

## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N°	<b>36</b>	del Reg.	<b>OGGETTO:</b>	Piano di Risanamento Urbanistico "Serralonga Is Mitzas". Variante non sostanziale per l'adeguamento degli allegati progettuali al frazionamento.
Data <b>01.10.2007</b>				

L'anno **Duemilasette**, il giorno **Uno** del mese di **Ottobre** alle ore **18,00** nella sala delle adunanze consiliari.

Alla prima convocazione in sessione straordinaria ed in seduta pubblica, che è stata partecipata ai signori Consiglieri a norma di legge, risultano all'appello nominale:

CONSIGLIERI	P	A	CONSIGLIERI	P	A
1) SERRELI SANDRO	X		12)MALLUS FEDERICO	X	
2) TREMULO PAOLO		X	13)USAI ALICE	X	
3) CHESSA GIOVANNI PASQUALE	X		14)DEIANA EMANUELE		X
4) SPINA MAURO	X		15)ORRU' ANDREA		X
5) ZUNNUI NICOLA		X	16)PODDA SALVATORE		X
6) LEONI MASSIMO		X	17)ZEDDA CELESTE		X
7) MORICONI CESARE		X	18)LEBIU MASSIMO		X
8) SATTA EMANUELE		X	19)PIRAS MARIA LAURA		X
9) SERRA MASSIMO		X	20)ORRU' ALESSANDRO		X
10)MALLOCCI MASSIMILIANO	X		21)COCCO GIOVANNI	X	
11)PERRA MARCO	X				
				Presenti	n° 8
				Assenti	n° 13

OLTRE AGLI ASSESSORI:	P	A		P	A
- PUSCEDDU M. BARBARA	X		- COCCO ANTONELLO	X	
- MELIS FAUSTINO	X		- CARTA MARIO	X	
- SCHIRRU VALTER		X	- MURGIA JOSTO	X	
- ATZORI LUCIA	X				

**Presiede** la Sig.ra **Usai Alice** nella qualità di **Vice Presidente vicario del Consiglio** con l'assistenza del **Segretario** Generale Dr.ssa **Angotzi Maria Assunta**.

**Il Presidente**, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta e pone in discussione la proposta di deliberazione iscritta all'ordine del giorno e dotata dei pareri previsti dall'art. 49 del D.LGS. 267/2000.

Nomina scrutatori i Consiglieri Sigg.:

- Spina Mauro      - Chessa Giovanni Pasquale      - Cocco Giovanni.

**PROPOSTA DI DELIBERAZIONE****PREMESSO CHE:**

- Con Deliberazioni del Consiglio comunale n. 63 del 24.07.96 e n. 77 del 14.10.96, è stato adottato il Piano di Risanamento Urbanistico di iniziativa pubblica denominato "P.R.U. Serralonga Is Mitzas" definitivamente approvato ai sensi della Legge 23/85 art 32 con D.C.C. n.17 del 03.03.97 e pubblicato sul BURAS n.37 del 10.10.97 n°20/4608;

- Con successiva D.C.C. n. 48 del 01.07.99, e n°12 del 29.03.2001 esecutiva ai sensi di legge, è stata apportata una variante non sostanziale per modifica allo schema di convenzione;
- In data 29.01.2004 con deliberazione del Consiglio Comunale n. 2 è stato adottato ai sensi della L.R. 45/89 art 20 e 21 la variante al piano di risanamento urbanistico "Serralonga Is Mitzas"
- In data 17.05.2004 con deliberazione del Consiglio Comunale n. 25 si è proceduto all'approvazione definitiva della variante del suddetto piano attuativo con favorevole accoglimento di un'osservazione pervenuta nei termini;
- Con Frazionamento Protocollo tipo 267765/2005, approvato in data 20.01.2006, presentato dal tecnico incaricato dall'Amministrazione Comunale P.I. Dessi Roberto, sono stati rilevati e aggiornati i confini tra i vari lotti;

**CONSIDERATO CHE :**

- si rende necessario aggiornare gli allegati progettuali al frazionamento succitato;

**RICHIAMATI:**

Gli elaborati allegati alla presente proposta di deliberazione qui di seguito elencati:

- Tavola 1 – individuazione area d'intervento;
- Tavola 2 – rilievo situazione esistente e proposta viaria;
- Tavola 3 – zonizzazione;
- Tavola 4 – planovolumetrico;
- Allegato "A" – elenco lotti privati;
- Allegato "B" – elenco lotti verde pubblico;
- Allegato "C" – tabella di ripartizione lotti;

**Vista:**

- o La legge urbanistica regionale
- o il D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267

**PROPONE**

Di approvare la variante non sostanziale al Piano di Risanamento Urbanistico "Serralonga Is Mitzas" per l'adeguamento degli allegati progettuali al frazionamento, rappresentate dai seguenti elaborati:

- Tavola 1 – individuazione area d'intervento;
- Tavola 2 – rilievo situazione esistente e proposta viaria;
- Tavola 3 – zonizzazione;
- Tavola 4 – planovolumetrico;
- Allegato "A" – elenco lotti privati;
- Allegato "B" – elenco lotti verde pubblico;
- Allegato "C" – tabella di ripartizione lotti;

## IL CONSIGLIO COMUNALE

**Il Vice Presidente vicario del Consiglio Usai Alice** introduce l'argomento all'ordine del giorno e cede la parola all'Assessore Cocco Antonello;

**SENTITA** la relazione dell'Assessore Cocco Antonello che illustra i contenuti della surriportata proposta di deliberazione;

**Sentiti** gli interventi dei Consiglieri;

**VISTA** e valutata la surriportata proposta di deliberazione;

**VISTO** il parere favorevole espresso dal Responsabile dell'Area Tecnica in ordine alla **regolarità tecnica**;

**RITENUTO** dover provvedere in merito;

**CON VOTO UNANIME**, espresso palesemente;

### DELIBERA

– di approvare la proposta di deliberazione nel testo sopra riportato.

CONSEGUENTEMENTE il C.C., stante l'urgenza, con voto unanime, espresso palesemente;

### DELIBERA

– di dichiarare il presente atto **immediatamente eseguibile** ai sensi dell'art. 134 del D.LGS. 267/2000.

=====

Il presente verbale previa lettura e conferma viene firmato come appresso:

Il Vice PRESIDENTE vicario F.to USAI	IL SEGRETARIO GENERALE F.to ANGOTZI
Pubblicato all'Albo Pretorio dal <b>02.10.2007</b> e per gg. 15 consecutivi con contestuale invio ai Capi Gruppo Consiliari.	
IL SEGRETARIO GENERALE F.to ANGOTZI	
<b>Per copia conforme al suo originale ad uso amministrativo.</b>	
Sinnai, li <b>02.10.2007</b>	Il Funzionario Incaricato Cardia