

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

| | | | | |
|-----------------|------------|----------|-----------------|--|
| N° | 149 | del Reg. | OGGETTO: | Approvazione del progetto esecutivo relativo a: Recupero, ristrutturazione e riuso dell'edificio comunale sito in via Ninasuni da adibire a centro giovanile. |
| Data 11/11/2009 | | | | |

L'anno **duemilanove** il giorno **Undici** del mese di **Novembre** nella sala delle adunanze del Comune suddetto, convocata con apposito avviso, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone seguenti:

Sig. **Serrelì Sandro** nella qualità di **Sindaco**, che presiede con l'assistenza del **Segretario Generale Dr. Farris Efisio**.

| ASSESSORI | P | A | ASSESSORI | P | A |
|-----------------------|---|---|-----------------|---|---|
| - PUSCEDDU M. BARBARA | X | | - ALEDDA MATTEO | | X |
| - MELIS FAUSTINO | X | | - CARTA MARIO | X | |
| - SCHIRRU VALTER | | X | - MURGIA JOSTO | X | |
| - FALQUI GIOVANNI | X | | | | |

Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta ed illustra la seguente **proposta di deliberazione**:

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso:

- 1 - che con deliberazione del C.C. n° 21 del 09/07/2009 è stato approvato il programma degli investimenti e degli interventi nel settore delle OO.PP. triennio 2011 tra i quali sono previste le opere di cui trattasi
- 2 - che con determinazione del responsabile dell' Area Tecnica n° 373 del 18/07/08 si è conferito al sig. Ing Marcello Ligas l'incarico per la redazione del progetto preliminare dei lavori di " Recupero, ristrutturazione e riuso dell'edificio comunale sito in via Ninasuni da adibire a centro giovanile";
- 3 - che il professionista incaricato ha prodotto in data 25/08/2008 il progetto preliminare dei lavori in oggetto e che successivamente la Giunta Comunale con atto n° 132 in data 27/08/2008 ha approvato detto progetto preliminare;
- 4 - che con determinazione del responsabile dell' Area Tecnica n° 307 del 22/05/09 si è conferito al sig. Ing Marcello Ligas l'incarico per la redazione del progetto definitivo-esecutivo dei lavori di " Recupero, ristrutturazione e riuso dell'edificio comunale sito in via Ninasuni da adibire a centro giovanile" ;
- 5 - che il professionista incaricato ha prodotto in data 10/07/2009 il progetto definitivo ed esecutivo dei lavori in oggetto composto dai seguenti elaborati:
Relazione generale, Relazione tecnica impianto elettrico, Relazione tecnica delle strutture, Elenco prezzi, Analisi dei prezzi, Computo metrico estimativo, Quadro di incidenza percentuale della manodopera, Quadro economico, Cronoprogramma, Schema di contratto, Capitolato speciale d'appalto, Piano di manutenzione, n°14 Elaborati grafici.
- 6 - che gli interventi proposti prevedono lavorazioni per complessive € 112 352,18, come risulta dalla relazione previsionale di spesa, e un quadro economico complessivo così definito:

| Quadro Economico | | Iniziale € | Contratto € | Finale € |
|-----------------------------|--|---------------------|---------------|---------------|
| | | Euro | Euro | Euro |
| a1 | Per lavori senza la sicurezza | € 109 079,79 | € 0,00 | € 0,00 |
| a2 | Per oneri della sicurezza | € 3 272,39 | € 0,00 | € 0,00 |
| A | Totale lavori | € 112 352,18 | € 0,00 | € 0,00 |
| Somme a disposizione | | | | |
| b1 | Per spese generali con IVA | € 16 806,86 | € 0,00 | € 0,00 |
| b2 | Per incentivo ex art. 18 L.109/1994 | € 2 247,04 | € 0,00 | € 0,00 |
| b3 | Per IVA sui lavori nella percentuale del % <input type="text" value="10"/> | € 11 235,22 | € 0,00 | € 0,00 |
| b4 | Per imprevisti | € 1 480,16 | € 0,00 | € 0,00 |
| b5 | Arredi | € 8 040,47 | € 0,00 | € 0,00 |
| b6 | Attrezzature | € 13 891,07 | € 0,00 | € 0,00 |
| | | | € 0,00 | € 0,00 |
| | | | € 0,00 | € 0,00 |
| | | | € 0,00 | € 0,00 |
| | | | € 0,00 | € 0,00 |
| B | Totale somme a disposizione | € 53 700,82 | € 0,00 | € 0,00 |
| C | Totale generale | € 166 053,00 | € 0,00 | € 0,00 |

VISTO il progetto definitivo- esecutivo presentato dal sig. Ing Marcello Ligas e la relazione di approvazione in linea tecnica, da parte del Responsabile del Servizio Ing. Antonio MELONI , ai sensi dell'art. 7 della L.R. 5/2007;

VISTO il Decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163;

VISTA la Legge Regionale 7 agosto 2007, n° 5

VISTO Il D.Lgs. 267 del 18.08.2000;

PROPONE

- Di approvare il progetto definitivo ed esecutivo per la realizzazione dei lavori in oggetto redatto dal libero professionista Ing Marcello Ligas dell'importo complessivo di € 166 053,00;
- Di dare atto che alla spesa si farà fronte con lo stanziamento di cui al cap. 29360 del bilancio 2009 così suddiviso: per € 106.053,00 con il finanziamento regionale, per € 50.000,00 con fondi del bilancio comunale: vendita aree e trasformazione del diritto di superficie in proprietà e per € 10.000,00 con contributo della Scuola Civica.
- Di adottare come procedura di scelta del contraente la modalità della procedura aperta, ai sensi dell'art. 55 del Decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163 e come criterio di aggiudicazione il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, mediante ribasso sull'elenco prezzi, ai sensi dell'art. 82 dello stesso D.lgs. 163/2006.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA e valutata la surriportata proposta di deliberazione;

VISTO il parere favorevole espresso dal Responsabile dell'Area Tecnica in ordine alla **regolarità tecnica** e il parere favorevole del Responsabile dell'Area Economico-Sociale in ordine alla **regolarità contabile**;

RITENUTO dover provvedere in merito;

CON VOTO UNANIME, espresso palesemente;

DELIBERA

- di approvare la proposta di deliberazione nel testo sopra riportato.

- Di approvare il progetto definitivo ed esecutivo per la realizzazione dei lavori in oggetto redatto dal libero professionista Ing Marcello Ligas dell'importo complessivo di € 166 053,00;
- Di dare atto che alla spesa si farà fronte con lo stanziamento di cui al cap. 29360 del bilancio 2009 così suddiviso: per € 106.053,00 con il finanziamento regionale, per € 50.000,00 con fondi del bilancio comunale: vendita aree e trasformazione del diritto di superficie in proprietà e per € 10.000,00 con contributo della Scuola Civica.
- Di adottare come procedura di scelta del contraente la modalità della procedura aperta, ai sensi dell'art. 55 del Decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163 e come criterio di aggiudicazione il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, mediante ribasso sull'elenco prezzi, ai sensi dell'art. 82 dello stesso D.lgs. 163/2006.

CONSEGUENTEMENTE la G.C., stante l'urgenza, con voto unanime, espresso palesemente;

D E L I B E R A

- di dichiarare il presente atto **immediatamente eseguibile** ai sensi dell'art. 134 del D.LGS. 267/2000.

=====

Il presente verbale previa lettura e conferma viene firmato come appresso:

| | |
|--|--|
| IL PRESIDENTE F.to SERRELI | IL SEGRETARIO GENERALE F.to Dr. FARRIS |
| Pubblicato all'Albo Pretorio dal 12/11/2009 e per gg. 15 consecutivi con contestuale invio ai Capi Gruppo Consiliari. | |
| IL SEGRETARIO GENERALE f.f. F.to Dr.ssa ESCANA | |
| Per copia conforme al suo originale ad uso amministrativo. Sinnai, li 12/11/2009 | |
| Il Funzionario Incaricato Cardia | |