

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N°	SN	del Reg.	OGGETTO:	Verbale Senza Numero: Discussione sui punti all'ordine del giorno.
Data 16.04.2008				

L'anno **Duemilaotto**, il giorno **Sedici** del mese di **Aprile** alle ore **17,30** nella sala delle adunanze consiliari.

Alla prima convocazione in sessione ordinaria ed in seduta pubblica, che è stata partecipata ai signori Consiglieri a norma di legge, risultano all'appello nominale:

CONSIGLIERI	P	A	CONSIGLIERI	P	A
1) SERRELI SANDRO	X		12)MALLUS FEDERICO	X	
2) TREMULO PAOLO	X		13)USAI ALICE	X	
3) CHESSA GIOVANNI PASQUALE	X		14)DEIANA EMANUELE		X
4) SPINA MAURO	X		15)ORRU' ANDREA	X	
5) ZUNNUI NICOLA		X	16)PODDA SALVATORE	X	
6) LEONI MASSIMO	X		17)ZEDDA CELESTE	X	
7) MORICONI CESARE	X		18)LEBIU MASSIMO	X	
8) SATTA EMANUELE	X		19)PIRAS MARIA LAURA	X	
9) SERRA MASSIMO	X		20)ORRU' ALESSANDRO	X	
10)MALLOCCI MASSIMILIANO	X		21)COCCO GIOVANNI	X	
11)PERRA MARCO	X				
				Presenti	n° 19
				Assenti	n° 2

OLTRE AGLI ASSESSORI:	P	A		P	A
- PUSCEDDU M. BARBARA	X		- COCCO ANTONELLO	X	
- MELIS FAUSTINO	X		- CARTA MARIO	X	
- SCHIRRU VALTER	X		- MURGIA JOSTO	X	
- ATZORI LUCIA	X				

Presiede il Sig. **Serra Massimo** nella qualità di **Presidente del Consiglio** con l'assistenza del **Segretario Generale** f.f. Dr.ssa **Aresu Anna Maria**.

Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta.

Nomina scrutatori i Consiglieri Sigg.:

- Mallus Federico - Spina Mauro - Orrù Alessandro.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Il Presidente del Consiglio Serra Massimo dopo aver salutato i Consiglieri, la Giunta, il Sindaco, il Collegio dei Revisori dei Conti e i Cittadini presenti, dà inizio ai lavori del Consiglio Comunale. Ricorda al Consiglio e a tutti i Consiglieri l'appuntamento per Sabato sera alle ore 19,00 presso la Parrocchia di Sant'Isidoro e che tutti avevano ricevuto l'invito ad essere presenti in occasione del 40° anniversario di quella Parrocchia. Il Parroco ha sollecitato e sensibilizzato ripetutamente il Sindaco, la Giunta e il Presidente per sensibilizzare i Consiglieri per cui si confida nella loro presenza.

Il Sindaco Serreli Sandro propone di anticipare, visto l'impegno che ci sarà da parte del Consiglio sulla manovra di bilancio, il punto aggiuntivo sulla approvazione della convenzione per la gestione intercomunale della scuola civica di musica ed è un atto che sta aspettando anche il Consiglio Comunale

di Assemini. E' una decisione che comunque l'Amministrazione comunale aveva già preso quella di allargare i confini della scuola civica di Sinnai anche ad altri Comuni viste le richieste pervenute. E' importante approvare questo regolamento per poi proseguire nella discussione con calma e serenità sugli altri argomenti, visto che richiederà solo l'approvazione del documento.

Il Presidente del Consiglio Serra Massimo mette ai voti la proposta, formulata da parte del Sindaco, il quale chiede di anticipare al primo punto *“Approvazione della convenzione per la gestione intercomunale della scuola civica di musica”*. La proposta viene approvata all'**unanimità**. Successivamente, il Presidente del Consiglio cede la parola all'Assessore Pusceddu Maria Barbara per l'illustrazione del punto all'ordine del giorno.

L'Assessore Pusceddu Maria Barbara afferma che si sta andando ad approvare la convenzione tra il Comune di Sinnai, il Comune di Assemini ed il Comune di Dolianova per la gestione della scuola civica di musica. In effetti l'ampliamento della gestione della scuola civica di musica che è stata istituita dal 1999 con i tre comuni limitrofi: Sinnai, Maracalagonis e Settimo San Pietro, con la gestione in capo al Comune di Sinnai e quindi alla scuola civica di Sinnai, i Comuni di Assemini e di Dolianova hanno chiesto, da alcuni mesi, nel 2007, la possibilità di poter essere convenzionati con la scuola civica di Sinnai. Questo deriva dal fatto che essa risulta essere una delle più efficienti, attualmente ha circa 350 iscritti e la regione stessa ha consigliato a questi Comuni, previo monitoraggio precedente, la scuola civica di Sinnai. L'attività fatta in questo periodo è stata semplicemente di trasmissione degli atti da parte della Regione alla Provincia perché è passata la competenza dalla Regione all'Assessorato alla Cultura della Provincia, si è attesa la risposta della Provincia. Quindi, il passaggio fondamentale è questo della convenzione tra i Comuni e la firma del protocollo di intesa tra i Sindaci dei Comuni che aderiscono: Sinnai, Settimo San Pietro, Maracalagonis, Dolianova e Assemini.

Il Cons. Cocco Giovanni rimarca la preziosità di questo istituto che rappresenta meglio anche all'esterno la cittadinanza di Sinnai. E' d'accordo per allargare i corsi ad altri Comuni ma gli pare che si sminuisca il valore della scuola civica musicale dal momento che il Comune di Settimo San Pietro contribuisce con 1.500 euro, il Comune di Maracalagonis con altrettanto, il Comune di Dolianova con 2.000 euro, il Comune di Assemini con 25.000 euro, che è il nuovo entrato, e il Comune di Sinnai con 40.000 euro. Fermo restando che i corsi li organizza il Comune di Sinnai, nelle sedi di quei Comuni, lamenta che ad un Comune che chiede di aderire alla scuola civica del Comune di Sinnai gli venga accettata la richiesta di ingresso per 1.500 euro. Si hanno una serie di Comuni che aderiscono a questa iniziativa ma che non danno garanzie di una efficiente immagine della scuola civica musicale. E' del parere che si debbano cercare partners più forti e qualificati di altri e stabilire che la quota di ingresso per aderire a questa scuola sia di importi più elevati in modo tale che ci si possa organizzare per garantire meglio i corsi. Al Comune di Assemini con 25.000 euro dovranno essere garantiti 4 o 5 corsi per un anno, si supponga che il Comune di Assemini l'anno successivo non garantisca, con i suoi fondi di bilancio, l'adesione alla scuola civica musicale per gli altri 5 corsi, si avranno sempre degli insegnanti precari, l'Assessore ricordava che gli iscritti sono 350. Si dispone di validissimi insegnanti e pensa che, un modo di creare nuovi posti di lavoro, possa essere anche questo di istituire una scuola civica musicale alla quale aderiscono dei Comuni qualificati con contributi qualificati, per cui, disponendo di contributi qualificati nell'importo si è in grado di organizzare stabilmente i corsi per una durata decennale o ventennale. Oltretutto questa convenzione è a tempo indeterminato, cioè senza che vi siano termini, indicazioni o prescrizioni per cui si possano destituire dalla convenzione. E' del parere che per aderire alla scuola civica musicale di Sinnai sia necessario mettere a disposizione lo stesso importo di 40.000 euro messo a disposizione dal Comune di Sinnai. Sarà una scuola civica musicale dei Comuni di Sinnai, Quartu Sant'Elena, Selargius, Monserrato, per citare i centri più grossi, con Sinnai Comune capofila, Sinnai istituisce i corsi e fornisce gli insegnanti senza che questi siano precari. Se si potesse contare sulla adesione di 3 o 4 Comuni che contribuiscono, in maniera concreta e importante alla scuola civica musicale, si potrebbero creare anche posti di lavoro e qualificarla di più. Senza sminuire i Comuni di Settimo e di Maracalagonis che potrebbero contribuire non con 1.500 euro ma con qualcosa in più. Sicuramente non si deve andare all'inseguimento per la creazione di corsi in quei Comuni ma si devono individuare Comuni importanti e per aderire alla scuola

civica musicale serve un versamento pari o immediatamente inferiore a quello versato dalla Comunità di Sinnai. Non è che si debbano rincorrere tutte le richieste di corsi avanzate da Comuni come ad esempio Burcei, Ballao, Silius etc.. Ribadisce il parere che è preferibile avere una scuola civica musicale che si estende a 3 o 4 Comuni forti che versano stabilmente il proprio contributo e il Comune di Sinnai stabilisce e garantisce la creazione di 5 o 10 corsi ad ogni Comune, visto che si dispone di tanti insegnanti, e, attraverso quello, creare posti di lavoro anche in quel settore difficile su cui i giovani possono trovare sbocco.

L'Assessore Pusceddu Maria Barbara ringrazia il Cons. Cocco Giovanni ed afferma che le fa piacere che venga valutato positivamente. Spiega che questo è un ampliamento della convenzione che già esisteva, sono quote di partecipazione. Assemini partecipa con una quota maggiore in quanto in quel Comune verranno aperti dei corsi e quindi i costi sono superiori. L'obiettivo di Sinnai è sicuramente quello di crescere e di far crescere anche i Comuni di Settimo San Pietro e Maracalagonis. Sta iniziando una campagna di sensibilizzazione anche nelle scuole di questi Comuni. La Scuola Civica di Musica è l'unica che si è recata in Regione, alcuni anni fa, per chiedere la miglioria del bando che viene presentato ogni anno per la richiesta dei finanziamenti. Essendo passata la competenza alla Provincia ci si è recati lì per chiedere ad essa di prendere atto del nuovo riassetto delle scuole civiche di musica e, quindi, dei regolamenti, dei bandi etc.. L'obiettivo è quindi di crescere anche con il contributo, anche se piccolo, degli altri Comuni.

Il Presidente del Consiglio Serra Massimo introduce il secondo punto all'ordine del giorno avente ad oggetto: **“Modifica al vigente regolamento per l'applicazione dell'Imposta Comunale sugli immobili”** e cede la parola al Sindaco per l'illustrazione.

Il Sindaco Serreli Sandro afferma che la richiesta di modifica del regolamento riguarda alcuni articoli: gli articoli 4, 5 e 10. Sostanzialmente prevede sia il recepimento della ulteriore detrazione concessa con l'ultima Finanziaria del Governo sia l'estensione, prevista all'articolo 5, dell'aliquota agevolata della detrazione prevista per le abitazioni principali, concesse in comodato d'uso, in questo caso vengono estese anche agli affini entro il secondo grado esclusivamente in caso di vedovanza. Quindi si stanno introducendo nel regolamento ICI ulteriori agevolazioni. All'articolo 10 c'è la semplificazione e razionalizzazione del procedimento di accertamento, infatti il 4° comma è stato riformulato e, praticamente, è stato soppresso l'obbligo della presentazione della dichiarazione. Ritene che siano modifiche positive che aumentano ancora di più la detrazione per le abitazioni, già di per se importante per il Comune di Sinnai, comprese anche quelle concesse in comodato d'uso.

Il Cons. Podda Salvatore richiama l'attenzione sul fatto che le competenze sui regolamenti ICI sono passate dalla Giunta al Consiglio. Pensa che questo regolamento vada visto interamente in Commissione e non ci si limiti solo agli articoli 4, 5 e 10. Portare il regolamento ICI nella stessa seduta di approvazione del Bilancio di previsione è l'ennesima offesa alle prerogative del Consiglio. E' evidente, infatti, l'impossibilità di mettere mano alle detrazioni, cosa che non compete più alla Giunta. Gli sarebbe piaciuta una riduzione dell'aliquota per i terreni bloccati dal Piano Paesaggistico Regionale. Si rende conto che proporre questo, che per la cittadinanza è positivo, a questa Amministrazione, è difficile perché alla maggioranza non importa nulla dei problemi della povera gente. Ritene che tutto questo stia per finire e i cittadini sono stanchi e lo hanno dimostrato lunedì scorso.

Il Sindaco Serreli Sandro afferma che il regolamento ICI è un allegato del bilancio e quindi deve essere portato in discussione insieme al bilancio. Ricorda che è stato portato in Commissione, a cui il Cons. Podda non ha partecipato, e chi era presente non ha ritenuto di far rilevare altri problemi o di chiedere integrazioni al regolamento. Quindi, questo, non può essere addebitato all'arroganza dell'Amministrazione e non si può dire di aver arrecato offesa al Cons. Podda. Spiega che tutte le prime case di Sinnai, con l'applicazione di queste modifiche al regolamento, non pagheranno più l'ICI. Ricorda che, in precedenza, l'80% delle prime case non pagava l'ICI ed ora si arriverà al 100% perché, oltre alle

prime case, si aggiungeranno anche le seconde case concesse in comodato d'uso ai propri figli e, in caso di decesso del figlio, il comodato d'uso concesso al figlio viene allargato anche alla vedova o al vedovo. La norma in questo senso non era chiara. Gli sembra che il giudizio e l'intervento del Cons. Podda su questo regolamento sia troppo duro. Sulle aree edificabili, vincolate dal Piano Paesaggistico, ricorda che si è già intervenuti lo scorso anno prevedendo un adeguamento dei prezzi, relativamente a quelle aree certe di edificabilità, e mantenendo ferme quelle che, con l'attuale situazione di permanenza del Piano Paesaggistico, non potevano essere proposte con Piani attuativi o quant'altro. Quest'anno non si sta prevedendo nessun adeguamento di queste quote, anzi, non solo non si sta modificando nulla ma si stanno allargando quelle agevolazioni che c'erano già da prima.

Il Cons. Lebiu Massimo interviene sulle zone F, di cui ha parlato il Cons. Podda, per dire che, giustamente, il Sindaco ha spiegato che non si è provveduto ad adeguare le tariffe in base al valore, però, ritiene che invece si sarebbe dovuto intervenire bloccando i pagamenti dell'ICI nelle zone F perché, se non vengono adeguate con lo stesso valore della regione, dovranno essere rimborsati. Ricorda che sono già tre o quattro anni che si stanno pagando queste zone F senza poterle utilizzare. Ribadisce che, con questo regolamento, si sarebbe potuto intervenire bloccando, temporaneamente, questi versamenti.

Il Sindaco Serreli Sandro spiega che, il fatto che queste aree siano individuate all'interno del Piano Urbanistico Comunale, di per se comporta il pagamento dell'imposta. Su questo ci sono stati dei ricorsi, da parte di cittadini che ritenevano non corretto questo aspetto, e il giudice forse non è neanche intervenuto perché è subentrata una Giurisprudenza della Cassazione che ha sancito il principio secondo cui è sufficiente, che l'area sia individuata con potenzialità edificatoria all'interno del Piano Urbanistico Comunale, anche se, poi, per essere edificata necessita di un ulteriore atto aggiuntivo come uno studio di lottizzazione o quant'altro, e questo basti per applicare l'imposta. Bisogna agire, quindi, sulla base delle norme, poi si può giocare sui costi, sulle tariffe, sul valore, in questo caso, però non si può escluderla perché si viene chiamati a risponderne contabilmente.

Il Cons. Cocco Giovanni afferma che, nel caso in cui qualche terreno venga escluso nell'adeguamento del P.U.C. al P.P.R. e venga declassificato zona C, zona F o zona G o D che sia, non potendo usufruire della possibilità di costruire, potrebbe, per questi, essere valutata l'opportunità di restituire l'imposta versata. Osserva di avere avuto due o tre occasioni, in quest'ultimo anno, di incontrare delle persone che hanno subito una richiesta, da parte dell'Agenzia delle entrate, in merito al valore dei terreni siti in zona D, per esempio, e l'Agenzia delle Entrate fa riferimento a costi e valori che sono molto più alti del valore di mercato che esiste di fatto nella zona. Molti si stanno trovando in difficoltà e sono costretti a nominare avvocati per trattare con l'Agenzia delle Entrate per dimostrare disperatamente che loro lo hanno pagato meno degli importi previsti nelle tabelle ICI e molto meno in riferimento ad atti stipulati nella stessa zona. In pratica si sta creando un danno enorme perché le cifre sono alte, circa 49 euro a mq. in zone D, e, avendo pagato soltanto 10 o 15 euro al massimo si trovano costretti ad un confronto, utilizzando un avvocato, senza riuscire ad addivenire ad un concordato sulla base del prezzo effettivamente pagato. Al prezzo di mercato si fa riferimento quando si devono pagare le tasse e quando invece c'è da diminuirle non si verifica. Secondo lui le tariffe ICI, sulla zona D, sono alte perché non corrispondono al prezzo e al valore di mercato. Ricorda che gli utenti riescono con difficoltà a difendersi arroccandosi all'interno dell'importo del Comune che però non è il valore reale.

Il Sindaco Serreli Sandro ricorda che a Sinnai non si paga l'ICI sui terreni agricoli, non per volontà del Comune di Sinnai, ma perché Sinnai rientra ancora con quei requisiti di Comune Montano. A Settimo San Pietro ad esempio si paga. Se un terreno classificato B, C, D, F e comunque edificabile, se viene coltivato da chi ha i requisiti di legge per essere qualificato come agricoltore o coltivatore diretto ha il diritto a non pagare e quindi ha il diritto all'esenzione. Concorda con il Consigliere Cocco sul discorso dei prezzi ma ricorda che il problema esiste sui prezzi superiori alle tabelle comunali che sono impostate con prezzi minimi. Se viene pagato quel prezzo non scatta l'accertamento mentre, se viene pagato meno, scatta, da parte dell'Amministrazione, l'accertamento. Il contribuente ha sempre la possibilità di dimostrare che effettivamente quell'area ha un valore inferiore a quello medio. Ricorda che, da parte del Comune di Sinnai, sono state rilasciate delle certificazioni agli utenti, da presentare all'Agenzia delle Entrate, in cui si comunicava il valore ICI, ma, non essendo un valore di mercato ma un valore stabilito

dall'Amministrazione per altri fini, l'Agenzia delle Entrate non ne ha tenuto conto perché essa si basa su un valore di mercato. L'Agenzia delle Entrate può stabilire in base a una media di atti o costi o di prezzi correnti, però, è successo che i cittadini hanno chiesto una certificazione riferita al valore ICI che il Comune ha dato a quelle aree, e questa certificazione è stata rilasciata. L'Agenzia delle Entrate non ne ha tenuto conto perché non si tratta di valori di mercato ma di valori stabiliti dalla Amministrazione per non far scattare l'accertamento.

Il Consigliere Mallocci Massimiliano esprime il voto favorevole alla modifica del regolamento ICI ed aggiunge che essa è frutto di una serie di esperienze degli uffici. Pensa che siano stati presi solamente degli accorgimenti e degli snellimenti dal punto di vista Amministrativo per alcuni casi particolari come la comunicazione in caso di accertamento, che non è più obbligatoria e tende a snellire la burocrazia. Sono capitati parecchi casi per quanto riguarda il comodato gratuito in caso di vedovanza. Questo regolamento è abbastanza positivo e prevede accorgimenti per snellire le procedure Amministrative. Concorda con i Conss. Lebiu e Podda sul fatto che per queste aree, che sono in zona F o in zona C, e non essendo ancora possibile lottizzarle, i cittadini debbano pagare l'ICI, non lo ritiene giusto ma, purtroppo, come sostengono la Cassazione e i vari T.A.R., basta che queste aree siano inserite all'interno del Piano Urbanistico che l'imposta è dovuta pur non essendo giusta dal punto di vista morale. Ricorda che il Cons. Cocco ha fatto l'intervento per la zona D ed afferma di conoscere quel caso che non è solo in zona D ma anche in zona B e C. Basta che una società, un imprenditore o anche un privato dichiari una cifra al di sopra del valore reale durante la compravendita e l'atto notarile che l'Agenzia delle Entrate prende in esame l'atto notarile più alto all'interno di quel foglio catastale e quindi fa l'accertamento su quel valore alto anche se non corrisponde alla realtà. Le scelte sono due o si fa un concordato cercando di fare abbassare il prezzo il più possibile oppure tramite un ricorso con un legale. Pensa che sia sbagliato il sistema fiscale e che il Governo dovrebbe intervenire perché non è giusto prendere il valore più alto ma è giusto prendere una media, altrimenti ci si ritrova con i terreni accertati. Per quanto riguarda l'ICI sostiene che i valori, all'interno delle tabelle ICI, non sono quelle dell'Agenzia delle Entrate ma sono valori decisamente inferiori.

Il Cons. Podda Salvatore ricorda che tempo fa si era detto che i regolamenti si dovevano guardare dalla A alla Z, quindi, ritiene che queste di oggi siano modifiche che non vanno fatte oggi. Non è d'accordo con il Cons. Mallocci che ritiene sia tutto a posto. Sembrerebbe che queste tabelle siano state copiate e spostate da un'altra parte però hanno gli stessi prezzi e le stesse cose.

Il Presidente del Consiglio Serra Massimo informa che, all'inizio, gli è sfuggito di comunicare che due assenti del Consiglio Comunale Deiana e Zunnui hanno annunciato la loro assenza per causa di forza maggiore e quindi sono assenti giustificati. Introduce, poi, il terzo punto all'ordine del giorno avente ad oggetto: **“T.O.S.A.P.: non applicazione per l'anno 2008 e successivi della tassa sui passi carrabili, tende e per interventi di recupero del patrimonio edilizio, per le occupazioni ex art. 3 comma 63 lett. c) della Legge nazionale 549/95”** e cede la parola al Sindaco per l'illustrazione.

Il Sindaco Serreli Sandro afferma che si tratta di una deliberazione che viene riproposta ogni anno nella stessa misura, tant'è che, proprio per questo, nell'oggetto della delibera è stata inserita la dicitura *“non applicazione per l'anno 2008 e successivi della tassa...”*. Se eventualmente si dovesse riapplicare occorre formulare un'altra delibera, ma, siccome è da anni che si sta riproponendo sempre la stessa delibera di non applicazione, la si sta allargando anche agli anni successivi. Pensa che questo aspetto sia sfuggito ai Consiglieri e, quindi, ritiene giusto metterli al corrente di questa importante proposta di allargare il discorso anche agli anni successivi. Essendo una delibera che viene disposta di anno in anno con gli stessi contenuti e non essendo intervenute norme di modifiche sostanziali, viene riproposta e fino a quando non verrà deciso di riapplicare la T.O.S.A.P. rimarrà in vigore questa delibera.

Il Cons. Orrù Andrea chiede se, i riferimenti alle esenzioni e alla non applicazione per le occupazioni ex art. 3 comma 63, riguardano le occupazioni delle aree per la realizzazione di interventi edilizi.

Il Sindaco Serreli Sandro spiega che è necessaria per l'attività agricola nei Comuni classificati montani.

Il Presidente del Consiglio Serra Massimo introduce il quarto punto all'ordine del giorno avente ad oggetto: **“Fissazione del tasso di copertura per i servizi a domanda individuale per l'anno 2008”** e cede la parola al Sindaco per l'illustrazione.

Il Sindaco Serreli Sandro afferma che anche questa è una delibera di rito ma che è doveroso, necessario e d'obbligo proporla. Si stabilisce, anche per l'anno 2008, un tasso complessivo di copertura dei servizi a domanda individuale, erogati dal Comune, nella misura non inferiore al 36%. Si chiede quindi l'approvazione di questa proposta di delibera che è quasi un atto dovuto.

Il Presidente del Consiglio Serra Massimo introduce il quinto punto all'ordine del giorno avente ad oggetto: **“Verifica quantità, qualità e determinazioni dei prezzi delle aree da cedere in diritto di superficie o in proprietà per l'anno 2008, art. 14 Legge n. 131 del 1983”** e cede la parola all'Assessore all'Urbanistica Cocco Antonello per l'illustrazione.

L'Assessore all'Urbanistica Cocco Antonello afferma che, tra gli allegati al bilancio di previsione, porta all'attenzione del Consiglio, nella seduta odierna, la delibera con la quale il Consiglio verifica la quantità, la qualità delle aree fabbricabili da cedere in diritto di superficie o proprietà e ne stabilisce il prezzo di cessione. Propone, al Consiglio, di prendere atto che non vi sono disponibilità di aree fabbricabili nel Piano di Zona Sa Pira e nel Piano di Insediamenti Produttivi “Luceri” e di prendere atto della quantità, qualità e prezzi delle aree che fanno parte del Piano Particolareggiato Sant'Elena da destinarsi a interventi di edilizia residenziale pubblica e di edilizia economico popolare.

Il Presidente del Consiglio Serra Massimo afferma che adesso ci si addentra sul documento di bilancio e sul Piano Triennale degli Investimenti. Prima di cedere la parola all'Assessore ai Lavori Pubblici Schirru Valter, porta a conoscenza del Consiglio la determinazione, a cui è pervenuta la Conferenza dei Capigruppo riunitasi in maniera veloce, secondo cui nella seduta odierna il Sindaco, nonché Assessore al Bilancio, e l'Assessore ai Lavori Pubblici illustrano i contenuti del Bilancio e del Piano degli Investimenti. Ricorda che ogni Consigliere ha avuto a disposizione, in queste settimane, un materiale e una documentazione cartacea abbastanza voluminosa che, sicuramente, è stata esaminata e discussa ma che, probabilmente, necessita ancora di approfondimento. Pensa che il Consiglio Comunale bene faccia ad aggiornare i lavori del Consiglio per consentire un approfondimento delle relazioni che oggi verranno presentate dal Sindaco e dall'Assessore ai Lavori Pubblici. Quindi, il Consiglio Comunale verrà aggiornato a data che si potrà stabilire oggi. Su questo si è stati d'accordo e, quindi, non gli resta che cedere la parola all'Assessore Valter Schirru per l'illustrazione del punto sei all'ordine del giorno relativo alla presentazione e approvazione del Programma Triennale 2008/2010 e dell'elenco annuale 2008.

L'Assessore Schirru Valter afferma che si accinge a presentare il Piano Triennale delle Opere Pubbliche per il triennio relativo al 2008/2010. L'attività di realizzazione dei lavori si svolge sulla base del Programma Triennale e dei suoi aggiornamenti annuali. Il Programma Triennale consiste, quindi, nella sintesi degli obiettivi dell'Amministrazione. Esso è redatto sulla base di studi ed analisi delle esigenze e dei bisogni effettivi dell'Ente ed in particolare individua le opere da realizzare. Il Programma delle Opere Pubbliche 2008/2010 prevede un quadro economico complessivo di € 22.070.642,45 di cui € 12.992.338,00 per l'anno 2008 e € 8.555.713,15 per l'anno 2009 e € 522.541,00 per l'anno 2010. L'elenco annuale è quindi lo strumento esecutivo finalizzato a tradurre gli obiettivi in programmi fattibili e progetti cantierabili, infatti, è proprio il 2008 l'anno in cui si concentra la stragrande maggioranza delle risorse rese disponibili e dei progetti che si intende realizzare, tra cui si può individuare alcuni che caratterizzano questo Programma Triennale e l'elenco annuale per il 2008. Nel merito della

valorizzazione della salvaguardia del patrimonio ambientale si ha sicuramente, molto valido, il progetto di valorizzazione della Pineta che prevede un investimento di € 604.000,00 per il 2008 e si andrà a terminare i lavori nel 2009 con risorse disponibili per € 795.940,00, l'intervento di riassetto idraulico del Rio Solanas con € 1.102.987,30 e la valorizzazione costiera di Solanas con € 200.000,00 rese disponibili dai proventi della Legge Regionale n. 37 dell'annualità 2002/2006. Per quanto riguarda invece il settore energetico è fondamentale sicuramente il progetto per la realizzazione della rete di gas di Città con risorse disponibili pari a € 5.803.736,00. Progetto più piccolo, ma che si instaura sempre nel campo della ricerca dell'energia alternativa, è sicuramente la realizzazione dell'impianto fotovoltaico, a servizio del nuovo Municipio, che darà inizio all'avvio e all'utilizzo di fonti di energia alternative anche nel centro Amministrativo del Comune di Sinnai e, quindi, nel nuovo Municipio. Nel campo delle urbanizzazioni, nel corrente anno, si darà corso ad una grossa opera che è il completamento della Circonvallazione Sud-Ovest con un intervento complessivo di circa € 650.000,00, ma, non soltanto, perché si andrà a mettere mano anche alla Circonvallazione esistente con la messa in sicurezza e il completamento con un intervento pari a € 100.000,00. Non da meno per quanto riguarda le frazioni, in questo caso Tasonis e non Solanas. Si parla anche della realizzazione dell'impianto di illuminazione pubblica nella via principale, unica strada di proprietà comunale. Particolare interesse è stato dato anche alla salvaguardia delle opere monumentali e religiose, infatti merita parecchia attenzione la manutenzione straordinaria della Chiesa dei Santi Cosma e Damiano, il Progetto ormai è stato sbloccato dalla Sovrintendenza e si conta di cantierare le opere per il periodo estivo. Per quanto riguarda Solanas, il restauro e il consolidamento della Chiesetta di San Giuseppe con € 185.000,00 di risorse. Anch'esse tanto è stato già fatto, come Amministrazione, per quanto riguarda il completamento e l'ammodernamento della rete idrica esistente, basti pensare agli interventi che sono tutt'ora in corso sia a Solanas che a Sinnai, è stato previsto per il 2008, ancora una volta con un occhio di riguardo alle frazioni, l'approvvigionamento idrico delle aziende agricole del territorio di San Gregorio, San Paolo e San Basilio. Questo permetterà di sfruttare un finanziamento per le zone agricole con la possibilità di portare l'acqua anche agli abitanti del Villaggio dei Gigli, delle Mimose, delle Rose etc., e anche il collegamento della rete idrica di Tasonis all'acquedotto di Corongiu € 250.000,00. In merito all'edilizia scolastica è stato previsto l'adeguamento degli standard alle misure regolamentari e la sistemazione del campo polivalente all'aperto della scuola elementare di via della Libertà. Si è già in fase di gara, la si sta espletando, tant'è che ci sono stati dei sopralluoghi per quanto riguarda la manutenzione straordinaria della Scuola Media Luigi Amat. Le opere saranno accantierate nel periodo delle vacanze estive in modo da avere, nel prossimo anno scolastico, la possibilità della piena disponibilità degli immobili in oggetto. Altra opera che verrà cantierata, per gli stessi motivi, nel periodo estivo, ma questa volta nel 2009, sono i lavori di adeguamento normativo della scuola materna di via Genova, perché, visto l'aumento di iscrizione che si stanno verificando in quella zona e il nuovo insediamento che si sta creando a Sant'Isidoro e che porterà a circa 1.500 abitanti in più, non fa altro che implicare un aumento della domanda di questo servizio. Nell'annualità 2009 si conta di portare a termine i lavori iniziati nel corrente anno quali la Scuola di via Genova, il completamento della Circonvallazione Sud-Ovest perché € 450.000,00 sono a disposizione per l'annualità 2008 e € 200.000,00 sono a disposizione per l'annualità 2009, l'ampliamento della Caserma dei Carabinieri che prevede il finanziamento complessivo di € 500.000,00, la fase progettuale viene iniziata nel 2008 con uno stanziamento di € 100.000,00 e l'esecuzione vera e propria delle opere avverrà nel 2009 con i restanti € 400.000,00 a disposizione. Si attende la disponibilità delle risorse che danno vita ai finanziamenti già richiesti R.A.S. e P.O.R. che riguardano i progetti classici presenti nel Piano Triennale quali la ristrutturazione dell'edificio dell'ex Cinema Roma € 1.000.000,00, la realizzazione della condotta fognaria di collegamento tra le dighe di Santu Barzolu e le vasche di Cuccuru Arrizzoni-Sa Pira € 1.953.000,00, la realizzazione dei servizi per l'area ecologica di Bruncu Mogumu, la realizzazione della struttura ricettiva per il Turismo giovanile e sociale e dei connessi impianti per le attività del tempo libero, il cosiddetto Ostello della Gioventù altri € 1.280.000,00.

Il Presidente del Consiglio Serra Massimo cede la parola al Sindaco nella sua qualità anche di Assessore al Bilancio per l'illustrazione del documento contabile.

Il Sindaco Serreli Sandro afferma che quello che ci accingiamo a discutere in questa sessione di consiglio è il secondo bilancio di previsione di questa amministrazione. E avviene, questa discussione, subito dopo il voto politico che ha visto anche Sinnai uniformarsi ai risultati sia nazionali che regionali. Un dato che ha ridato in modo chiaro e netto il governo nazionale in mano al centro destra. Certo un compito non facile quello che spetta al nuovo governo. Governo che non potrà però, nelle difficoltà che certo non mancheranno, nascondersi dietro il dito della carenza dei numeri a disposizione, numeri che gli consentono di governare stabilmente per 5 anni e quindi di raggiungere, se capace, tutti quegli obiettivi proposti nel corso della recente campagna elettorale. Per quanto riguarda noi, che poco meno di due anni fa ci è stato affidato il compito di amministrare Sinnai, abbiamo il dovere di guardare con rispetto e attenzione il risultato locale sapendo comunque che il nostro compito, quello affidatoci dai nostri concittadini, altro non è che quello di portare avanti il programma a suo tempo proposto agli elettori per poi rimetterci fra poco più di tre anni al loro insindacabile giudizio.

Per tornare al bilancio anche quest'anno, il ritardo conseguito nel trasferimento dei dati relativi ai trasferimenti Regionali e Statali, ci ha portato alle conseguenze di poter lavorare concretamente sul documento finanziario solo a partire da poco più di un mese fa.

Questo è avvenuto dovendo tenere conto, giustamente, dei tempi necessari ai revisori dei conti per l'esame dei documenti e dei canonici venti giorni a disposizione dei consiglieri comunali ci ha portato alla data odierna a dover discutere e approvare il bilancio di previsione 2008 e del bilancio pluriennale per il triennio 2008/2009.

Naturalmente non sono mancati i problemi a partire da quello di dover reperire le somme derivanti dal rinnovo del contratto dei dipendenti per un importo di circa 145.000,00 euro.

O come quello di impostare la manovra di bilancio tenendo conto delle nuove disposizioni sul patto di stabilità che prevede già dalla fase di approvazione che gli enti predispongano il documento finanziario tenendo conto delle previsioni di entrata e di spesa di parte corrente in misura tale che unitamente alle previsioni dei flussi di cassa questa volta riferiti alla parte entrate e spese di capitale sia garantito il rispetto delle regole del patto di stabilità. Il tutto evidenziato in un allegato contenete il prospetto di queste previsioni (di cassa e di competenza) riferite all'intero anno. Nonostante ciò siamo riusciti a costruire un bilancio adeguato alle sempre più crescenti esigenze della comunità.

Innanzitutto sgombriamo subito il campo da dubbi e perplessità: in questa manovra non è previsto alcun incremento della pressione tributaria. Infatti tutti i tributi e le tasse rimarranno invariati rispetto allo scorso anno. Anzi sull'ICI attraverso l'adeguamento del regolamento stiamo recependo anche l'ulteriore agevolazione concessa dal precedente governo e l'allargamento, limitatamente al comodato d'uso gratuito, oltre che ai parenti in linea retta entro il secondo grado di parentela, in caso di vedovanza anche agli affini sino al secondo grado. Tradotto in termini pratici questo vuol dire che se fino ad oggi l'80% delle famiglie sinnaesi non pagavano l'ICI sulla prima casa da domani sarà totalmente abolita a Sinnai l'ICI sulla prima casa con l'estensione anche ai fabbricati di abitazione utilizzati in comodato d'uso gratuito. Almeno questo merito e primato c'è lo vogliamo tenere ben stretto prima che qualcuno se ne assuma impropriamente i meriti. Così come invariata, rispetto agli anni scorsi, rimarrà la TARSU con tariffe, ci tengo a precisare, nettamente inferiori a quelle praticate negli altri centri dell'Hinterland, soprattutto relativamente alle utenze non domestiche dove le differenze, in certi casi sfiorano il 400 %.

Il dato abbastanza positivo sull'andamento demografico registrato nel corso del 2007, Il flusso migratorio certifica la forte attrazione che esercita la nostra cittadina: al 31.12 del 2007 i nuovi iscritti nelle liste dei residenti sono 401 contro 329 cancellazioni con un saldo migratorio pari a 72 unità, così come positivo risulta il saldo naturale con 59 nuovi iscritti derivanti dalla differenza fra i 172 nati vivi e i 113 morti. Questi dati ci confermano la costante crescita della nostra cittadina con una popolazione incrementata di ben 131 unità contro le 89 unità del 2006 e le 9 unità del 2005. Complessivamente al 31.12.2007 possiamo contare su una popolazione di 16385, questo dato, dicevo, abbastanza positivo ha spinto l'amministrazione comunale ad accelerare il percorso già intrapreso negli anni scorsi, vedi Solanas, di avvicinare l'istituzione ai cittadini.

Infatti credo nei prossimi giorni partiranno i lavori di ristrutturazione del piano terra per dare gambe definitivamente al progetto di istituzione dello sportello polifunzionale. Sportello che avrà il compito di raccordare i vari uffici dell'ente per soddisfare direttamente una buona parte delle richieste provenienti dai

cittadini. Tutto questo in orari più flessibili che renderanno certamente più agevole l'accesso degli utenti ai servizi offerti. Allo stesso modo interessante è l'andamento positivo che si riscontra presso le aziende locali. I dati in nostro possesso ci dicono che al 31.12.2007 risultano operanti 697 aziende con un incremento, rispetto al 2006 del 3,41%. Se riferiamo questo dato al 2001, l'incremento riscontrato risulta essere assai interessante con i suoi 43,12 punti in percentuale. Queste 697 aziende locali sono così suddivise: 277 aziende commerciali con un incremento pari al 30,66 % rispetto al 2001. Le attività classificate ricettive risultano essere 20. All'interno di questa categoria sono ricompresi oltre agli Hotel gli agriturismo e i bed and breakfast. In questo settore si è avuto l'incremento, rispetto al 2001, più consistente, infatti il dato in percentuale si attesta su un + 300% così come estremamente interessante risulta essere il dato riferito alle attività artigianali che al 31.12.2007 risultano essere 400 con un incremento, rispetto sempre al 2001, del 48,15%. Complessivamente nel corso del 2007 ci sono state 57 nuove aperture contro le 34 cessazioni.

Anche in questo campo, pur nella positività di questi dati, occorre uno sforzo ulteriore e dare il via a progetti che possono consentire al settore di poter fare il cosiddetto salto di qualità. Per questo nei giorni scorsi la giunta ha dato il definitivo via libera per la pubblicazione del bando per la concessione delle botteghe artigianali di S.Isidoro che, credo, già nei prossimi giorni sarà reso pubblico. Sempre in questo campo ma con risvolti che sfociano nel campo turistico l'amministrazione ha elaborato il progetto per la realizzazione a Sinnai di una scuola civica di artigianato.

Il progetto presentato a seguito dell'approvazione della Giunta Regionale del programma di intervento finalizzato alle azioni dirette a valorizzare l'artigianato tipico della Sardegna e del successivo bando.

La scuola, che andrebbe ad occupare i locali dell'ex ISOLA perché questo è un requisito fondamentale del bando, ha lo scopo di creare quelle condizioni che consentano di agevolare il passaggio, alle nuove generazioni, delle conoscenze nel campo artigianale attraverso percorsi che mettano in contatto soprattutto il mondo giovanile con quello del lavoro ma anche in grado di creare tutte quelle azioni volte al sostegno turistico del territorio. Per rimanere nel tema del lavoro, pur senza dati a disposizione, possiamo confermare che anche Sinnai come tutti gli altri centri soffre della grave situazione regionale e nazionale. La sempre più crescente richiesta di aiuto che viene rivolta ai servizi sociali certifica una situazione molto preoccupante. Il problema che sappiamo assai complesso, potrà trovare sollievo solo attraverso interventi sinergici che vedano impegnate le istituzioni ai vari livelli: da quello più alto che è il governo centrale a quello più basso che sono gli enti locali. Il ruolo degli enti locali seppur limitato può comunque essere importate soprattutto nel porre in essere quelle azioni che possano agevolare questo difficile e irto percorso: mettendo a disposizione del cittadino una struttura di servizi efficiente ed efficace, valorizzando al massimo quelle che sono le peculiarità del proprio territorio, rendere questo accessibile e fruibile all'uso. Poche e piccole azioni che comunque da sole sono in grado di dare segnali forti e certi. Azioni che comunque devono avere come concetto fondamentale e centrale la dignità dell'uomo e del diritto di questi ad avere un lavoro. Su questo concetto, che può essere riassunto con la frase più lavoro meno assistenza l'amministrazione ha deciso di incrementare i fondi necessari per la realizzazione dei cantieri prevedendo circa 500.000,00 euro.

Relativamente ai lavori pubblici ritenendo più che esaustiva la relazione dell'assessore, voglio solo segnalare, fra le altre, l'inizio del procedimento, che avverrà subito dopo l'approvazione del bilancio, relativo alla realizzazione della strada di circonvallazione nel tratto via Pineta via Piroddi, intervento finanziato in parte dall'assessorato regionale ai LL.PP. e in parte con fondi comunali. Questo è un intervento sicuramente importante per la sua mole ma anche perché consente di spostare il traffico proveniente da un quartiere in continua crescita soprattutto da vie come la via S.Nicolo e Marconi che sono le più dirette interessate da questo gravame. In questo senso, la non individuazione puntuale della destinazione dei proventi concessori, ci consentirà di poter attingere da questo capitolo, insieme ad una quota proveniente dalle contravvenzioni stradali, le somme necessarie alla redazione del PUT cosa ormai non più procrastinabile vista la grande mole di veicoli presenti, che ormai seguono percorsi storicizzati creando non poche difficoltà a se stessi e ai pedoni. Un problema questo del traffico, che deve essere studiato in tutta la sua dimensione e non certo attraverso interventi limitati che rischiano di traslare il problema in altre zone. Sempre restando in tema di mobilità, ma questa volta esterna, tutti voi ricorderete il bellissimo confronto che venne fatto in quest'aula in occasione della discussione all'adesione al progetto di metropolitana leggera alla presenza dell'assessore ai trasporti Sandro Broccia.

Ebbene da quel giorno sono stati fatti tantissimi passi avanti, (a breve tutti sindaci che hanno aderito a quel progetto saranno chiamati a sottoscrivere una sorta di protocollo di intesa) con incontri tra il sottoscritto e il presidente e l'assessore che potrebbero portare già da questa prima fase a vedere inserito nel progetto il tratto di ferrovia Sinnai - Settimo S. Pietro. La proposta, ripeto scaturita anche dalla discussione tenutasi in quest'aula, sembra aver convinto il Presidente Soru e l'assessore Broccia che hanno già dato mandato ai tecnici di studiare la proposta sia nei termini tecnici sia nei termini economici. Credo che il raggiungimento di questo risultato sarebbe straordinario per tutta la comunità sinnaese.

Attraverso le somme rese disponibili dalla bucalossi, ripeto non avendole destinate a cofinanziare opere pubbliche, punteremo in modo significativo alla manutenzione del paese. Esse andranno destinate in particolare alla manutenzione delle strade e dei marciapiedi e della casa comunale. Inoltre con la riorganizzazione del servizio tecnologico iniziata a marzo e che a breve sarà completata con l'implementazione di un ulteriore servizio, saremo in grado di essere tempestivi negli interventi anche in termini di efficienza ed efficacia. Relativamente ai rifiuti e all'ambiente come tutti sapete quest'anno ha preso il via il nuovo servizio di raccolta dei rifiuti con la società Campidano Ambiente. Un servizio già di per sé collaudato ma che ha visto soprattutto nel periodo di crisi nei rapporti fra vecchio gestore e comune un calo vistoso nella qualità. Un servizio che soprattutto all'inizio, 2 anni or sono, ha visto chiedere ai cittadini uno sforzo notevole visto che non sempre è semplice cambiare abitudini consolidate nel tempo. Debbo dire con soddisfazione che l'impegno profuso dai sinnaesi in questi due anni ha già prodotto risultati importanti. Infatti la percentuale di differenziata raggiunta si è assestata al 43 - 45 % con un buon 30% di rifiuto umido. Un dato estremamente positivo destinato ad essere migliorato con l'avvio da maggio della raccolta anche nelle frazioni. Se da un lato si stanno raggiungendo gli obiettivi prefissati, occorre anche dire che il servizio necessita di interventi migliorativi. Per agevolare la collaborazione dimostrata dai cittadini, si stanno mettendo a punto alcuni accorgimenti come la prossima distribuzione delle buste, di un vademecum completo di tutte le informazioni ed una più puntuale organizzazione per lo sfalcio dell'erba. La prossima realizzazione dell'isola ecologica, finanziata dalla regione, rappresenta una soluzione che consentirà al cittadino di conferire agevolmente i propri rifiuti ingombranti e quant'altro ritenga opportuno senza aspettare il comunque tempestivo intervento a domicilio. Occorre comunque continuare e incrementare la campagna di sensibilizzazione che deve essere capillare il più possibile e soprattutto diretta. In questo senso è positiva l'iniziativa portata avanti dalla società che ha coinvolto, le scuole nel progetto "Matita Verde" che consentirà a tutti gli alunni di Sinnai di esprimersi con un disegno sull'argomento della raccolta differenziata e i migliori disegni saranno tramutati in manifesti pubblicitari della società.

Nel tema della sensibilizzazione rientra pure la decisione dell'amministrazione di riconoscere un contributo alle famiglie che sono in possesso di una compostiera.

Questo a partire dal 2008 per cui nelle prossime cartelle TARSU chi utilizza la compostiera verrà premiato con una riduzione nella cartella di una cifra che gli uffici stanno verificando ma che di certo non sarà inferiore ai 10 euro. Questo intervento ripeto vuole essere solo ed esclusivamente un messaggio di sensibilizzazione e di attenzione che l'amministrazione ha nei confronti dei suoi cittadini soprattutto nei confronti di quelli più attenti e sensibili alle problematiche ambientali.

Sempre in tema ambientale, dopo l'approvazione da parte della giunta regionale del disegno di legge sulla istituzione dei parchi regionali, occorre che anche in quest'aula, attraverso tutte le sue articolazioni cominci a riprendere l'argomento Parco sette fratelli monte genis in mano anche perché credo che questa possa essere l'ultima occasione di sviluppo economico sociale e ambientale che viene concessa a questo territorio. Domani, insieme all'assessore Attori, inizierò a confrontarmi con gli altri sindaci. Infatti è prevista a Sinnai la presenza di tutti i sindaci dei Comuni individuati nella perimetrazione della 31 per un incontro interlocutorio.

Sono convinto che partendo dalla mia proposta di alcuni anni fa (proposta ricordo che prevedeva l'inserimento in prima istanza dentro il parco delle aree già soggette a vincoli e a disposizione dell'ente foreste) si possa trovare una convergenza di intenti.

Un altro importante appuntamento al quale dovremo destinare parecchie energie è il PUC. Ormai la fase di studi e di approfondimento che gli uffici hanno portato avanti in questi mesi sta per essere conclusa per cui credo che a breve porteremo le risultanze all'attenzione della commissione competente per poi iniziare la fase di coinvolgimento popolare. Credo sia doveroso, su questo tema la massima partecipazione di tutti i

consiglieri, per cui non sarebbe male affrontare l'argomento in più fasi anche nelle altre commissioni perchè ritengo che un Piano Urbanistico racchiuda in sé tutti gli aspetti della società che poi dovrà andare, anche solo con indicazioni di carattere tecnico urbanistico, a governare.

Relativamente agli interventi in campo scolastico oltre agli interventi strutturali negli edifici voglio segnalare un intervento diretto a contenere la l'emigrazione e dispersione scolastica soprattutto quella che si registra nel passaggio dalle scuole elementari alle scuole medie. In pratica a partire dal prossimo anno scolastico tutte le famiglie degli alunni che in questo delicato passaggio della vita scolastica decideranno di iscrivere i propri figli alle scuole medie locali usufruiranno gratuitamente dei libri di testo relativamente al primo anno. Si tratta di un contributo ad alunno di circa 350,00 euro non ancorato a nessuna fascia di reddito, che vuole essere un segnale dell'attenzione che l'amministrazione comunale ripone nei confronti della scuola locale che vuole andare oltre del mero adeguamento strutturale degli stabili, consci come siamo che sulla scuola si basa gran parte della educazione dei nostri figli, gran parte del futuro di essi e di conseguenza della nostra comunità.

Ora passiamo all'illustrazione dei numeri : per quanto riguarda il Titolo I relativamente alle entrate tributarie si prevede un gettito complessivo di 4.204.759,92 euro di cui 2.199.759,92 euro somme derivanti da imposte e 2.005.000,00 euro da tasse. In particolare per le imposte si prevede un gettito di 1.430.000,00 euro dall'ICI e di questi 1.180.000,00 euro dal tributo principale e euro 250.000,00 dal recupero di evasione. Inoltre, sempre per rimanere nel campo delle imposte, si prevedono 30.000,00 euro dall'imposta comunale sulla pubblicità, euro 289.759,92 dall'addizionale sui consumi di energia elettrica e per concludere 450.000,00 euro di addizionale IRPEF che anche per quest'anno rimane è prevista al 0.4% invariata rispetto agli anni scorsi.

Rimanendo sempre nel campo delle entrate tributarie, ma entrando nel dettaglio della voce relativa alle tasse abbiamo 85.000,00 euro derivanti dalla tassa di occupazione degli spazi pubblici, 1.920.000,00 euro derivante dalla TARSU di cui 1.840.000,00 (comprensivo della addizionale erariale) relativo al ruolo principale e 80.000,00 euro di recupero dell'evasione. Quest'ultima prevista in misura superiore rispetto allo scorso anno (10.000 Euro in più) ma comunque sempre in misura inferiore rispetto ai rendiconti degli anni precedenti che si attestano su uno storico pari a 116.000 euro.

TITOLO II – entrate da trasferimenti

Si prevedono entrate per 9.042.906,34 euro che nel dettaglio sono così ripartite: euro 2.818.185,89 derivanti da trasferimenti dello stato, 3.189.464,31 euro da trasferimenti della regione, euro 1.597.174,39 da trasferimenti della regione per funzioni delegate e in fine 1.438.081,75 euro da trasferimenti da parte di altri enti.

TITOLO III- entrate extratributarie

È stato prevista una entrata complessiva pari a euro 721.356,15 di cui 633.357,41 provenienti da servizi erogati, 17.498,74 euro derivanti da proventi dei beni dell'ente, 50.500,00 euro da interessi su anticipazioni e infine 20.000,00 euro derivanti da proventi diversi. Per quanto riguarda i servizi a domanda individuale si specifica che la percentuale complessiva di copertura dei servizi è del 48,01 % rispetto al 49,13 % dello scorso anno.

TITOLO IV e V entrate in conto capitale

Al TITOLO IV è stata prevista un'entrata pari a euro 10.667.682,18 così ripartita:

euro 530.671,45 da alienazione di beni patrimoniali, 2.215,10 euro da trasferimenti di capitali da parte dello Stato, 9.273.038, 39 euro di trasferimenti dalla regione e 861.757,24 da trasferimenti di capitale da altri soggetti.

Al TITOLO V entrate derivanti da accensione di prestiti, è prevista l'assunzione di mutui pari a 344.204,00 euro.

Complessivamente le somme da trasferire al TITOLO II delle spese in conto capitale sono pari a euro 11.107.386,18 ottenuto dalla somma del totale del TITOLO IV, l'assunzione dei mutui e dalle risorse correnti da destinare a investimenti , considerato anche che non è stata prevista alcuna applicazione dell'avanzo di amministrazione.

Relativamente alle uscite al TITOLO I – spese correnti si ha un incremento del 6% rispetto alle previsioni definitive del 2006 con il fondo di riserva che si attesta a euro 101.928,03 pari allo 0,75 % del totale delle spese correnti e quindi pienamente entro i limiti con quanto previsto dall'art.166 del TUEL che prevede che esso sia non inferiore allo 0,30% e non superiore al 2% del totale delle spese correnti.

Per quanto riguarda il TITOLO III il dettaglio delle spese è stato illustrato nella relazione degli interventi di opere pubbliche. Mentre rispetto al TITOLO III spese per rimborso prestiti occorre dire che l'importo complessivo iscritto è composto dai 2.831.682,00 euro di anticipazioni di cassa e 438.321,35 euro per rimborso mutui. Anche quest'anno, come si potrà notare, siamo rimasti ben al disotto delle nostre capacità di indebitamento con una percentuale sugli interessi per mutui del 5,49% contro il 15% consentito. Spiega che, naturalmente, tutto quello che ha detto è certificato dall'organo revisore attraverso la relazione revisionale e dal parere sottoscritto dal Dr. Pilleri in qualità di Presidente, dalla Rag.ra Silvana Bezzi e dal Dr. Palomba, li ringrazia per la collaborazione svolta. Estende volentieri il ringraziamento agli Uffici Finanziari, Tecnici e a tutti gli Uffici perché l'elaborazione di un bilancio comporta uno sforzo importante da parte di tutti gli Uffici dell'Amministrazione comunale.

Il Presidente del Consiglio Serra Massimo ringrazia il Sindaco per l'illustrazione del documento complessivo e per la relazione che non è semplice. Ritiene di poter condividere con tutti una considerazione importante e una illustrazione esaustiva che favorirà certamente il dibattito. Afferma che così come concordato si è deciso di aggiornare i lavori. Preannuncia che poi, eventualmente, chiederà di stabilire assieme la data di aggiornamento di questo Consiglio per la discussione, il dibattito e per la votazione. Si associa ai ringraziamenti formulati dal Sindaco al Collegio dei revisori, ai ringraziamenti agli Uffici Finanziari e a tutte le componenti della struttura comunale che hanno favorito l'elaborazione di questo documento così importante. Cede, poi, la parola al Cons. Cocco Giovanni che ha chiesto di intervenire.

Il Cons. Cocco Giovanni afferma che il Presidente del Consiglio ha definito esaustiva la relazione del Sindaco e che lui, invece, ritiene che sia molto difficile capacitarci della mole di realizzazioni enunciate dal Sindaco. Ritiene che la mole dei lavori enunciati dal Sindaco sia talmente vasta che gli sembra di difficile realizzazione in tre anni. Chiede copia della relazione per poter argomentare meglio.

Il Sindaco Serreli Sandro spiega che non è necessario mettere a disposizione la sua relazione.

Il Cons. Cocco Giovanni chiede di sapere, prima del Consiglio, se la relazione verrà allegata agli atti.

Il Presidente del Consiglio Serra Massimo propone la sospensione del Consiglio per cinque minuti per riunire la conferenza dei capigruppo finalizzata alla individuazione della data di aggiornamento del Consiglio. La proposta viene approvata all'**unanimità**.

Alla ripresa dei lavori il Presidente del Consiglio Serra Massimo comunica che la Conferenza dei Capigruppo ha condiviso una data di aggiornamento dei lavori che è stata stabilita per la giornata di mercoledì 23 alle ore 16,00. **Mette in votazione la proposta di aggiornamento dei lavori del Consiglio a Mercoledì 23 Aprile alle ore 16,00** per la discussione e l'approvazione del bilancio e degli altri punti iscritti all'ordine del giorno. **La proposta viene approvata all'unanimità.**

Non essendoci altri interventi la seduta viene sciolta.

=====

Il presente verbale previa lettura e conferma viene firmato come appresso:

IL PRESIDENTE
F.to SERRA

IL SEGRETARIO GENERALE F.F.
F.to ARESU

Publicato all'Albo Pretorio dal **05.05.2008** e per gg. 15 consecutivi con contestuale invio ai Capi Gruppo Consiliari.

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to ANGOTZI

Per copia conforme al suo originale ad uso amministrativo.

Sinnai, li **05.05.2008**

Il Funzionario Incaricato
Cardia