

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N°	29	del Reg.	OGGETTO:	Autorizzazione provvisoria all'utilizzo dei locali della Ex XXIV Comunità Montana Serpeddì.
Data 16/02/2010				

L'anno **duemiladieci** il giorno **Sedici** del mese di **Febbraio** nella sala delle adunanze del Comune suddetto, convocata con apposito avviso, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone seguenti:

Sig. Serreli Sandro nella qualità di **Sindaco**, che presiede con l'assistenza del **Segretario Generale Dr. Farris Efisio**.

ASSESSORI	P	A	ASSESSORI	P	A
- PUSCEDDU M. BARBARA		X	- ALEDDA MATTEO	X	
- MELIS FAUSTINO		X	- CARTA MARIO	X	
- SCHIRRU VALTER	X		- MURGIA JOSTO	X	
- FALQUI GIOVANNI	X				

Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Autonoma della Sardegna n° 13 del 29/05/2009 in attuazione dell'Art. 11 della L.R. 02/08/2005 n° 12 ed ai sensi della Deliberazione della Giunta Regionale n° 18/28 del 20/04/2009 con il quale viene assegnato al Comune di Sinnai l'edificio della ex sede della XXIV Comunità Montana Serpeddì ubicata in Sinnai, nel viale della Libertà s.n.c.;

DATO ATTO CHE con atto rep. n° 95867 racc. 39426 del 22/06/2009, a rogito Dott. Enesto Quinto Bassi, notaio in Cagliari, registrato fiscalmente a Cagliari in data 01/07/2009 al n° 5984, è stata formalmente costituita dai comuni di Sinnai, Maracalagonis e Burcei la fondazione di partecipazione denominata "Fondazione Polisolidale – Fondazione di Partecipazione", con sede legale in Sinnai, Parco delle Rimembranze, s.n.c.;

PRECISATO CHE la suddetta "Fondazione Polisolidale" rappresenta il partenariato pubblico privato istituzionalizzato, promosso dalle suddette Amministrazioni Comunali per conseguire una migliore, più efficiente, efficace ed economica gestione integrata associata dei servizi socio-assistenziali, socio-sanitari ed educativi nel territorio;

CONSIDERATO CHE

- la suddetta Fondazione, mediante il Direttore Generale, ha manifestato l'esigenza di poter disporre di locali ove allestire la propria sede operativa;
- che si rende necessario reperire locali nell'ambito territoriale come ede provvisoria delle Associazioni di Protezione Civile;

CONSIDERATO ancora che gli unici locali disponibili, idonei, di proprietà Comunale sono quelli della ex sede della XXIV^ Comunità Montana ubicati in Sinnai, nel viale della Libertà s.n.c.;

RITENUTO di dover provvedere al rilascio della concessione, in via provvisoria, dei locali alle Associazioni di Volontariato di Protezione Civile: Sub Sinnai e MA.SI.SE e alla Fondazione Polisolidale – Fondazione di Partecipazione;

RITENUTO ancora che:

- la concessione in uso, è a titolo gratuito in ottemperanza del principio di sussidiarietà orizzontale in cambio di Servizi di protezione civile e di antincendio, Soccorso a mare e operatività speciale, nonché per i servizi inerenti le attività socio-assistenziali, socio-sanitari ed educativi nel territorio gestite in forma integrata associata dalla Fondazione,
- sono comunque a carico del concessionario tutte le spese relative all'immobile quali eventuali tributi inerenti l'immobile, energia elettrica, gas, acqua corrente, impianti di telefonia, pulizia delle parti dell'immobile in uso diretto e comune, che saranno determinati con atti gestionali da parte del responsabile dell'Area Tecnica;

PRECISATO che alla Fondazione Polisolidale – Fondazione di Partecipazione – è attribuito il Comodato d'Uso gratuito della sala consiliare dello stabile con l'accordo espresso che il suddetto spazio possa essere utilizzato, a semplice richiesta, da parte dell'Amministrazione Comunale di Sinnai per le proprie attività, senza che gravi sulla stessa Amministrazione Comunale alcun onere che resta a carico della Fondazione Polisolidale;

PRECISATO altresì che la Fondazione Polisolidale è peraltro autorizzata a concedere l'uso della suddetta sala consiliare a soggetti pubblici e/o privati che ne facciano richiesta, definendo autonomamente di volta in volta le condizioni di utilizzo e di rimborso degli oneri di allestimento e gestione;

VISTO lo schema di convenzione all'uopo predisposto;

ACQUISITO il parere favorevole espresso dal Responsabile dell'Area Tecnica in ordine alla **regolarità tecnica**;

RITENUTO di dover provvedere in merito;

CON VOTO UNANIME, espresso palesemente;

D E L I B E R A

- di concedere, per i motivi citati in premessa, i locali della Sede della ex XXIV[^] Comunità Montana Serpeddi ubicata in Sinnai, nel viale della Libertà s.n.c., alle Associazioni di Volontariato di Protezione Civile: Sub Sinnai e MA.SI.SE e alla Fondazione Polisolidale – Fondazione di Partecipazione, secondo le planimetrie **A** e **B** allegate alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale.
- di dare atto che tale assegnazione dei locali avrà decorrenza immediata e avrà valore per gli anni futuri fino a nuove disposizioni da parte di questa Amministrazione;
- di dare atto che:
 - alla Fondazione Polisolidale – Fondazione di Partecipazione – è attribuito il Comodato d'Uso gratuito della sala consiliare dello stabile con l'accordo espresso che il suddetto spazio possa essere utilizzato, a semplice richiesta, da parte dell'Amministrazione Comunale di Sinnai per le proprie attività, senza che gravi sulla stessa Amministrazione Comunale alcun onere che resta a carico della Fondazione Polisolidale;
 - la Fondazione Polisolidale è peraltro autorizzata a concedere l'uso della suddetta sala consiliare a soggetti pubblici e/o privati che ne facciano richiesta, definendo autonomamente di volta in volta le condizioni di utilizzo e di rimborso degli oneri di allestimento e gestione;
- di dare atto inoltre, che la concessione di detti locali non comporta per l'Amministrazione comunale alcun onere a carico né diminuzioni di entrate;
- di incaricare il Responsabile dell'Area Tecnica, all'adozione di tutti gli atti inerenti la concessione di cui al presente disposto.

=====

Il presente verbale previa lettura e conferma viene firmato come appresso:

IL PRESIDENTE
F.to SERRELI

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dr. FARRIS

Publicato all'Albo Pretorio dal **24/02/2010** e per gg. 15 consecutivi con contestuale invio ai Capi Gruppo Consiliari.

IL SEGRETARIO GENERALE f.f.
F.to Dr.ssa ESCANA Anna Rita

Per copia conforme al suo originale ad uso amministrativo.

Sinnai, li **24/02/2010**

Il Funzionario Incaricato
Cardia