



COMUNE DI SINNAI
PROVINCIA DI CAGLIARI

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N° 92	OGGETTO:	Occupazione aree per deposito temporaneo materiali per la realizzazione della rete di distribuzione gas e del cavidotto per la fibra ottica.
Data 27/07/2012		

L'anno duemiladodici il giorno ventisette del mese di Luglio alle ore 13,30 presso la sala comunale , si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

		Presenti	Assenti
Maria Barbara PUSCEDDU	SINDACO	X	
Alessandro ORRU'	Vice SINDACO	X	
Roberto DEMONTIS	Assessore	X	
Giuseppe FLORIS	Assessore		X
Massimo LEONI	Assessore	X	
Franco MATTA	Assessore		X
Giuseppe MELIS	Assessore	X	
Andrea ORRU'	Assessore		X
TOTALE		5	3

Presiede il Sindaco MARIA BARBARA PUSCEDDU.

Partecipa il Segretario Generale Dott.^{ssa} MARIA ANTONIETTA BASOLU

Constatata la legalità della seduta, il Presidente invita i componenti della Giunta a deliberare sulla proposta di cui all'oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- l'Impresa Cooperativa Edile Appennino attraverso il Consorzio CONSCOOP risulta affidataria dei lavori di realizzazione della rete di distribuzione del gas nei Comuni di Quartucciu, Sinnai, Settimo San Pietro e della rete esterna di collegamento per la realizzazione dei suddetti lavori;
- con nota prot. 11745 del 23.07.2012 la suddetta impresa chiede l'autorizzazione all'occupazione di un'area ubicata nel PIP " LUCERI " individuata nell'allegata planimetria come "AREA 1" da utilizzarsi come deposito temporaneo per i materiali occorrenti per l'esecuzione dei lavori;

Appurato che:

- l'area di cui trattasi è di proprietà del Comune di Sinnai, distinta nel N.C.T. al foglio 52, mappali 1849,1854,1855,1866, 1876,2047 per una superficie complessiva di mq. 1.198;
- si sta procedendo alla redazione del bando per l'assegnazione delle aree libere nel PIP;
- l'Amministrazione all'atto dell'assegnazione definitiva del lotto dovrà rientrare nella disponibilità, comunicando all'impresa almeno due mesi prima la data in cui l'area dovrà essere libera;

Dato atto che appare opportuno individuare un canone di occupazione temporanea stimato sulla base dei seguenti parametri:

- superficie occupata (S)
 - valore di assegnazione in proprietà del lotto PIP (V)
- e individuato secondo la seguente formula:
Canone Annuo = 0,03 (3%)*V*S;

Visti i pareri favorevoli dei Responsabili dei Settori competenti in ordine alla regolarità tecnica, espressi ai sensi e per gli effetti dell'articolo 49 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n° 267 e riportati in calce al presente provvedimento;

Visto il D.Lgs 18 Agosto 2000 n. 267;

CON VOTAZIONE UNANIME, resa in forma palese;

DELIBERA

- Di autorizzare l'occupazione dell'area ubicata nel PIP "Luceri "individuata nell'allegata planimetria come "AREA 1" da utilizzarsi come deposito temporaneo per i materiali occorrenti per l'esecuzione dei lavori di realizzazione della rete del gas e del cavidotto per la fibra ottica;
- Di individuare il canone di occupazione attraverso i seguenti parametri:
superficie occupata (S)
valore di assegnazione in proprietà del lotto PIP (V)
e secondo la seguente formula: $\text{Canone annuo} = 0,03 (3\%) * V * S$;
- Di demandare al Responsabile del settore Urbanistica e Edilizia Pubblica la predisposizione di ogni atto o provvedimento necessario, apportando tutte le integrazioni e precisazioni che si rendessero necessarie o utili a definire gli aspetti dell'autorizzazione all'occupazione, fatta salva la sostanza del presente atto;
- Di dichiarare, con separata votazione resa all'unanimità, il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F.to Maria Barbara PUSCEDDU

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dott.ssa Maria Antonietta BASOLU

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA <i>Art. 49 D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267</i> - FAVOREVOLE -	
Data, 27/07/2012	Il Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Tecnologici F.to Ing. Luisa Cocco

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA <i>Art. 49 D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267</i> - FAVOREVOLE -	
Data, 27/07/2012	Il Responsabile del Settore Urbanistica e Edilizia Pubblica F.to Ing. Silvia Serra

OGGETTO:	Occupazione aree per deposito temporaneo materiali per la realizzazione della rete di distribuzione gas e del cavidotto per la fibra ottica.
-----------------	--

PUBBLICAZIONE ED ESECUTIVITÀ DELL'ATTO

La presente deliberazione è stata affissa oggi all'albo pretorio, ove resterà per 15 giorni, ai sensi dell'art. 30 della L.R. 13.12.1994 n. 38 e successive modifiche ed integrazioni, con contestuale trasmissione ai Capigruppo consiliari.

Sinnai, 31/07/2012

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dott.^{ssa} Maria Antonietta Basolu

CERTIFICO CHE LA PRESENTE DELIBERAZIONE:

è divenuta esecutiva il giorno 27/07/2012, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n° 267, poiché dichiarata immediatamente eseguibile.

Sinnai, 31/07/2012

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dott.^{ssa} Maria Antonietta Basolu

PER COPIA CONFORME AL SUO ORIGINALE AD USO AMMINISTRATIVO.

Sinnai, 31/07/2012

IL FUNZIONARIO INCARICATO
Cardia