

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N°	7	del Reg.	OGGETTO:	Modifiche al vigente Regolamento per l'applicazione dell'Imposta Comunale sugli Immobili per l'anno 2009.
Data 27.03.2009				

L'anno **Duemilanove**, il giorno **Ventisette** del mese di **Marzo** alle ore **17,30** nella sala delle adunanze consiliari.

Alla prima convocazione in sessione straordinaria ed in seduta pubblica, che è stata partecipata ai signori Consiglieri a norma di legge, risultano all'appello nominale:

CONSIGLIERI	P	A	CONSIGLIERI	P	A
1) SERRELI SANDRO	X		12)MALLUS FEDERICO		X
2) TREMULO PAOLO		X	13)USAI ALICE	X	
3) CHESSA GIOVANNI PASQUALE	X		14)DEIANA EMANUELE		X
4) SPINA MAURO	X		15)ORRU' ANDREA	X	
5) ZUNNUI NICOLA	X		16)PODDA SALVATORE		X
6) LEONI MASSIMO	X		17)ZEDDA CELESTE		X
7) MORICONI CESARE		X	18)LEBIU MASSIMO	X	
8) SATTA EMANUELE	X		19)ORRU' ALESSANDRO		X
9) SERRA MASSIMO	X		20)COCCO GIOVANNI	X	
10)MALLOCCI MASSIMILIANO	X		21)LOI LOREDANA	X	
11)PERRA MARCO	X				
				Presenti	n° 14
				Assenti	n° 7

OLTRE AGLI ASSESSORI:	P	A		P	A
- PUSCEDDU M. BARBARA	X		- COCCO ANTONELLO	X	
- MELIS FAUSTINO	X		- CARTA MARIO	X	
- SCHIRRU VALTER	X		- MURGIA JOSTO		X
- ATZORI LUCIA	X				

Presiede il Sig. **Serra Massimo** nella qualità di **Presidente del Consiglio** con l'assistenza del **Segretario Generale Dr. Farris Efsio**.

Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta e pone in discussione la proposta di deliberazione iscritta all'ordine del giorno e dotata dei pareri previsti dall'art. 49 del D.LGS. 267/2000.

Nomina scrutatori i Consiglieri Sigg.:

- Spina Mauro - Leoni Massimo - Lebiu Massimo

Il Presidente da lettura della PROPOSTA DI DELIBERAZIONE:

PREMESSO che con deliberazione del C.C. n. 38 del 30/06/1998 e successive modificazioni, veniva adottato il regolamento per l'applicazione dell'Imposta Comunale sugli Immobili in attuazione di quanto stabilito dall'art. 52 del D.L.vo n. 446/97;

VISTI in particolare:

- l'art. 7 del summenzionato regolamento il quale consente ai sensi dell'art. 59, c. 1, lett. g) del D.L.vo n. 446/97, al fine di ridurre l'insorgenza del contenzioso, di determinare ogni anno i valori venali delle aree fabbricabili, sulla base delle stime effettuate dal responsabile del servizio urbanistico, stabilendo

nel contempo la conferma dei valori in vigore nell'anno precedente, qualora i valori non vengano approvati entro il termine di approvazione del bilancio di previsione;

- l'art. 9 che prevede le modalità di esecuzione dei versamenti sia in autotassazione che per violazioni

RAVVISATA la necessità di riformulare il seguente articolo:

- art. 9, c. 1, lett a) eliminando il riferimento a specifici numeri di ccp che potrebbero non coincidere con quelli effettivamente utilizzati anche a fini di rendicontazione del gettito ordinario o a seguito di accertamento;

VISTA la tabella dei valori venali delle aree fabbricabili per l'anno 2009 predisposta dal responsabile dell'area tecnica e vigilanza;

RITENUTO necessario approvare i suddetti valori venali da applicare con decorrenza dal 01/01/2009;

TENUTO CONTO che l'art. 27, c. 8 della L n. 448/01 stabilisce che *“Il termine per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali, è stabilito alla data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. I regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1° gennaio di riferimento.”*;

CONSIDERATO che il termine per la deliberazione del bilancio di previsione per l'anno 2009 è stato differito al 31/03/09 con D.M. dell'Interno del 19 dicembre 2008;

PROPONE

- di apportare al vigente Regolamento per l'applicazione dell'Imposta Comunale sugli Immobili le seguenti modifiche:
 - l'art. 9, c. 1, lett a) viene così sostituito:
 - a) *“I versamenti in autotassazione devono essere effettuati su apposito ccp intestato al Comune di Sinnai, Servizio di Tesoreria ICI, o a seguito di accertamenti, su apposito ccp intestato al Comune di Sinnai, Violazioni ICI, o direttamente presso il Tesoriere.”*
- di approvare per l'anno 2009 i valori delle aree fabbricabili, come risulta dall'Allegato “A” che fa parte integrante e sostanziale del presente atto;
- di dare atto che le modifiche apportate al regolamento in oggetto nonché i valori venali di cui all'allegato a) del presente atto decorrono dal 01/01/2009 ai sensi dell'art. 27, c. 8 della L n. 448/01;
- di trasmettere lo stesso al Ministero dell'Economia e delle Finanze-Dipartimento per le Politiche Fiscali.- Ufficio del Federalismo Fiscale ai sensi dell'art. 52, c. 2 del D.L.vo n. 446/97;
- di rendere il presente atto immediatamente esecutivo.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Il Presidente del Consiglio Serra Massimo introduce l'argomento all'ordine del giorno e cede la parola al Sindaco;

SENTITA la relazione del Sindaco Serreli Sandro che illustra i contenuti della surriportata proposta di deliberazione;

VISTA e valutata la surriportata proposta di deliberazione;

VISTO il parere favorevole espresso dal Responsabile dell'Area Economico Sociale in ordine alla **regolarità tecnica**;

RITENUTO dover provvedere in merito;

CON VOTI n. 11 a favore e n. 3 contrari (Lebiu Massimo, Cocco Giovanni e Orrù Andrea), su n. 14 Consiglieri presenti, espressi per alzata di mano;

DELIBERA

– di approvare la proposta di deliberazione nel testo sopra riportato.

CONSEGUENTEMENTE il C.C., stante l'urgenza, con voto unanime, espresso palesemente;

DELIBERA

CON VOTI n. 11 a favore e n. 3 contrari (Lebiu Massimo, Cocco Giovanni e Orrù Andrea), su n. 14 Consiglieri presenti, espressi per alzata di mano, di dichiarare il presente atto **immediatamente eseguibile** ai sensi dell'art. 134 del D.LGS. 267/2000.

=====

Il presente verbale previa lettura e conferma viene firmato come appresso:

IL PRESIDENTE F.to SERRA	IL SEGRETARIO GENERALE F.to Dr. FARRIS
Pubblicato all'Albo Pretorio dal 31.03.2009 e per gg. 15 consecutivi con contestuale invio ai Capi Gruppo Consiliari.	
IL SEGRETARIO GENERALE F.to Dr. FARRIS	
Per copia conforme al suo originale ad uso amministrativo.	
Sinnai, li 31.03.2009	Il Funzionario Incaricato Asuni