

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N°	53	del Reg.	OGGETTO:	Approvazione ai soli fini espropriativi per cause di pubblica utilità del progetto definitivo relativo a: Realizzazione della strada d'accesso e delle urbanizzazioni a servizio del nuovo cimitero comunale.
Data 18.04.2007				

L'anno **Duemilasette** il giorno **Diciotto** del mese di **Aprile** nella sala delle adunanze del Comune suddetto, convocata con apposito avviso, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone seguenti:

Sig. **Serreli Sandro** nella qualità di **Sindaco**, che presiede con l'assistenza del **Segretario Generale** Dr.ssa **Angotzi Maria Assunta**.

ASSESSORI	P	A	ASSESSORI	P	A
- PUSCEDDU M. BARBARA	X		- COCCO ANTONELLO	X	
- MELIS FAUSTINO		X	- CARTA MARIO		X
- SCHIRRU VALTER	X		- MURGIA JOSTO		X
- ATZORI LUCIA	X				

Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta e, illustra la seguente **proposta di deliberazione**:

Premesso:

1 - che con deliberazione del C.C. n° 14 del 30/03/2006 è stato approvato il programma degli investimenti e degli interventi nel settore delle OO.PP. triennio 2006/2008 tra i quali sono previste le opere di cui trattasi.

2 - che si è conferito al sig. Cacciopoli ing. Alessandro l'incarico per la redazione del progetto di "Realizzazione della strada d'accesso e delle urbanizzazioni a servizio del nuovo cimitero comunale" per complessive € 750.000,00;

3 - che il professionista incaricato ha prodotto in data 6.11.2006 il progetto definitivo dei lavori in oggetto composto dai seguenti elaborati:

Elaborati tecnico-descrittivi

Allegato n° 1: Relazione descrittiva

Allegato n° 2: Relazione geologica, geotecnica, idrologica, idraulica relative all'area cimiteriale

Allegato n° 3: Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici

Allegato n° 4: Piano particellare d'esproprio

Allegato n° 5: Computo metrico estimativo/Quadro economico di progetto

Elaborati grafici

Tavola n° 1: Inquadramento territoriale

Tavola n° 2: Estratto del Piano Urbanistico Comunale

Tavola n° 3: Planimetria catastale

Tavola n° 4: Stato attuale: Piano quotato

Tavola n° 5: Stato di progetto: planimetria

Tavola n° 6: Stato di progetto: impianto idrico e fognario

Tavola n° 7: Stato di progetto: superfici del computo metrico estimativo

Tavola n° 8: Stato di progetto: Planimetria della strada d'accesso e del piazzale con l'indicazione dei profili longitudinali

Tavola n° 9: Stato di progetto: Sezioni stradali

Tavola n° 10: Stato di progetto: Sezioni tipo

Tavola n° 11: Stato di progetto: profilo fognatura acque nere e bianche

4 - che gli interventi proposti prevedono lavorazioni per complessive € 750.000,00, come risulta dal computo metrico estimativo di spesa, e dal quadro economico complessivo così definito:

Quadro Economico		Iniziale €	Dopo Gara	Perizia €	Finale €
		Euro		Euro	Euro
a1	Per lavori senza la sicurezza	€ 545.943,96		€ 0,00	€ 0,00
a2	Per oneri della sicurezza	€ 11.492,11		€ 0,00	€ 0,00
A	Totale lavori	€ 557.436,07	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Somme a disposizione					
b1	Per spese generali con IVA	€ 49.500,00		€ 0,00	€ 0,00
b2	Per incentivo ex art. 18 L.109/1994	€ 10.918,88		€ 0,00	€ 0,00
b3	Per IVA sui lavori nella percentuale del % <input type="text" value="10"/>	€ 55.743,61	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
b4	Per imprevisti	€ 2.360,44		€ 0,00	€ 0,00
b5	Per pubblicità della gara	€ 1.791,00		€ 0,00	€ 0,00
b6	Per acquisizione immobili	€ 72.000,00		€ 0,00	€ 0,00
b7)	Tassa Appalto	€ 250,00		€ 0,00	€ 0,00
				€ 0,00	€ 0,00
				€ 0,00	€ 0,00
B	Totale somme a disposizione	€ 192.563,93	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
C	Totale generale	€ 750.000,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

DATO ATTO che non esistono maggiori costi derivanti dalla realizzazione delle opere;

- che, dovendo ricorrere alle espropriazioni in quanto le opere previste in progetto ricadono su immobili privati si da atto che:
- l'opera è conforme alle previsioni dello strumento urbanistico, con il quale è stato istituito il vincolo preordinato all'esproprio
- sono state adempiute le formalità previste dall'art 16 del D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327 così come modificato D.Lgs 27 dicembre 2002 n. 302 "Testo unico in materia di espropriazioni per pubblica utilità" (deposito presso l'ufficio per le espropriazioni del progetto dell'opera, unitamente ai documenti ritenuti rilevanti e ad una relazione sommaria la quale indichi la natura e lo scopo delle opere da eseguire; avviso al proprietario dell'area dell'avvio del procedimento di esproprio).
- che i proprietari non hanno presentato osservazioni;

Visto il D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327 così come modificato D.Lgs 27 dicembre 2002 n. 302 "Testo unico in materia di espropriazioni per pubblica utilità";

VISTO il progetto definitivo presentato dal sig. Cacciopoli ing. Alessandro;

DATO ATTO che non esistono maggiori costi derivanti dalla realizzazione delle opere;

VISTO il D.Lg.vo n° 163/2006:

PROPONE

- Di approvare il progetto definitivo ai fini della pubblica utilità per la realizzazione dei lavori in oggetto redatto dal Funzionario dell' UTC Cacciopoli ing. Alessandro dell'importo complessivo di € 750.000,00;
- Di dare atto che ai sensi dell'art 14, comma 13 della Legge 109/94 e ss.mm.ii e del D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 come modificato dal D.Lgs 27 dicembre 2002 n. 302, il presente atto comporta dichiarazione di pubblica utilità dell'opera;
- che alla spesa si farà fronte con la contrazione di un Mutuo Cassa Depositi e Prestiti di cui al cap. 31010 del bilancio 2006 - "Mutuo opere viarie".

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA e valutata la surriportata proposta di deliberazione;

VISTO il parere favorevole espresso dal Responsabile dell'Area Tecnica in ordine alla **regolarità tecnica**;

RITENUTO dover provvedere in merito;

CON VOTO UNANIME, espresso palesemente;

D E L I B E R A

- Di approvare il progetto definitivo ai fini della pubblica utilità per la realizzazione dei lavori in oggetto redatto dal Funzionario dell' UTC Cacciopoli ing. Alessandro dell'importo complessivo di € 750.000,00;
- Di dare atto che ai sensi dell'art 14, comma 13 della Legge 109/94 e ss.mm.ii e del D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 come modificato dal D.Lgs 27 dicembre 2002 n. 302, il presente atto comporta dichiarazione di pubblica utilità dell'opera;
- che alla spesa si farà fronte con la contrazione di un Mutuo Cassa Depositi e Prestiti di cui al cap. 31010 del bilancio 2006 - "Mutuo opere viarie".

CONSEGUENTEMENTE la G.C., stante l'urgenza, con voto unanime, espresso palesemente;

D E L I B E R A

- di dichiarare il presente atto **immediatamente eseguibile** ai sensi dell'art. 134 del D.LGS. 267/2000.

=====

Il presente verbale previa lettura e conferma viene firmato come appresso:

IL PRESIDENTE F.to SERRELI	IL SEGRETARIO GENERALE F.to ANGOTZI
Pubblicato all'Albo Pretorio dal 20.04.2007 e per gg. 15 consecutivi con contestuale invio ai Capi Gruppo Consiliari.	
IL SEGRETARIO GENERALE F.to ANGOTZI	
Per copia conforme al suo originale ad uso amministrativo.	
Sinnai, li 20.04.2007	Il Funzionario Incaricato Cardia