



**COMUNE DI SINNAI**  
PROVINCIA DI CAGLIARI

**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

<b>N° 70</b> <b>Data 23/05/2013</b>	<b>OGGETTO:</b>	<b>Approvazione della perizia suppletiva al progetto esecutivo relativo a: completamento dei lavori di recupero e risanamento conservativo dell'ex Municipio.</b>
--	-----------------	---

L'anno duemilatredici il giorno **ventitre** del mese di **maggio** alle ore **14,00** e prosiegua, presso la sala comunale, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

		<b>Presenti</b>	<b>Assenti</b>
Maria Barbara PUSCEDDU	SINDACO	<b>X</b>	
Alessandro ORRU'	Vice SINDACO	<b>X</b>	
Roberto DEMONTIS	Assessore	<b>X</b>	
Giuseppe FLORIS	Assessore	<b>X</b>	
Massimo LEONI	Assessore	<b>X</b>	
Franco MATTA	Assessore		<b>X</b>
Giuseppe MELIS	Assessore	<b>X</b>	
Andrea ORRU'	Assessore		<b>X</b>
<b>TOTALE</b>		<b>6</b>	<b>2</b>

Presiede il Sindaco MARIA BARBARA PUSCEDDU.

Partecipa il Segretario Generale Dott.ssa ADRIANA ZUDDAS

Constatata la legalità della seduta, il Presidente invita i componenti della Giunta a deliberare sulla proposta di cui all'oggetto.

**LA GIUNTA COMUNALE**

**ESAMINATA** l'allegata proposta di deliberazione di cui all'oggetto predisposta a cura del Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Tecnologici Ing. Luisa Cocco;

**VISTI** il parere favorevole del Responsabile del Settore competente in ordine alla regolarità tecnica ed il parere favorevole del Responsabile del Settore Finanziario in ordine alla regolarità contabile, espressi ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dagli art. 49 e 147 bis del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n° 267 e ss.mm.ii., come riportati con specifiche attestazioni in calce al presente provvedimento;

**RITENUTO** dover provvedere in merito;

**CON VOTAZIONE UNANIME**, resa in forma palese;

## **DELIBERA**

1. Di approvare l'allegata proposta di deliberazione avente ad oggetto: **Approvazione della perizia suppletiva al progetto esecutivo relativo a: completamento dei lavori di recupero e risanamento conservativo dell'ex Municipio**, che forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.
2. Stante l'urgenza evidenziata nella proposta di cui in premessa, con separata ed unanime votazione, dichiara la presente immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267.

Letto, approvato e sottoscritto.

**IL PRESIDENTE**  
F.to Maria Barbara PUSCEDDU

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
F.to Dott.ssa Adriana ZUDDAS

### **PUBBLICAZIONE ED ESECUTIVITÀ DELL'ATTO**

La presente deliberazione è stata affissa oggi all'albo pretorio, ove resterà per 15 giorni, ai sensi dell'art. 30 della Legge Regionale 13 dicembre 1994 n. 38 e successive modifiche ed integrazioni, con contestuale trasmissione ai Capigruppo consiliari.

Sinnai, 28/05/2013

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
F.to Dott.ssa Adriana Zuddas

### **CERTIFICO CHE LA PRESENTE DELIBERAZIONE:**

è divenuta esecutiva il giorno 23/05/2013, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n° 267, poiché dichiarata immediatamente eseguibile.

Sinnai, 28/05/2013

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
F.to Dott.ssa Adriana Zuddas

 <b>COMUNE DI SINNAI</b> PROVINCIA DI CAGLIARI	<b>SETTORE LAVORI PUBBLICI E TECNOLOGICI</b>	
	<b>Fascicolo LL.PP. n° 672</b>	<b>Proposta n° 8</b> <b>In data 23.05.2013</b>
	<b>Il tecnico istruttore :</b>	

## PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

<b>OGGETTO:</b>	Approvazione della perizia suppletiva al progetto esecutivo relativo a: completamento dei lavori di recupero e risanamento conservativo dell'ex Municipio
-----------------	---

CUP J12F10000100004 - CIG: 4179489F6A

### IL RESPONSABILE DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI E TECNOLOGICI

Premesso:

1 – che con deliberazione del C.C. n° 10 del 29/04/2010 è stato approvato il programma degli investimenti e degli interventi nel settore delle OO.PP. triennio 2010-2012 tra i quali sono previste le opere di cui trattasi.

2 – che con determinazione del Responsabile del settore LL.PP. n° 563 del 12/11/2010 si è conferito al sig. Plumitallo Geom. Carlo l'incarico di Responsabile Unico del Procedimento;

3 – che con determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n° 618 del 17/12/2010 si è conferito al sig. Moi Arch. Benigno l'incarico per la redazione del progetto di “completamento dei lavori di recupero e risanamento conservativo dell'ex Municipio” per complessive € 110.193,63;

4 – che il professionista incaricato ha prodotto in data 17/10/2011 il progetto preliminare dei lavori in oggetto e che successivamente la Giunta Comunale con atto n° 128 in data 27/10/2011 ha approvato detto progetto preliminare;

5 – che la Giunta Comunale con atto n° 128 in data 27/10/2011 ha approvato il progetto esecutivo;

6 – che i lavori di cui sopra sono stati affidati con determinazione n. 201 del 13/08/2012 alla ditta CO.GE.SA Srl per l'importo, al netto dello sconto praticato, di € 78269,48 oltre l'IVA;

7 – che con determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n° 179 del 12/10/2012 si è conferito al sig. Ing. Franco Ventura l'incarico di Coordinatore della Sicurezza in fase di esecuzione;

8 – che il professionista incaricato ha prodotto in data 17/05/2013 una perizia suppletiva ai lavori in oggetto composta dai seguenti elaborati: All.A Relazione di Perizia, All.B Elenco nuovi prezzi, All.C Schema di contratto, All.D Computo metrico estimativo, All.E Quadro comparativo di confronto;

9 - che gli interventi proposti prevedono maggiori lavorazioni per complessivi €1.277,46 di cui € 16,13 per l'IVA al 10%, come risulta dalla relazione previsionale di spesa della Perizia, nonché si prevedono per ulteriori opere €574,42 compreso IVA, pari a complessivi € 1.851,88, comerisulta dal quadro economico complessivo così definito:

Quadro Economico		Iniziale	Contratto	Rimodul.	Perizia
		Euro	Euro	Euro	Euro
a1	Per lavori senza la sicurezza	€ 77.449,22	€ 76.219,45	€ 76.219,45	€ 77.380,78
a2	Per oneri della sicurezza	€ 2.050,00	€ 2.050,00	€ 2050,00	€ 2.050,00
<b>A</b>	<b>Totale lavori</b>	<b>€ 79.499,22</b>	<b>€ 78.269,45</b>	<b>€ 78.269,45</b>	<b>€ 79.430,78</b>
<b>Somme a disposizione</b>					
b1	Per spese generali con IVA	€ 21.143,80	€ 21.143,80	€ 21.143,80	€ 21.143,80
b2	Per incentivo ex art. 92 Dlgs 163/2006	€ 1.583,99	€ 1.583,99	€ 1.583,99	€ 1.583,99
b3	Per IVA sui lavori nella percentuale del % 10	€ 7.949,92	€ 7.826,95	€ 7.826,95	€ 7.943,08
b4	Per imprevisti	€ 16,70	€ 1.369,44	€ 0,00	€ 0,00
b5	Per incarico coordinatore sicurezza	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.533,03	€ 3.533,03
b6	Per ulteriori opere	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 574,42
<b>B</b>	<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€ 30.694,41</b>	<b>€ 31.924,18</b>	<b>€ 34.087,77</b>	<b>€ 34.778,32</b>
<b>C</b>	<b>Totale generale</b>	<b>€ 110.193,63</b>	<b>€ 110.193,63</b>	<b>€ 112.357,22</b>	<b>€ 114.209,10</b>

VISTA la perizia suppletiva presentata dal progettista Moi Arch. Benigno e la relazione di approvazione in linea tecnica, da parte del Responsabile del Settore, ai sensi dell'art. 7 della L.R. 5/2007;

VISTO il D.Lgs.vo n° 163/2006 (codice dei Contratti) ;

VISTA la Legge Regionale 7 agosto 2007, n° 5

VISTO il D.Lgs. 267/2000;

ACQUISITI gli uniti pareri di regolarità tecnica e contabile, resi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 18 Agosto 2000, n. 267;

### PROPONE DI DELIBERARE

- Di approvare la perizia suppletiva dei lavori in oggetto redatto dal progettista Moi Arch. Benigno e quanto contenuto in premessa ed il quadro economico di cui sopra dell'importo complessivo di €.114.209,10;

- Di dare atto che l'approvazione della presente perizia e del quadro economico, comporta maggiori oneri per l'Amministrazione Comunale, pari ad €. 1.851,88, da imputare al cap. 20400, anno 2013;

Considerata l'urgenza che riveste l'esecuzione dell'atto, si propone ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs 18 Agosto 2000 n. 267, di attribuire l'esecutività immediata

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

F.to Ing. Luisa Cocco

#### PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Art. 49 D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267

- FAVOREVOLE -

Data, 23/05/2013

Il Responsabile del Settore LL.PP. e SS.TT.

F.to Ing. Luisa COCCO

#### PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE

Art. 49 D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267

- FAVOREVOLE -

Data, 23/05/2013

Il Responsabile del Settore Finanziario f.f.

F.to Dott.ssa Adriana Zuddas

PER COPIA CONFORME AL SUO ORIGINALE AD USO AMMINISTRATIVO.

Sinnai, 28/05/2013

IL SEGRETARIO GENERALE  
DOTT.SSA ADRIANA ZUDDAS