

## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N°	<b>25</b>	del Reg.	<b>OGGETTO:</b>	<b>Locazione di un'area sita in località Serpeddi per la realizzazione di una postazione per la diffusione di segnali di telecomunicazioni.</b>
<b>Data 14.07.2010</b>				

L'anno **Duemiladieci**, il giorno **Quattordici** del mese di **Luglio** alle ore **17,00** nella sala delle adunanze consiliari.

Alla prima convocazione in sessione straordinaria ed in seduta pubblica, che è stata partecipata ai signori Consiglieri a norma di legge, risultano all'appello nominale:

CONSIGLIERI	P	A	CONSIGLIERI	P	A
1) SERRELI SANDRO	X		12)MALLUS FEDERICO	X	
2) TREMULO PAOLO		X	13)USAI ALICE	X	
3) CHESSA GIOVANNI PASQUALE	X		14)DEIANA EMANUELE	X	
4) SPINA MAURO	X		15)ORRU' ANDREA		X
5) ZUNNUI NICOLA		X	16)LEBIU MASSIMO		X
6) LEONI MASSIMO	X		17)ZEDDA CELESTE		X
7) ATZORI LUCIA		X	18)PODDA SALVATORE		X
8) SATTA EMANUELE		X	19)ORRU' ALESSANDRO	X	
9) SERRA MASSIMO	X		20)COCCO GIOVANNI	X	
10)MALLOCCI MASSIMILIANO	X		21)LOI LORENA	X	
11)PERRA MARCO	X				
				Presenti	n° 13
				Assenti	n° 8

OLTRE AGLI ASSESSORI:	P	A		P	A
- PUSCEDDU M. BARBARA	X		- ALEDDA MATTEO	X	
- MELIS FAUSTINO	X		- CARTA MARIO	X	
- SCHIRRU VALTER	X		- MURGIA JOSTO	X	
- FALQUI GIOVANNI	X				

**Presiede** il Sig. **Serra Massimo** nella qualità di **Presidente del Consiglio** con l'assistenza del **Segretario Generale** f.f. Dr.ssa **Escana Anna Rita**.

**Il Presidente**, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta e pone in discussione la proposta di deliberazione iscritta all'ordine del giorno e dotata dei pareri previsti dall'art. 49 del D.LGS. 267/2000.

Nomina scrutatori i Consiglieri Sigg.:

- Spina Mauro            - Orrù Alessandro.

## PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

### IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

- Vista la domanda presentata dalla società Ericsson Telecomunicazioni s.p.a. (prot. 4619 del 24/03/2010), con la quale si chiedeva l'assegnazione in locazione di un'area di proprietà comunale sita in località Serpeddi, per la realizzazione di una struttura per la diffusione di segnali di telecomunicazioni per conto della società H3G;
- Considerato che l'area richiesta, distinta in catasto al Foglio 7 Mappale 8 (parte), è stata assegnata al comune di Sinnai in virtù della sentenza n. 50 del 06/05/1998 del Commissario per gli Usi Civici della Sardegna;

- Tenuto conto che l'area interessata ricade in zona H1.1 del Piano Urbanistico Comunale (*aree di rispetto idrogeologico*), dove ai sensi dell'art. 57 delle Norme d'Attuazione del P.U.C si prescrive l'inedificabilità a tutti gli effetti, con possibilità di deroga ai sensi dell'Art. 16 della L. n. 765 del 6.8.1967 per edifici, attrezzature ed impianti di interesse pubblico, previo nulla osta del Consiglio Comunale e delle altre autorità eventualmente competenti in relazione all'opera da eseguire;
- Considerato che la tipologia dell'impianto proposto intrinseca le peculiarità previste al comma 1 dell'art.57 delle norme d'attuazione del Piano Urbanistico Comunale (impianti di interesse pubblico);

### **PROPONE**

- Di concedere in locazione un'area pari a 120 mq (come individuata nell'allegata planimetria) alla società Ericsson Telecomunicazioni s.p.a., autorizzando ai sensi dell'art. 57 delle N.A. del P.U.C., la realizzazione di una struttura per la diffusione di segnali di telecomunicazioni;
- Di demandare al Responsabile dell'Area Tecnica tutti gli adempimenti necessari derivanti dalla presente.

### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

**Il Presidente del Consiglio Serra Massimo** introduce l'argomento all'ordine del giorno e cede la parola all'Ass. Aledda Matteo;

**SENTITA** la relazione dell'Ass. **Aledda Matteo** che illustra i contenuti della surriportata proposta di deliberazione;

**SENTITI** gli interventi dei Consiglieri che si riportano in separato verbale di seduta;

**VISTA** e valutata la surriportata proposta di deliberazione;

**VISTO** il parere favorevole espresso dal Responsabile dell'Area Tecnica in ordine alla **regolarità tecnica**;

**RITENUTO** dover provvedere in merito;

**CON VOTO UNANIME**, espresso palesemente;

### **D E L I B E R A**

– di approvare la proposta di deliberazione nel testo sopra riportato.

- Di concedere in locazione un'area pari a 120 mq (come individuata nell'allegata planimetria) alla società Ericsson Telecomunicazioni s.p.a., autorizzando ai sensi dell'art. 57 delle N.A. del P.U.C., la realizzazione di una struttura per la diffusione di segnali di telecomunicazioni;
- Di demandare al Responsabile dell'Area Tecnica tutti gli adempimenti necessari derivanti dalla presente.

**CONSEGUENTEMENTE** il C.C., stante l'urgenza, con voto unanime, espresso palesemente;

### **D E L I B E R A**

– di dichiarare il presente atto **immediatamente eseguibile** ai sensi dell'art. 134 del D.LGS. 267/2000.

=====

Il presente verbale previa lettura e conferma viene firmato come appresso:

IL PRESIDENTE  
F.to SERRA

IL SEGRETARIO GENERALE f.f.  
F.to Dr.ssa ESCANA

Publicato all'Albo Pretorio dal **19.07.2010** e per gg. 15 consecutivi con contestuale invio ai Capi Gruppo Consiliari.

IL SEGRETARIO GENERALE f.f.  
F.to Dr.ssa ESCANA

**Per copia conforme al suo originale ad uso amministrativo.**

Sinnai, li **19.07.2010**

Il Funzionario Incaricato  
Cardia