



COMUNE DI SINNAI
PROVINCIA DI CAGLIARI

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N° 16 Data 13/06/2012	OGGETTO:	Approvazione Regolamento per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria "I.M.U."
--	-----------------	--

L'anno duemiladodici, il giorno tredici del mese di giugno alle ore 19,00 nella sala delle adunanze consiliari, alla prima convocazione in sessione straordinaria ed in seduta pubblica, si è riunito, ai sensi delle vigenti norme di Legge, il Consiglio comunale. Procedutosi all'appello nominale risultano:

CONSIGLIERI	P	A	CONSIGLIERI	P	A
1. M. BARBARA PUSCEDDU (Sindaco)	X		12. Fabrizio PEDDITZI	X	
2. Alessandro ANEDDA	X		13. Nicola ZUNNUI	X	
3. Marco ASUNI	X		14. Paolo Flavio ZEDDA		X
4. Lucia ATZORI	X		15. Andrea ATZENI	X	
5. Paride CASULA	X		16. Massimo LEBIU	X	
6. Antonello COCCO	X		17. Giulio LOBINA	X	
7. Giovanni COCCO	X		18. Massimiliano MALLOCCI	X	
8. Gianluigi CORDA	X		19. Federico MALLUS	X	
9. Maurizio DESSALVI	X		20. Mauro SPINA	X	
10. Maurilio FLORIS		X			
11. Francesco ORRU'	X				

Presenti: n. 18

Assenti n. 2

Sono presenti gli Assessori: Alessandro Orrù, Giuseppe Floris, Massimo Leoni e Andrea Orrù.

Presiede la seduta Giovanni Cocco nella qualità di Presidente del Consiglio con l'assistenza del Segretario generale Dr.ssa Maria Antonietta Basolu.

Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, pone in discussione la proposta di deliberazione iscritta all'ordine del giorno e dotata dei pareri previsti dall'Art. 49 del Decreto Legislativo del 18 agosto 2000 n. 267.

Risultano nominati scrutatori i Consiglieri:

- Paride Casula

- Fabrizio Pedditzi

- Andrea Atzeni.

Si dà atto del rientro del Consigliere Antonello Cocco durante la trattazione dell'argomento di cui all'oggetto. I presenti sono 18.

IL CONSIGLIO COMUNALE

ESAMINATA l'allegata proposta di deliberazione avente per oggetto "Approvazione Regolamento per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria I.M.U.", predisposta a cura del Responsabile del Settore Tributi Rag.ra Lucia Scano;

VISTO il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica inserita nella stessa proposta di deliberazione, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 49 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n° 267;

SENTITA l'illustrazione dell'Assessore competente Alessandro Orrù alla quale seguono gli interventi e le dichiarazioni di voto dei Consiglieri riportati nel verbale dell'adunanza al quale si rinvia;

RITENUTO di provvedere all'approvazione dell'allegata proposta;

CON VOTAZIONE espressa per alzata di mano il cui esito è il seguente:

Presenti:	n. 18
Voti favorevoli:	n. 12
Voti contrari:	n. 2 (Massimiliano Mallocci, Federico Mallus)
Astenuti:	n. 4 (Andrea Atzeni, Massimiliano Lebiu, Giulio Lobina, Mauro Spina)

DELIBERA

1. di approvare l'allegata proposta di deliberazione avente per oggetto "Approvazione Regolamento per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria I.M.U.", che forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di dichiarare, con separata votazione svoltasi con le modalità e lo stesso risultato della votazione precedente, il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F.to Giovanni COCCO

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dr.^{ssa} Maria Antonietta BASOLU

OGGETTO: Approvazione Regolamento per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria "I.M.U.".

PUBBLICAZIONE ED ESECUTIVITÀ DELL'ATTO

La presente Deliberazione è stata affissa oggi all'albo pretorio, ove resterà per 15 giorni, ai sensi dell'art. 30 della Legge Regionale 13 dicembre 1994 n. 38 e successive modifiche ed integrazioni, con contestuale trasmissione ai Capigruppo consiliari.

Sinnai, 27/06/2012

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dr.^{ssa} Maria Antonietta BASOLU

CERTIFICO CHE LA PRESENTE DELIBERAZIONE

è divenuta esecutiva il giorno 13/06/2012, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267, poiché dichiarata immediatamente eseguibile.

Sinnai, 27/06/2012

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dr.^{ssa} Maria Antonietta BASOLU



COMUNE DI SINNAI
PROVINCIA DI CAGLIARI

SETTORE TRIBUTI

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO:	APPROVAZIONE REGOLAMENTO PER L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA "IMU"
-----------------	--

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TRIBUTI

VISTI agli articoli 8 e 9 del decreto legislativo 14 marzo 2011 n. 23, e art. 13 del D.L. 6 dicembre 2011 n. 201, convertito con modificazioni con la legge 22 dicembre 2011 n. 214, con i quali viene istituita l'imposta municipale propria, con anticipazione, in via sperimentale, a decorrere dall'anno 2012 e fino al 2014, in tutti i comuni del territorio nazionale ;

TENUTO CONTO che l'applicazione a regime dell'imposta municipale propria è fissata all'anno 2015 ;

DATO ATTO che l'art. 14, comma 6, del decreto legislativo 14 marzo 2011 n. 23, stabilisce che è *confermata la potestà regolamentare in materia di entrate degli enti locali di cui all'art. 52 del decreto legislativo n. 446 del 1997 anche per i nuovi tributi previsti dal succitato provvedimento.*

EVIDENZIATO che i Comuni, con deliberazione del Consiglio Comunale, adottata ai sensi dell'articolo 52 del decreto legislativo 15 dicembre 1997 n. 446, provvedono a *disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti.*

TENUTO CONTO che ai sensi del D.L. n. 16/2012 convertito con L. n. 44/2012, in sede di prima applicazione dell'IMU, in deroga all'art. 172, comma 1, lett. e) del D.Lvo n. 267/2000 e all'art. 1 comma 169 della L. n. 296/2006, il termine per approvare il regolamento è stabilito entro il 30 settembre 2012 e ha effetto dal 1° gennaio di riferimento.

TENUTO CONTO che per quanto non specificamente ed espressamente previsto dall'allegato Regolamento si rinvia alle norme legislative inerenti l'imposta municipale propria in base agli articoli 8 e 9 del decreto legislativo 14 marzo 2011 n. 23, e dell'art. 13 del D.L. 6 dicembre 2011 n. 201, convertito con modificazioni con la legge 22 dicembre 2011 n. 214, oltre ad intendersi recepite ed integralmente acquisite nel Regolamento tutte le successive modificazioni ed integrazioni della normativa regolanti la specifica materia.

CONSIDERATO che a decorrere dall'anno d'imposta 2012, l'art. 13 comma 15 del D.L. 6 dicembre 2011 n. 201, convertito con modificazioni con la legge 22 dicembre 2011 n. 214 dispone che tutte le deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti locali devono essere inviate al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze. Il mancato invio delle predette deliberazioni nei termini è sanzionato, previa diffida da parte del Ministero dell'interno, con il blocco, sino all'adempimento dell'obbligo dell'invio, delle risorse a qualsiasi titolo dovute agli enti inadempienti. Il Ministero dell'economia e delle finanze pubblica, pubblica sul proprio sito informatico, le deliberazioni inviate dai comuni. Tale pubblicazione sostituisce l'avviso in Gazzetta Ufficiale previsto dall'articolo 52, comma 2, terzo periodo, del decreto legislativo n. 446 del 1997.

PROPONE

- 1) di approvare il Regolamento per la disciplina dell'Imposta Municipale Propria, denominata IMU l'allegato al presente atto sotto la lett. "A" per farne parte integrante e sostanziale;
- 2) di dare atto che il Regolamento approvato con il presente atto deliberativo ha effetto dal 1° gennaio 2012, data di istituzione dell'Imposta Municipale Propria, in via sperimentale;
- 3) di provvedere all'invio della presente deliberazione regolamentare come previsto dall'art. 13 comma 15 del D.L. 6 dicembre 2011 n. 201, convertito con modificazioni con la legge 22 dicembre 2011 n. 214;

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA <i>Art. 49 D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267</i> <u>- FAVOREVOLE -</u>	
Data 15/05/2012	Il Responsabile del Settore Tributi
	F.to Rag.ra Lucia Scano

PER COPIA CONFORME AL SUO ORIGINALE AD USO AMMINISTRATIVO.	
Sinnai, 27/06/2012	IL FUNZIONARIO INCARICATO Cardia