



**COMUNE DI SINNAI**  
PROVINCIA DI CAGLIARI

**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

<b>N° 65</b> <b>Data 22/05/2013</b>	<b>OGGETTO:</b>	<b>Concessione all'associazione "Is Angelus" di un vano dell'immobile della ex sede della XXIV Comunità Montana Serpeddi ubicata in Sinnai, nel viale della Libertà s.n.c.</b>
--	-----------------	--

L'anno duemilatredici il giorno **ventidue** del mese di **maggio** alle ore **17,30** e prosiegua presso la sala comunale, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei signori:

		<b>Presenti</b>	<b>Assenti</b>
Maria Barbara PUSCEDDU	SINDACO	<b>X</b>	
Alessandro ORRU'	Vice SINDACO	<b>X</b>	
Roberto DEMONTIS	Assessore	<b>X</b>	
Giuseppe FLORIS	Assessore	<b>X</b>	
Massimo LEONI	Assessore	<b>X</b>	
Franco MATTA	Assessore	<b>X</b>	
Giuseppe MELIS	Assessore	<b>X</b>	
Andrea ORRU'	Assessore	<b>X</b>	
<b>TOTALE</b>		<b>8</b>	<b>0</b>

Presiede il Sindaco MARIA BARBARA PUSCEDDU.

Partecipa il Segretario Generale Dott.ssa ADRIANA ZUDDAS

Constatata la legalità della seduta, il Presidente invita i componenti della Giunta a deliberare sulla proposta di cui all'oggetto.

**LA GIUNTA COMUNALE**

**VISTO** il Decreto del Presidente della Regione Autonoma della Sardegna n°13 del 29.05.2009 in attuazione dell'art.11 della L.R. 02.08.2005 n°12 ed ai sensi della Deliberazione della Giunta Regionale n°18/28 del 20.04.2009 con il quale viene assegnato al Comune di Sinnai l'edificio della ex sede della XXIV Comunità Montana Serpeddi ubicata in Sinnai, nel viale della Libertà s.n.c.;

**RICHIAMATA** la deliberazione del 13 maggio 2010, n.19 con la quale il Consiglio Comunale ha deliberato l'acquisizione al patrimonio comunale dell'edificio, con annesso pertinenze, già destinato a sede della ex XXIV Comunità Montana Serpeddi;

**RICHIAMATA** altresì la deliberazione della Giunta Comunale del 16 febbraio 2010, n.29 di autorizzazione provvisoria dei locali della ex XXIV Comunità Montana Serpeddi;

**VISTA** la nota acclarata al protocollo dell'Ente in data 24.05.2013 al n.9053 con la quale il sig. Sergio Orrù in qualità di Presidente dell'associazione "Is Angelus", con sede a Sinnai in via Tiepolo, n.18, chiede l'assegnazione di alcuni locali comunali per costituire una sede ufficiale e per poter svolgere le attività connesse allo sportello "Informa Handicap";

**RITENUTO OPPORTUNO** concedere a suddetta associazione tre vani all'interno della sede della ex XXIV Comunità Montana Serpeddì in considerazione del ruolo che svolge nel contesto sociale locale;

**CONSIDERATO CHE** trattandosi di associazione di volontariato senza scopo di lucro è opportuno porre in essere una concessione a titolo gratuito in ottemperanza del principio di sussidiarietà orizzontale in cambio di servizi inerenti le attività socio-assistenziali, socio-sanitarie ed educative nel territorio, ponendo comunque a carico dell'associazione tutte le spese relative al locale quali eventuali tributi inerenti l'immobile, energia elettrica, gas, acqua corrente, impianti di telefonia, pulizia delle parti dell'immobile in uso diretto e comune, che saranno determinati con atti gestionali da parte del responsabile del settore competente in materia di patrimonio.

**VISTO** lo schema di contratto all'uopo predisposto;

**VISTO** il parere favorevole del Responsabile del Settore competente in ordine alla regolarità tecnica, espresso ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dagli art. 49 e 147-bis del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n°267 e ss.mm.ii. come riportati con specifica attestazione in calce al presente provvedimento;

**CON VOTAZIONE UNANIME**, resa in forma palese;

#### **DELIBERA**

- di concedere, per i motivi citati in premessa, in comodato per anni 6 (sei), all'associazione "Is Angelus", con sede a Sinnai in via Tiepolo, n.18, tre vani dell'edificio della ex sede della XXIV Comunità Montana Serpeddì ubicata in Sinnai, nel viale della Libertà s.n.c., come meglio indicato nella planimetria A) allegata alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale.
- di dare atto che tale concessione avrà decorrenza immediata e avrà valore per gli anni futuri fino a nuove disposizioni da parte di questa Amministrazione;
- di dare atto inoltre, che la concessione di detti locali non comporta per l'Amministrazione comunale alcun onere a carico né diminuzioni di entrate;
- di incaricare il Responsabile del settore Affari Generali e Personale di tutti gli atti inerenti la concessione di cui al presente disposto;
- di incaricare il Responsabile del settore competente in materia di patrimonio di tutti gli atti inerenti la quantificazione di tutte le spese relative al vano in questione, quali eventuali tributi inerenti l'immobile, energia elettrica, gas, acqua corrente, impianti di telefonia, pulizia delle parti dell'immobile in uso diretto e comune;
- di approvare lo schema di contratto allegato alla presente deliberazione;
- di dichiarare, con separata votazione resa all'unanimità, il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE  
F.to Maria Barbara PUSCEDDU

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to Dott.ssa Adriana ZUDDAS

<b>OGGETTO:</b>	<b>Concessione all'associazione "Is Angelus" di un vano dell'immobile della ex sede della XXIV Comunità Montana Serpeddì ubicata in Sinnai, nel viale della Libertà s.n.c.</b>
-----------------	--

**PARERE PREVENTIVO DI REGOLARITÀ TECNICA**

*Artt. 49 e 147 bis D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267*

**- FAVOREVOLE -**

Data, 22/05/2013	<b>Il Responsabile del Settore Affari Generali e Personale</b>  <b>F.to Dott. Simone Farris</b>
------------------	---

**PUBBLICAZIONE ED ESECUTIVITÀ DELL'ATTO**

La presente deliberazione è stata affissa oggi all'albo pretorio, ove resterà per 15 giorni, ai sensi dell'art. 30 della Legge Regionale 13 dicembre 1994 n. 38 e successive modifiche ed integrazioni, con contestuale trasmissione ai Capigruppo consiliari.

Sinnai, 05/06/2013

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
F.to Dott.ssa Adriana Zuddas

**CERTIFICO CHE LA PRESENTE DELIBERAZIONE:**

è divenuta esecutiva il giorno 22/05/2013, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n° 267, poiché dichiarata immediatamente eseguibile.

Sinnai, 05/06/2013

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
F.to Dott.ssa Adriana Zuddas

**PER COPIA CONFORME AL SUO ORIGINALE AD USO AMMINISTRATIVO.**

Sinnai, 05/06/2013

**IL FUNZIONARIO INCARICATO**  
Cardia