

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N°	<b>106</b>	del Reg.	<b>OGGETTO:</b>	<b>Approvazione della perizia suppletiva al progetto esecutivo relativo a: Recupero, ristrutturazione e riuso dell'edificio comunale sito in via Ninasuni da adibire a centro giovanile.</b>
<b>Data 12/07/2010</b>				

L'anno **duemiladieci** il giorno **dodici** del mese di **Luglio** nella sala delle adunanze del Comune suddetto, convocata con apposito avviso, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone seguenti:

Sig. **Serrelli Sandro** nella qualità di **Sindaco**, che presiede con l'assistenza del **Segretario Generale f.f. Dr.ssa Escana Anna Rita**.

ASSESSORI	P	A	ASSESSORI	P	A
- PUSCEDDU M. BARBARA	X		- ALEDDA MATTEO		X
- MELIS FAUSTINO	X		- CARTA MARIO	X	
- SCHIRRU VALTER		X	- MURGIA JOSTO		X
- FALQUI GIOVANNI	X				

Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta ed illustra la seguente **proposta di deliberazione**:

## IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA

**Premesso:**

1 – che con deliberazione del C.C. n° 21 del 09/07/2009 è stato approvato il programma degli investimenti e degli interventi nel settore delle OO.PP. triennio 2011 tra i quali sono previste le opere di cui trattasi.

2 – che con determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n° 307 del 22/05/2009 si è conferito al sig. Ing Marcello Ligas l'incarico per la redazione del progetto definitivo ed esecutivo di "Recupero, ristrutturazione e riuso dell'edificio comunale sito in via Ninasuni da adibire a centro giovanile" per complessive € 166053,00;

3 – che il professionista incaricato ha prodotto in data 25/08/2008 il progetto preliminare dei lavori in oggetto e che successivamente la Giunta Comunale con atto n° 132 in data 27/08/2008 ha approvato detto progetto preliminare;

4 – che il professionista incaricato ha prodotto in data 10/07/2009 il progetto definitivo ed esecutivo e che successivamente la Giunta Comunale con atto n° 149 in data 11/11/2009 ha approvato il progetto definitivo - esecutivo;

5 – che a seguito di regolare gara d'appalto i lavori di cui sopra sono stati affidati alla ditta Vaccargiu Ubaldo per l'importo, al netto dello sconto praticato, di € 94.328,93 oltre l' IVA;

6 – che il professionista incaricato ha prodotto in data 02/07/2010 una perizia suppletiva ai lavori in oggetto composta dai seguenti elaborati: Relazione tecnica, quadro economico, elenco prezzi, computo metrico estimativo, quadro comparativo, schema atto di sottomissione, n° 4 elaborati grafici;

7 - che gli interventi proposti prevedono maggiori lavorazioni per complessivi € 9.097,78, come risulta dalla relazione previsionale di spesa, e un quadro economico complessivo così definito:

Quadro Economico		Iniziale €	Contratto €	Perizia €
		Euro	Euro	Euro
a1	Per lavori senza la sicurezza	€ 109 079,79	€ 91 056,54	€ 99 838,70
a2	Per oneri della sicurezza	€ 3 272,39	€ 3 272,39	€ 3 588,01
<b>A</b>	<b>Totale lavori</b>	<b>€ 112 352,18</b>	<b>€ 94 328,93</b>	<b>€ 103 426,71</b>
<b>Somme a disposizione</b>				
b1	Per spese generali con IVA	€ 17 496,37	€ 17 496,37	€ 19 777,75
b2	Per incentivo ex art. 18 L.109/1994	€ 2 247,04	€ 674,11	€ 674,11
b3	Per IVA sui lavori nella percentuale del %	10 € 11 235,22	€ 9 432,89	€ 10 342,67
b4	Per imprevisti	€ 790,65	€ 22 189,16	€ 7 580,22
b5	Arredi	€ 8 040,47	€ 8 040,47	€ 8 040,47
b6	Attrezzature	€ 13 891,07	€ 13 891,07	€ 13 891,07
b7	spesa allaccio idrico		€ 0,00	€ 550,00
b8	spesa allaccio fognario		€ 0,00	€ 770,00
b9	spesa allaccio elettrico		€ 0,00	€ 1 000,00
			€ 0,00	€ 0,00
<b>B</b>	<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€ 53 700,82</b>	<b>€ 71 724,07</b>	<b>€ 62 626,29</b>
<b>C</b>	<b>Totale generale</b>	<b>€ 166 053,00</b>	<b>€ 166 053,00</b>	<b>€ 166 053,00</b>

**VISTA** la perizia suppletiva presentata dal progettista Ing Marcello Ligas e la relazione di approvazione in linea tecnica, da parte del Dirigente dell'Area Tecnica Ing. Antonio MELONI, ai sensi dell'art. 7 della L.R. 5/2007;

**VISTO** il D.Lgs.vo n° 163/2006 (codice dei Contratti);

**VISTA** la Legge Regionale 7 agosto 2007, n° 5;

**VISTO** il D.Lgs. 267/2000;

### PROPONE

- Di approvare la perizia suppletiva dei lavori in oggetto redatto dal progettista Ing Marcello Ligas e di cui al precedente quadro tecnico ed economico;
- Di dare atto che l'approvazione della presente perizia non comporta maggiori oneri per l'Amministrazione Comunale.

### LA GIUNTA COMUNALE

**VISTA** e valutata la surriportata proposta di deliberazione;

**VISTO** il parere favorevole espresso dal Responsabile dell'Area Tecnica in ordine alla **regolarità tecnica** e il parere favorevole del Responsabile dell'Area Economico-Sociale in ordine alla **regolarità contabile**;

**RITENUTO** dover provvedere in merito;

**CON VOTO UNANIME**, espresso palesemente;

### DELIBERA

- di approvare la proposta di deliberazione nel testo sopra riportato.
- Di approvare la perizia suppletiva dei lavori in oggetto redatto dal progettista Ing Marcello Ligas e di cui al precedente quadro tecnico ed economico;
- Di dare atto che l'approvazione della presente perizia non comporta maggiori oneri per l'Amministrazione Comunale.

=====

Il presente verbale previa lettura e conferma viene firmato come appresso:

IL PRESIDENTE  
F.to SERRELI

IL SEGRETARIO GENERALE f.f.  
F.to Dr.ssa ESCANA

Publicato all'Albo Pretorio dal **19/07/2010** e per gg. 15 consecutivi con contestuale invio ai Capi Gruppo Consiliari.

IL SEGRETARIO GENERALE f.f.  
F.to Dr.ssa ESCANA

**Per copia conforme al suo originale ad uso amministrativo.**

Sinnai, li **19/07/2010**

Il Funzionario Incaricato  
Cardia