

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N°	144	del Reg.	OGGETTO:	Approvazione Perizia sull'indennità di esproprio ed acquisizione al patrimonio comunale delle aree di proprietà del Signor Cocco Mario.
Data 10.09.2008				

L'anno **Duemilaotto** il giorno **Dieci** del mese di **Settembre** nella sala delle adunanze del Comune suddetto, convocata con apposito avviso, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone seguenti:

Sig. **Serreli Sandro** nella qualità di **Sindaco**, che presiede con l'assistenza del **Segretario Generale** f.f. Dr.ssa **Aresu Anna Maria**.

ASSESSORI	P	A	ASSESSORI	P	A
- PUSCEDDU M. BARBARA	X		- COCCO ANTONELLO	X	
- MELIS FAUSTINO	X		- CARTA MARIO	X	
- SCHIRRU VALTER	X		- MURGIA JOSTO	X	
- ATZORI LUCIA		X			

Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta e, illustra la seguente **proposta di deliberazione**:

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO che con Delibera di G.C. n. 513 del 13.07.1994 il Comune di Sinnai ha approvato il progetto esecutivo dei lavori di costruzione della via Ligabue e per il completamento delle vie Ginestre, Fantini e Caravaggio;

CONSIDERATO che le suddette strade hanno interessato le aree di proprietà del Signor Cocco Mario nato a Sinnai il 07.12.1938 C.F. CCCMRA38T07I752J, distinte nel N.C.T. al foglio 34 mappali 2560 di mq. 132, mapp. 2562 di mq. 108 e mapp. 2564 di mq. 1, per una superficie complessiva di mq. 241,00, come si evince dalle visure catastali storiche allegate;

CONSIDERATO che relativamente alle aree indicate al foglio 34, mappali 2560, 2562, 2564, non sono state completate le procedure di acquisizione al patrimonio comunale e che il Signor Cocco Mario, proprietario delle stesse ha continuamente richiesto il pagamento delle indennità di esproprio, interrompendo le prescrizioni;

CONSIDERATO che per la definizione della procedura espropriativa delle aree suddette è necessario regolarizzare la titolarità dell'immobile e quindi l'acquisizione al patrimonio comunale delle stesse;

CONSIDERATO che il Signor Cocco Mario ha espresso la volontà di cedere le aree di cui sopra al prezzo complessivo di € 27.999,38, come determinato dalla Perizia sull'indennità di esproprio redatta dall'Ufficio Tecnico Comunale;

VISTO il D.Lgs. 267/2000;

VISTO il D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327;

PROPONE

1. Di approvare la Perizia sulla stima dell'indennità di esproprio dovuta per l'acquisizione dell'area in oggetto di proprietà del Signor Cocco Mario;

2. Di acquisire al patrimonio comunale le aree di proprietà del Signor Cocco Mario, C.F. CCCMRA38T07I752J, nato a Sinnai il 07.12.1938, della superficie complessiva di mq. 241,00 distinte nel N.C.T. al foglio 34 mappali 2560 di mq. 132,00, mapp. 2562 di mq. 108,00, e mapp. 2564 di mq. 1,00.

3. Di finanziare la spesa complessiva di €. 27.999,38 con fondi disponibili sul cap. 20400 del bilancio 2008;

4. Il Responsabile dell'Area Tecnica provvederà ad adottare con successiva determina la liquidazione, contestualmente alla stipula dell'Atto Amministrativo Pubblico a rogito del Segretario Comunale, delle indennità dovute e accettate dal Signor Cocco Mario e quantificate in complessivi €. 27.999,38, come determinato dall'Ufficio Tecnico Comunale.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA e valutata la surriportata proposta di deliberazione;

VISTO il parere favorevole espresso dal Responsabile dell'Area Tecnica in ordine alla **regolarità tecnica** e il parere favorevole del Responsabile dell'Area Economico-Finanziaria in ordine alla **regolarità contabile**;

RITENUTO dover provvedere in merito;

CON VOTO UNANIME, espresso palesemente;

DELIBERA

– di approvare la proposta di deliberazione nel testo sopra riportato.

1. Di approvare la Perizia sulla stima dell'indennità di esproprio dovuta per l'acquisizione dell'area in oggetto di proprietà del Signor Cocco Mario;

2. Di acquisire al patrimonio comunale le aree di proprietà del Signor Cocco Mario, C.F. CCCMRA38T07I752J, nato a Sinnai il 07.12.1938, della superficie complessiva di mq. 241,00 distinte nel N.C.T. al foglio 34 mappali 2560 di mq. 132,00, mapp. 2562 di mq. 108,00, e mapp. 2564 di mq. 1,00.

3. Di finanziare la spesa complessiva di €. 27.999,38 con fondi disponibili sul cap. 20400 del bilancio 2008;

4. Il Responsabile dell'Area Tecnica provvederà ad adottare con successiva determina la liquidazione, contestualmente alla stipula dell'Atto Amministrativo Pubblico a rogito del Segretario Comunale, delle indennità dovute e accettate dal Signor Cocco Mario e quantificate in complessivi €. 27.999,38, come determinato dall'Ufficio Tecnico Comunale.

=====

Il presente verbale previa lettura e conferma viene firmato come appresso:

IL PRESIDENTE F.to SERRELI	IL SEGRETARIO GENERALE f.f. F.to ARESU
Pubblicato all'Albo Pretorio dal 12.09.2008 e per gg. 15 consecutivi con contestuale invio ai Capi Gruppo Consiliari.	
IL SEGRETARIO GENERALE f.f. F.to ESCANA	
Per copia conforme al suo originale ad uso amministrativo.	
Sinnai, li 12.09.2008	Il Funzionario Incaricato Cardia