



Settore Pianificazione Territoriale, Urbanistica ed Ambientale - Edilizia Pubblica

Variante al Piano di Zona " SA PIRA "



OGGETTO		ZONIZZAZIONE VERIFICA STANDARD URBANISTICI
DATA	Novembre 2015	TAVOLA
SCALA	1:1000	3
GRUPPO DI PROGETTAZIONE: Ing. Silvia SERRA - Ing. Massimiliano SCHIRRU - Geom. Salvatore FLORIS		
Il Responsabile del Settore Ing. Silvia Serra		
Il Sindaco M. Barbara Puscaddu		
L'Assessore all'Urbanistica Andrea Orù		



S1	TOTALE		
superficie			
3.259	3.259		
S2	TOTALE		
superficie			
296	5.830		
5.534			
S3	TOTALE		
superficie			
2.125	5.286		
1.098			
775			
234			
756			
236			
62			
S4	TOTALE		
superficie			
168	1.701		
465			
72			
134			
293			
176			
109			
114			
58			
112			
TOT S1-2-3-4	16.076		

residenziale	TOTALE
superficie	
1.073	
1.691	
1.901	
1.923	
1.939	
2.106	
2.215	
2.398	
2.597	
2.915	
3.300	
3.938	
4.420	
4.497	
923	40.922
nuovi lotti	
nuovi lotti	3.086

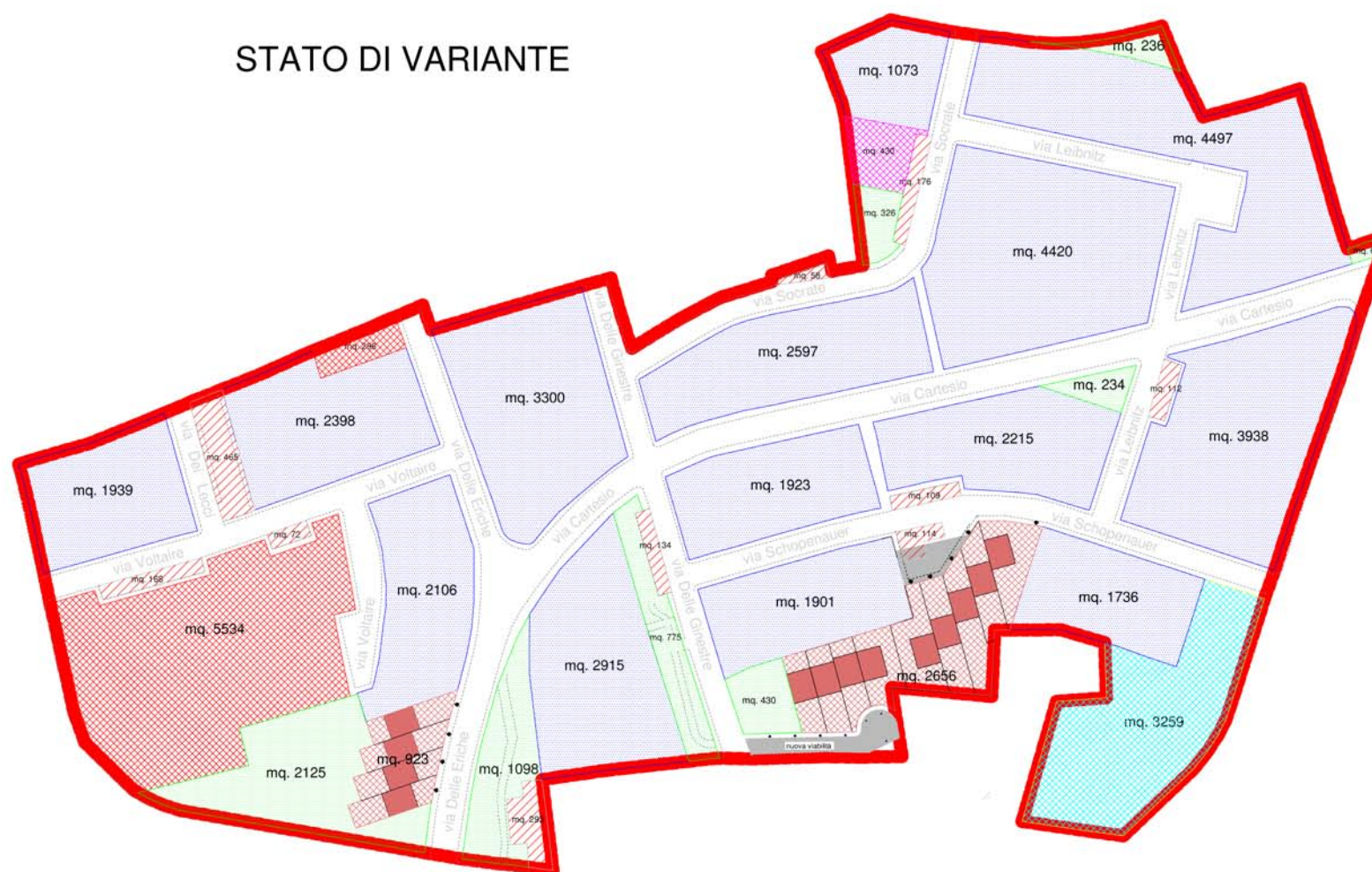
viabilità	TOTALE
superficie	
16.706	16.706

SUPERFICIE TERRITORIALE: MQ	73.704	I. Terr.	V. Max	AB. INSED.	SUP SERV. MIN 18 mq/ab
		1,2	88.445	884	15.920

LEGENDA

- S1 - istruzione
- S2 - attrezzature di interesse comune
- S3 - verde pubblico
- S4 - parcheggi
- lotti residenziali
- area per servizi strettamente connessi con la residenza
- area nuovi lotti residenziali
- perimetro Piano di Zona
- viabilità di nuova realizzazione

STATO DI VARIANTE



S1	TOTALE		
superficie			
3.259	3.259		
S2	TOTALE		
superficie			
296	5.830		
5.534			
S3	TOTALE		
superficie			
2.125	5.286		
1.098			
326			
234			
775			
236			
62			
430			
S4	TOTALE		
superficie			
168	1.701		
465			
72			
134			
293			
176			
109			
114			
58			
112			
TOT S1-2-3-4	16.076		

S.S.C.R.	TOTALE
superficie	
430	430

residenziale	TOTALE
superficie	
1.073	
1.736	
1.901	
1.923	
1.939	
2.106	
2.215	
2.398	
2.597	
2.915	
3.300	
3.938	
4.420	
4.497	
923	40.537
nuovi lotti	
nuovi lotti	2.656

viabilità	TOTALE
superficie	
16.661	16.661