



**COMUNE DI SINNAI**  
PROVINCIA DI CAGLIARI

**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

<b>N° 73</b> <b>Data 29/06/2012</b>	<b>OGGETTO:</b>	Indirizzi in merito all'affidamento a Cooperativa Sociale di tipo B) di cui alla L. 381/91 del servizio di manutenzione di aree, viali e giardini pubblici nonché della gestione del parco Bellavista per il periodo 01/07/2012 – 31/12/2012. Approvazione del Progetto Esecutivo e dello Schema di convenzione.
--	-----------------	--

L'anno duemiladodici il giorno ventinove del mese di Giugno alle ore 13,30 presso la sala comunale, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

		<b>Presenti</b>	<b>Assenti</b>
Maria Barbara PUSCEDDU	SINDACO	<b>X</b>	
Alessandro ORRU'	Vice SINDACO	<b>X</b>	
Roberto DEMONTIS	Assessore		<b>X</b>
Giuseppe FLORIS	Assessore	<b>X</b>	
Massimo LEONI	Assessore	<b>X</b>	
Franco MATTA	Assessore	<b>X</b>	
Giuseppe MELIS	Assessore	<b>X</b>	
Andrea ORRU'	Assessore		<b>X</b>
<b>TOTALE</b>		<b>6</b>	<b>2</b>

Presiede il Sindaco MARIA BARBARA PUSCEDDU.

Partecipa il Segretario Generale Dott.<sup>ssa</sup> MARIA ANTONIETTA BASOLU

Constatata la legalità della seduta, il Presidente invita i componenti della Giunta a deliberare sulla proposta di cui all'oggetto.

**LA GIUNTA COMUNALE**

**PREMESSO** che è intendimento di questa Amministrazione Comunale rafforzare le attività di manutenzione ordinaria di aree, viali e giardini pubblici e peraltro rendere usufruibile al pubblico il Parco Bellavista;

**DATO ATTO** che la suddetta attività manutentiva non può essere garantita dal personale del Cantiere Comunale e tantomeno dal personale dei Cantieri Regionali a causa dell'estensione delle aree a verde pubblico presenti nel territorio comunale;

**CONSIDERATO**

- o che il Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Servizi Tecnologici, su indicazione dell'Assessore ai Servizi Tecnologici, ha incaricato il dipendente Geom. Vitale Pisu, di eseguire una ricognizione degli spazi, aree, viali e giardini pubblici per i quali si rende opportuno procedere alla manutenzione mediante affidamento a terzi;

- che lo stesso dipendente Geom. Vitale Pisu ha predisposto il Progetto Esecutivo, composto da un Capitolato d'Oneri e da due Tavole planimetriche, sulle quali sono state indicate le aree pubbliche che devono essere affidate a terzi per l'esecuzione della manutenzione ordinaria, per un importo mensile dei servizi pari a € 6.000,00, compresi oneri di sicurezza, oltre IVA al 21%;
- che è intendimento dell'Amministrazione Comunale procedere all'affidamento del suddetto servizio ad una cooperativa sociale di tipo B per il periodo dal 01/07/2012 al 31/12/2012, in attesa di riprogrammare e riorganizzare complessivamente le attività di manutenzione del verde;

**PRECISATO** che gli Enti Pubblici, in deroga alla disciplina in materia di contratti della pubblica amministrazione, possono stipulare convenzioni con le cooperative sociali che svolgono le attività di cui all'art. 1, comma 1 lettera B) – L. 381/91, il cui importo, al netto dell'IVA sia inferiore agli importi stabiliti dalle direttive comunitarie in materia di appalti pubblici, purché tali convenzioni siano finalizzate a creare opportunità di lavoro per le persone deboli e svantaggiate di cui all'art. 4 comma 1, L. 381/1991;

**DATO ATTO** che attraverso la collaborazione di una cooperativa sociale di tipo B l'Amministrazione comunale intende perseguire un duplice obiettivo:

- rafforzare l'attività manutentiva delle aree a verde e procedere all'apertura del parco Bellavista;
- l'interesse generale della comunità alla promozione umana e all'integrazione sociale attraverso l'inserimento di persone svantaggiate e deboli;

**VALUTATO** altresì che il Comune di Sinnai ha supportato la costituzione della Cooperativa Sociale PRO GENTES con sede in Sinnai Via Flumendosa n° 6, cooperativa sociale di tipo b), sorta grazie all'impegno profuso dai soci fondatori i quali hanno con tale iniziativa voluto superare la loro condizione di svantaggio sociale e lavorativo;

**CONSTATATO CHE** la cooperativa PRO GENTES risulta regolarmente iscritta nell'albo regionale delle Cooperative sociali Sez. B;

**RICHIAMATO** lo schema di convenzione, allegato alla presente deliberazione per formarne parte integrale e sostanziale;

**VISTO** il bilancio di previsione anno 2012;

**RICHIAMATI:**

- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento di contabilità;
- la Legge 381/1991 e successive modificazioni e integrazioni;
- decreto Legislativo 12.04.06, n. 163, e successive modificazioni ed integrazioni;
- la Legge Regionale n. 16 del 1997;
- il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali D.L.vo n. 267 del 18.08.2000;

**VISTI** il parere favorevole del Responsabile del Settore competente in ordine alla **regolarità tecnica** ed il parere favorevole del Responsabile del Settore Finanziario in ordine alla **regolarità contabile**, espressi ai sensi e per gli effetti dell'articolo 49 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n° 267 e riportati in calce al presente provvedimento;

**CON VOTAZIONE UNANIME**, resa in forma palese;

**DELIBERA**

- di procedere al rafforzamento delle attività di manutenzione del verde pubblico e alla gestione del Parco Bellavista mediante affidamento in convenzione ad una cooperativa sociale di tipo b) ai sensi della L. 381/91 delle prestazioni manutentive dal 01/07/2012 al 31/12/2012 sulle aree

opportunamente individuate dall'Ufficio Tecnico Comunale e per un importo di € 36.000,00 oltre IVA di Legge;

- di approvare il Progetto predisposto dal Geom. Vitale Pisu del Settore Lavori Pubblici e Servizi Tecnologici, composto dal Capitolato d'Oneri e da due planimetrie di individuazione delle aree pubbliche da manutentare, per un importo mensile dei servizi pari a € 6.000,00, compresi gli oneri per la sicurezza, oltre IVA al 21%, per un totale complessivo per tutto il periodo di €. 43.560,00;
- Di affidare, per le motivazioni indicate in premessa, le suddette prestazioni di servizi alla Cooperativa Sociale PRO GENTES con sede in Sinnai, via Flumendosa n. 6 tramite stipulazione di convenzione ai sensi della L. 381/91;
- di approvare lo schema di convenzione allegato che ne forma parte integrante e sostanziale;
- di dare atto che la conseguente spesa quantificata in complessivi € 43.560,00 IVA compresa, compresi gli oneri relativi alla sicurezza, troverà copertura sul cap. 13025 del bilancio 2012;
- di dare atto che al Responsabile del Settore LL.PP. e SS.TT. spetta l'adozione di tutti gli atti di gestione necessari per dare pratica attuazione al presente provvedimento;
- Di dichiarare, con separata votazione resa all'unanimità, il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Letto, approvato e sottoscritto.

**IL PRESIDENTE**  
F.to Maria Barbara PUSCEDDU

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
F.to Dott.ssa Maria Antonietta BASOLU

**PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA**

*Art. 49 D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267*

**- FAVOREVOLE -**

Data, 29/06/2012

**Il Responsabile  
del Settore Lavori Pubblici e Tecnologici  
F.to Ing. Luisa Cocco**

**PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE**

*Art. 49 D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267*

**- FAVOREVOLE -**

Data, 29/06/2012

**Il Responsabile del Settore Finanziario  
F.to Rag.ra Carta Consuelo**

**OGGETTO:**

Indirizzi in merito all'affidamento a Cooperativa Sociale di tipo B) di cui alla L. 381/91 del servizio di manutenzione di aree, viali e giardini pubblici nonché della gestione del parco Bellavista per il periodo 01/07/2012 – 31/12/2012. Approvazione del Progetto Esecutivo e dello Schema di convenzione.

**PUBBLICAZIONE ED ESECUTIVITÀ DELL'ATTO**

La presente deliberazione è stata affissa oggi all'albo pretorio, ove resterà per 15 giorni, ai sensi dell'art. 30 della L.R. 13.12.1994 n. 38 e successive modifiche ed integrazioni, con contestuale trasmissione ai Capigruppo consiliari.

Sinnai, 05/07/2012

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to Dott.<sup>ssa</sup> Maria Antonietta Basolu

**CERTIFICO CHE LA PRESENTE DELIBERAZIONE:**

è divenuta esecutiva il giorno 29/06/2012, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n° 267, poiché dichiarata immediatamente eseguibile.

Sinnai, 05/07/2012

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to Dott.<sup>ssa</sup> Maria Antonietta Basolu

**PER COPIA CONFORME AL SUO ORIGINALE AD USO AMMINISTRATIVO.**

Sinnai, 05/07/2012

IL FUNZIONARIO INCARICATO  
Cardia