



**COMUNE DI SINNAI**  
PROVINCIA DI CAGLIARI

**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

<b>N° 103</b> <b>Data 10/08/2012</b>	<b>OGGETTO:</b>	Approvazione della perizia di suppletiva al progetto esecutivo relativo a : <b>lavori di Piano straordinario per sviluppo servizi socio educativi per prima infanzia L 27/12/2006 n° 296 art. 1 c 1259 . Ampliamento e adeguamento scuola materna via Caravaggio a Sinnai e ristrutturazione e adeguamento asilo nido via Colombo a Maracalagonis.</b>
---	-----------------	--

L'anno duemiladodici il giorno dieci del mese di Agosto alle ore 13,30 presso la sala comunale, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

		<b>Presenti</b>	<b>Assenti</b>
Maria Barbara PUSCEDDU	SINDACO	<b>X</b>	
Alessandro ORRU'	Vice SINDACO	<b>X</b>	
Roberto DEMONTIS	Assessore	<b>X</b>	
Giuseppe FLORIS	Assessore	<b>X</b>	
Massimo LEONI	Assessore	<b>X</b>	
Franco MATTA	Assessore		<b>X</b>
Giuseppe MELIS	Assessore	<b>X</b>	
Andrea ORRU'	Assessore		<b>X</b>
<b>TOTALE</b>		<b>6</b>	<b>2</b>

Presiede il Sindaco MARIA BARBARA PUSCEDDU.

Partecipa il Segretario Generale Dott.<sup>ssa</sup> MARIA ANTONIETTA BASOLU

Constatata la legalità della seduta, il Presidente invita i componenti della Giunta a deliberare sulla proposta di cui all'oggetto.

**LA GIUNTA COMUNALE**

**ESAMINATA** l'allegata proposta di deliberazione di cui all'oggetto predisposta a cura del Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Tecnologici Ing. Luisa Cocco;

**VISTI** i pareri in ordine alla regolarità tecnica e contabile inseriti nella stessa proposta di deliberazione ai sensi e per gli effetti dell'articolo 49 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n° 267;

**RITENUTO** dover provvedere in merito;

**CON VOTO UNANIME**, espresso palesemente;

## **DELIBERA**

1. Di approvare l'allegata proposta di deliberazione avente ad oggetto: Approvazione della perizia di suppletiva al progetto esecutivo relativo a : **lavori di Piano straordinario per sviluppo servizi socio educativi per prima infanzia L 27/12/2006 n° 296 art. 1 c 1259 . Ampliamento e adeguamento scuola materna via Caravaggio a Sinnai e ristrutturazione e adeguamento asilo nido via Colombo a Maracalagonis**, che forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.
2. Stante l'urgenza evidenziata nella proposta di cui in premessa, con separata ed unanime votazione, dichiara la presente immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267.

Letto, approvato e sottoscritto.

**IL PRESIDENTE**  
F.to Maria Barbara PUSCEDDU

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
F.to Dott..ssa Maria Antonietta BASOLU

### **PUBBLICAZIONE ED ESECUTIVITÀ DELL'ATTO**

La presente deliberazione è stata affissa oggi all'albo pretorio, ove resterà per 15 giorni, ai sensi dell'art. 30 della L.R. 13.12.1994 n. 38 e successive modifiche ed integrazioni, con contestuale trasmissione ai Capigruppo consiliari.

Sinnai, 21/08/2012

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
F.to Dott. ssa Maria Antonietta Basolu

### **CERTIFICO CHE LA PRESENTE DELIBERAZIONE:**

è divenuta esecutiva il giorno 10/08/2012, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n° 267, poiché dichiarata immediatamente eseguibile.

Sinnai, 21/08/2012

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
F.to Dott. ssa Maria Antonietta Basolu



**COMUNE DI SINNAI**  
PROVINCIA DI CAGLIARI

**SETTORE LAVORI PUBBLICI E  
TECNOLOGICI**

Fascicolo LL.PP. n°

**Proposta n° 14**

**In data 01/08/2011**

**Il tecnico istruttore** Per. Ed. Carlo

**PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

<b>OGGETTO:</b>	Approvazione della perizia di suppletiva al progetto esecutivo relativo a : <b>lavori di Piano straordinario per sviluppo servizi socio educativi per prima infanzia L 27/12/2006 n° 296 art. 1 c 1259 . Ampliamento e adeguamento scuola materna via Caravaggio a Sinnai e ristrutturazione e adeguamento asilo nido via Colombo a Maracalagonis</b>
-----------------	---

CUP : J13B09000270006 CIG: 2446656466

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI E TECNOLOGICI**

Premesso:

1 – che con deliberazione del C.C. n° 18 del 12/05/2009 è stato approvato il piano triennale degli investimenti e degli interventi nel settore delle OO.PP. triennio 2009/2011 tra i quali è prevista la realizzazione dei lavori di cui all'oggetto per l'importo complessivo di € 517.560,00 finanziato con le somme disponibili sul cap. 35660 del bilancio 2009;

2 – che con determinazione del Responsabile del Settore LL.PP. e SS.TT. n° 141 del 29/04/2011 si è conferito al sig. Plumitallo Geom. Carlo l'incarico di Responsabile Unico del Procedimento;

3 - che con determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n° 150 del 12/03/2009 si è conferito all'Ing. Silvio Pedditzi nato a Cagliari il 07/11/1965 e residente a Sinnai in via Cherubini, 18a, con Codice Fiscale n° PDD SLV 65S07 B354X, l'incarico per la redazione del progetto preliminare di “**Ampliamento e adeguamento scuola materna via Caravaggio a Sinnai e ristrutturazione e adeguamento asilo nido via Colombo a Maracalagonis**”;

4 - che il professionista incaricato ha prodotto in data 14/04/2009 il progetto preliminare dei lavori in oggetto e che successivamente la Giunta Comunale con atto n° 48 in data 17/04/2009 ha approvato detto progetto preliminare;

5 – che con determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n° 634 del 05/11/2009 si è conferito all'Ing. Silvio Pedditzi nato a Cagliari il 07/11/1965 e residente a Sinnai in via Cherubini, 18a, con Codice Fiscale n° PDD SLV 65S07 B354X, l'incarico per la redazione del progetto definitivo – esecutivo di “**lavori di Piano straordinario per sviluppo servizi socio educativi per prima infanzia L 27/12/2006 n° 296 art. 1 c 1259 . Ampliamento e adeguamento scuola materna via Caravaggio a Sinnai e ristrutturazione e adeguamento asilo nido via Colombo a Maracalagonis**”, per complessive € 48.407,58, comprensivi di rimborsi spese e compensi accessori, INARCASSA ed IVA;

6 – che la Giunta Comunale con atto n° 148 in data 25/10/2010 ha approvato il progetto esecutivo;

7 – che a seguito di regolare gara d'appalto i lavori di cui sopra sono stati affidati con determinazione n. 295 del 13/09/2011 alla ditta MEDDA IGNAZIO, VIA BOLOGNA 32 - CAPOTERRA, Codice fiscale n. MDDGNZ38A27B675U per l'importo, al netto dello sconto praticato, di € 338.558,30 oltre l' IVA;

8 – che con determinazione del Responsabile del Settore LL.PP. e SS.TT. n° 33 del 03/02/2012 è stato integrato l'impegno di spesa di €. 3,923,01 relativo al conferimento dell'incarico professionale all'Ing. Silvio Pedditzi a causa dell'aumento dell'IVA dal 20% al 21% e dell'Ente previdenziale INARCASSA dal 2% al 4%;

9 – che con determinazione del Responsabile del Settore LL.PP. e SS.TT. n° 140 del 14/06/2012 è stato conferito l'incarico all'Ing. Silvio Pedditzi per la redazione della Perizia suppletiva relativi ai lavori di cui all'oggetto ed è stata impegnata la somma complessiva di €. 3.657,10;

10 – che il professionista incaricato ha prodotto in data 31/07/2012 una perizia suppletiva ai lavori in oggetto composta dai seguenti elaborati: ASILO NIDO SINNAI - Relazione tecnico-illustrativa e quadro economico dei lavori; Elenco prezzi unitari; Analisi dei prezzi; Computo metrico estimativo; Piano di Sicurezza; Atto di sottomissione; Verbale concordamento nuovi prezzi; ELABORATI GRAFICI DI PROGETTO: Planimetria del lotto; Piante quotate; Piante arredate; Sezioni e prospetti; Impianto idrico; Impianto fognario e acque piovane; Abaco infissi; Particolari costruttivi: Muro-solaio; Opere in c.a.: particolari fili fissi, pianta e travi di fondazione; Opere in c.a.: esecutivi pilastro e setto; Opere in c.a.: Pianta e solai di calpestio; Opere in c.a.: Pianta e solai di copertura; Pianta impianto elettrico; Planimetria di cantiere; ASILO NIDO MARACALAGONIS - Relazione tecnico-illustrativa e quadro economico dei lavori; Elenco prezzi unitari; Analisi dei prezzi; Computo metrico estimativo; Quadro comparativo; ELABORATI GRAFICI DI PROGETTO: Planimetria del lotto; Piante quotate e arredate; Sezioni e prospetti; Particolari costruttivi: Muro-solaio.

11 - che gli interventi proposti prevedono maggiori lavorazioni per complessive €. 30.300,00 di cui €. 2.74,55 per l'IVA, come risulta dalla relazione previsionale di spesa, e un quadro economico complessivo così definito:

	<b>Quadro Economico</b>	<b>Iniziale €</b>	<b>Contratto €</b>	<b>Rimodulz.</b>	<b>Perizia</b>	<b>Finale</b>
		Euro	Euro	Euro	Euro	Euro
a1	Per lavori senza la sicurezza	€ 396.930,28	€ 323.188,57	€ 323.188,57	€ 350.734,02	€ 0,00
a2	Per oneri della sicurezza	€ 15.369,73	€ 15.369,73	€ 15.369,73	€ 15.369,73	€ 0,00
<b>A</b>	<b>Totale lavori</b>	<b>€ 412.300,01</b>	<b>€ 338.558,30</b>	<b>€ 338.558,30</b>	<b>€ 366.103,75</b>	<b>€ 0,00</b>
	<b>Somme a disposizione</b>					
b1	Per spese generali con IVA	€ 54.844,40	€ 54.844,40	€ 58.767,41	€ 62.424,51	€ 0,00
b2	Per incentivo ex art. 18 L.109/1994	€ 4.461,06	€ 4.461,06	€ 4.461,06	€ 3.322,31	€ 0,00
b3	Per IVA sui lavori percentuale del	10	€ 41.230,00	€ 33.855,83	€ 33.855,83	€ 36.610,38
b4	Per imprevisti	€ 4.724,53	€ 85.615,41	€ 81.692,40	€ 4.983,74	€ 0,00
b5	Per oneri AVCP	€ 0,00	€ 225,00	€ 225,00	€ 225,00	€ 0,00
b6	Per Collaudo e accatastamento + IVA	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 8.844,60	€ 0,00
b7	Per ulteriori opere di completamento	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 44.000,00	€ 0,00
<b>B</b>	<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€ 105.259,99</b>	<b>€ 179.001,70</b>	<b>€ 179.001,70</b>	<b>€ 160.410,54</b>	<b>€ 0,00</b>
<b>C</b>	<b>Totale generale</b>	<b>€ 517.560,00</b>	<b>€ 517.560,00</b>	<b>€ 517.560,00</b>	<b>€ 526.514,29</b>	<b>€ 0,00</b>

VISTA la perizia suppletiva presentata dal progettista Ing. Silvio Pedditzi e la relazione di approvazione in linea tecnica, da parte del Responsabile del Settore LL.PP. E SS.TT., ai sensi dell'art. 7 della L.R. 5/2007;

VISTO il D.Lgs. n° 163/2006 (codice dei Contratti);

VISTA la Legge Regionale 7 agosto 2007, n° 5

VISTO il D.Lgs. 267/2000;

ACQUISITI gli uniti pareri di regolarità tecnica e contabile, resi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 18 Agosto 2000 n. 267;

○  
**○ PROPONE DI DELIBERARE**

- Di approvare la perizia suppletiva dei lavori in oggetto redatto dal progettista Ing. Silvio Pedditzi di cui al precedente quadro economico;

- Di dare atto che l'approvazione della presente perizia comporta maggiori oneri per l'Amministrazione Comunale pari ad €. 8.954,28, da imputare sul cap. 20400 Residuianno 2011;

Considerata l'urgenza che riveste l'esecuzione dell'atto, si propone ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs 18 Agosto 2000 n. 267, di attribuire l'esecutività immediata

IL RESPONSABILE DEL SETTORE LL.PP. e SS.TT.  
F.to **Ing. Luisa Cocco**

**PER COPIA CONFORME AL SUO ORIGINALE AD USO AMMINISTRATIVO.**

Sinnai, 21/08/2012

IL FUNZIONARIO INCARICATO  
Cardia