

REPERTORIO N. _____ del _____

CONVENZIONE TRA IL COMUNE DI SINNAI E LA COOPERATIVA SOCIALE

“PRO GENTES” AI SENSI DELL'ART. 5 LEGGE 381/91, ART. 10 L.R. 16/97.

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno duemila..... addì del mese di in Sinnai e nella residenza comunale, sita in Parco delle Rimembranze.

Avanti a me, Segretario Comunale, per legge autorizzato a rogare tutti i contratti nei quali è parte il Comune, ai sensi dell'art.97, commi 4 e 6), del D.Lgs. 18.08.2000, n.267, si sono costituiti i Signori:

a) da una parte Cocco Luisa, nata a Cagliari (CA) il 28.01.1967, codice fiscale CCCLSU67A68B354V, Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Tecnologici del Comune di Sinnai, il quale agisce in nome e per conto del Comune, ove domiciliato per ragioni d'ufficio che rappresenta in forza dell'art.109, comma 2, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n.267, avente codice fiscale 80014650925, giusta decreto sindacale n.... del agli atti, che nel contesto dell'Atto verrà chiamato per brevità anche “Comune”;

- dall'altra Cubeddu Emanuele nato a Cagliari il 12.01.1984 residente a Sinnai in Via Flumendosa 6, codice fiscale, il quale dichiara di intervenire nel presente atto nella qualifica di Amministratore Unico e Legale Rappresentante della “cooperativa sociale PRO GENTES”, Società Cooperativa iscritta nella sezione "B" al n. 251 dell'Albo Regionale delle cooperative sociali, istituito con L.R. n. 16 del 22 aprile 1997, con sede legale in Sinnai (CA), via Flumendosa, n.6, iscritta nel registro delle imprese presso la Camera di Commercio di Cagliari al n.03200890923, che nel contesto dell'Atto verrà chiamata per brevità anche



“Cooperativa Sociale”.

I predetti componenti, della cui identità personale e capacità giuridica io Segretario rogante sono personalmente certo, con questo atto convengono quanto segue.

PREMESSO CHE:

- Il Comune di Sinnai al fine di creare opportunità di lavoro per le persone svantaggiate indicate nell'art.4 Legge 381/91 e successive modificazioni, in applicazione dei principi contenuti nella L.R. n°23 del 23.12.2005 per la "fornitura di beni e servizi diversi da quelli socio sanitari ed educativi", e art.11 e seguenti della L.R. 16/97 stipula la presente convenzione con la Cooperativa sociale “PRO GENTES”;
- che con l'affidamento alla Cooperativa sociale delle attività oggetto della convenzione l'Ente si pone l'obiettivo di creare opportunità di lavoro per le persone svantaggiate di cui all'articolo 4, comma 1. della L.381/91 e successive modifiche ed integrazioni;
- che la suddetta Cooperativa sociale è stata individuata per eseguire le prestazioni di manutenzione ordinaria di aree a verde e la gestione del Parco Bellavista, e per l'inserimento di soggetti svantaggiati nel rispetto dei criteri previsti dalla normativa regionale della Regione Sardegna e dalle norme nazionali in materia come richiamate dalle modalità di cui all'art. 5 della Legge 381/91, all'art. 20 della Legge 52 del 06 febbraio 1996 in materia di forniture di beni e servizi diversi da quelli socio sanitari ed educativi;
- che con deliberazione della G.C. n. _____ in data _____, esecutiva, è stato approvato il capitolato d'oneri regolante le modalità di espletamento dei servizi relativi al SERVIZIO DI MANUTENZIONE DI AREE, VIALI E GIARDINI PUBBLICI E GESTIONE DEL PARCO DI BELLAVISTA – PERIODO 01/04/2013 – 31/12/2013 per un



importo complessivo di Euro 54.000,00 oltre IVA di legge.

- Che con la medesima delibera sono stati forniti indirizzi in merito all'affidamento del servizio suddetto alla cooperativa sociale di tipo B) di cui alla L. 381/91;
- Vista la determinazione del Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Tecnologico n° _____ del _____, di affidamento dei suddetti servizi e di impegno delle somme necessarie.

Tutto ciò premesso, volendosi ora determinare le norme e condizioni che debbono regolare la convenzione di che trattasi, i predetti Signori comparenti, previa ratifica e conferma della narrativa che precede, che dichiarano parte integrante e sostanziale del presente contratto, convengono e stipulano quanto segue:

Il Comune, come sopra rappresentato, affida alla Cooperativa Sociale sopra costituita, che accetta, la realizzazione del seguente servizio:

“MANUTENZIONE DI AREE, VIALI E GIARDINI PUBBLICI E GESTIONE DEL PARCO BEL-LAVISTA – PERIODO 01/04/2013 – 31/12/2013”, come meglio specificato nel disciplinare che forma parte integrante e sostanziale della presente convenzione, benché non materialmente allegato alla stessa.

La Cooperativa sociale PRO GENTES si impegna:

- 1) ad organizzare l'attività lavorativa impiegando in essa persone svantaggiate come previsto dall'art. 4 della Legge 381/91, anche mediante il ricorso a prestazioni dei soci lavoratori che presentano la stessa situazione di svantaggio;
- 2) ad impiegare per l'espletamento delle attività, oggetto della convenzione, operatori e volontari in possesso dei requisiti di professionalità utili alla corretta gestione dell'attività. Gli operatori ed i volontari devono essere dettagliati in due distinti elenchi debitamente sottoscritti e contenenti tutte le informazioni possibili a definire la posizione e professionalità di ognuno (figura professionale, qualifica, livello, titolo di



studio, ecc.). La cooperativa si assume la responsabilità in merito alla veridicità dei

dati riportati;

3) a nominare quale responsabile dello svolgimento delle attività il Sig. Cubeddu

Emanuele incardinato nella struttura aziendale con funzioni di Direttore Tecnico e

responsabile degli inserimenti lavorativi delle persone svantaggiate;

4) ad utilizzare i soci volontari nel rispetto delle norme contenute nell'art.2 della

Legge 381/91 per prestazioni complementari e non sostitutive a quelle degli opera-

tori;

5) a rispettare per il personale impiegato nell'attività e per le persone svantaggiate

inserite tutte le norme e gli obblighi assicurativi applicando le condizioni normative

e retributive previste dal Contratto Nazionale di Lavoro delle Cooperative Sociali;

6) ad assicurare lo svolgimento del servizio nel rispetto di tutte le norme vigenti in

materia di prevenzione infortuni ed igiene del lavoro;

7) ad assumersi qualsiasi responsabilità ed oneri nei confronti dell'Ente o di terzi nei

casi di mancata adozione di quei provvedimenti utili alla salvaguardia delle persone

e degli strumenti coinvolti e non nella gestione del servizio;

8) a garantire, sulla base del corrispettivo concordato, un impiego lavorativo prioritariamente

destinato ai soci lavoratori e se del caso mediante l'assunzione di altri soggetti

svantaggiati che verranno segnalati dall'Ente ed appartenenti alle tipologie in-

dicate dall'art. 4 della Legge 381/91 per tutta la durata della convenzione;

9) a trattare con la dovuta riservatezza tutte le informazioni relative alle situazioni

soggettive delle persone inserite nell'attività lavorativa rispettando la Legge

196/2003;

10) a seguire e rispettare le indicazioni e le modalità esecutive ed ogni altro criterio

operativo previsti dall'allegato capitolato d'oneri;



11) a trasmettere all'Ente un elenco nominativo delle persone svantaggiate inserite al lavoro contenente per ogni persona la tipologia di svantaggio, il tipo di rapporto di lavoro (tempo pieno/part time), la data di assunzione, il numero delle giornate rite-nute utili (effettiva presenza al lavoro, ferie, malattie e infortuni);

Il progetto di inclusione sociale scaturente dalla presente convenzione è finalizzato a creare interventi lavorativi prevalentemente a favore dei soggetti svantaggiati che hanno costituito la cooperativa sociale. Le modalità di intervento a favore dei diver-sabili inserite competono, nel rispetto del progetto personalizzato concordato, alla cooperativa; I corrispettivi delle prestazioni sono remunerati a canone mensile come previsto dal disciplinare d'oneri a seguito di attestazione di regolare esecuzione delle prestazioni previste. Non è prevista alcuna revisione dei prezzi e non trova applica-zione l'articolo 1664, primo comma, del codice civile.

Pagamenti in acconto e pagamenti a saldo.

L'Ente si impegna ad erogare per le prestazioni oggetto della convenzione il corrispetti-vo stabilito in euro 54.000,00 (diconsi euro cinquantamila e centesimi zero) al netto dell'IVA del 21%. Il suddetto corrispettivo sarà corrisposto a canoni mensili posticipa-ti secondo i valori mensili indicati nel capitolato d'oneri previa attestazione di regolare esecuzione delle prestazioni. Il pagamento dei corrispettivi, rimane subordinato all'acquisizione del "documento unico di regolarità contributiva" (DURC) il quale cer-tifica l'adempimento da parte dell'Appaltatore degli obblighi relativi ai versamenti con-tributivi, previdenziali ed assicurativi all'INPS, all'INAIL ed alle casse edili.

L'Appaltatore assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n.136 e successive modifiche e integrazioni.

La presente convenzione, i cui effetti interagiscono al 01.04.2013, può essere risolta dai due contraenti nei casi di mancato rispetto delle prescrizioni contrattuali dovute a:



- grave inadempimento della cooperativa;

- ritardato pagamento del corrispettivo da parte dell'Ente per oltre tre mesi;

- riduzione dei giorni di prestazione delle persone diversabili inserite superiore al 50

% rispetto a quello previsto; Entrambi i contraenti possono risolvere il presente

contratto qualora a seguito di contestazione scritta degli addebiti una delle parti

persista nelle inadempienze rilevate.

A garanzia della regolare esecuzione dei servizi prestati la cooperativa ha costituito

una cauzione di euro 5.400,00 (euro cinquemilaquattrocento/00) pari al 10 % del-

l'importo totale mediante fidejussione n° _____ rilasciata

da _____, valida per la durata della convenzione,

consegnata all'Amministrazione Comunale prima dell'inizio del servizio e che verrà

restituita entro 30 giorni alla scadenza del contratto, previa verifica del rispetto di

tutti gli adempimenti contrattuali.

Tutte le spese inerenti e conseguenti alla stipula della presente convenzione sono a

carico della Cooperativa; La Cooperativa assume a suo esclusivo carico tutte le im-

poste e tasse relative all'appalto di cui trattasi.

Sono parte integrante e sostanziale della convenzione i seguenti atti, benché non ma-

terialmente allegati ad esso:

a) Fotocopia iscrizione all'Albo Regionale nella sezione "B" della Cooperativa PRO

GENTES

b) Elenco operatori;

c) Capitolato d'Oneri e relativi allegati A) e B);

d) Piano operativo di sicurezza;

e) Garanzia fideiussoria

CLAUSOLA DI RINVIO – Per quanto non espressamente previsto nel presente arti-



colato di contratto, nonché nel capitolato d'oneri e relativi allegati A) e B), si fa riferimento alle disposizioni di legge e ai regolamenti in materia, unitamente ad ogni altra norma di carattere generale in quanto compatibile.

Le parti dichiarano, ai fini fiscali, che le prestazioni oggetto della presente convenzione sono soggette al pagamento dell'IVA per cui richiedono la registrazione in misura fissa.

Ai sensi dell'art. 27 – bis alla Tabella allegata al D.P.R. 26 ottobre 1972, n. 642, operato dall'art. 17 del D.Lgs. n. 460/1997, il presente atto è esente da bollo

Io, Segretario rogante, ho letto il presente contratto alle Parti che lo approvano, lo confermano e lo sottoscrivono.

Le Parti dichiarano di conoscere il contenuto degli allegati e mi esonerano dalla lettura degli stessi.

Questo atto, scritto con sistema elettronico da persona di mia fiducia occupa numero facciate e quanto della sin qui.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

IL RAPPRESENTANTE DELLA COOPERATIVA

L'UFFICIALE ROGANTE