

## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N°	<b>19</b>	del Reg.	<b>OGGETTO:</b>	<b>Acquisizione al patrimonio comunale dell'edificio, con annesse pertinenze, già destinato a sede della ex XXIV Comunità Montana Serpeddi.</b>
<b>Data 13.05.2010</b>				

L'anno **Duemiladieci**, il giorno **Tredici** del mese di **Maggio** alle ore **17,30** nella sala delle adunanze consiliari.

Alla prima convocazione in sessione ordinaria di aggiornamento ed in seduta pubblica, che è stata partecipata ai signori Consiglieri a norma di legge, risultano all'appello nominale:

CONSIGLIERI	P	A	CONSIGLIERI	P	A
1) SERRELI SANDRO		X	12)MALLUS FEDERICO		X
2) TREMULO PAOLO	X		13)USAI ALICE		X
3) CHESSA GIOVANNI PASQUALE	X		14)DEIANA EMANUELE	X	
4) SPINA MAURO	X		15)ORRU' ANDREA		X
5) ZUNNUI NICOLA		X	16)LEBIU MASSIMO	X	
6) LEONI MASSIMO	X		17)ZEDDA CELESTE	X	
7) ATZORI LUCIA	X		18)PODDA SALVATORE		X
8) SATTA EMANUELE	X		19)ORRU' ALESSANDRO	X	
9) SERRA MASSIMO	X		20)COCCO GIOVANNI		X
10)MALLOCCI MASSIMILIANO		X	21)LOI LORENA	X	
11)PERRA MARCO	X				
				Presenti	n° 13
				Assenti	n° 8

OLTRE AGLI ASSESSORI:	P	A		P	A
- PUSCEDDU M. BARBARA	X		- ALEDDA MATTEO	X	
- MELIS FAUSTINO		X	- CARTA MARIO		X
- SCHIRRU VALTER		X	- MURGIA JOSTO	X	
- FALQUI GIOVANNI	X				

**Presiede** il Sig. **Serra Massimo** nella qualità di **Presidente del Consiglio** con l'assistenza del **Segretario Generale Dr. Farris Efisio**.

**Il Presidente**, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta e pone in discussione la proposta di deliberazione iscritta all'ordine del giorno e dotata dei pareri previsti dall'art. 49 del D.LGS. 267/2000.

Nomina scrutatori i Consiglieri Sigg.:

- Chessa Giovanni Pasquale - Spina Mauro - Orrù Alessandro.

**PROPOSTA DI DELIBERAZIONE**

**VISTO** l'art. 11, comma 4 della L.R. n. 12/2005 che disciplina le procedure per l'assegnazione dei beni delle comunità montane soppresse in base ai seguenti criteri:

- prioritariamente alla comunità montana, alla unione di comuni o alle altre forme di gestione associata di funzioni locali il cui territorio coincida anche parzialmente con quello della comunità soppressa ovvero a ciascuna di esse pro quota, a condizione che il bene insista nell'area di competenza dell'ente assegnatario;
- in subordine alla provincia fra quelle istituite con la legge regionale 12 luglio 2001, n. 9 nel cui territorio insisteva anche in parte la comunità montana cessata, a condizione che il bene insista nell'area di competenza dell'ente assegnatario;
- in ulteriore subordine in favore dei comuni già facenti parte delle soppresse comunità montane, a condizione che il bene insista nell'area di competenza dell'ente assegnatario.

**VISTA** la nota prot. n. 31 del 08/01/2008 con la quale il Commissario straordinario liquidatore della XXIV Comunità Montana Serpeddi invitava questa Amministrazione a formalizzare l'atto d'intesa previsto dall'art. 11, comma 4 della L.R. n. 12/2005, propedeutico all'assegnazione dell'immobile sito in Viale della Libertà n. 141 costituente sede dell'ex XXIV Comunità Montana Serpeddi;

**VISTI** la delibera di G.R n. 9/15 del 12/02/2008 e il Decreto del Presidente della RAS n. 23 del 28/02/2008 in base ai quali detto immobile, unitamente al personale e ai procedimenti in corso, veniva assegnato alla disponibilità della Provincia di Cagliari;

**RICHIAMATA** la deliberazione della G.C. n. 26 del 27/02/2008 con la quale si esprimeva l'intesa per l'acquisizione dell'immobile di cui all'oggetto;

**CONSIDERATO** che in data 30/03/2009 il Commissario Straordinario della XXIV Comunità Montana Serpeddi, il Presidente della Provincia di Cagliari e i Sindaci dei Comuni di Quartu Sant'Elena, Quartucciu, Sinnai e Maracalagonis sottoscrivevano l'intesa finalizzata all'assegnazione definitiva dei beni, del personale e dei procedimenti in corso della cessata XXIV Comunità Montana Serpeddi;

**VISTI** la deliberazione G.R. n. 18/28 del 20/04/2009 e il Decreto del Presidente della RAS n. 13 del 29/05/2009 e relativi allegati con cui si procedeva all'assegnazione definitiva dei beni, personale e procedimenti in corso della soppressa XXIV Comunità Montana Serpeddi, da cui si evince l'assegnazione al Comune di Sinnai dell'edificio sede del soppresso Ente unitamente ai beni mobili ivi allocati;

**RITENUTO** necessario acquisire al patrimonio disponibile dei beni immobili del comune l'immobile in oggetto, nonché al patrimonio dei beni mobili gli arredi e attrezzature ivi presenti;

**VISTO** l'art. 42, comma 2, lett. f) del D.L.vo n. 267/2000 che attribuisce al Consiglio Comunale la competenza agli acquisti e alienazioni immobiliari;

### **PROPONE**

- Di acquisire al patrimonio disponibile dei beni immobili del comune l'immobile di cui al foglio 52, mappale 1472 (non registrato al NCEU), sito in Sinnai in viale della Libertà al n. 139/141, già destinato a sede della ex XXIV Comunità Montana Serpeddi e di prendere atto che contestualmente vengono acquisiti al patrimonio dei beni mobili anche gli arredi e attrezzature ivi allocati;
- Di incaricare i Dirigenti, ciascuno per la propria competenza dell'acquisizione definitiva dell'immobile sopra indicato e dei conseguenti adempimenti amministrativi, contabili e finanziari;
- Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile.

### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

**Il Presidente del Consiglio Serra Massimo** introduce l'argomento all'ordine del giorno e cede la parola all'Ass. Falqui Giovanni;

**SENTITA** la relazione dell'Ass. Falqui Giovanni che illustra i contenuti della surriportata proposta di deliberazione;

**Sentiti** gli interventi dei Consiglieri che si riportano in separato verbale di seduta;

**VISTA** e valutata la surriportata proposta di deliberazione;

**VISTO** il parere favorevole espresso dal Responsabile dell'Area Tecnica in ordine alla **regolarità tecnica** e il parere favorevole del Responsabile dell'Area Economico-Sociale in ordine alla **regolarità contabile**;

**RITENUTO** dover provvedere in merito;

**CON VOTO UNANIME**, espresso palesemente;

## D E L I B E R A

- di approvare la proposta di deliberazione nel testo sopra riportato.
- Di acquisire al patrimonio disponibile dei beni immobili del comune l'immobile di cui al foglio 52, mappale 1472 (non registrato al NCEU), sito in Sinnai in viale della Libertà al n. 139/141, già destinato a sede della ex XXIV Comunità montana Serpeddì e di prendere atto che contestualmente vengono acquisiti al patrimonio dei beni mobili anche gli arredi e attrezzature ivi allocati;
- Di incaricare i Dirigenti, ciascuno per la propria competenza dell'acquisizione definitiva dell'immobile sopra indicato e dei conseguenti adempimenti amministrativi, contabili e finanziari.

CONSEGUENTEMENTE il C.C., stante l'urgenza, con voto unanime, espresso palesemente;

## D E L I B E R A

- di dichiarare il presente atto **immediatamente eseguibile** ai sensi dell'art. 134 del D.LGS. 267/2000.

=====

Il presente verbale previa lettura e conferma viene firmato come appresso:

IL PRESIDENTE F.to SERRA	IL SEGRETARIO GENERALE F.to Dr. FARRIS
Pubblicato all'Albo Pretorio dal <b>17.05.2010</b> e per gg. 15 consecutivi con contestuale invio ai Capi Gruppo Consiliari.	
IL SEGRETARIO GENERALE F.to Dr. FARRIS	
<b>Per copia conforme al suo originale ad uso amministrativo.</b>	
Sinnai, li <b>17.05.2010</b>	Il Funzionario Incaricato Cardia