

	<b>COMUNE DI SÌNNAI</b> Provincia di Cagliari	<b>Area Tecnica</b>  <b>LAVORI PUBBLICI          E SERVIZI          TECNOLOGICI</b>	<i>Approvazione          progetto esecutivo</i>
	<i>Fascicolo          LL.PP. n°</i> <b>245</b>		
	<i>Servizio</i>		<b>DATA</b>
<b>OGGETTO:</b>	<b>APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA AI SENSI DELLA L.R. 24/1987 ART. 11 DELLA PERIZIA DI ASSESTAMENTO FINALE AL PROGETTO ESECUTIVO DEI LAVORI DI RECUPERO E RISANAMENTO CONSERVATIVO DELLE STRUTTURE DEL VECCHIO MUNICIPIO PER I SERVIZI BIBLIOTECARI E DOCUMENTARI</b>		

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che con la deliberazione della Giunta Comunale n° 468 del 25/11/1998 era stato conferito ai sigg. Moi Arch. Benigno e Ventura ing. Franco l'incarico per la redazione del progetto di "Recupero e risanamento conservativo delle strutture del vecchio municipio;

che con determina del Responsabile del Settore Lavori Pubblici n° 276 del 08/08/2002 era stato conferito ai sigg. Moi Arch. Benigno e Ventura ing. Franco l'incarico per la redazione del progetto preliminare-definitivo-esecutivo per i lavori di "Recupero e risanamento conservativo delle strutture del vecchio municipio per i servizi bibliotecari e documentari".

che la Giunta Comunale con atto n° 183 in data 06/08/2003 ha approvato il progetto esecutivo;

che con determina del Responsabile dell'Area Tecnica n° 332 del 12/09/2003 era stato conferito ai sigg. Moi Arch. Benigno e Ventura ing. Franco l'incarico professionale esterno per la Direzione Lavori e adempimenti di cui al D.Lgs. 494/96 per i lavori di "Recupero e risanamento conservativo delle strutture del vecchio municipio per i servizi bibliotecari e documentari".

che il professionista incaricato ha prodotto in data 19/01/2006 una perizia suppletiva ai lavori in oggetto, approvata con DGC n° 127 del 10/07/2006.

che il professionista incaricato ha prodotto in data 29/11/2006 una perizia suppletiva ai lavori in oggetto, approvata con DGC n° 226 del 18/12/2006.

che il professionista incaricato ha prodotto in data 30/04/2007 un'ulteriore perizia di assestamento finale ai lavori in oggetto, dovuta a sopraggiunti interventi disposti dal Direttore dei Lavori, per risolvere aspetti di dettaglio e obiettive esigenze derivanti da circostanze sopravvenute, che hanno portato a scegliere strategicamente di stralciare quelle lavorazioni ancora previste in casa Doll e dare priorità al completamento dei lavori del Vecchio Municipio in fase di ultimazione. La perizia si compone dei seguenti elaborati: composta dai seguenti elaborati: relazione tecnica di perizia, elenco nuovi prezzi, computo metrico estimativo, quadro comparativo, schema dell'atto di sottomissione.

che gli interventi proposti prevedono lavorazioni per complessive € 594.118,30 , in diminuzione rispetto alla precedente perizia di € 16.356,71, come risulta dalla relazione previsionale di spesa, e un quadro economico complessivo così definito:

<b>Quadro Economico</b>		<b>Iniziale €</b>	<b>Progetto</b>	<b>Contratto</b>	<b>Perizia I €</b>	<b>Perizia II €</b>	<b>Finale €</b>
		Euro	Euro	Euro	Euro	Euro	Euro
a1	Per lavori senza la sicurezza	€ 586 475,97	€ 624 926,86	€ 547 478,32	€ 600 633,23	€ 596 186,75	€ 579 830,04
a2	Per oneri della sicurezza	€ 7 746,85	€ 13 000,00	€ 13 000,00	€ 14 288,26	€ 14 288,26	€ 14 288,26
<b>A</b>	<b>Totale lavori</b>	<b>€ 594 222,82</b>	<b>€ 637 926,86</b>	<b>€ 560 478,32</b>	<b>€ 614 921,49</b>	<b>€ 610 475,01</b>	<b>€ 594 118,30</b>
<b>Somme a disposizione</b>							
b1	Per spese generali con IVA	€ 118 457,96	€ 101 206,62	€ 118 547,96	€ 117 247,78	€ 117 247,78	€ 172 052,17
b2	Per incentivo ex art. 18 L.109/1994	€ 0,00	€ 12 851,04	€ 12 851,04	€ 3 827,56	€ 3 827,56	€ 3 827,56
b3	Per IVA sui lavori nella percentuale del % 10	€ 59 422,28	€ 63 792,69	€ 56 047,83	€ 61 492,15	€ 61 047,50	€ 59 411,83
b4	Per pubblicità della gara	€ 0,00	€ 9 468,44	€ 9 468,44	€ 9 468,44	€ 9 468,44	€ 9 468,44
b5	Per imprevisti	€ 0,00	€ 0,00	€ 49 031,44	€ 25 409,30	€ 30 300,43	€ 51 820,37
b6	Per attrezzature multimediali	€ 0,00	€ 35 305,48	€ 50 000,00	€ 50 000,00	€ 50 000,00	€ 50 000,00
b7	Per verifiche statiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 4 126,10	€ 9 377,06	€ 9 377,06	€ 9 377,06
b8	Adeguamento e riposizionam di 6 panchine		€ 0,00	€ 0,00	€ 1 210,19	€ 1 210,19	€ 0,00
			€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
			€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
<b>B</b>	<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€ 177 880,24</b>	<b>€ 222 624,27</b>	<b>€ 300 072,81</b>	<b>€ 278 032,48</b>	<b>€ 282 478,96</b>	<b>€ 355 957,43</b>
<b>C</b>	<b>Totale generale</b>	<b>€ 772 103,06</b>	<b>€ 860 551,13</b>	<b>€ 860 551,13</b>	<b>€ 892 953,97</b>	<b>€ 892 953,97</b>	<b>€ 950 075,73</b>

Vista la legge regionale n° 24/1987 e sue successive modifiche ed integrazioni ed in particolare l' art. 11;

Visto il Decreto del Presidente della Giunta Regionale n° 53 in data 30.04.2003 con il quale sono stati aggiornati i limiti di importo stabiliti nella L.R. 24/1987 e portante la competenza di questo Ufficio a €5.000.000,00;

Visto la perizia di assestamento finale presentata dai sigg. Moi Arch. Benigno e Ventura ing. Franco il Responsabile del Servizio LL.PP. e Servizi tecnologici del Comune di Sinnai

## Approva

in linea tecnica, ai sensi dell'art. 11 della L.R. 24/1987, la perizia medesima.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Ing. Antonio MELONI