



COMUNE DI SINNAI
PROVINCIA DI CAGLIARI

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N° 126 Data 19/10/2011	OGGETTO:	Partecipazione all'avviso pubblico della RAS "PER IL FINANZIAMENTO DI OPERAZIONI FINALIZZATE AL RISPARMIO E ALL'EFFICIENZA ENERGETICA NEGLI EDIFICI DEGLI ENTI PUBBLICI DELLA SARDEGNA (EE11)" Approvazione del progetto preliminare "Ristrutturazione della casa comunale del Comune di Sinnai".
---	-----------------	---

L'anno **duemilaundici** il giorno **diciannove** del mese di **ottobre** alle ore **10.30** presso la sala comunale, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

		Presenti	Assenti
Maria Barbara PUSCEDDU	SINDACO	X	
Alessandro ORRU'	Vice SINDACO	X	
Roberto DEMONTIS	Assessore		X
Giuseppe FLORIS	Assessore	X	
Massimo LEONI	Assessore		X
Franco MATTA	Assessore	X	
Giuseppe MELIS	Assessore	X	
Andrea ORRU'	Assessore	X	
TOTALE		6	2

Presiede il Sindaco MARIA BARBARA PUSCEDDU.

Partecipa il Segretario Generale Dott.^{ssa} MARIA ANTONIETTA BASOLU

Constatata la legalità della seduta, il Presidente invita i componenti della Giunta a deliberare sulla proposta di cui all'oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

ESAMINATA l'allegata proposta di deliberazione di cui all'oggetto predisposta a cura del Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Tecnologici Ing. Luisa Cocco;

VISTI i pareri in ordine alla regolarità tecnica e contabile inseriti nella stessa proposta di deliberazione ai sensi e per gli effetti dell'articolo 49 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n° 267;

RITENUTO dover provvedere in merito;

CON VOTO UNANIME, espresso palesemente;

DELIBERA

1. Di approvare l'allegata proposta di deliberazione avente ad oggetto "*Partecipazione all'avviso pubblico della RAS "PER IL FINANZIAMENTO DI OPERAZIONI FINALIZZATE AL RISPARMIO E ALL'EFFICIENZA ENERGETICA NEGLI EDIFICI DEGLI ENTI PUBBLICI DELLA SARDEGNA (EE11)" Approvazione del progetto preliminare "Ristrutturazione della casa comunale del Comune di Sinnai"*", che forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.
2. Stante l'urgenza evidenziata nella proposta di cui in premessa, con separata ed unanime votazione, dichiara la presente immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F.to Maria Barbara PUSCEDDU

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dott.ssa Maria Antonietta BASOLU

PUBBLICAZIONE ED ESECUTIVITÀ DELL'ATTO

La presente deliberazione è stata affissa oggi all'albo pretorio, ove resterà per 15 giorni, ai sensi dell'art. 30 della L.R. 13.12.1994 n. 38 e successive modifiche ed integrazioni, con contestuale trasmissione ai Capigruppo consiliari.

Sinnai, 19/10/2011

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dott. ssa Maria Antonietta Basolu

CERTIFICO CHE LA PRESENTE DELIBERAZIONE:

è divenuta esecutiva il giorno 19/10/2011, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n° 267, poiché dichiarata immediatamente eseguibile.

Sinnai, 19/10/2011

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dott. ssa Maria Antonietta Basolu

 COMUNE DI SINNAI PROVINCIA DI CAGLIARI	SETTORE LAVORI PUBBLICI E TECNOLOGICI	
	Fascicolo LL.PP. n°	Proposta n° In data
	Il tecnico istruttore :	

CUP:

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO:	Partecipazione all'avviso pubblico della RAS "PER IL FINANZIAMENTO DI OPERAZIONI FINALIZZATE AL RISPARMIO E ALL'EFFICIENZA ENERGETICA NEGLI EDIFICI DEGLI ENTI PUBBLICI DELLA SARDEGNA (EE11)" Approvazione del progetto preliminare " Ristrutturazione della casa comunale del Comune di Sinnai ".
-----------------	--

IL RESPONSABILE DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI E TECNOLOGICI

Premesso:

- 1 - che la Regione Sardegna ha adottato un approccio di programmazione unitaria che promuove l'utilizzo delle diverse fonti finanziarie da finalizzare ad una comune struttura di obiettivi specifici ed operativi. Attraverso la programmazione unitaria intende valorizzare, in approccio sinergico, le varie risorse disponibili ed adottare al tempo stesso procedure e modalità di implementazione comuni per le varie fonti finanziarie utilizzate per conseguire gli obiettivi del Documento Unitario di Programmazione della Regione (DUP);
- 2 - che per contribuire al raggiungimento degli obiettivi di sviluppo e diffusione delle fonti energetiche rinnovabili e al conseguimento del risparmio e dell'efficienza energetica nel settore edilizio pubblico, che permettono il contenimento dei fenomeni di inquinamento ambientale nel territorio regionale, con particolare riferimento agli obiettivi di riduzione delle emissioni climalteranti stabiliti dal protocollo di Kyoto, dai provvedimenti dell'Unione Europea e dalla legislazione nazionale, l'Assessorato Regionale della Difesa dell'Ambiente - Servizio della Sostenibilità Ambientale, Valutazione Impatti e Sistemi Informativi Ambientali (SAVI), in attuazione della deliberazione della Giunta Regionale n. 19/22 del 14 aprile 2011, promuove un programma dedicato a interventi negli edifici degli enti pubblici della Sardegna, orientato alla ristrutturazione del patrimonio edilizio pubblico esistente con la finalità del risparmio e dell'efficienza energetica e dell'uso di fonti energetiche rinnovabili secondo i fabbisogni reali dell'edificio a seguito dell'adeguamento;
- 3 - che per promuovere il programma di cui sopra e dare un impulso all'applicazione su scala significativa nel territorio regionale della normativa nazionale per l'efficienza energetica nel settore edilizio l'Assessorato Regionale della Difesa dell'Ambiente - Servizio della Sostenibilità Ambientale, Valutazione Impatti e Sistemi Informativi Ambientali (SAVI), ha pubblicato un avviso per la presentazione di domande di finanziamento per la progettazione e la realizzazione di edifici efficienti dal punto di vista energetico con un'attenzione ai materiali, ai sistemi costruttivi e al rapporto con il contesto, concentrando in particolare le risorse sull'adeguamento di edifici pubblici esistenti di scala significativa rispetto al contesto di riferimento e di grande visibilità;
- 4 - che è intenzione di questa Amministrazione presentare domanda per ottenere il finanziamento per poter realizzare i lavori di "Ristrutturazione della casa comunale del Comune di Sinnai – OPERAZIONI FINALIZZATE AL RISPARMIO E ALL'EFFICIENZA ENERGETICA NEGLI EDIFICI DEGLI ENTI PUBBLICI DELLA SARDEGNA (EE11)";

5 - che con determinazione del Responsabile del Settore n° 342 del 18/10/2011 si è conferito all'ing Luisa Cocco l'incarico di Responsabile Unico del Procedimento;

6 - che si è conferito ai tecnici Ing Silvia Serra, P.el. Giuseppe Mereu, P.ed. Carlo Plumitallo e Geom. Vitale Pisu l'incarico per la redazione del progetto preliminare dei lavori di "Ristrutturazione della casa comunale del Comune di Sinnai - OPERAZIONI FINALIZZATE AL RISPARMIO E ALL'EFFICIENZA ENERGETICA NEGLI EDIFICI DEGLI ENTI PUBBLICI DELLA SARDEGNA (EE11)";

7 - che gli incaricati hanno prodotto in data 18/10/2011 il progetto preliminare dei lavori in oggetto composto dai seguenti elaborati: relazione illustrativa e quadro economico, prime indicazioni e disposizioni per la stesura dei piani di sicurezza, calcolo sommario della spesa, diagnosi energetica, tav. 1 inquadramento, tav. 2 stato di fatto, tav. 3 proposta di progetto;

8 - che gli interventi proposti nel progetto preliminare prevedono lavorazioni per complessive € 960.000,00 come risulta dalla relazione previsionale di spesa e dal quadro economico complessivo così definito:

Quadro Economico		Iniziale €	Contratto	Perizia €	Finale€
lavori		Euro	Euro	Euro	Euro
a1	Per lavori senza la sicurezza	€ 950 000,00	€ 0,00		€ 0,00
a2	Per oneri della sicurezza	€ 10 000,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
A	Totale lavori	€ 960 000,00	0	0	0
Somme a disposizione				0	
b1	Per spese tecniche + contributi previdenziali	€ 99 200,00	€ 0,00		€ 0,00
b2	rilievi, diagnosi iniziali, accertamenti e indagini	€ 10 000,00	€ 0,00		€ 0,00
b3	allacciamenti a pubblici servizi	€ 1 500,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
b4	per imprevisti	€ 28 800,00	€ 0,00		€ 0,00
b6	accantonamento	€ 28 800,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
b8	oneri per R.U.P	€ 19 200,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
b9	spese per commissioni giudicatrici	€ 1 000,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
b10	spese per pubblicità	€ 2 000,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
b11	accertamenti, collaudi e verifiche regolare esecuzioni	€ 1 600,00			
B	Totale somme a disposizione	€ 192 100,00	€ 0,00		€ 0,00
IVA					
C1	IVA non recuperabile	€ 119 478,00			
c2	IVA recuperabile	==			
C	TOTALE IVA	€ 119 478,00			
TOTALE					
a	costo totale dell'operazione IVA esclusa A+B	€ 1 152 100,00			
b	Costo totale dell'operazione IVA compresa A+B+C	€ 1 271 578,00			

VISTO il progetto preliminare presentato dai tecnici Ing Silvia Serra, P.el. Giuseppe Mereu, P.ed. Carlo Plumitallo e Geom. Vitale Pisu e la relazione di approvazione in linea tecnica da parte del Responsabile del Settore Ing. Luisa Cocco , ai sensi dell'art. 7 della L.R. 5/2007;

VISTA la verifica del progetto preliminare effettuata dal Responsabile del Procedimento Ing Luisa Cocco, comprensiva della validazione della diagnosi energetica;

RILEVATO che gli incaricati della redazione del progetto preliminare hanno, inoltre, prodotto in data 18/10/2011 anche gli elaborati necessari per concorrere alla richiesta di finanziamento secondo quanto previsto dall'art. 10 dell'avviso dell'Assessorato Regionale della Difesa "Elaborati e contenuti": allegato B1, B2,B3,B4,B5,B6,B7, tavola grafica riassuntiva stato di fatto e tavola grafica riassuntiva stato di progetto;

VISTO il Decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163;

VISTA la Legge Regionale 7 agosto 2007, n° 5

VISTO il D.Lgs. 267 del 18.08.2000;

ACQUISITI gli uniti pareri di regolarità tecnica e contabile, resi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267;

PROPONE DI DELIBERARE

- Di approvare il progetto preliminare dei lavori di **“Ristrutturazione della casa comunale del Comune di Sinnai - OPERAZIONI FINALIZZATE AL RISPARMIO E ALL’EFFICIENZA ENERGETICA NEGLI EDIFICI DEGLI ENTI PUBBLICI DELLA SARDEGNA (EE11),”** redatto dai tecnici Ing Silvia Serra, P.el. Giuseppe Mereu, P.ed. Carlo Plumitallo e Geom. Vitale Pisu, dell’importo complessivo di € 1.271.578,00;
- Di approvare gli elaborati costituenti la richiesta di finanziamento così come previsti nell’art. 10 dell’avviso dell’Assessorato Regionale della Difesa;
- Di presentare richiesta di finanziamento per la realizzazione dei lavori di **“Ristrutturazione della casa comunale del Comune di Sinnai - OPERAZIONI FINALIZZATE AL RISPARMIO E ALL’EFFICIENZA ENERGETICA NEGLI EDIFICI DEGLI ENTI PUBBLICI DELLA SARDEGNA (EE11)”**;
- Di dare atto che all’intera spesa di € 1.271.578,00 si farà fronte con il finanziamento da richiedere alla Regione Autonoma della Sardegna a valere sul bando di cui sopra;

Considerata l’urgenza che riveste l’esecuzione dell’atto, si propone ai sensi dell’art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267, di attribuire l’esecutività immediata.

Data, 19/10/2011	Il Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Tecnologici
	<i>F.to Ing. Luisa COCCO</i>

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA <i>Art. 49 D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267</i> <u>- FAVOREVOLE -</u>	
---	--

Data, 19/10/2011	Il Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Tecnologici
	<i>F.to Ing. Luisa COCCO</i>

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE <i>Art. 49 D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267</i> <u>- FAVOREVOLE -</u>	
---	--

Data, 19/10/2011	Il Responsabile del Settore Finanziario
	<i>F.to Rag. Consuelo CARTA</i>

PER COPIA CONFORME AL SUO ORIGINALE AD USO AMMINISTRATIVO.	
Sinnai, 19/10/2011	IL FUNZIONARIO INCARICATO Cardia