

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N°	2	del Reg.	OGGETTO:	PRESA D'ATTO DELLA VERIFICA DI COERENZA DEL PIANO PARTICOLAREGGIATO DEL CENTRO STORICO (ZONA A) AL PIANO PAESAGGISTICO REGIONALE.
Data 18.02.2008				

L'anno **Duemilaotto**, il giorno **Diciotto** del mese di **Febbraio** alle ore **17,00** nella sala delle adunanze consiliari.

Alla prima convocazione in sessione straordinaria ed in seduta pubblica, che è stata partecipata ai signori Consiglieri a norma di legge, risultano all'appello nominale:

CONSIGLIERI	P	A	CONSIGLIERI	P	A
1) SERRELI SANDRO	X		12)MALLUS FEDERICO		X
2) TREMULO PAOLO		X	13)USAI ALICE	X	
3) CHESSA GIOVANNI PASQUALE	X		14)DEIANA EMANUELE	X	
4) SPINA MAURO	X		15)ORRU' ANDREA		X
5) ZUNNUI NICOLA		X	16)PODDA SALVATORE	X	
6) LEONI MASSIMO	X		17)ZEDDA CELESTE		X
7) MORICONI CESARE		X	18)LEBIU MASSIMO	X	
8) SATTA EMANUELE	X		19)PIRAS MARIA LAURA	X	
9) SERRA MASSIMO	X		20)ORRU' ALESSANDRO	X	
10)MALLOCCI MASSIMILIANO		X	21)COCCO GIOVANNI	X	
11)PERRA MARCO	X				
				Presenti	n° 14
				Assenti	n° 7

OLTRE AGLI ASSESSORI:	P	A		P	A
- PUSCEDDU M. BARBARA	X		- COCCO ANTONELLO	X	
- MELIS FAUSTINO	X		- CARTA MARIO	X	
- SCHIRRU VALTER	X		- MURGIA JOSTO	X	
- ATZORI LUCIA	X				

Presiede il Sig. **Serra Massimo** nella qualità di **Presidente del Consiglio** con l'assistenza del **Segretario Generale** f.f. Dr.ssa **Aresu Anna Maria**.

Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta e pone in discussione la proposta di deliberazione iscritta all'ordine del giorno e dotata dei pareri previsti dall'art. 49 del D.LGS. 267/2000.

Nomina scrutatori i Consiglieri Sigg.:

- Spina Mauro - Deiana Emanuele - Piras Maria Laura.

PROPOSTA DELIBERAZIONE

VISTO il Piano Paesaggistico Regionale, approvato con deliberazione della Giunta Regionale n°36/7 del 05 Settembre 2006, ed in particolare gli artt. 47 e seguenti (Assetto Storico Culturale) che disciplinano tra l'altro, le aree caratterizzate da insediamenti storici;

VISTA la cartografia allegata al P.P.R. in cui sono individuate, tra l'altro, le aree definite come "nuclei di antica e prima formazione";

VISTA la Circolare esplicativa del P.P.R. pubblicata in data 23.11.2006, contenente gli indirizzi in merito alla procedura relativa alla perimetrazione del centro di antica e prima formazione, attraverso una verifica effettuata sul vecchio catasto o altra cartografia storica;

VISTI gli indirizzi applicativi al P.P.R. allegati alle Delibere della giunta Regionale n°11/17 del 23.03.2007 e n°16/3 del 24.04.2007;

VISTA l'Ordinanza Sindacale n°19 del 10.07.2007 avente per oggetto "Perimetrazione del Centro Storico ai sensi dell'art.52 del P.P.R.";

VISTA la nota con la quale è stata trasmessa l'Ordinanza Sindacale 19/2007 e i relativi allegati al competente Assessorato Regionale degli EE.LL.;

CONSIDERATO che il Comune di Sinnai è dotato di Piano Particolareggiato della "Zona A" e pertanto occorre procedere alla verifica di coerenza del Piano alle prescrizioni del P.P.R., stipulato in data 07.05.2007;

RITENUTO di dover approvare con urgenza l'atto di copianificazione tra il Comune di Sinnai e l'ufficio del Piano dell'Assessorato EE. LL. della R.A.S.;

PROPONE

1. di approvare la verifica di coerenza del Piano Particolareggiato alle prescrizioni del P.P.R. come stabilito in sede di copianificazione tra il Comune di Sinnai e l'Ufficio del Piano dell'Ass.to EE.LL. della R.A.S.;
2. di approvare gli elaborati sottoscritti tra i responsabili della R.A.S. (Arch. Elisabetta Manella) e del Comune (Geom. Paolo Monni) ed allegati in copia conforme come parte integrante della Delibera;
3. di trasmettere copia della Delibera all'Assessorato all'Urbanistica della R.A.S.;
4. di dichiarare la delibera immediatamente esecutiva ai sensi dell'art.134 del D.Lgs 267/2000.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Il Presidente del Consiglio Serra Massimo introduce l'argomento all'ordine del giorno e cede la parola all'Ass. Cocco Antonello;

SENTITA la relazione dell'Ass. Cocco Antonello che illustra i contenuti della surriportata proposta di deliberazione;

SENTITI il Cons. Cocco Giovanni e il Sindaco Serreli Sandro i cui interventi si riportano in separato verbale senza numero;

VISTA e valutata la surriportata proposta di deliberazione;

VISTO il parere favorevole espresso dal Responsabile dell'Area Tecnica in ordine alla **regolarità tecnica**;

RITENUTO dover provvedere in merito;

CON VOTO UNANIME, espresso palesemente,

DELIBERA

- di approvare la proposta di deliberazione nel testo sopra riportato;
 1. di approvare la verifica di coerenza del Piano Particolareggiato alle prescrizioni del P.P.R. come stabilito in sede di copianificazione tra il Comune di Sinnai e l'Ufficio del Piano dell'Ass.to EE.LL. della R.A.S.;
 2. di approvare gli elaborati sottoscritti tra i responsabili della R.A.S. (Arch. Elisabetta Manella) e del Comune (Geom. Paolo Monni) ed allegati in copia conforme come parte integrante della Delibera;
 3. di trasmettere copia della Delibera all'Assessorato all'Urbanistica della R.A.S..

CONSEGUENTEMENTE il C.C., stante l'urgenza, con voto unanime, espresso palesemente;

DELIBERA

– di dichiarare il presente atto **immediatamente eseguibile** ai sensi dell'art. 134 del D.LGS. 267/2000.

=====

Il presente verbale previa lettura e conferma viene firmato come appresso:

IL PRESIDENTE F.to SERRA	IL SEGRETARIO GENERALE f.f. F.to ARESU
Pubblicato all'Albo Pretorio dal 20.02.2008 e per gg. 15 consecutivi con contestuale invio ai Capi Gruppo Consiliari.	
IL SEGRETARIO GENERALE F.to ANGOTZI	
Per copia conforme al suo originale ad uso amministrativo.	
Sinnai, li 20.02.2008	Il Funzionario Incaricato Cardia