

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N°	<b>159</b>	del Reg.	<b>OGGETTO:</b>	<b>Approvazione del progetto preliminare e definitivo relativo ai lavori di realizzazione di una : Rotatoria di connessione Via Roma , Via Piroddi, innesto circonvallazione sud - ovest, SP n°15. Dichiarazione di pubblica utilità.</b>
<b>Data 03/11/2010</b>				

L'anno **duemiladieci** il giorno **Tre** del mese di **Novembre** nella sala delle adunanze del Comune suddetto, convocata con apposito avviso, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone seguenti:

Sig. **Serrelì Sandro** nella qualità di **Sindaco**, che presiede con l'assistenza del **Segretario Generale Dr.ssa Basolu Maria Antonietta**.

ASSESSORI	P	A	ASSESSORI	P	A
- PUSCEDDU M. BARBARA	X		- ALEDDA MATTEO	X	
- MELIS FAUSTINO	X		- CARTA MARIO	X	
- SCHIRRU VALTER	X		- MURGIA JOSTO		X
- FALQUI GIOVANNI	X				

Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta ed illustra la seguente **proposta di deliberazione**:

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE****PREMESSO:**

1 - che con deliberazione del C.C. n° 39 del 21/10/2010 è stato approvato il programma degli investimenti e degli interventi nel settore delle OO.PP. triennio 2010/2012 tra i quali sono previste le opere di cui trattasi.

2 - che con determinazione del Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Tecnologico n° 540 del 25/10/2010 si è conferito al sig. Pisu Geom Vitale l'incarico di Responsabile Unico del Procedimento

3 - che con determinazione del responsabile del Settore Lavori Pubblici e Tecnologico n° 548 del 28/10/2010 si è conferito al sig. Mattana Ing. Renzo l'incarico per la redazione del progetto dei lavori di " Rotatoria di connessione Via Roma , Via Piroddi, innesto circonvallazione sud - ovest, SP n°15";.

4 - che il professionista incaricato ha prodotto il progetto definitivo dei lavori in oggetto composto dai seguenti elaborati:

RELAZIONE TECNICA DESCRITTIVA; COMPUTO METRICO ESTIMATIVO; DISCIPLINARE DESCRITTIVO E PRESTAZIONALE; PIANO PARTICELLARE D'ESPROPRIO; TAV. 1 - SITO D'INTERVENTO; TAV. 2 - PLANIMETRIE; TAV. 3 - PROFILI E VERIFICHE; TAV. 4 - SEGNALETICA E PARTICOLARI; TAV. 5 - IMPIANTO D'ILLUMINAZIONE; TAV. 6 - SPOSTAMENTO CONDOTTE IDRICHE; TAV. 6a - SPOSTAMENTO CONDOTTE IDRICHE, PARTICOLARI; TAV. 7 - PLANIMETRIA CATASTALE E ZONIZZAZIONE

5 - che gli interventi proposti prevedono lavorazioni per complessive € 181.000,00, come risulta dalla relazione previsionale di spesa, e un quadro economico complessivo così definito:

<b>Quadro Economico</b>		<b>Iniziale €</b>
A	<b>Totale lavori con oneri della sicurezza</b>	<b>€181.000,00</b>
	<b>Somme a disposizione</b>	
b1	Per spese generali con IVA	€22.000,00
b2	Per incentivo ex art. 18 L.109/1994	€3.620,00
b3	Per IVA sui lavori nella percentuale del % <input type="text" value="10"/>	€18.100,00
b4	Per Frazionamenti e imprevisti	€9.928,00
b5	Per oneri e pubblicità della gara	€152,00
b6	Per espropriazioni	€15.200,00
B	<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€69.000,00</b>
C	<b>Totale generale</b>	<b>€250.000,00</b>

**DATO ATTO** che, dovendosi ricorrere ad espropriazione:

- l'opera è conforme alle previsioni dello strumento urbanistico;
- sono state adempiute le formalità previste dall'art. 16 del D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327 s.m.i. (deposito presso l'ufficio per le espropriazioni del progetto definitivo con la descrizione degli immobili di cui è prevista l'espropriazione; avviso al proprietario dell'area ove è prevista la realizzazione dell'opera del deposito del progetto e dell'avvio del procedimento di esproprio);
- entro trenta giorni dall'avvio del procedimento espropriativo è pervenuta una osservazione che può così riassumersi:

Foglio 43 Mappale 885, ex 71/b - Proprietario: Olla Vittorio

Chiede *“la possibilità di conservare la potenzialità volumetrica dell'area in esproprio, al fine di utilizzarla in una futura proposta di lottizzazione, in luogo dell'indennità espropriativa”*.

**VISTO** il progetto definitivo presentato dal sig. Mattana Ing. Renzo e la relazione di approvazione in linea tecnica, da parte del Responsabile del Settore Ing. Luisa Cocco, ai sensi dell'art. 7 della L.R. 5/2007;

**VISTO** il parere favorevole della Provincia di Cagliari, settore viabilità, in quanto tali lavori di cui all'oggetto interessano in parte della strada provinciale n. 15;

**VISTO** il parere favorevole della Società Abbanoa Spa, per quanto attiene allo spostamento di una condotta adduttrice dell'acqua di sua proprietà che interferisce con i lavori previsti in progetto;

**DATO ATTO** che non esistono maggiori costi derivanti dalla realizzazione delle opere;

**VISTO** il Decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163;

**VISTA** la Legge Regionale 7 agosto 2007, n° 5

**VISTO** il D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327 s.m.i.;

**VISTO** Il D.Lgs. 267 del 18.08.2000;

### **PROPONE**

DI CONTRODEDURRE, come appresso, all'osservazione presentata dal Sig. Olla Vittorio proprietario dell'area distinta nel Nuovo Catasto Terreni del Comune di Sinnai al Foglio 43, mappale 885 (ex 71/b):

**la richiesta è ammissibile;**

DI APPROVARE il progetto definitivo per la realizzazione dei lavori in oggetto redatto dal libero professionista Mattana Ing. Renzo dell'importo complessivo di €250.000,00;

DI DARE ATTO che

- ai sensi dell'art. 98 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e successive modificazioni e dell'art. 12, comma 1 - lettera a), D.P.R. 327/2001 s.m.i., il presente atto comporta la dichiarazione di pubblica utilità dell'opera;
- il decreto di esproprio dovrà essere emanato entro cinque anni dall'efficacia del presente atto;
- il termine di cui sopra potrà essere prorogato per giustificate ragioni e per non più di due anni;
- che alla spesa si farà fronte con lo stanziamento di cui al cap. 31180 del bilancio 2010.

DI RENDERE il presente atto immediatamente esecutivo.

### LA GIUNTA COMUNALE

**VISTA** e valutata la surriportata proposta di deliberazione;

**VISTO** il parere favorevole espresso dal Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Tecnologici in ordine alla **regolarità tecnica** e il parere favorevole del Responsabile del Settore Finanziario in ordine alla **regolarità contabile**;

**RITENUTO** dover provvedere in merito;

**CON VOTO UNANIME**, espresso palesemente;

### D E L I B E R A

- di approvare la proposta di deliberazione nel testo sopra riportato.

CONSEGUENTEMENTE la G.C., stante l'urgenza, con separata e unanime votazione, espressa palesemente;

### D E L I B E R A

- di dichiarare il presente atto **immediatamente eseguibile** ai sensi dell'art. 134 del D.LGS. 267/2000.

=====

Il presente verbale previa lettura e conferma viene firmato come appresso:

<b>IL PRESIDENTE</b> F.to SERRELI	<b>IL SEGRETARIO GENERALE</b> F.to Dr.ssa Maria Antonietta BASOLU
Pubblicato all'Albo Pretorio dal <b>12/11/2010</b> e per gg. 15 consecutivi con contestuale invio ai Capi Gruppo Consiliari.	
<b>IL SEGRETARIO GENERALE</b> F.to Dr.ssa Maria Antonietta BASOLU	
<b>Per copia conforme al suo originale ad uso amministrativo.</b>	
Sinnai, li <b>12/11/2010</b>	Il Funzionario Incaricato Asuni