

OGGETTO: BANDO PER LA CONCESSIONE DI SUPERFICI DI PROPRIETA' COMUNALE SU CUI INSTALLARE IMPIANTI FOTOVOLTAICI. CONCESSIONE IN DIRITTO DI SUPERFICIE

1. PREMESSA. Con deliberazione n. 6 del 17 febbraio 2010 avente ad oggetto "Concessione in diritto di superficie di solai di copertura immobili comunali per la realizzazione di impianti fotovoltaici", il Consiglio Comunale, al fine di realizzare una rete di impianti fotovoltaici per produrre energia elettrica da autoconsumare o immettere nella rete elettrica nazionale, secondo le disposizioni del Decreto del Ministero dello Sviluppo Economico del 19.02.2007 (il cosiddetto Decreto Bersani, "Conto Energia"), si propone di concedere in diritto di superficie a terzi coperture di fabbricati e terreni di proprietà del Comune di Sinnai.

2. OGGETTO DEL CONTRATTO. Il presente bando prevede la concessione in diritto di superficie di superfici di proprietà comunale per l'installazione - previa progettazione - nonché gestione e manutenzione di una rete di impianti fotovoltaici:

- non integrati, cioè impianti con moduli ubicati al suolo, ovvero con moduli collocati, con modalità diverse dalle tipologie di cui agli allegati 2 e 3 del Decreto 19.02.2007 del Ministero dello Sviluppo Economico, sugli elementi di arredo urbano e viario, sulle superfici esterne degli involucri di edifici, di fabbricati e strutture edilizie di qualsiasi funzione e destinazione;
- parzialmente integrati nei quali i moduli sono posizionati, secondo le tipologie elencate in allegato 2 del Decreto citato, sulle superfici esterne degli involucri di edifici, fabbricati, strutture edilizie di qualsiasi funzione e destinazione;
- con integrazione architettonica, nei quali i moduli sono integrati, secondo le tipologie elencate in allegato 3 del Decreto citato, sulle superfici esterne degli involucri di edifici, fabbricati, strutture edilizie di qualsiasi funzione e destinazione.

Luoghi destinati al diritto di superficie sono edifici ed aree di proprietà del Comune di Sinnai come da allegato "A" .(vedi nel seguito i contenuti della Busta "B" - Offerta Tecnica).

La controprestazione a favore del concessionario consisterà nel diritto di gestire funzionalmente e di sfruttare economicamente tutti gli impianti realizzati per un periodo di 20 (venti) anni (o per un periodo superiore secondo quanto indicato nell'offerta).

La concessione prevede l'utilizzo di aree comunali per la produzione di energia elettrica da impianti fotovoltaici, e la copertura di parte delle spese energetiche dell'Amministrazione, mediante un corrispettivo per la fornitura di energia elettrica per i siti comunali indicati nell'allegato A.

Valore presuntivo dell'investimento: l'importo presuntivo dell'investimento ammonta ad € 4.000.000,00 (quattro milioni/00).

3. DATI DELL'ENTE. COMUNE DI SINNAI (Provincia di Cagliari) Parco delle Rimembranze s.n. - CAP 09048 - Telefono 070.76901 - Fax. 070.781412.
Sito internet: www.comune.sinnai.ca.it

4. DURATA DEL DIRITTO DI SUPERFICIE. La cessione del diritto di superficie dei singoli fabbricati e delle aree avrà durata di 20 (venti) anni (o un periodo superiore secondo quanto indicato nell'offerta), a decorrere dalla data di stipula della relativa convenzione.

Al termine del periodo di venti anni per ogni fabbricato e/o area, gli impianti ivi montati diventeranno di proprietà del Comune di Sinnai.

La Convenzione che disciplina la cessione del diritto di superficie e gli oneri a carico dell'Aggiudicatario verrà stipulata entro 30 (trenta) giorni dalla comunicazione della avvenuta aggiudicazione, previa consegna da parte dell'Aggiudicatario dei progetti definitivi.

Il termine per ultimare i lavori e le installazioni di tutti i sistemi fotovoltaici di cui ai progetti definitivi è fissato in 6 (sei) mesi a partire dalla data della stipula della Convenzione.

Il Comune sottoscriverà le richieste al GSE per il riconoscimento della tariffa incentivante del conto energia per conto dell'Aggiudicatario e al distributore elettrico per l'allacciamento degli impianti alla rete di distribuzione.

Tutti i costi inerenti i sistemi fotovoltaici da installare (realizzazione, gestione, manutenzione) saranno a cura della ditta proponente che potrà avvalersi interamente degli incentivi statali del "Conto energia" per l'energia prodotta, curando tutto l'iter tecnico-burocratico per ottenere tali incentivi, e della eventuale vendita dell'energia prodotta. Sono altresì a carico della ditta proponente i costi di ordinaria e straordinaria manutenzione delle superfici nel caso di danneggiamento delle medesime causato da errata installazione e/o inefficienze dell'impianto fotovoltaico installato.

5. TIPOLOGIE DI PROPOSTE

Sono ammesse tre tipologie di proposte:

1. **immissione diretta in rete** di tutta l'energia prodotta dall'impianto fotovoltaico. Sarà a carico della ditta la realizzazione di un ulteriore punto di connessione (di cui sarà unico responsabile la ditta stessa) dove avverrà l'immissione in rete.

2. **cessione di energia al Comune**: la ditta dovrà divenire unico responsabile dell'unico punto di connessione esistente (come da disposizione dell'Autorità per l'energia elettrica e il gas) e garantire alla struttura ove ubicato l'impianto fotovoltaico la fornitura dell'energia 24 h su 24 tutti i giorni dell'anno.

3. Nel caso di **impianti realizzati in servizio di "scambio sul posto"** la ditta dovrà divenire unico responsabile dell'unico punto di connessione esistente (come da disposizione dell'Autorità per l'energia elettrica e il gas) e garantire alla struttura ove ubicato l'impianto fotovoltaico la fornitura dell'energia 24 ore su 24 tutti i giorni dell'anno.

La ditta proponente dovrà presentare un progetto indicando su quali aree intende realizzare i sistemi fotovoltaici utilizzando, anche congiuntamente, le ipotesi configurate nei punti 1-2-3.

6. CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE ECONOMICO E TECNICO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE

Sono ammessi a partecipare tutti soggetti di cui all'art. 37 del D. Lgs. n. 163 del 12 aprile 2006.

I concorrenti, a dimostrazione della necessaria capacità economico-finanziaria, tecnica ed organizzativa per il conseguimento degli obiettivi di cui al punto 2 del bando, devono possedere:

- idonee referenze bancarie, rilasciate da almeno due istituti bancari, che attestino la capacità finanziaria dell'operatore economico ad assolvere agli impegni derivanti da quanto indicato nell'offerta tecnica ed economica;

- certificazioni ISO e comprovata esperienza nel settore del fotovoltaico.

7. VALUTAZIONE. Il bando sarà aggiudicato, sulla base della proposta della commissione di gara appositamente nominata, alla ditta che avrà presentato l'offerta giudicata tecnicamente ed economicamente più vantaggiosa sulla base dei seguenti criteri e del relativo punteggio:

	Descrizione	Punteggio massimo
a)	Quantità espressa in KWh/anno, che il concessionario intende riconoscere al Comune di Sinnai per la durata della concessione	punti 30,00
b)	KWh in ragione d'anno che gli impianti fotovoltaici installati saranno complessivamente in grado di produrre	Punti 20,00
c)	Qualità tecnica complessiva delle soluzioni proposte	Punti 20,00
d)	Interventi di risparmio energetico sugli edifici e sugli impianti esistenti (attribuzione punteggio in funzione dell'investimento economico proposto a riguardo)	Punti 15,00
e)	Eventuali servizi aggiuntivi offerti, (quali sviluppare e potenziare lo Sportello Energia del Comune di Sinnai, eventuale disponibilità a procedere alla certificazione energetica degli edifici come previsto dal d.l. n. 192/2005, etc. etc. 2 punti massimo per ogni proposta).	Punti 10,00
f)	Durata della concessione (1 punto per ogni anno in più rispetto ai 20 previsti)	Punti 5,00

Il punteggio massimo conseguibile è di 100 punti. Sarà motivo di esclusione il conseguimento di un punteggio inferiore alla soglia di 45/100. La gara sarà considerata valida anche in presenza di una sola offerta, purché abbia conseguito un punteggio superiore a 45/100.

La commissione di gara attribuirà, relativamente a ciascuna delle voci (a, b, d, e, f), il punteggio massimo alla migliore proposta tra quelle presentate, e le altre saranno valutate in modo proporzionale in ragione della seguente formula:

$$P_{conc} = PATT * [Val\ conc / Vmax]$$

Dove:

P_{conc} = punteggio assegnato alla proposta in esame;

PATT = Punteggio attribuibile;

Val conc = valore della proposta del concorrente in esame.

Vmax = valore massimo tra quelli indicati da tutti i concorrenti;

Relativamente alla voce c), riferita alla qualità tecnica delle soluzioni proposte, i punteggi saranno attribuiti come segue:

- 1) Moduli fotovoltaici, punti 8:
 - punti 3 per garanzia di rendimento (min. 90% a 10 anni e 80% a 20 anni);
 - punti 3 per garanzia dei moduli per difetti di fabbricazione min. 3 anni;
 - punti 2 per efficienza dei moduli min. 14%.
- 2) Inverter, punti 8:
 - Punti 3 per garanzia rendimento minimo 5 anni;
 - Punti 3 per rendimento minimo garantito 95%;
 - Punti 2 per garanzia per difetti di fabbricazione minimo 3 anni.
- 3) Efficienza globale impianto garantita, min. al 65% dopo 20 anni, punti 4.

Risulterà aggiudicatario provvisorio il concorrente che avrà ottenuto il punteggio complessivamente maggiore.

Nel caso in cui due o più offerte riportassero eguale punteggio, si procederà all'individuazione dell'aggiudicatario mediante sorteggio.

8. MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE

Per partecipare validamente al bando, ciascun concorrente dovrà far pervenire la propria offerta in plico chiuso e controfirmato su tutti i lembi di chiusura, al seguente indirizzo: Comune di Sinnai, Ufficio Protocollo, Parco delle Rimembranze s.n. - CAP 09048 SINNAI (CA).

Detto plico dovrà, **pena l'esclusione**, pervenire a mezzo del servizio postale oppure con consegna a mano all'ufficio protocollo della stazione appaltante, **entro il termine perentorio delle ore 12,00 del giorno xx xxxxx 2010.**

Inoltre esso dovrà riportare: indirizzo, dati del mittente e la dicitura: **"Bando per la concessione in diritto di superficie di superfici di proprietà comunali su cui installare impianti fotovoltaici"**.

Detto plico, chiuso e controfirmato sui lembi di chiusura, dovrà, **pena l'esclusione** dal bando, contenere tre buste denominate A, B e C.

Busta A

Tale busta, chiusa e controfirmata su tutti i lembi di chiusura, dovrà recare ben chiara l'intestazione del concorrente e la dicitura "BUSTA A: DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA E REQUISITI MINIMI".

La busta dovrà contenere, a pena di esclusione, la seguente documentazione:

1) **Dichiarazione sostitutiva** di certificazione resa ai sensi degli articoli 46 e 47 del T.U. D.P.R. 28.12.2000 n. 445 (può essere redatta utilizzando l'allegato *modello "1"*) e firmata dal legale rappresentante della ditta o da persona abilitata a farlo; nel caso in cui l'offerta sia formulata da un raggruppamento temporaneo di ditte, la dichiarazione, pena l'esclusione dal bando di gara, deve essere resa da tutte le ditte costituenti l'associazione (detta dichiarazione, pena l'esclusione dal bando di gara, dovrà esser allegata la copia del documento di identità in corso di validità del sottoscrittore):

- che a carico dell'offerente (o nel caso di società o altri Enti a carico del/i legale/i rappresentante/i e amministratori muniti di rappresentanza) non sono state pronunciate condanne con sentenze passate in giudicato per reati per i quali è prevista l'applicazione della pena accessoria dell'incapacità a contrattare con la pubblica amministrazione e l'inesistenza di cause ostative di cui all'art. 1 della legge n. 575/1965 come modificato dall'art. 3 della legge n. 55/1990 (disposizioni antimafia);

- l'insussistenza dello stato di interdizione o inabilitazione e che a proprio carico non sono in corso procedure per la dichiarazione di nessuno di tali stati;

- che l'offerente non si trova in stato di liquidazione o di fallimento e che non ha presentato domanda di concordato preventivo e che tali procedure non si sono verificate nel quinquennio antecedente la gara;

- di essersi recato sui luoghi ove dovranno essere realizzati gli impianti;

- di aver preso esatta cognizione della natura del contratto e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla sua esecuzione;

- di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel bando di gara;
- di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali, nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori;
- di avere nel complesso preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla conclusione del contratto e sulla messa in funzione e gestione degli impianti tecnologici per la produzione di energia solare, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata;
- di aver tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante la realizzazione progettuale, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito;
- di impegnarsi a garantire per tutta la durata della Concessione un riferimento locale per la manutenzione dell'impianto (tramite personale qualificato della ditta stessa e/o mediante corsi di formazione per tecnici di ditte locali convenzionate) al fine di garantire un'efficace e tempestiva possibilità di intervento in caso di ordinaria e straordinaria manutenzione;

2) **Documentazione** contenente idonee referenze bancarie, rilasciate da almeno due istituti, che attestino la capacità finanziaria dell'operatore economico per assolvere agli impegni derivanti dall'offerta tecnica ed economica;

3) **Curriculum** del concorrente (max 5 schede in formato A4) da cui si evinca la comprovata esperienza nel settore del fotovoltaico;

4) **Copia del presente bando** timbrato e firmato su tutte le pagine per accettazione dal rappresentante legale della ditta o da persona abilitata a farlo;

5) **garanzia provvisoria** per la partecipazione al bando nella misura del 2% dell'investimento stimato per la realizzazione degli impianti fotovoltaici, come specificato all'art. 12 del presente bando;

6) **Solo per raggruppamenti di aziende**, promessa di costituzione di A.T.I., con indicazione della azienda mandataria e aziende mandanti, con relative quote di partecipazione, compiti e competenze.

La mancanza anche solo di parte dei documenti elencati costituirà motivo di esclusione del concorrente dalla gara.

Busta B

Tale busta, chiusa e controfirmata su tutti i lembi di chiusura, dovrà recare ben chiara l'intestazione della ditta e la dicitura "BUSTA B: OFFERTA TECNICA".

L'offerta tecnica dovrà essere timbrata e firmata su tutte le pagine dal rappresentante legale della ditta o da persona abilitata a farlo. Nel caso in cui l'offerta sia formulata da un raggruppamento temporaneo di ditte, l'offerta tecnica, pena esclusione dal bando di gara, deve essere sottoscritta da tutte le imprese costituenti il raggruppamento. La mancanza anche solo di parte dei documenti elencati costituirà motivo di esclusione del concorrente dalla gara.

L'Offerta tecnica dovrà avere i seguenti **contenuti minimi**, pena esclusione dalla gara:

- Indicare i kWp di potenza complessiva degli impianti fotovoltaici che si intendono installare e i kWh/anno che gli impianti fotovoltaici installati dovranno complessivamente essere in grado di produrre;
- Indicare le superfici degli edifici e delle aree sulle quali si intendono realizzare i sistemi fotovoltaici;
- Allegare una relazione tecnica illustrativa dettagliata della proposta che dovrà contenere almeno:
 - programma di massima di realizzazione delle opere;
 - un diagramma di Gantt complessivo (compresa la tempistica di realizzazione degli stralci come descritto nella sezione "Tempi di realizzazione" del presente bando);
 - descrizione qualitativa delle soluzioni proposte;
 - descrizione degli eventuali investimenti per interventi di risparmio energetico relativi agli edifici su cui è prevista l'installazione dell'impianto fotovoltaico con l'impegno a realizzarli;
 - eventuale disponibilità a procedere alla certificazione energetica degli edifici come previsto dal decreto legislativo n. 192/2005
 - tipologia di energia ceduta al Comune di Sinnai con indicazione delle fonti di provenienza;
 - descrizione degli eventuali servizi aggiuntivi offerti.
- Allegare uno schema progettuale di ciascuno degli impianti da realizzare;
- Allegare la simulazione foto-realistica di ciascun impianto da installare, allo scopo di valutarne la qualità sotto l'aspetto dell'impatto ambientale;
- Durata della concessione.

Busta C

Tale busta, chiusa e controfirmata su tutti i lembi di chiusura, dovrà recare ben chiara l'intestazione della ditta e la dicitura "BUSTA C: OFFERTA ECONOMICA".

La busta dovrà contenere:

1) Impegno del concorrente a:

a) fornire l'energia elettrica necessaria al funzionamento dei siti Comunali indicati, come da offerta tecnica, volturando eventualmente i contatori per un importo pari al compenso offerto dal concorrente, anche ricorrendo all'acquisto della stessa energia da fornitori/producenti terzi;

b) finanziare interamente il programma di investimenti necessario per la realizzazione e la manutenzione dei sistemi fotovoltaici da installare sulle diverse aree comunali, senza alcun onere finanziario per il Comune di Sinnai;

c) farsi carico di tutti i costi aggiuntivi necessari ai fini della realizzazione e attivazione dell'impianto fotovoltaico, nonché della sua manutenzione per tutta la durata della concessione;

d) farsi carico di tutti i costi necessari per le coperture assicurative degli impianti fotovoltaici;

e) mantenere l'offerta valida per 180 (centottanta) giorni, così come indicato nel successivo punto 9;

2) **Quantità espressa in kWh/anno**, che il concessionario intende riconoscere al Comune di Sinnai per la durata della concessione

3) Il piano economico - finanziario dell'intervento.

L'offerta economica dovrà essere timbrata e firmata su tutte le pagine dal rappresentante legale della ditta o da persona abilitata a farlo. Nel caso in cui l'offerta sia formulata da un raggruppamento temporaneo di ditte, l'offerta economica, pena esclusione dal bando di gara, deve essere sottoscritta da tutte le imprese costituenti il raggruppamento. La mancanza anche solo di parte dei documenti elencati costituirà motivo di esclusione della ditta dalla gara.

9. VALIDITÀ DELL'OFFERTA

L'offerta avrà validità per 180 (centottanta) giorni solari consecutivi, decorrenti dalla data di scadenza del presente bando.

10. APERTURA DEI PLICHI

L'apertura dei plichi e delle buste "A", "B" e "C" avverrà, in seduta pubblica, ad opera del Presidente dell'apposita Commissione.

All'apertura dei plichi e delle buste potrà presenziare chiunque vi abbia interesse.

L'apertura dei plichi avverrà secondo le seguenti modalità:

- Apertura dei plichi e verifica della loro integrità e completezza;
- Per i soli concorrenti il cui plico sia rispondente a quanto richiesto, si procederà all'apertura delle buste contrassegnate con la lettera "A" contenenti la documentazione amministrativa e verifica della loro completezza. Qualora la documentazione contenuta nella busta "A" non risulti completa o non rispondente alle prescrizioni indicate nel presente bando, il concorrente sarà escluso dalla gara;
- Per i soli concorrenti la cui documentazione amministrativa contenuta nella busta "A" sia rispondente a quanto richiesto, si procederà all'apertura delle buste contrassegnate con la lettera "B" relative all'offerta tecnica, al fine di verificarne la completezza del contenuto. Qualora la documentazione contenuta nella busta "B" non risulti completa o non rispondente alle prescrizioni indicate nel presente bando, il concorrente sarà escluso dalla gara;
- Per i soli concorrenti la cui documentazione contenuta nella busta "B" sia rispondente a quanto richiesto, la Commissione, in seduta privata, procederà alla valutazione.
- Dopo l'effettuazione della valutazione dell'Offerta tecnica si procederà all'apertura delle buste contrassegnate con la lettera "C" contenenti le offerte economiche formulate dai concorrenti. Il giorno, il luogo e l'ora di apertura delle buste "C" saranno comunicati agli interessati contestualmente agli inviti a presenziare.

11. ULTERIORI CRITERI DI ESCLUSIONE:

Saranno causa di esclusione dalla gara anche:

- La presentazione di offerte condizionate o comunque non conformi a quanto richiesto nel presente bando;
- Il venire a mancare, anche successivamente alla presentazione della domanda, delle condizioni previste dalla normativa citata in questo documento; L'Ente escluderà in qualsiasi momento le Società che si siano rese colpevoli di false dichiarazioni. E' facoltà dell'Ente chiedere la prova di quanto dichiarato in sede di gara prima di procedere all'aggiudicazione. Nel caso in cui l'offerta sia presentata da un Raggruppamento Temporaneo d'Imprese, l'atto di costituzione del raggruppamento reso ai sensi e nelle modalità previste dalla normativa vigente deve essere, pena la decadenza dell'aggiudicazione, sottoscritto e presentato entro 15 giorni lavorativi dalla data di ricezione della comunicazione di aggiudicazione definitiva.

Resta inteso che:

- L'aggiudicazione potrà avvenire anche in presenza di una sola offerta valida;
- L'Ente non è tenuto a corrispondere compenso alcuno alle ditte concorrenti per i progetti - offerta presentati;

- L'Ente, al termine del procedimento, comunicherà a tutte i concorrenti il risultato dell'aggiudicazione.

12. CAUZIONI

La **garanzia provvisoria** per la partecipazione al bando - sotto forma di cauzione o di fideiussione, a scelta dell'offerente - è stabilita nella misura del 2% dell'investimento stimato per la realizzazione degli impianti fotovoltaici di cui all'art. 2 del presente bando, accompagnata da dichiarazione contenente l'impegno a rilasciare, in caso di affidamento della concessione del diritto di superficie, la fideiussione relativa alla garanzia definitiva.

La cauzione, ai sensi del comma 2 dell'art.75 del Codice dei Contratti, può essere costituita in contanti o in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito, presso una sezione di tesoreria provinciale o presso le aziende autorizzate, a titolo di pegno a favore di questa Amministrazione.

La fideiussione, ai sensi del comma 3 dell'art.75 del Codice dei Contratti, può essere bancaria o assicurativa o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art.107 del D.L.g.s.385/93, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero dell'economia e delle finanze.

La fideiussione bancaria o assicurativa relativa alla cauzione provvisoria dovrà avere validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta, e prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art.1957, comma 2, del Codice Civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro 15 giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

Ai non aggiudicatari la garanzia è restituita entro 30 giorni dall'aggiudicazione.

La ditta aggiudicataria è tenuta a costituire una **garanzia definitiva pari al 10% dell'importo dei lavori previsti nel piano economico-finanziario** presentato nell'offerta economica. La garanzia dovrà essere presentata dall'aggiudicatario al momento della stipula del contratto di concessione e potrà essere versata mediante fideiussione bancaria o polizza fideiussoria rilasciata da parte di compagnia assicuratrice a ciò autorizzata, e prevedere espressamente, ai sensi del comma 4, la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art.1957, comma 2, del Codice Civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro 15 giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

13. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il Responsabile del Procedimento è l'Ing. Antonio Meloni, tel: 0707690213, e-mail: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

14. INFORMATIVA EX D.P.R. N. 196/2003 SUI DATI PERSONALI

Si informa che i dati personali forniti dalle ditte partecipanti verranno trattati esclusivamente per lo svolgimento di funzioni istituzionali nei limiti stabiliti dalla legge e dai regolamenti. Il trattamento dei dati personali verrà effettuato con strumenti manuali, informatici o telematici in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza. In ogni caso la protezione sarà assicurata anche in caso di attivazione di strumenti tecnologicamente più avanzati di quelli attualmente in uso. Il conferimento dei dati in via diretta mediante dichiarazione sostitutiva, o indiretta mediante indicazione dell'amministrazione presso la quale possono essere acquisiti è da ritenersi obbligatorio. Il rifiuto di rispondere comporterà automaticamente l'esclusione dalla gara. Si rammenta, infine, che le imprese partecipanti potranno esercitare i diritti riconosciuti dall'art. 13 della L. 675/96.

Sinnai, xx.xx.2010

Il Responsabile dell'Area Tecnica

(Ing. Antonio Meloni)

ALLEGATO A
 SCHEDA RIASSUNTIVA UTENZE, EDIFICI ED AREE DI PROPRIETÀ COMUNALE

	EDIFICIO	LOCALITA'	SUPERFICIE mq (1)	CONS. 2009 Kwh
1	Scuola Materna	Via Caravaggio	970	27567
2	Scuola Media	Via Botticelli	732	18773
3	Scuola Element.	Via Giotto	1748	58057
4	Palestra	Via Caravaggio	Vedi sopra	Vedi sopra
5	Scuola Element.	Via S.Isidoro	1104	29349
6	Asilo Nido	Via S.Isidoro	874	NR
7	Scuola Materna	Via Genova 3	831	8660
8	Scuola Element.	P.za Scuole	951	21664
9	Scuola Element.	Via Serpeddi 2	724	10814
10	Scuola Media	Via Trento 30	2706	69298
11	Palestra	Via Trento 30	Vedi sopra	Vedi sopra
12	Palestra	Via Perra 61	1021	38361
13	Scuola Element.	Via Perra 61	623	Vedi sopra
14	Sede ASL	Via E.D'Arborea	744	NR
15	Municipio	Via Quartu	1053	227631
16	Botteghe Artigiane	Via Iglesias	894	NR
17	Ex Comunità Montana	Via Libertà	822	NR
18	Cantiere Comunale	P.I.P.	2000	NR
19	Spogliatoi tennis	Zona sport. S.Elena	100	114840
20	Spogliatoi calcio	Zona sport. S.Elena	160	Vedi sopra
21	Spogliatoi calcio	Cuccuru Arritzoni	155	43285
22	Centro Servizi	P.I.P	608	NR
23	Area parcheggi	Via Olimpia	2000	(2)
24	Area parcheggi	Via Quartu	3120	(2)
25	Area del depuratore	P.I.P	1000	(2)
26	Area interclusa	Cuccuru Arritzoni	1700	(2)
27	Area tribune campo calcio	Zona sport. S.Elena	617	(2)
28	Area tribune campo rugby	Zona sport. S.Elena	420	(2)
29	Area tribune campo calcio	Cuccuru Arritzoni	300	(2)

NR = Consumi Non Rilevati

(1) = Stima in mq.

(2) = Utenze non servite attualmente.

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICAZIONE

OGGETTO: **BANDO DEL COMUNE DI SINNAI PER LA CONCESSIONE DI SUPERFICI DI PROPRIETA' COMUNALE SU CUI INSTALLARE IMPIANTI FOTOVOLTAICI. CONCESSIONE IN DIRITTO DI SUPERFICIE**

Il sottoscritto
Nato il a..... Provincia di.....Stato.....
Residente nel Comune di Provincia diStato
CAP..... Via/Piazza..... n.....
In qualità di dell'impresa
Con sede nel Comune di Provincia di Stato
CAP Via/Piazza n.....
Con partita IVA n..... telefono fax

Con espresso riferimento ed a corredo della documentazione contenuta nella busta "A" per la partecipazione al bando in oggetto, consapevole delle sanzioni previste dall'articolo 76 del T.U. D.P.R. 28.12.2000, n. 445, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate

DICHIARA

Ai sensi degli articoli 46 e 47 del T.U. D.P.R. 28.12.2000, n. 445:

- Che a proprio carico (o nel caso di società o altri Enti a carico del/i legale/i rappresentante/i amministratori muniti di rappresentanza) non sono state pronunciate condanne con sentenze passate in giudicato per reati i quali è prevista l'applicazione della pena accessoria dell'incapacità a contrattare con la pubblica amministrazione e l'inesistenza di cause ostative di cui all'art. 1 della legge n. 575/1965 come modificato dall'art. 3 della legge n. 55/1990 (disposizioni antimafia);
- L'insussistenza dello stato di interdizione o inabilitazione e che a proprio carico non sono in corso procedure per la dichiarazione di tali stati;
- Di non trovarsi in stato di liquidazione o di fallimento e che non ha presentato domanda di concordato preventivo e che tali procedure non si sono verificate nel quinquennio antecedente la gara;
- Di essersi recato nei luoghi ove dovranno essere realizzati gli impianti;
- Di aver preso esatta cognizione della natura del contratto e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla sua esecuzione;
- Di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel bando di gara;
- Di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali, nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori;
- Di avere nel complesso preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono aver influito o influire sulla conclusione del contratto e sulla messa in funzione e gestione degli impianti tecnologici

per la produzione di energia solare, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata;

- Di aver tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante la realizzazione progettuale, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione ed eccezione in merito;
- Di impegnarsi a garantire per tutta la durata della Concessione un riferimento locale per la manutenzione dell'impianto (tramite personale qualificato della ditta stessa e/o mediante corsi di formazione per tecnici di ditte locali convenzionate) al fine di garantire una efficace e tempestiva possibilità di intervento in caso di ordinaria e straordinaria manutenzione.

Dichiaro, infine, di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 10 della legge 675/96, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con l'usi di strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Data _____

FIRMA
(per esteso e leggibile)

N.B.: A PENA DI ESCLUSIONE DALLA GARA:

- 1) *La dichiarazione deve essere corredata da **fotocopia**, non autenticata, di un documento di identità del sottoscrittore in corso di validità.*
- 2) *Per ciascuna impresa associata o consorziata, dovrà essere presentata una dichiarazione conforme alla presente;*
- 3) *Tutti i soggetti dichiaranti devono allegare copia fotostatica del documento di identità in corso di validità.*