



**COMUNE DI SINNAI**  
PROVINCIA DI CAGLIARI

**DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**

<b>N° 23</b> <b>Data 17/09/2013</b>	<b>OGGETTO:</b>	<b>T.O.S.A.P.:</b> non applicazione per l'anno 2013 della tassa per occupazioni con tende, per interventi di recupero del patrimonio edilizio, per le occupazioni ex comma 63 lett.c) della L. n.549/95.
--	-----------------	--

L'anno duemilatredici, il giorno diciassette del mese di settembre alle ore 09,40 e prosiegua presso la sala delle adunanze consiliari, alla prima convocazione in sessione ordinaria ed in seduta pubblica, si è riunito, ai sensi delle vigenti norme di legge, il Consiglio comunale.

Procedutosi all'appello nominale risultano:

CONSIGLIERI	P	A	CONSIGLIERI	P	A
1. M. BARBARA PUSCEDDU (Sindaco)	X		12. Fabrizio PEDDITZI	X	
2. Alessandro ANEDDA	X		13. Nicola ZUNNUI	X	
3. Marco ASUNI	X		14. Paolo Flavio ZEDDA	X	
4. Paride CASULA	X		15. Andrea ATZENI	X	
5. Antonello COCCO		X	16. Massimo LEBIU	X	
6. Giovanni COCCO	X		17. Giulio LOBINA	X	
7. Gianluigi CORDA	X		18. Massimiliano MALLOCCI	X	
8. Maurizio DESSALVI	X		19. Federico MALLUS		X
9. Maurilio FLORIS	X		20. Salvatore PODDA	X	
10. Luca MANNU	X		21. Mauro SPINA	X	
11. Francesco ORRU'	X		<i>TOTALE CONSIGLIERI PRESENTI</i>		<i>19</i>

Sono presenti gli assessori: Alessandro ORRÙ, Giuseppe FLORIS, Massimo LEONI, Giuseppe MELIS, Andrea ORRÙ.

Presiede la seduta Giovanni COCCO nella qualità di Presidente del Consiglio comunale, con l'assistenza del Segretario generale Dott.ssa Adriana Zuddas.

Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta e pone in discussione la proposta di deliberazione iscritta all'ordine del giorno e dotata dei pareri previsti dagli art. 49 e 147 bis del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267.

Nomina scrutatori i consiglieri:

- Fabrizio Pedditzi                      - Alessandro Anedda                      - Massimiliano Mallocci

## IL CONSIGLIO COMUNALE

**ESAMINATA** l'allegata proposta di deliberazione avente per oggetto "**T.O.S.A.P.:** non applicazione per l'anno 2013 della tassa per occupazioni con tende, per interventi di recupero del patrimonio edilizio, per le occupazioni ex comma 63 lett.c) della L. n.549/95", predisposta a cura del Responsabile del Settore Tributi, Rag.ra Lucia Scano;

**SENTITA** l'illustrazione dell'Assessore competente Alessandro Orrù, alla quale seguono gli interventi dei consiglieri riportati nel verbale dell'adunanza al quale si rinvia;

**ACQUISITO** il parere favorevole del Collegio dei Revisori dei Conti in merito alla predetta proposta;

**VISTI** il parere favorevole del Responsabile del Settore competente in ordine alla **regolarità tecnica** ed il parere favorevole del Responsabile del Settore economico sociale in ordine alla **regolarità contabile**, espressi ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dagli art. 49 e 147 bis del decreto legislativo 18 agosto 2000, n° 267 e ss.mm., come riportati con specifiche attestazioni in calce al presente provvedimento;

**RITENUTO** di provvedere all'approvazione dell'allegata proposta;

**CON VOTAZIONE UNANIME**, espressa per alzata di mano;

### DELIBERA

1. Di approvare l'allegata proposta di deliberazione avente per oggetto "**T.O.S.A.P.:** non applicazione per l'anno 2013 della tassa per occupazioni con tende, per interventi di recupero del patrimonio edilizio, per le occupazioni ex comma 63 lett.c) della L. n.549/95", che forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. Di dichiarare, stante l'urgenza evidenziata nella proposta di cui in premessa, con separata votazione svoltasi con le modalità e lo stesso risultato della votazione precedente, il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, comma 4, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE  
F.to Giovanni Cocco

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to Dott.ssa Adriana Zuddas

<b>OGGETTO:</b>	<b>T.O.S.A.P.:</b> non applicazione per l'anno 2013 della tassa per occupazioni con tende, per interventi di recupero del patrimonio edilizio, per le occupazioni ex comma 63 lett.c) della L. n.549/95.
-----------------	--

**PUBBLICAZIONE ED ESECUTIVITÀ DELL'ATTO**

La presente deliberazione è stata affissa oggi all'albo pretorio, ove resterà per 15 giorni, ai sensi dell'art. 30 della legge regionale 13 dicembre 1994, n. 38 e successive modifiche ed integrazioni, con contestuale trasmissione ai capigruppo consiliari.

Sinnai, 24/09/2013

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to Dott.ssa Adriana Zuddas

**CERTIFICO CHE LA PRESENTE DELIBERAZIONE:**

è divenuta esecutiva il giorno 17/09/2013, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, poiché dichiarata immediatamente eseguibile.

Sinnai, 24/09/2013

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to Dott.ssa Adriana Zuddas



**COMUNE DI SINNAI**  
PROVINCIA DI CAGLIARI

**SETTORE TRIBUTI SERVIZI AL  
CITTADINO E DEMOGRAFICI**

### **PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**

<b>OGGETTO:</b>	<b>T.O.S.A.P.:</b> non applicazione per l'anno 2013 della tassa per occupazioni con tende, per interventi di recupero del patrimonio edilizio, per le occupazioni ex comma 63 lett.c) della L. n.549/95.
-----------------	--

#### **IL FUNZIONARIO RESPONSABILE**

**PREMESSO** che:

- in applicazione del 4° comma dell'art. 6 quater della L. n. 410/97 è consentito esonerare dalla TOSAP, le occupazioni con tende e simili, fisse e retrattili, aggettanti direttamente sul suolo pubblico;
- la L. n. 449/97 con i primi tre commi dell'art. 1 concede facilitazioni tributarie per favorire il recupero del patrimonio edilizio da attuarsi con interventi di cui alle lettere a), b), c) e d) dell'art. 3 del DPR n. 380 del 6/6/2001 e che in relazione a detti interventi il comma 4 dello stesso art. 1 prevede che i Comuni possano deliberare l'esonero dal pagamento della tassa per l'occupazione degli spazi ed aree pubbliche;
- l'art. 3 comma 63, lett. c) della L. 28/12/95 n. 549 prevede che i comuni e le province, anche in deroga agli articoli 44 e seguenti del D.L.vo n. 507/93 e successive modificazioni, possano con apposite deliberazioni esonerare dalla T.O.S.A.P. le occupazioni permanenti e temporanee del sottosuolo con condutture idriche necessarie per l'attività agricola nei comuni classificati montani;

**RITENUTO** di dover intervenire in detta materia disponendo per l'anno 2013 l'esonero dalla relativa tassa le occupazioni con tende e simili, fisse e retrattili aggettanti direttamente sul suolo pubblico, che in relazione alla scarsa entità degli introiti determina elevati costi di accertamento e possibili contenziosi; nonché di esonerare dalla tassa le occupazioni permanenti e temporanee del sottosuolo con condutture idriche necessarie per l'attività agricola, essendo il Comune di Sinnai classificato montano, in deroga a quanto previsto dagli artt.44 e seguenti del D.L.vo 507/93, come modificato dalla L.549/95, art. 3 commi 60 e seguenti;

**RITENUTO** inoltre di dover provvedere per l'anno 2013 all'esonero del pagamento della tassa, limitatamente ad un mese di occupazione, per favorire interventi di recupero del patrimonio edilizio nel centro storico, al fine di arrestarne il degrado e migliorarne la vivibilità;

**VISTO** l'art. 53, comma 16, della Legge 23/12/2000, n. 388, come modificato dall'art. 27, comma 8, della Legge 28/12/2001, n. 448, il quale prevede che: *"il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, compresa l'aliquota dell'addizionale comunale all'IRPEF di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360, recante istituzione di una addizionale comunale all'IRPEF, e successive modificazioni, e le tariffe dei servizi pubblici locali, nonché per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali, e' stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. I regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1 gennaio dell'anno di riferimento"*;

**VISTO** l'art. 10 c. 4 quater del D.L. n. 35/2013 convertito nella L. N. 64 del 6/6/2013 che stabilisce al 30/9/2013 il termine per la l'approvazione del bilancio di previsione;

**CONSIDERATO** che la proposta della presente deliberazione è stata esaminata dalla competente Commissione Consiliare nella seduta del 09 settembre 2013.

**VISTI** il parere favorevole del Responsabile del Settore competente in ordine alla **regolarità tecnica** ed il parere favorevole del Responsabile del Settore Finanziario in ordine alla **regolarità contabile**, espressi ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dagli art. 49 e 147-bis del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n° 267 e s.m.i. come riportati con specifiche attestazioni in calce al presente provvedimento;

### **PROPONE**

1. di esonerare dalla TOSAP le occupazioni con tende e simili, fisse e retrattili, aggettanti direttamente sul suolo pubblico;
2. di esonerare dal pagamento della TOSAP le occupazioni, limitatamente ad un mese, di spazi ed aree pubbliche per interventi nel centro storico di recupero del patrimonio edilizio di cui alle lettere a), b), c) e d) dell'art. 3 del DPR n. 380 del 6/6/2001;
3. di esonerare dalla Tassa le occupazioni permanenti e temporanee del sottosuolo con condutture idriche necessarie per l'attività agricola;
4. Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs 267/2000.

<b>PARERE PREVENTIVO DI REGOLARITÀ TECNICA</b> <i>Artt. 49 e 147 bis del D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267</i> <u>- FAVOREVOLE -</u>	
Data, 08/08/2013	<b>Il Responsabile del Settore Tributi</b> <b>F.to Rag.ra Lucia Scano</b>
<b>PARERE PREVENTIVO DI REGOLARITÀ CONTABILE</b> <i>Art. 49 e 147 bis del D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267</i> <u>- FAVOREVOLE -</u>	
Data, 08/08/2013	<b>Il Responsabile del Settore economico sociale</b> <b>F.to Dott. Raffaele Cossu</b>

**PER COPIA CONFORME AL SUO ORIGINALE AD USO AMMINISTRATIVO.**

Sinnai, 24/09/2013

IL FUNZIONARIO INCARICATO  
Cardia