

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N°	24	del Reg.	OGGETTO:	Rilascio garanzia fideiussoria a favore della società ACQUAVITANA S.p.A. per la contrazione di un mutuo di € 600.000,00 per lavori di manutenzione straordinaria delle reti idriche e/o fognarie del centro urbano di Sinnai.
Data 14.07.2010				

L'anno **Duemiladieci**, il giorno **Quattordici** del mese di **Luglio** alle ore **17,00** nella sala delle adunanze consiliari.

Alla prima convocazione in sessione straordinaria ed in seduta pubblica, che è stata partecipata ai signori Consiglieri a norma di legge, risultano all'appello nominale:

CONSIGLIERI	P	A	CONSIGLIERI	P	A
1) SERRELI SANDRO	X		12)MALLUS FEDERICO	X	
2) TREMULO PAOLO		X	13)USAI ALICE	X	
3) CHESSA GIOVANNI PASQUALE	X		14)DEIANA EMANUELE	X	
4) SPINA MAURO	X		15)ORRU' ANDREA	X	
5) ZUNNUI NICOLA		X	16)LEBIU MASSIMO		X
6) LEONI MASSIMO	X		17)ZEDDA CELESTE	X	
7) ATZORI LUCIA		X	18)PODDA SALVATORE		X
8) SATTA EMANUELE		X	19)ORRU' ALESSANDRO	X	
9) SERRA MASSIMO	X		20)COCCO GIOVANNI	X	
10)MALLOCCI MASSIMILIANO	X		21)LOI LORENA	X	
11)PERRA MARCO	X				
				Presenti	n° 15
				Assenti	n° 6

OLTRE AGLI ASSESSORI:	P	A		P	A
- PUSCEDDU M. BARBARA	X		- ALEDDE MATTEO	X	
- MELIS FAUSTINO	X		- CARTA MARIO	X	
- SCHIRRU VALTER	X		- MURGIA JOSTO	X	
- FALQUI GIOVANNI	X				

Presiede il Sig. **Serra Massimo** nella qualità di **Presidente del Consiglio** con l'assistenza del **Segretario Generale** f.f. Dr.ssa **Escana Anna Rita**.

Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta e pone in discussione la proposta di deliberazione iscritta all'ordine del giorno e dotata dei pareri previsti dall'art. 49 del D.LGS. 267/2000.

Nomina scrutatori i Consiglieri Sigg.:

- Spina Mauro - Orrù Alessandro - Zedda Celeste.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

PREMESSO che la società ACQUAVITANA S.p.A. ha necessità di contrarre un mutuo di € 600.000,00 per lavori di manutenzione straordinaria delle reti idriche e/o fognarie del centro urbano di Sinnai;

VISTA la richiesta presentata in data 05/07/2010 con la quale la predetta società ha chiesto il rilascio di garanzia fideiussoria da parte del socio pubblico Comune di Sinnai a fronte del mutuo che la medesima intenderebbe contrarre con la BIIS Banca Infrastrutture Innovazione e Sviluppo alle seguenti condizioni: durata del mutuo anni 5; tasso fisso finito IRS 5 anni (quotazione riferita al giorno della stipula) + 1,5% (spread); ammortamento con rate presunte mensili costanti di circa € 11.000,00, costituite da quote capitali crescenti e quote interessi decrescenti;

RITENUTO che vi siano le condizioni per il rilascio della garanzia fideiussoria richiesta;

VISTO l'art. 207 del D.L.vo n. 267/2000 che disciplina la fideiussione;

VISTO altresì l'art. 55-bis, c. 1 del vigente regolamento di contabilità che consente al comune di rilasciare a mezzo di deliberazione consiliare garanzia fideiussoria per l'assunzione di mutui destinati ad investimenti e per altre operazioni di indebitamento da parte di aziende da esso dipendenti, da consorzi cui partecipa, nonché da soggetti giuridici partecipati dallo stesso, nel rispetto delle vigenti disposizioni di legge.

CONSIDERATO che ai sensi dell'art. 207, comma 4 del D.L.vo n. 267/2000 gli interessi annuali delle operazioni di indebitamento garantite con fideiussione concorrono alla formazione del limite della capacità di indebitamento di cui all'art. 204, comma 1 del medesimo D.L.vo e non possono impegnare più di in quinto di tale limite;

PRESO ATTO che al momento il Comune di Sinnai non ha in essere altre garanzie fideiussorie e che con la concessione della presente garanzia non vengono superati i limiti di cui all'art. 204, comma 1 ed inoltre gli interessi annui previsti non superano il quinto di tale limite secondo quanto disposto dall'art. 207, comma 4 del D.L.vo n. 267/2000;

VISTO lo schema di fideiussione nel testo allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale;

VISTO il D.L.vo n. 267/2000;

VISTO il vigente regolamento di contabilità,

P R O P O N E

- di concedere garanzia fideiussoria ai sensi dell'art. 55-bis del vigente regolamento di contabilità a favore della BIIS Banca Infrastrutture Innovazione e Sviluppo nell'interesse della società ACQUAVITANA S.p.A. per la contrazione da parte della società medesima di un mutuo di € 600.000,00 per lavori di manutenzione straordinaria delle reti idriche e/o fognarie del centro urbano di Sinnai, alle seguenti condizioni riportate nello schema di fideiussione nel testo allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale: durata del mutuo anni 5; tasso fisso finito IRS 5 anni (quotazione riferita al giorno della stipula) + 1,5% (spread); ammortamento con rate presunte mensili costanti di circa € 11.000,00, costituite da quote capitali crescenti e quote interessi decrescenti;
- di dare atto che con tale fideiussione non vengono superati i limiti di cui all'art. 204, comma 1 del D.L.vo n. 267/2000 ed inoltre gli interessi annui non superano il quinto di tale limite secondo quanto disposto dall'art. 207, comma 4 del medesimo D.L.vo;
- di dare atto che la fideiussione di cui trattasi non costituisce impegno contabile in quanto non da origine ad alcun movimento finanziario, se non dopo l'effettiva inadempienza dell'obbligato principale;
- di obbligarci a non disporre della partecipazione del 49% del capitale sociale da noi detenuto nella predetta società senza avere preventivamente informato l'istituto di credito mutuante mediante comunicazione scritta;
- di assumere in ogni caso l'obbligo a fare in modo che la società ACQUAVITANA S.p.A faccia sempre fronte alle sue obbligazioni nei confronti dell'istituto di credito mutuante, derivanti dalla concessione della menzionata linea di credito, così che le stesse siano integralmente rimborsate;
- di obbligarci sin d'ora, nel caso in cui dovessimo disporre, parzialmente o totalmente della nostra partecipazione nella ACQUAVITANA S.p.A., così come nell'eventualità che la stessa venisse messa in liquidazione o sottoposta a procedura concorsuale, a rimborsare all'istituto di credito mutuante immediatamente, a prima sua richiesta scritta, tutto quanto dovuto dalla predetta società per capitale, interessi e spese, tasse ed ogni altro accessorio in relazione alla citata linea di credito accordata, nel caso in cui la predetta società non sia in grado di assolvere con le proprie risorse agli obblighi derivanti dalla contrazione del mutuo di cui trattasi;

- di dare atto che il responsabile dell'area economico sociale è demandato a compiere in nome, per conto ed in rappresentanza del Comune, tutte le operazioni necessarie per il perfezionamento della concessione della garanzia fideiussoria nella forma in uso presso l'Istituto di credito mutuante, in conformità a quanto previsto dalla presente deliberazione;
- di rendere il presente atto immediatamente esecutivo.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Il Presidente del Consiglio Serra Massimo introduce l'argomento all'ordine del giorno e cede la parola all'Ass. Falqui Giovanni;

SENTITA la relazione dell'Ass. **Falqui Giovanni** che illustra i contenuti della surriportata proposta di deliberazione;

SENTITI gli interventi dei Consiglieri che si riportano in separato verbale di seduta;

VISTA e valutata la surriportata proposta di deliberazione;

VISTO il parere favorevole espresso dal Responsabile dell'Area Economico-Sociale in ordine alla **regolarità tecnica** e in ordine alla **regolarità contabile**;

RITENUTO dover provvedere in merito;

CON VOTI n. 11 a favore, n. 4 contrari (*Orrù Alessandro, Orrù Andrea, Cocco Giovanni e Zedda Celeste*) e **n. 0 astenuti, su n. 15 Consiglieri presenti**, espressi per alzata di mano;

DELIBERA

- di approvare la proposta di deliberazione nel testo sopra riportato.
- di concedere garanzia fideiussoria ai sensi dell'art. 55-bis del vigente regolamento di contabilità a favore della BIIS Banca Infrastrutture Innovazione e Sviluppo nell'interesse della società ACQUAVITANA S.p.A. per la contrazione da parte della società medesima di un mutuo di € 600.000,00 per lavori di manutenzione straordinaria delle reti idriche e/o fognarie del centro urbano di Sinnai, alle seguenti condizioni riportate nello schema di fideiussione nel testo allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale: durata del mutuo anni 5; tasso fisso finito IRS 5 anni (quotazione riferita al giorno della stipula) + 1,5% (spread); ammortamento con rate presunte mensili costanti di circa € 11.000,00, costituite da quote capitali crescenti e quote interessi decrescenti;
- di dare atto che con tale fideiussione non vengono superati i limiti di cui all'art. 204, comma 1 del D.L.vo n. 267/2000 ed inoltre gli interessi annui non superano il quinto di tale limite secondo quanto disposto dall'art. 207, comma 4 del medesimo D.L.vo;
- di dare atto che la fideiussione di cui trattasi non costituisce impegno contabile in quanto non da origine ad alcun movimento finanziario, se non dopo l'effettiva inadempienza dell'obbligato principale;
- di obbligarci a non disporre della partecipazione del 49% del capitale sociale da noi detenuto nella predetta società senza avere preventivamente informato l'istituto di credito mutuante mediante comunicazione scritta;
- di assumere in ogni caso l'obbligo a fare in modo che la società ACQUAVITANA S.p.A faccia sempre fronte alle sue obbligazioni nei confronti dell'istituto di credito mutuante, derivanti dalla concessione della menzionata linea di credito, così che le stesse siano integralmente rimborsate;
- di obbligarci sin d'ora, nel caso in cui dovessimo disporre, parzialmente o totalmente della nostra partecipazione nella ACQUAVITANA S.p.A., così come nell'eventualità che la stessa venisse messa in liquidazione o sottoposta a procedura concorsuale, a rimborsare all'istituto di credito mutuante

immediatamente, a prima sua richiesta scritta, tutto quanto dovuto dalla predetta società per capitale, interessi e spese, tasse ed ogni altro accessorio in relazione alla citata linea di credito accordata, nel caso in cui la predetta società non sia in grado di assolvere con le proprie risorse agli obblighi derivanti dalla contrazione del mutuo di cui trattasi;

- di dare atto che il responsabile dell'area economico sociale è demandato a compiere in nome, per conto ed in rappresentanza del Comune, tutte le operazioni necessarie per il perfezionamento della concessione della garanzia fideiussoria nella forma in uso presso l'Istituto di credito mutuante, in conformità a quanto previsto dalla presente deliberazione;

CONSEGUENTEMENTE il C.C., stante l'urgenza, **con voti n. 11 a favore, n. 4 contrari** (*Orrù Alessandro, Orrù Andrea, Cocco Giovanni e Zedda Celeste*) e **n. 0 astenuti, su n. 15 Consiglieri presenti**, espressi per alzata di mano;

DELIBERA

- di dichiarare il presente atto **immediatamente eseguibile** ai sensi dell'art. 134 del D.LGS. 267/2000.

=====

Il presente verbale previa lettura e conferma viene firmato come appresso:

IL PRESIDENTE F.to SERRA	IL SEGRETARIO GENERALE f.f. F.to Dr.ssa ESCANA
Pubblicato all'Albo Pretorio dal 19.07.2010 e per gg. 15 consecutivi con contestuale invio ai Capi Gruppo Consiliari.	
IL SEGRETARIO GENERALE f.f. F.to Dr.ssa ESCANA	
Per copia conforme al suo originale ad uso amministrativo.	
Sinnai, li 19.07.2010	Il Funzionario Incaricato Cardia