

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N°	170	del Reg.	OGGETTO:	Approvazione del progetto preliminare relativo a: Programma Integrato del Centro Storico - L.R.N° 29.
Data 10.11.2008				Lavori per il risanamento della via Roma e della Piazza Chiesa.

L'anno **Duemilaotto** il giorno **Dieci** del mese di **Novembre** nella sala delle adunanze del Comune suddetto, convocata con apposito avviso, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone seguenti:

Sig. **Serrelì Sandro** nella qualità di **Sindaco**, che presiede con l'assistenza del **Segretario Generale Dr. Farris Efsio**.

ASSESSORI	P	A	ASSESSORI	P	A
- PUSCEDDU M. BARBARA		X	- COCCO ANTONELLO	X	
- MELIS FAUSTINO	X		- CARTA MARIO	X	
- SCHIRRU VALTER	X		- MURGIA JOSTO	X	
- ATZORI LUCIA	X				

Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta e, illustra la seguente **proposta di deliberazione**:

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso:

1 - che con determinazione n. 1727 del 22.07.2008 del Direttore del Servizio della Pianificazione Comunale della Direzione Generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia della Regione Autonoma della Sardegna, nell'ambito della legge regionale n. 29 del 13 ottobre 1998 "Tutela e valorizzazione dei centri storici della Sardegna" è stato approvato il bando 20008 "Biddas" finalizzato alla programmazione di interventi destinati alla realizzazione di programmi integrati dei centri storici, degli interventi di riqualificazione urbana, e per la concessione di contributi per il recupero primario delle abitazioni del centro storico";

2-che ai sensi dell'art. 3 del suddetto bando, attestante che "possono presentare istanza di finanziamento, tra le altre tipologie di reti di comuni previste, - comuni comunque aggregati appartenenti alla stessa provincia", è stato sottoscritto un Protocollo d'Intesa tra i comuni di: Selargius, Quartucciu, Monserrato, Maracalagonis, Quartu Sant'Elena, Sinnai e Sestu, per la presentazione di un intervento di rete di comuni di "Piano Integrato", da estendere a tutti i potenziali istanti del centro matrice;

3-che questo Comune, per quanto attiene alla realizzazione di opere pubbliche all'interno del Bando Biddas ha deciso di inserire:

- N° 1 intervento di opera pubblica denominata "LAVORI PER IL RISANAMENTO DELLA VIA ROMA E DELLA PIAZZA CHIESA."

4 - che si è conferito al sig. Lixi Arch. Gaetano l'incarico per la redazione del progetto preliminare dei lavori di "Programma Integrato del Centro Storico - L.R.N° 29-Lavori per il risanamento della via Roma e della Piazza Chiesa" ;.

5 - che il professionista incaricato ha prodotto in data 07/11/2008 il progetto preliminare dei lavori in oggetto composto dai seguenti elaborati:

Tav 1 Relazione tecnica con quadro economico e documentazione fotografica, Tav 2 Computo metrico estimativo, Tav 3 Elaborati grafici, Tav 4 Simulazione fotografica a seguito dell'intervento di progetto

6 - che gli interventi proposti prevedono lavorazioni per complessive € 210.000,00, come risulta dalla relazione previsionale di spesa, e un quadro economico complessivo così definito:

Quadro Economico		Iniziale €	Contratto €	Finale €
		Euro	Euro	Euro
a1	Per lavori senza la sicurezza	€ 200 000,00	€ 0,00	
a2	Per oneri della sicurezza	€ 10 000,00	€ 0,00	
A	Totale lavori	€ 210 000,00	€ 0,00	€ 0,00
Somme a disposizione				
b1	Per spese generali con IVA	€ 20 600,00	€ 0,00	
b2	Per incentivo ex art. 18 L.109/1994	€ 0,00	€ 0,00	
b3	Per IVA sui lavori nella percentuale del % 20	€ 42 000,00	€ 0,00	€ 0,00
b4	Spese pubblicazione appalto	€ 3 000,00	€ 0,00	
b5	Per imprevisti	€ 10 000,00	€ 0,00	€ 0,00
		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
B	Totale somme a disposizione	€ 75 600,00	€ 0,00	€ 0,00
C	Totale generale	€ 285 600,00	€ 0,00	€ 0,00

VISTO il progetto preliminare presentato dal sig. Lixi Arch. Gaetano e la relazione di approvazione in linea tecnica, da parte del Responsabile del Servizio Ing. Antonio MELONI, ai sensi dell'art. 7 della L.R. 5/2007;

VISTO il Decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163;

VISTA la Legge Regionale 7 agosto 2007, n° 5

VISTO il D.Lgs. 267 del 18.08.2000;

PROPONE

- Di approvare il progetto preliminare per la realizzazione dei lavori in oggetto redatto dal libero professionista Lixi Arch. Gaetano dell'importo complessivo di € 285.600,00;

- Di dare atto che alla spesa di € 210.600,00 si farà fronte con lo stanziamento di cui al cap.31120 RRPP derivanti per € 120.558,11 più € 16.103,20 dalle economie dei fascicoli LL.PP. 415 e 583 e per la restante somma di € 73.938,69 dagli imprevisti del fascicolo LL.PP. 507 e per € 75.000,00 con il richiesto finanziamento regionale a valere sul bando BIDDAS 2008.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA e valutata la surriportata proposta di deliberazione;

VISTO il parere favorevole espresso dal Responsabile dell'Area Tecnica in ordine alla **regolarità tecnica** e il parere favorevole del Responsabile dell'Area Economico-Sociale in ordine alla **regolarità contabile**;

RITENUTO dover provvedere in merito;

CON VOTO UNANIME, espresso palesemente;

DELIBERA

- Di approvare la proposta di deliberazione nel testo sopra riportato.

- Di approvare il progetto preliminare per la realizzazione dei lavori in oggetto redatto dal libero professionista Lixi Arch. Gaetano dell'importo complessivo di € 285.600,00;

- Di dare atto che alla spesa di € 210.600,00 si farà fronte con lo stanziamento di cui al cap.31120 RRPP derivanti per € 120.558,11 più € 16.103,20 dalle economie dei fascicoli LL.PP. 415 e 583 e per la restante somma di € 73.938,69 dagli imprevisti del fascicolo LL.PP. 507 e per € 75.000,00 con il richiesto finanziamento regionale a valere sul bando BIDDAS 2008.

CONSEGUENTEMENTE la G.C., stante l'urgenza, con voto unanime, espresso palesemente;

DELIBERA

– di dichiarare il presente atto **immediatamente eseguibile** ai sensi dell'art. 134 del D.LGS. 267/2000.

=====

Il presente verbale previa lettura e conferma viene firmato come appresso:

IL PRESIDENTE F.to SERRELI	IL SEGRETARIO GENERALE F.to Dr. FARRIS
Publicato all'Albo Pretorio dal 12.11.2008 e per gg. 15 consecutivi con contestuale invio ai Capi Gruppo Consiliari.	IL SEGRETARIO GENERALE F.to Dr. FARRIS
Per copia conforme al suo originale ad uso amministrativo. Sinnai, li 12.11.2008	Il Funzionario Incaricato Cardia