			€ 0,00	€ 0,00
B	Totale somme a disposizione	€ 179.518,75	€ 0,00	€ 0,00
C	Totale generale	€ 561.606,80	€ 0,00	€ 0,00

VISTO il progetto definitivo e la relazione di approvazione in linea tecnica da parte del Responsabile del Servizio Ing. Luisa Cocco, ai sensi dell'art. 7 della L.R. 5/2007;

VISTA la verifica del progetto da parte del Responsabile del Procedimento e accettata dal progettista;

VISTO il Decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163;

VISTA la Legge Regionale 7 agosto 2007, n° 5

VISTO il D.Lgs. 267 del 18.08.2000;

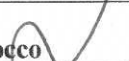
ACQUISITI gli uniti pareri di regolarità tecnica e contabile, resi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267;

PROPONE

- Di approvare il progetto definitivo per la realizzazione dei lavori in oggetto redatto dallo studio arTech Srl Via Tuveri 25, 09129 Cagliari Partita Iva 02865070920, dell'importo complessivo di € 561.606,80;

- Di dare atto che alla spesa di € 561.606,80 si farà fronte per intero con il richiedendo mutuo a valere sul fondo di sviluppo urbano EE/ER nell'ambito dell'iniziativa Jessica;

- Considerata l'urgenza che riveste l'esecuzione dell'atto, si propone ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267, di attribuire l'esecutività immediata.

Data, 24/07/2014	Il Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Tecnologici
	Ing. Luisa Cocco 

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Art. 49 D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267

- FAVOREVOLE -

Data,

29/07/2014

**Il Responsabile del
Settore Lavori Pubblici e Tecnologici**

Ing. Luisa Cocco

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE

Art. 49 D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267

- FAVOREVOLE -

Data,

29/7/2014

**Settore Economico Sociale, Pubblica Istruzione,
Cultura e Biblioteca, Politiche del lavoro**

Dott. Raffaele Cossu

PER COPIA CONFORME AL SUO ORIGINALE AD USO AMMINISTRATIVO.

Sinnai, 05.12.2014.

**IL SEGRETARIO GENERALE
DOTT.SSA ADRIANA ZUDDAS**