

## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N°	<b>1</b>	del Reg.	<b>OGGETTO:</b>	<b>Riconoscimento debito fuori bilancio, a seguito della sentenza n. 424/2008 della Corte d'Appello di Cagliari.</b>
<b>Data 05.02.2009</b>				

L'anno **Duemilanove**, il giorno **cinque** del mese di **Febbraio** alle ore **17,30** nella sala delle adunanze consiliari.

Alla prima convocazione in sessione straordinaria ed in seduta pubblica, che è stata partecipata ai signori Consiglieri a norma di legge, risultano all'appello nominale:

CONSIGLIERI	P	A	CONSIGLIERI	P	A
1) SERRELI SANDRO	X		12)MALLUS FEDERICO	X	
2) TREMULO PAOLO	X		13)USAI ALICE	X	
3) CHESSA GIOVANNI PASQUALE		X	14)DEIANA EMANUELE	X	
4) SPINA MAURO	X		15)ORRU' ANDREA	X	
5) ZUNNUI NICOLA	X		16)PODDA SALVATORE	X	
6) LEONI MASSIMO	X		17)ZEDDA CELESTE	X	
7) MORICONI CESARE		X	18)LEBIU MASSIMO	X	
8) SATTA EMANUELE	X		19)PIRAS MARIA LAURA	X	
9) SERRA MASSIMO	X		20)ORRU' ALESSANDRO	X	
10)MALLOCCI MASSIMILIANO	X		21)COCCO GIOVANNI	X	
11)PERRA MARCO	X				
				Presenti	n° 19
				Assenti	n° 2

OLTRE AGLI ASSESSORI:	P	A		P	A
- PUSCEDDU M. BARBARA	X		- COCCO ANTONELLO	X	
- MELIS FAUSTINO	X		- CARTA MARIO		X
- SCHIRRU VALTER	X		- MURGIA JOSTO	X	
- ATZORI LUCIA	X				

**Presiede** il Sig. **Serra Massimo** nella qualità di **Presidente del Consiglio** con l'assistenza del **Segretario Generale Dr. Farris Efsio**.

**Il Presidente**, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta e pone in discussione la proposta di deliberazione iscritta all'ordine del giorno e dotata dei pareri previsti dall'art. 49 del D.LGS. 267/2000.

Nomina scrutatori i Consiglieri Sigg.:

- Spina Mauro - Leoni Massimo - Lebiu Massimo.

### PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

**Premesso** che:

- il Sig. Pisu Carlo, nato a Sardara il 13.07.1943, con ricorsi n. 595/84 e 868/86, conveniva in giudizio, innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale, il Comune di Sinnai in persona del Sindaco pro tempore, assumendo che questo Ente con i decreti sindacali n. 70/1983 e n. 15/1986 procedeva con l'occupazione d'urgenza illegittima degli immobili di sua proprietà, occorrenti per l'attuazione del Piano di Zona denominato "Sa Pira", siti nel Comune di Sinnai, contraddistinti catastalmente al Fg. 34, mappale 141;

- a seguito dei ricorsi, il TAR Sardegna con sentenza n. 1036/87 del 25.03.1987, annullava i decreti suddetti, ma il Consiglio di Stato con sentenza 05.06.1998 riformava la decisione del TAR, sancendo la legittimità degli atti;

- con atto di citazione del 07.04.1998, lo stesso Sig. Pisu conveniva in giudizio davanti al Tribunale di Cagliari il Comune di Sinnai, per il risarcimento del danno arrecatogli, prima dall'occupazione d'urgenza e successivamente dall'attuazione del Piano di Zona;
  - il Comune si costituiva in giudizio, conferendo incarico all'Avv. Fausto Mattana e si instaurava il contraddittorio, concluso con sentenza n. 1700/2005 del 30.06.2005, con la quale il Tribunale di Cagliari rigettava la domanda del ricorrente per prescrizione dei termini e compensava le spese legali;
  - avverso tale sentenza interponeva appello il Sig. Pisu e resisteva il Comune;
  - con sentenza n° 424/2008 del 14.10.2008, la Corte di Appello di Cagliari pronunciandosi in via definitiva condannava il Comune di Sinnai al pagamento a favore del Sig. Pisu di:
    - € 36.623,00
    - € 414,60
    - € 37.037,60 a titolo di risarcimento dei danni,più gli interessi legali dalla data della sentenza al saldo
    - € 495,00
    - € 473,31
    - € 968,31 a titolo di indennità di occupazione d'urgenza, più gli interessi legali dal 23.03.1991 al saldo
    - € 5.842,00 per le spese processuali del primograde di giudizio
    - € 4.598,00 per le spese processuali del secondo grado di giudizio
- € 48.445,91    **debito complessivo;**

**Dato atto** che si rende necessario regolarizzare tale situazione;

**Visto** che le suddette somme sono riconoscibili come debiti fuori bilancio ai sensi dell'articolo 194, comma 1, del Decreto Legislativo n° 267/2000;

### **PROPONE**

**Di riconoscere** la legittimità del debito fuori bilancio pari ad €48.445,91 nei confronti del Sig. Pisu Carlo, derivante dalla sentenza n° 424/2008 della Corte di Appello di Cagliari, relativa al risarcimento del danno arrecato dall'occupazione d'urgenza dei terreni, siti nel Comune di Sinnai, contraddistinti catastalmente al Fg. 34, mappale 141, di proprietà dello stesso Sig. Pisu, e dall'attuazione del Piano di Zona denominato "Sa Pira", oltre ad interessi e spese legali;

**Di dare mandato** al Responsabile dell'Area Tecnica per tutti gli adempimenti necessari e conseguenti al presente atto, compreso l'impegno di spesa al cap. 35040 del Bilancio 2009 in C/RR.PP.

### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

**Il Presidente del Consiglio Serra Massimo** introduce l'argomento all'ordine del giorno e cede la parola al Sindaco;

**SENTITA** la relazione del Sindaco Serreli Sandro che illustra i contenuti della surriportata proposta di deliberazione;

**Esce** il Cons. **Podda** Salvatore e quindi i presenti sono **18**;

**Sentiti** gli interventi dei Consiglieri;

**VISTA** e valutata la surriportata proposta di deliberazione;

**VISTO** il parere favorevole espresso dal Responsabile dell'Area Tecnica in ordine alla **regolarità tecnica** e il parere favorevole del Responsabile dell'Area Economico-Sociale in ordine alla **regolarità contabile**;

**RITENUTO** dover provvedere in merito;

**CON VOTI n. 12 a favore e n. 6 contrari** (Orrù Andrea, Zedda Celeste, Lebiu Massimo, Piras Maria Laura, Orrù Alessandro e Cocco Giovanni), **su n. 18 Consiglieri presenti e votanti**, espressi per alzata di mano.

### **D E L I B E R A**

- di approvare la proposta di deliberazione nel testo sopra riportato.
- Di riconoscere la legittimità del debito fuori bilancio pari ad € 48.445,91 nei confronti del Sig. Pisu Carlo, derivante dalla sentenza n° 424/2008 della Corte di Appello di Cagliari, relativa al risarcimento del danno arrecato dall'occupazione d'urgenza dei terreni, siti nel Comune di Sinnai, contraddistinti catastalmente al Fg. 34, mappale 141, di proprietà dello stesso Sig. Pisu, e dall'attuazione del Piano di Zona denominato "Sa Pira", oltre ad interessi e spese legali;
- Di dare mandato al Responsabile dell'Area Tecnica per tutti gli adempimenti necessari e conseguenti al presente atto, compreso l'impegno di spesa al cap. 35040 del Bilancio 2009 in C/RR.PP.

**CONSEGUENTEMENTE** il C.C., stante l'urgenza, **con voti n. 12 a favore e n. 6 contrari** (Orrù Andrea, Zedda Celeste, Lebiu Massimo, Piras Maria Laura, Orrù Alessandro e Cocco Giovanni), **su n. 18 Consiglieri presenti e votanti**, espressi per alzata di mano.

### **D E L I B E R A**

- di dichiarare il presente atto **immediatamente eseguibile** ai sensi dell'art. 134 del D.LGS. 267/2000.

=====

Il presente verbale previa lettura e conferma viene firmato come appresso:

IL PRESIDENTE F.to SERRA	IL SEGRETARIO GENERALE F.to Dr. FARRIS
Pubblicato all'Albo Pretorio dal <b>06.02.2009</b> e per gg. 15 consecutivi con contestuale invio ai Capi Gruppo Consiliari.	
IL SEGRETARIO GENERALE F.to Dr. FARRIS	
<b>Per copia conforme al suo originale ad uso amministrativo.</b>	
Sinnai, li <b>06.02.2009</b>	Il Funzionario Incaricato Cardia