

<<Identificativo del soggetto proponente>>	<p>Spett.le</p> <p>Regione Autonoma della Sardegna Assessorato degli Affari Generali, Personale e Riforma della Regione Via XXIX Novembre, n. 23 09123 CAGLIARI – CA</p>
--	--

**Avviso pubblico per la selezione dei soggetti ospitanti gli hotspot oggetto dell'intervento  
SurfinSardinia**

**Allegato C – Proposta progettuale**

Denominazione del soggetto richiedente **Comune di Sinnai**

Tipologia del soggetto richiedente (*vedere Articolo 3 del presente avviso*) **Associazione di Comuni**

con sede in **Sinnai - Parco delle Rimembranze**

codice fiscale: **80014650925**

partita iva: **01331610921**

tel: **070 76901**

fax: **070781412**

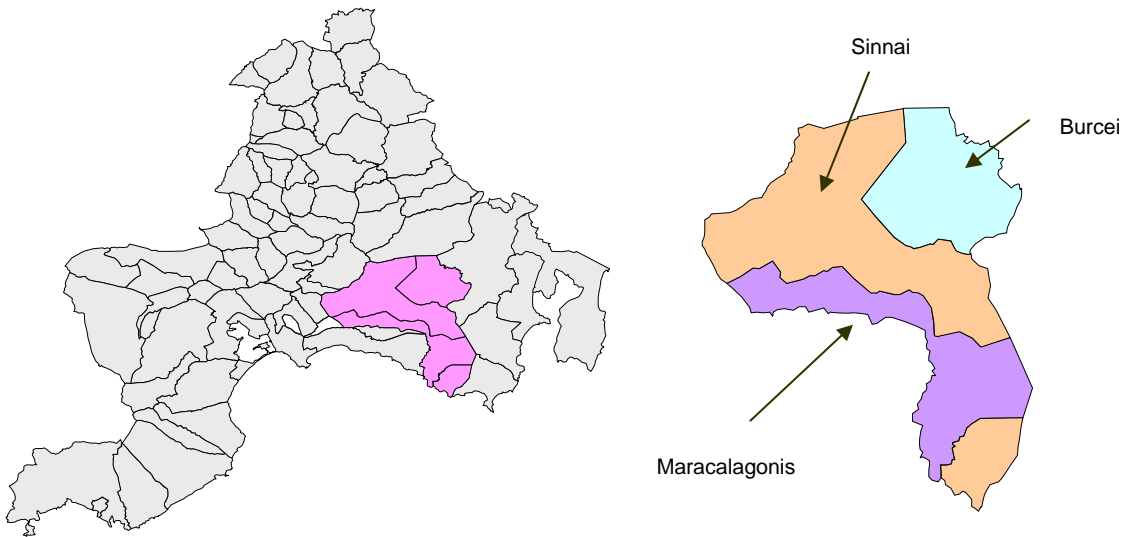
e-mail: **sindaco@comune.sinnai.ca.it**

finalità/scopo dell'ente: **Ente locale**

## **1. Breve presentazione del soggetto proponente**

### **1.1. Rilevanza turistica del territorio e iniziative volte a rafforzare l'attrattività del territorio**

In un'epoca caratterizzata da una dilagante standardizzazione dell'offerta turistica, **la riscoperta e la valorizzazione delle identità culturali locali** costituiscono un inno alla tutela della diversità, nonché uno strategico fattore di sviluppo sostenibile. Come affermato nella Dichiarazione Universale dell'UNESCO sulla Diversità Culturale, quest'ultima contribuisce ad "un'esistenza più soddisfacente dal punto di vista intellettuale, emotivo, morale e spirituale". I territori dei Comuni di Sinnai, Burcei e Maracalagonis, con la loro estensione territoriale complessiva pari a Kmq. 419,93 sono scrigno di importanti tesori ambientali e culturali e terra dalla forte identità locale.



Le tre Amministrazioni Comunali da alcuni anni cercano di puntare su politiche associate di gestione integrata del territorio e delle sue risorse, sviluppando forme di concertazione e integrazione degli interventi. In tale prospettiva hanno recentemente definito ed adottato un Accordo Strategico Territoriale, individuando come obiettivo generale la realizzazione di un sistema territoriale basato sull'ambiente come risorsa primaria e come principale attrattiva del territorio, in quanto i territori comunali rappresentano, come è noto, il polmone verde dell'Area Vasta di Cagliari. La strategia di sviluppo punta alla realizzazione di un sistema territoriale che potenzi la rete di relazione tra i centri abitati, le frazioni, il sistema rurale, montano e costiero ponendosi come ponte tra il Sistema metropolitano dell'Area Vasta di Cagliari e le aree interne del Sarrabus e della Trexenta. Particolare attenzione è stata prestata al percorso di sviluppo che dovrà essere incentrato sul recupero, la tutela e la valorizzazione delle risorse ambientali, identitarie e culturali nel connubio strategico di Mare e Terra. Tale strategia sta consentendo ai territori interni e dei centri abitati di coniugare la valorizzazione e promozione culturale con l'esistente turismo balneare delle zone costiere al fine di aumentare i flussi turistici.

Perno centrale della strategia è l'aver promosso l'avvio e la creazione di un Sistema Locale di Offerta Turistica (SLOT) chiaramente riconoscibile nelle sue valenze ambientali marino-montane, culturali ed enogastronomiche, in grado di destagionalizzare i flussi turistici indirizzandoli sui diversi periodi dell'anno e di distribuirli su tutto il territorio.

La presenza turistica nel territorio dei Comuni di Burcei, Sinnai e Maracalagonis continua ad essere fortemente collegata alla stagione estiva ed agli attrattori balneari delle località di Solanas, Torre delle Stelle, Geremeas e Bacu Mandara, nelle quali si concentra conseguentemente l'86% della capacità ricettiva alberghiera ed extralberghiera. La capacità ricettiva collegata all'area montana, pari al 10%, è in forte crescita grazie ad iniziative che promuovono formule di turismo rurale, che risultano concentrate sul versante montano dei Sette Fratelli, di San Gregorio e nella vallata sinnaese del Monte Serpeddi. Il restante 4% della capacità ricettiva, connessa prevalentemente alla crescita delle strutture B&B, è concentrata nel tessuto urbano di Sinnai e Maracalagonis.

Le strategie di sviluppo sopra indicate risentono attualmente delle impostazioni di governo locale, condotte dai singoli Comuni prescindendo da un sistema di rete. Tra le iniziative maggiormente significative dei Comuni, messe in atto anche con finalità turistica e con il precipuo scopo di destagionalizzazione, risultano:

- La **"Fiera del Cestino"**, rassegna espositiva del cestino in fieno e giunco finemente lavorato, consente a Sinnai di valorizzare e promuovere il prodotto tipico locale sinnaese per eccellenza. E' organizzata annualmente dal Gruppo Folk Sinnai, in collaborazione con il Comune, ed è riuscita, negli ultimi anni, a ritagliarsi un consistente spazio all'interno del panorama fieristico della Sardegna, diventando un appuntamento fisso e atteso dal grande pubblico. Fanno da degno contorno ai cestini sinnaesi i dolci tipici sardi, i coltelli artigianali, le ceramiche, i legni intarsiati e gli altri prodotti tipici artigianali di produzione locale. La fiera, che si tiene di norma nei mesi di alta stagione turistica, coinvolge sia il centro abitato di Sinnai sia la Frazione di Solanas.
- Il Festival **"Il Colore Rosa"**, giunto al suo quinto anno di vita, pone al centro il tema della donna attraverso i diversi linguaggi dell'arte (teatro, musica e letteratura). Rappresenta un'occasione per conoscere le opere di artiste donne od incentrate su tematiche femminili, e per approfondire

questioni attuali del sociale sviluppate attraverso molteplici punti di vista. E' diventato ormai un appuntamento fisso ed atteso che coinvolge la comunità locale e non solo, consentendo a Sinnai di diventare un punto di attrazione del palcoscenico culturale della provincia di Cagliari. Il Festival è calendarizzato da anni nelle settimane di fine giugno o di inizio luglio, ed utilizza come locations il Centro Socio Culturale di Via Colletta, presso il Museo Archeologico e la Pinacoteca Comunale, l'ex Municipio di Piazza Chiesa, ove trova spazio la Biblioteca e l'Archivio Storico Comunale, nonché il Teatro Civico Comunale. Il festival ha registrato nel corso dell'edizione 2009 una presenza di visitatori stimata in circa 1500 unità nell'arco della settimana di eventi.

- Il **Carnevale Sinnaese**, organizzato annualmente nel mese di febbraio per volontà del Comune di Sinnai, sta riacquisendo progressivamente la valenza di manifestazione allegorico-culturale ben conosciuta ai sardi negli ottanta. Accanto al recupero della maschera carnevalesca locale de "Is Cerbus", parodia della caccia al cervo sardo, divenuto appuntamento stabile della manifestazione, si stanno riscoprendo le "Pariglias", una giostra equestre che vede esperti cavalieri impegnati in corse spettacolari di grande impatto sul pubblico. Come da consuetudine, il carnevale sinnaese è in grado di coinvolgere tutto il paese, diventando al contempo attrazione per i cittadini dei paesi limitrofi e dell'area vasta, e spingendosi fino a registrare la presenza di turisti stranieri.
- Il **Concorso Internazionale di Composizioni Originali per Banda e il Concorso Bandistico Internazionale**, entrambi a cadenza biennale, sono due eventi che fanno del Comune di Sinnai un importante centro di valorizzazione della musica bandistica e dell'arte musicale in genere. Le suddette manifestazioni, che si tengono prevalentemente sia nel periodo estivo sia ad ottobre inoltrato, consentono alla città di ospitare Bande e Orchestre Nazionali ed internazionali, con corpi bandistici numerosi che producono una positiva ricaduta economica sul territorio, facendo registrare il tutto esaurito presso le strutture ricettive extralberghiere (B&B).
- L'attività del **Teatro Civico di Sinnai** rappresenta un'altra risorsa in piena crescita nel campo della promozione culturale, grazie al ricco e prestigioso cartellone di spettacoli teatrali e performativi in genere. Anche su questo versante si registrano crescenti presenze sul territorio, prevalentemente provenienti dall'Area Vasta di Cagliari.
- L'attività del **Museo Archeologico di Sinnai**, presso il Centro Culturale di via Colletta, con le campagne di scavo avviate e portate avanti nell'ultimo decennio, ha consentito di riscoprire e presentare al pubblico numerosi tesori dell'identità locale di elevato valore storico ed archeologico risalenti al Paleolitico, al Mesolitico ed ai periodi più antichi del Neolitico. Il periodo nuragico è quello meglio documentato, poiché fin'ora sono stati individuati e posizionati in carta ben 56 nuraghi.
- La "**Sagra delle Ciliegie**" nel Comune di Burcei, che si svolge con cadenza annuale nel periodo di maggio – giugno, rappresenta ormai un evento atteso da tanti appassionati del prelibato frutto, di cui il paese può vantare una corposa produzione di qualità. Si svolge nel parco comunale ubicato nel centro del paese e vede il coinvolgimento dei vari produttori locali, responsabili di curare tutti gli aspetti relativi alla degustazione del prodotto e alla vendita. Alla sagra solitamente si affianca l'allestimento di stand di presentazione e vendita di altri prodotti tipici e di artigianato locale. L'offerta è sempre arricchita da manifestazioni culturali, sportive, di spettacolo e di intrattenimento.
- La "**Sagra della Capra**" sempre nel Comune di Burcei, rappresenta un'altra iniziativa di successo e di forte richiamo anche per i turisti stranieri presenti nelle zone balneari della provincia di Cagliari. L'evento coniuga la promozione di un prelibato prodotto tipico locale con la riscoperta di antiche tradizioni culinarie. Anche tale sagra, che trova la sua location nel parco cittadino, vede la partecipazione di produttori locali che nei propri stand promuovono i prodotti alimentari e di artigianato locale. Fanno da corollario alla sagra manifestazioni culturali, sportive e di spettacolo, oltre a quelle folkloristiche di grande impatto sui visitatori stranieri.
- Le **feste patronali** e paesane di carattere devozionale, celebrate in onore dei Santi a cui la popolazione è molto legata per fede e tradizione, caratterizzano i principali interventi di attrazione turistico-culturale nel Comune di Maracalagonis. In particolare assumono rilevanza in termini di presenze e di visite la festa in onore della **Madonna d'Itria** prevista nel mese di maggio, quella dedicata a **Santo Stefano** patrono del Paese, che ricorre il 5 luglio, e la sagra in onore di **San Basilio e San Gregorio** che si tiene negli ultimi giorni di agosto. Maracalagonis è, inoltre, meta privilegiata di turisti stranieri, attratti da una rinomata formula promossa da ristoratori locali che facendo leva sull'appeal della Casa Campidanese, tipologia abitativa ancora presente nel centro urbano, opportunamente attrezzata e ristrutturata, offrono prelibate cene tipiche sarde a cui fanno da contorno animazioni folkloristiche e piccoli concerti di musica di organetto e launeddas.

Soltanto recentemente sono stati avviati progetti ed iniziative a natura sovracomunale capaci di incidere anche indirettamente sull'attrattività del territorio considerato nel suo complesso; essi derivano principalmente dalla stretta collaborazione tra amministrazioni pubbliche e associazioni di promozione

culturale e sportiva e dall'intraprendenza degli operatori turistici. Esempi di tali pratiche sono:

- La promozione di una formula di turismo attivo legato alla bicicletta nel segmento **mountain bike**, che sfrutta le fortunate caratteristiche del territorio: i rilievi naturali montani del parco naturale dei Sette Fratelli e di Serpeddi sono meta di appassionati provenienti da tutta l'area urbana di Cagliari, che, grazie al clima favorevole, possono svolgere l'attività per nove mesi all'anno.
- La promozione del turismo attivo nel segmento **Trekking** grazie alla presenza all'interno dell'area dei Sette Fratelli di Sentieri mappati dal C.A.I. (Sentiero Italia e Sentiero della Via dei Carbonai).

Continuano ad avere importanti ruoli di promozione e valorizzazione a livello turistico le pro Loco locali dei tre Comuni, che partecipano attivamente all'organizzazione e gestione di eventi e iniziative miranti al miglioramento dell'ospitalità dei turisti, alla loro informazione ed accoglienza.

## **1.2. Ulteriori iniziative**

Le ulteriori iniziative promosse nel territorio che assumono rilevanza anche ai fini della destagionalizzazione turistica sono:

- L'adesione alla manifestazione di rilievo regionale "**Monumenti Aperti**", formula di evento culturale in piena crescita che coniuga l'animazione di gruppi, associazioni e scuole con l'accoglienza e la guida dei visitatori alla scoperta dei beni archeologici, storico - artistici e ambientali dei siti aderenti all'iniziativa. Il Comune di Sinnai partecipa al circuito da due edizioni a questa parte, con due giornate di apertura e visita gratuita ai luoghi della cultura programmate nel mese di ottobre.
- La presentazione del progetto denominato "THE WORLD I WOULD LIKE TO LIVE IN" nell'ambito del programma comunitario "Youth in Action - Action 1 - Youth for Europe - Sub-Action 1.1 - Youth Exchanges", tramite la Fondazione Polisolidale, Fondazione di partecipazione costituita e partecipata in misura prevalente dalle tre Amministrazioni Comunali di Sinnai, Burcei e Maracalagonis in campo sociale, quale progetto di scambio culturale fra i giovani del territorio e una rappresentanza inglese e turca. Se finanziato, il progetto verrà realizzato tra i mesi di ottobre e novembre 2010 prevalentemente presso la frazione Solanas di Sinnai. Si prevede la partecipazione di un gruppo di 25/30 giovani stranieri, ed è intendimento delle Amministrazioni Comunali e della Fondazione promotrice replicare il programma nei prossimi anni.

Il Comune di Sinnai, inoltre, è stato valutato positivamente e selezionato per ospitare un centro pubblico di accesso nell'ambito dell'intervento @Il-in di cui alla determinazione N 1049 /AA.GG del 22.12.2009, piazzandosi al 10° posto della graduatoria di merito con un punteggio complessivo pari a 25,25. Il centro pubblico di accesso @Il-in è situato nello stabile dell'Ex Municipio Comunale destinato a Biblioteca ed Archivio Storico Comunale in Piazza Chiesa, che coincide con la localizzazione n°3 degli hotspot di cui al successivo paragrafo 1.5.

## **1.3. Servizi online**

Ciascuna delle Amministrazioni Comunali proponenti dispone attualmente di un sito internet istituzionale, che viene aggiornato a cadenza giornaliera con la pubblicazione di gran parte degli atti amministrativi e delle notizie sulle iniziative più importanti ricadenti sul territorio interessato dall'accordo di programma. L'elenco dei siti istituzionali e di quelli aventi a vario titolo rilevanza nel contesto territoriale sono:

[www.comune.sinnai.ca.it](http://www.comune.sinnai.ca.it)

[www.comune.maracalagonis.ca.it](http://www.comune.maracalagonis.ca.it)

[www.comune.burcei.ca.it](http://www.comune.burcei.ca.it)

[www.monumentiaperti.com](http://www.monumentiaperti.com)

[www.consorzioturisticosolanas.com](http://www.consorzioturisticosolanas.com)

[web.tiscali.it/sinnaionline/pages/proloco.htm](http://web.tiscali.it/sinnaionline/pages/proloco.htm)

Al fine di massimizzare l'efficacia e la fruibilità sia dei singoli siti dei soggetti proponenti, sia del portale aggregatore previsto con la presente iniziativa, saranno sviluppate le seguenti funzionalità:

1. una sezione del sito contenente gli orari dei servizi di pubblica utilità più importanti e le news sugli eventi e manifestazioni, sviluppata con pagine web idonee ad essere **visualizzate su palmari e dispositivi mobili** in genere;

2. una sezione del sito che tramite uno script in linguaggio PHP espone i feed in formato RSS 2.0. dei contenuti di cui al punto 1;
3. un mashup che tramite le API (application program interface) offerte dal noto motore di ricerca Google combina le mappe satellitari con i nostri database contenenti i punti ed i servizi a maggiore rilevanza turistica. Il risultato è una mappa interattiva dell'intero territorio sulla quale vengono rappresentati, con icone standardizzate, i punti di interesse turistico e di pubblica utilità. E' possibile, cliccando sulle singole icone, accedere alle informazioni di dettaglio dei singoli punti. Questa sezione è stata in gran parte già sviluppata per il Comune di Sinnai dal Servizio Informatico Comunale, ed è visibile all'indirizzo web [www.comune.sinnai.ca.it/sinnaitour](http://www.comune.sinnai.ca.it/sinnaitour).

#### 1.4. [Opzionale] Articolazione dell'intervento

#### 1.5. Elenco degli hotspot proposti

ID	Localizzazione (Indirizzo completo e, possibilmente, coordinate geografiche)	Tipologia (Via/piazza/Spiaggia/Museo/Porto turistico/Parco)	Punti di estensione (indicare il numero)
1	Sinnai Frazione Solanas – Piazza Madonna della Fiducia – Centro Educazione Ambientale 39°08'25,14" N 9°25'44" E	Piazza	0
2	Sinnai Piazza Chiesa – Biblioteca ed Archivio Storico Comunale 39°18'04,68" N 9°12'11,14" E	Piazza	0
3	Maracalagonis – Torre delle Stelle – Parco 39°09'05,85" N 9°24'07,66" E	Parco	0
4	Burcei – Parco Comunale 39°20'45,08" N 9°21'47,20" E	Parco	0

#### 1.6. Ulteriori servizi

I siti individuati per la collocazione degli hotspot sono inseriti in un fitto tessuto di centri d'interesse per i cittadini e turisti e di servizi di diversa natura. In particolare:

- **ID n° 1 – Frazione Solanas – Centro Educazione Ambientale.** Il centro si trova all'ingresso della frazione di Solanas in prossimità della piazza Madonna della Fiducia. Nelle immediate vicinanze è ubicata l'omonima chiesa, a ridosso della quale sorge un centro di aggregazione sociale giovanile, sede di attività ricreative e laboratori didattici. In tale centro, o, in alternativa, nello stesso Centro di Educazione Ambientale, durante i mesi estivi trova ospitalità l'ufficio turistico della Pro Loco. Nelle vicinanze si trovano attività commerciali di riferimento per la popolazione, tra cui una farmacia ed una rivendita di alimentari, ed il ristorante "Il Veliero". E' presente, inoltre, un piazzale destinato al mercato ortofrutticolo e di generi vari allestito con cadenza settimanale, che viene riservato ai parcheggi nel resto della settimana.
- **ID n° 2 – Sinnai – Piazza Chiesa – Biblioteca ed Archivio Storico Comunale.** La sede del centro polivalente di documentazione è ubicata nel centro storico cittadino, nei locali della ex casa comunale, a ridosso della Chiesa parrocchiale di Santa Barbara. A poca distanza sorge il Centro Socioculturale Colletta che ospita la Pinacoteca ed il Museo Archeologico. Sono presenti a poche decine di metri il Banco di Sardegna, diversi esercizi commerciali di generi vari, una Bar – tavola calda, una pasticceria di dolci e un panificio tradizionale. Importante sottolineare in Piazza Chiesa della sede della PROLOCO, per la promozione del turismo locale.
- **ID n° 3 – Maracalagonis – Torre delle Stelle – Parco.** Il punto informativo turistico, in fase di

realizzazione, sarà ubicato nel parco Comunale della frazione di Torre delle Stelle, dal consolidato potere di attrazione ed aggregazione per i frequentatori del villaggio turistico e dei siti limitrofi. Oltre a diversi punti di ristoro, è presente un articolato apparato di impianti sportivi: campi da basket, tennis, calcetto e bocce; è inoltre presenta un anfiteatro dedicato all'intrattenimento ed un'area destinata ai parcheggi.

- **ID n°4 Burcei – Parco Comunale**

Il punto di accesso è ubicato presso l'ultimo piano degli edifici che ospitano l'Amministrazione Comunale. L'hot spot è adiacente al Parco, all'ufficio postale, alla farmacia e a due ampie aree parcheggi. Sono inoltre presenti nelle aree limitrofe una filiale del Banco di Sardegna e un impianto sportivo.

### 1.7. Composizione del bacino d'utenza

La presente proposta, presentata in forma associata dai Comuni di Sinnai, Burcei e Maracalagonis, intende potenziare i servizi di connettività e di accesso ad internet in quattro aree scelte in virtù dell'alta valenza aggregativa. Si tratta infatti di luoghi di incontro abituale e di socializzazione, di diffusione della conoscenza dell'identità locale anche attraverso azioni didattiche mirate a diverse fasce d'età, nonché di informazione turistica ed orientamento alla fruizione del territorio nelle sue valenze storico-culturali e paesaggistico-ambientali. Spazi, in definitiva, frequentati non solo dai cittadini residenti che con questi luoghi hanno consolidato una familiarità durevole nel tempo, ma anche, in misura assai consistente, da turisti e visitatori differenti tra loro per provenienza, tipologia di interessi, di mete ed itinerari prescelti e durata del soggiorno, tra cui si annoverano anche coloro che visitano il territorio nell'ambito di un più vasto tour della Sardegna e coloro che vi soggiornano per periodi talvolta prolungati e ripetuti di anno in anno.

Si indicano di seguito le Strutture Alberghiere ed Extralberghiere con relativa capacità ricettiva presenti nell'ambito territoriale dei Comuni di Sinnai, Burcei e Maracalagonis :

STRUTTURA	TIPOLOGIA	LOCALITÀ	ZONA	POSTI LETTO
Abbablu a.r.	Alberghiera	Solanas	Solanas	114
Burrancia hotel village	Alberghiera	Sinnai	Area montana	64
La casa dell'orco	Alberghiera	Sinnai	Area montana	14
Via del mare	Alberghiera	Solanas	Solanas	20
Cala serena village	Alberghiera	Geremeas	Geremeas	988
Il saraceno	Alberghiera	Torre delle stelle	Torre delle stelle	30
Sant'angelo	Alberghiera	Burcei	Area montana	20
La scogliera III	Extralberghiera	Solanas	Solanas	40
Arasole	Extralberghiera	Solanas	Solanas	4
Baia delle stelle	Extralberghiera	Torre delle stelle	Torre delle stelle	3
Casa anedda	Extralberghiera	Sinnai	Sinnai	6
Casa cocco	Extralberghiera	Sinnai	Sinnai	6
La casa dell'orco	Extralberghiera	Sinnai	Area montana	5
Da franca	Extralberghiera	Sinnai	Sinnai	6
Da rosaria	Extralberghiera	Sinnai	Sinnai	5
Di paolo e paola	Extralberghiera	Sinnai	Sinnai	6
Il giardino delle rose	Extralberghiera	Sinnai	Sinnai	2
Il teatro	Extralberghiera	Sinnai	Sinnai	6
Le tartarughe	Extralberghiera	Sinnai	Sinnai	6
Nonna marietta	Extralberghiera	Sinnai	Sinnai	2
S'apposentu	Extralberghiera	Sinnai	Sinnai	4
S'asseliu	Extralberghiera	Sinnai	Area montana	5
Sa guardia de ferricci	Extralberghiera	Solanas	Solanas	5
Su zinnibiri	Extralberghiera	Sinnai	Sinnai	2
Torre delle stelle	Extralberghiera	Torre delle stelle	Torre delle stelle	6
Monte cresia	Extralberghiera	Sinnai	Area montana	16

Alchimissa b&b	Extralberghiera	Torre delle stelle	Torre delle stelle	4
Contini luisa	Extralberghiera	Geremeas	Geremeas	6
Corona celestino	Extralberghiera	Maracalagonis	Maracalagonis	6
Da alle	Extralberghiera	Maracalagonis	Geremeas	6
Is steddas	Extralberghiera	Torre delle stelle	Torre delle stelle	6
La casa delle zucche	Extralberghiera	Maracalagonis	Area montana	6
Mariposa	Extralberghiera	Maracalagonis	Area montana	6
Mascia agata	Extralberghiera	Torre delle stelle	Torre delle stelle	6
Pusceddu manuela	Extralberghiera	Maracalagonis	Baccu mandara	6
Villetta 135	Extralberghiera	Geremeas	Geremeas	6
Il villaggio III	Extralberghiera	Torre delle stelle	Torre delle stelle	6
Sardegna Blu Vacanze II	Extralberghiera	Torre delle stelle	Torre delle stelle	44
La siesta	Extralberghiera	Sinnai	Sinnai	2
Tenuta le Vigne	Extralberghiera	Sinnai	Area montana	8
Scioni Severino	Extralberghiera	Sinnai	Solanas	20
Sa Mizza Porcileddu	Extralberghiera	Solanas	Solanas	1
Santa Vittoria	Extralberghiera	Sinnai	Sinnai	6
Il Bungalow	Extralberghiera	Solanas	Solanas	2
Sa Meri 'E Domu	Extralberghiera	Sinnai	Sinnai	6
Agriturismo Malloru	Extralberghiera	Burcei	Area montana	n.p.
Affittacamere Asuni	Extralberghiera	Burcei	Burcei	10
<b>TOTALE</b>				<b>1548</b>

#### Capacità ricettiva per Zona Geografica

Zona Geografica	Posti Letto
<b>Sinnai – Località Solanas</b>	<b>206</b>
<b>Sinnai – Maracalagonis – Località Torre delle stelle</b>	<b>105</b>
<b>Maracalagonis – Località Geremeas</b>	<b>1006</b>
<b>Maracalagonis – Località Baccu Mandara</b>	<b>6</b>
<b>Burcei ed Area Montana Sette Fratelli e Serpeddi</b>	<b>144</b>
<b>Sinnai - Centro Abitato</b>	<b>65</b>
<b>Maracalagonis - Centro Abitato</b>	<b>6</b>
	<b>1538</b>

#### Arrivi e Presenze Anni 2008/2009

MESI	ARRIVI 2008	ARRIVI 2009	VAR. %	PRESENZE 2008	PRESENZE 2009	VAR. %
gennaio	0	2	<b>+6,83%</b>		2	<b>+9,08%</b>
febbraio	0	7			127	
marzo	2	50		2	69	
aprile	41	21		61	192	
maggio	807	1.833		1.173	8.516	
giugno	3.037	3.181		23.332	25.105	
luglio	3.243	3.288		35.066	35.298	
agosto	3.979	4.000		34.624	36.367	
settembre	2.166	1.844		18.107	16.943	
ottobre	10	8		23	66	
novembre	39	0		79	0	

dicembre	0	0	6	0
<b>Totale</b>	<b>13.324</b>	<b>14.234</b>	<b>112.473</b>	<b>122.685</b>

(fonte: rielaborazione di dati dell'Ass. Turismo Provincia di Cagliari)

### 1.8. Capacità di soddisfazione e benefici derivanti

L'apertura degli hotspot nelle quattro location individuate, rappresenterà per il territorio dei Comuni di Sinnai, Burcei e Maracalagonis il primo tassello delle strategie territoriali integrate sopra descritte per l'effettiva creazione del Sistema Locale di Offerta Turistica. La tecnologia Wi-Fi consentirà di dotare le comunità di una infrastruttura di comunicazione molto avanzata per incrementare la competitività del territorio. Si tratta di un'infrastruttura Hi-Tech rivolta sia verso chi nei territori ci vive che verso il visitatore turista. Ovviamente non ci si deve fermare alla pur essenziale costruzione di una rete di reti wireless, finalizzata alla semplice connettività, ma deve rappresentare un mezzo di interoperabilità ad uso di soggetti pubblici e privati. Una rete Wi-Fi diffusa ha bisogno per avere successo di servizi on line "pensati" anche per una fruizione in movimento e in luoghi aperti e ricchi, come sono quelli individuati. La chiave di tutto si chiama "georeferenziazione" ovvero, la possibilità di associare ad un "dato", sia esso un articolo, un video, una foto, una semplice informazione, la sua collocazione nello spazio e conseguentemente la sua tracciabilità rispetto al luogo di fruizione. L'intervento deve da una parte consentire una connessione wireless disponibile, possibilmente a costo zero, per controllare la posta elettronica, i messaggi e le interazioni con i social network sempre più utilizzati, accedere alle ultime notizie delle edizioni on line dei quotidiani di riferimento, ma anche di potersi orientare nel luogo dove ci si trova, scegliere autonomamente i percorsi, conoscere le strutture ricettive raggiungibili e i servizi pubblici locali presenti.

### 1.9. Proposte di posizionamento

Gli hot spot proposti hanno le seguenti localizzazioni:

#### ID n°1 – Frazione Solanas – Centro Educazione Ambientale.

La struttura in oggetto è il risultato di un finanziamento a valere sulle risorse P.O.R. 2000-2006, localizzato all'ingresso della frazione di Solanas e adiacente da un lato alla Strada Provinciale N° 17 Per Villasimius e dal lato opposto alla piazza Madonna della Fiducia, alla quale si raccordano la chiesa parrocchiale, il piazzale destinato agli spazi del mercato e la farmacia del paese.

Alcuni locali sono adibiti a ....

La presenza costante degli operatori durante l'anno e un sistema di telesorveglianza costituito da videocamere IP installate recentemente incrementa la sicurezza dei locali adibiti ad ospitare le apparecchiature.



Il locale che ospiterà gli apparati di rete è accessibile solo a personale autorizzato ed è già presente un armadietto a muro entro il quale sarà possibile installare i suddetti apparati. La struttura è servita dalla tensione di alimentazione a 220 Volts e della connettività necessaria a far funzionare l'hot spot. Il collegamento ad internet è già garantito da un contratto con Telecom Italia ALICE BUSINESS SHDSL da 2 Mbps.

Gli elementi radianti dell'hotspot dovranno essere installati nello stesso palo sul quale è presente la videocamera destinata alla videosorveglianza, così come illustrato da planimetria e foto.



Considerate le caratteristiche del cablaggio di rete esistente **non si rende necessario nessun intervento di adeguamento**. Eventuali tratte aggiuntive che potrebbero rendersi necessarie verranno realizzate a totale cura del Comune di Sinnai.

Non sono presenti vincoli architettonici, paesaggistici, naturalistici che possano incidere sulla fattibilità del progetto.

### **ID n°2 – Sinnai – Piazza Chiesa – Biblioteca ed Archivio Storico Comunale**

L'edificio, posizionato nel centro storico della città di Sinnai, è adiacente alla piazza e alla chiesa parrocchiale di Santa Barbara. Recentemente ristrutturato tramite finanziamento POR 2000-2006, è attualmente adibito a Biblioteca ed Archivio Storico Comunale. La struttura ospita anche un punto di collegamento CAPSDA ed è stata recentemente individuata come idonea a ricevere il finanziamento per Centro Pubblico di Accesso @Il-in. Dista poche decine di metri dalla sede della Pinacoteca e Museo Comunale, come da planimetria e foto allegate.



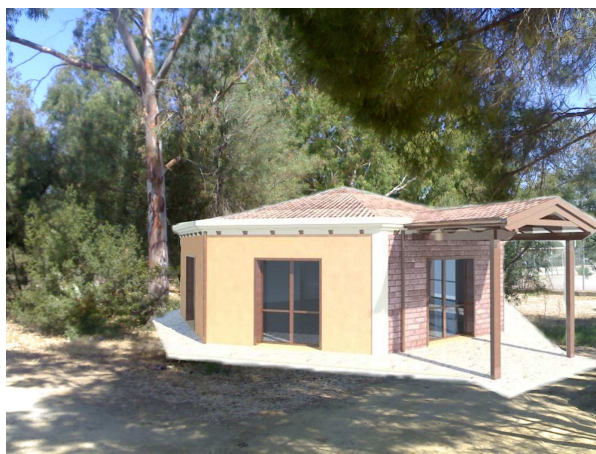
Dispone di collegamento ADSL, di un sistema di videosorveglianza su camera IP e di un collegamento LAN verso la sede Comunale tramite ponte radio Wi-Fi. E' possibile sfruttare questo collegamento per usufruire della connettività HDSL da 2 Mbps presente in sede.

Gli elementi radianti dovranno essere ubicati in prossimità della Videocamera IP, come si può vedere dalla documentazione fotografica allegata.

Non sono presenti vincoli architettonici, paesaggistici, naturalistici che possano incidere sulla fattibilità del progetto.

### **ID n°3 – Maracalagonis – Torre delle Stelle – Parco**

Per il Comune di Maracalagonis si propone l'installazione presso il Parco Comunale di Torre delle Stelle nella via Sagittario, ove è pressoché ultimato un punto informativo turistico a gestione comunale. Il locale sarà servito dalla tensione di alimentazione a 220 Volts e della connettività necessaria a far funzionare l'hot spot nel rispetto dei requisiti richiesti, prevedendo inoltre all'interno della struttura un alloggiamento idoneo a contenere gli apparati di rete (armadio rack 19").



Non sono presenti vincoli architettonici, paesaggistici, naturalistici che possano incidere sulla fattibilità del progetto.

#### **ID n°4 Burcei – Parco Comunale**

L'installazione dell'hotspot è prevista presso il Municipio adiacente al Parco Comunale. Il Municipio è dotato di connessione ADSL e di tutte le canalizzazioni necessarie a collegare gli apparati di rete costituenti l'hot spot



Non sono presenti vincoli architettonici, paesaggistici, naturalistici che possano incidere sulla fattibilità del progetto.

Per l'identificazione degli spazi destinati ad accogliere gli apparati si rimanda agli elaborati grafici allegati.

#### **1.10. Servizi di connettività in banda larga**

<b>Indirizzo</b>	<b>Tipo struttura</b> (indicare se edificio o altra struttura, se privato o di proprietà del soggetto ospitante o di pubblica amministrazione)	<b>Distanza</b> (distanza espressa in metri)
Sinnai Frazione Solanas – Piazza Madonna della Fiducia – Centro Educazione Ambientale	Proprietà della pubblica amministrazione	SHDSL 2 Mbps già presente nella struttura
Sinnai Piazza Chiesa – Biblioteca ed Archivio Storico Comunale	Proprietà della pubblica amministrazione	HDSL 2 Mbps + ADSL della rete CAPSDA già presente nella struttura
Maracalagonis – Torre delle Stelle – Parco	Proprietà della pubblica amministrazione	ADSL in fase di attivazione secondo i requisiti richiesti
Burcei – Parco Comunale	Proprietà della pubblica amministrazione	ADSL 1.2 Mbps

### **1.11. [OPZIONALE] Sportello per la registrazione utenti**

Hot Spot ID 1: è prevista l'attivazione di uno sportello di registrazione in forma limitata a carico del personale della biblioteca, il mercoledì dalle 15 alle 18.

Hot Spot ID 2: è prevista l'attivazione del punto di accoglienza a carico del personale operante nella biblioteca comunale secondo i seguenti orari di apertura:

Lunedì	8,30 – 14,00	16,00 – 19,00
Martedì	9,30 – 12,30	
Mercoledì	8,30 – 14,00	16,00 – 19,00
Giovedì	9,30 – 14,00	
Venerdì	8,30 – 14,00	16,00 – 19,00

Hot Spot ID 3 : allo stato attuale non è prevista l'attivazione di uno sportello di registrazione.

Hot Spot ID 4: è prevista l'attivazione del punto di accoglienza presso gli uffici comunali, con orari:

Lunedì	9,00 – 13,00
Martedì	9,00 – 13,00
Mercoledì	9,00 – 13,00
Giovedì	9,00 – 13,00
Venerdì	9,00 – 13,00

### **1.12. Allegati**

- Planimetria del Centro di studi Ambientali – Solanas;
- Stralcio aerofotogrammetrico e indicazione del raggio di copertura – Piazza Madonna della Fiducia
- Fotografia del Centro di studi Ambientali – Vista Esterna;
- Fotografia del Centro di studi Ambientali – Palo di installazione elementi radianti;
- Fotografia del Centro di studi Ambientali – Armadio di collegamento;
- Planimetria del 1° Piano della Biblioteca ed Archi via Storico Comunale di Sinnai;
- Stralcio del centro storico di Sinnai e raggio di copertura;
- Biblioteca ed Archivio Storico Comunale di Sinnai - Fotografia dell'armadio di Collegamento
- Planimetria del Punto Informativo Turistico del Comune di Maracalagonis – Torre delle Stelle;
- Stralcio aerofotogrammetrico e indicazione del raggio di copertura – Punto informativo Torre delle Stelle
- Planimetria del locale adibito ad ospitare le apparecchiature nel Comune di Burcei;
- Stralcio punti di interesse adiacenti all'hot-spot Comune di Burcei

*Sinnai 29.06.2010,*

Firmato *Nome, Cognome*

(*Apporre firma e timbro*)\_\_\_\_\_