

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N°	<b>183</b>	del Reg.	<b>OGGETTO:</b>	Approvazione del progetto definitivo ed esecutivo relativo a: <b>Ristrutturazione del museo, della pinacoteca e della Biblioteca di via Colletta.</b>
Data <b>24.11.2008</b>				

L'anno **Duemilaotto** il giorno **Ventiquattro** del mese di **Novembre** nella sala delle adunanze del Comune suddetto, convocata con apposito avviso, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone seguenti:

Sig. **Serrelli Sandro** nella qualità di **Sindaco**, che presiede con l'assistenza del **Segretario Generale Dr. Farris Efisio**.

ASSESSORI	P	A	ASSESSORI	P	A
- PUSCEDDU M. BARBARA	X		- COCCO ANTONELLO		X
- MELIS FAUSTINO	X		- CARTA MARIO	X	
- SCHIRRU VALTER	X		- MURGIA JOSTO	X	
- ATZORI LUCIA	X				

Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta e, illustra la seguente **proposta di deliberazione**:

**Premesso:**

1 - che con determinazione del responsabile dell' Area Tecnica n° 341 del 15/07/2008 si è conferito al sig. Lampis ing. Giuseppe l'incarico per la redazione del progetto dei lavori di "Ristrutturazione del museo, della pinacoteca e della Biblioteca di via Colletta" ;

2 - che il professionista incaricato ha prodotto in data 07/11/2008 il progetto definitivo ed esecutivo dei lavori in oggetto composto dai seguenti elaborati:

*Realzione tecnica, Quadro economico, Dichiarazione rispetto normative, Individuazione interventi, Consolidamento strutture lignee copertura, Manutenzione smaltimento acque meteoriche copertura, Demolizione servizio igienico, Adeguamento uscite di sicurezza, Piano di sicurezza e coordinamento, Fascicolo dell'opera, Schema di contratto, Cap. speciale appalto 1, Cap. speciale appalto 2, Elenco prezzi, Analisi dei prezzi, Computo metrico estimativo, Quadro incidenza della manodopera, Cronoprogramma, Piano di manutenzione.*

3 - che gli interventi proposti prevedono lavorazioni per complessive 90.000,00, come risulta dalla relazione previsionale di spesa, e un quadro economico complessivo così definito:

<b>Quadro Economico</b>		<b>Iniziale €</b>	<b>Perizia €</b>	<b>Finale €</b>
		<b>Euro</b>	<b>Euro</b>	<b>Euro</b>
a1	Per lavori senza la sicurezza	€ 36.594,87	€ 0,00	€ 0,00
a2	Per oneri della sicurezza	€ 3.719,93	€ 0,00	€ 0,00
<b>A</b>	<b>Totale lavori</b>	<b>€ 40.314,80</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>
<b>Somme a disposizione</b>				
b1	Per spese generali con IVA	€ 19.002,42	€ 0,00	€ 0,00
b2	Per incentivo ex art. 92 D.Lgs 163/2006	€ 806,30	€ 0,00	€ 0,00
b3	Per IVA sui lavori nella percentuale del % <b>20</b>	€ 8.062,96	€ 0,00	€ 0,00
b4	Per imprevisti	€ 26,32	€ 0,00	€ 0,00
b5	Indagini geognostiche	€ 21.787,20	€ 0,00	€ 0,00
		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
<b>B</b>	<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€ 49.685,20</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>
<b>C</b>	<b>Totale generale</b>	<b>€ 90.000,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>

**VISTO** il progetto esecutivo presentato dal sig. Lampis ing. Giuseppe e la relazione di approvazione in linea tecnica, da parte del Responsabile del Servizio Ing. Antonio MELONI, ai sensi dell'art. 7 della L.R. 5/2007;

**DATO ATTO** che non esistono maggiori costi derivanti dalla realizzazione delle opere;

**VISTO** il Decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163;

**VISTA** la Legge Regionale 7 agosto 2007, n° 5

**VISTO** Il D.Lgs. 267 del 18.08.2000;

### **PROPONE**

- Di approvare il progetto definitivo ed esecutivo per la realizzazione dei lavori in oggetto redatto dal libero professionista Lampis ing. Giuseppe dell'importo complessivo di € 90.000,00;

- Di dare atto che alla spesa si farà fronte con lo stanziamento di cui al cap. 40920/40 del bilancio 2004.

- Di adottare come procedura di scelta del contraente la modalità della procedura negoziata, ai sensi dell'art. 57, comma 2, lettera b del Decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163 in quanto è urgente intervenire sulla struttura oggetto dei lavori stante le precarie condizioni statiche, e come criterio di aggiudicazione il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, mediante ribasso sull'importo dei lavori, ai sensi dell'art. 82 comma 2, lettera b, dello stesso D.lgs. 163/2006.

### **LA GIUNTA COMUNALE**

**VISTA** e valutata la surriportata proposta di deliberazione;

**VISTO** il parere favorevole espresso dal Responsabile dell'Area Tecnica in ordine alla **regolarità tecnica** e il parere favorevole del Responsabile dell'Area Economico-Sociale in ordine alla **regolarità contabile**;

**RITENUTO** dover provvedere in merito;

**CON VOTO UNANIME**, espresso palesemente;

### **DELIBERA**

– di approvare la proposta di deliberazione nel testo sopra riportato.

– Di approvare il progetto definitivo ed esecutivo per la realizzazione dei lavori in oggetto redatto dal libero professionista Lampis ing. Giuseppe dell'importo complessivo di € 90.000,00;

– Di dare atto che alla spesa si farà fronte con lo stanziamento di cui al cap. 40920/40 del bilancio 2004.

– Di adottare come procedura di scelta del contraente la modalità della procedura negoziata, ai sensi dell'art. 57, comma 2, lettera b del Decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163 in quanto è urgente intervenire sulla struttura oggetto dei lavori stante le precarie condizioni statiche, e come criterio di aggiudicazione il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, mediante ribasso sull'importo dei lavori, ai sensi dell'art. 82 comma 2, lettera b, dello stesso D.lgs. 163/2006.

=====

Il presente verbale previa lettura e conferma viene firmato come appresso:

IL PRESIDENTE  
F.to SERRELI

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to Dr. FARRIS

Publicato all'Albo Pretorio dal **27.11.2008** e per gg. 15 consecutivi con contestuale invio ai Capi Gruppo Consiliari.

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to Dr. FARRIS

**Per copia conforme al suo originale ad uso amministrativo.**

Sinnai, li **27.11.2008**

Il Funzionario Incaricato  
Cardia