

## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N°	<b>21</b>	del Reg.	<b>OGGETTO:</b>	<b>ATTO DI INDIRIZZO PER LA GESTIONE DELLA PISCINA COMUNALE COPERTA CON ANNESSI CAMPO DI CALCETTO E CAMPO DA TENNIS DELL'IMPIANTO DI VIA VOLTAIRE.</b>
<b>Data 14.06.2007</b>				

L'anno **Duemilasette**, il giorno **Quattordici** del mese di **Giugno** alle ore **17,30** nella sala delle adunanze consiliari.

Alla prima convocazione in sessione straordinaria ed in seduta pubblica, che è stata partecipata ai signori Consiglieri a norma di legge, risultano all'appello nominale:

CONSIGLIERI	P	A	CONSIGLIERI	P	A
1) SERRELI SANDRO	X		12)MALLUS FEDERICO	X	
2) TREMULO PAOLO		X	13)USAI ALICE	X	
3) CHESSA GIOVANNI PASQUALE	X		14)DEIANA EMANUELE	X	
4) SPINA MAURO	X		15)ORRU' ANDREA	X	
5) ZUNNUI NICOLA	X		16)PODDA SALVATORE	X	
6) LEONI MASSIMO	X		17)ZEDDA CELESTE		X
7) MORICONI CESARE		X	18)LEBIU MASSIMO	X	
8) SATTA EMANUELE	X		19)PIRAS MARIA LAURA	X	
9) SERRA MASSIMO	X		20)ORRU' ALESSANDRO	X	
10)MALLOCCI MASSIMILIANO	X		21)COCCO GIOVANNI		X
11)PERRA MARCO	X				
				Presenti	n° 17
				Assenti	n° 4

OLTRE AGLI ASSESSORI:	P	A		P	A
- PUSCEDDU M. BARBARA	X		- COCCO ANTONELLO	X	
- MELIS FAUSTINO	X		- CARTA MARIO	X	
- SCHIRRU VALTER	X		- MURGIA JOSTO	X	
- ATZORI LUCIA	X				

**Presiede** il Sig. **Serra Massimo** nella qualità di **Presidente del Consiglio** con l'assistenza del **Segretario Generale** Dr.ssa **Angotzi Maria Assunta**.

**Il Presidente**, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta e pone in discussione la proposta di deliberazione iscritta all'ordine del giorno e dotata dei pareri previsti dall'art. 49 del D.LGS. 267/2000.

Nomina scrutatori i Consiglieri Sigg.:

- Mallus Federico      - Deiana Emanuele      - Orrù Andrea.

### PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

**Premesso** che il Comune di Sinnai:

- riconosce la rilevanza economica del servizio di gestione della piscina coperta e annessi campo di calcetto e campo da tennis, ancorché aventi natura ricreativa, sportiva e di interesse sociale;
- riconosce la rilevanza pubblica del servizio volto ad assicurare la piena fruibilità della collettività, secondo i contenuti dell'attività di gestione;

**Ritenuto** opportuno a tal fine affidare la gestione all'esterno per i motivi di economicità, di efficacia e di funzionalità del servizio;

**Visto** l'art. 51 dello Statuto comunale;

**Considerato** che l'affidamento all'esterno dello stesso deve rispettare le comuni regole dell'evidenza pubblica;

## PROPONE

1 – di gestire le attività dell'impianto natatorio di Via Voltaire mediante gara ad evidenza pubblica per procedura ristretta e con il sistema dell'offerta economicamente più vantaggiosa;

2 – di approvare le seguenti linee generali di indirizzo che dovranno caratterizzare la gestione del servizio:

- a) deve essere garantito l'accesso alla piscina indistintamente, controllando che la tariffa di accesso, determinata in accordo con il Comune e comunque da commisurarsi quale corrispettivo del servizio pubblico, non sia fuori mercato;
- b) deve essere garantita la fruizione a titolo agevolato della struttura da parte delle scuole che svolgono le attività sportive definite di pubblico interesse, da parte dei soggetti disabili, degli anziani e dei soggetti segnalati dal servizio sociale del comune;
- c) l'esercizio della gestione ordinaria della struttura deve consentire la piena fruibilità da parte della collettività negli orari e con le modalità fissate nel disciplinare e negli atti di indirizzo generale. Essa deve comprendere sia la manutenzione ordinaria degli impianti da effettuarsi in ogni caso secondo le norme tecniche in vigore, anche in materia di sicurezza e in modo da garantire il mantenimento del bene e il decoro della stessa struttura sia la custodia dell'impianto, oltre al pagamento delle utenze a rete, dei consumi e del canone stabilito;
- d) deve essere prevista la facoltà del Comune di usufruire a tariffa agevolata dell'impianto per attività e manifestazioni di interesse pubblico sulla base di un programma annuale convenzionato;
- e) deve essere prevista una condizione agevolata per la fruizione della piscina da parte delle associazioni locali di volontariato che operano nel soccorso a mare;
- f) deve essere previsto un deposito cauzionale, anche per mezzo di polizza fidejussoria, a garanzia di eventuali inadempienze contrattuali;
- g) deve essere prevista una clausola di garanzia delle somme versate dagli utenti.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

**Il Presidente del Consiglio Serra Massimo** introduce l'argomento all'ordine del giorno e cede la parola all'Assessore Melis Faustino;

**SENTITA** la relazione dell'Assessore **Melis** Faustino che illustra i contenuti della surriportata proposta di deliberazione;

**Sentito l'intervento** del Consigliere **Orrù** Andrea che si riporta in separato verbale senza numero.

**VISTA** e valutata la surriportata proposta di deliberazione;

**VISTO** il parere favorevole espresso dal Responsabile dell'Area Amministrativa in ordine alla **regolarità tecnica**;

**RITENUTO** dover provvedere in merito;

**CON VOTI n. 12 a favore, n. 0 contrari e n. 5 astenuti** (Orrù Andrea, Podda, Lebiu, Piras, Orrù Alessandro), **su n. 17 Consiglieri presenti**, espressi per alzata di mano;

## DELIBERA

1 – di gestire le attività dell'impianto natatorio di Via Voltaire mediante gara ad evidenza pubblica per procedura ristretta e con il sistema dell'offerta economicamente più vantaggiosa;

2 – di approvare le seguenti linee generali di indirizzo che dovranno caratterizzare la gestione del servizio:

- a) deve essere garantito l'accesso alla piscina indistintamente, controllando che la tariffa di accesso, determinata in accordo con il Comune e comunque da commisurarsi quale corrispettivo del servizio pubblico, non sia fuori mercato;

- b) deve essere garantita la fruizione a titolo agevolato della struttura da parte delle scuole che svolgono le attività sportive definite di pubblico interesse, da parte dei soggetti disabili, degli anziani e dei soggetti segnalati dal servizio sociale del comune;
- c) l'esercizio della gestione ordinaria della struttura deve consentire la piena fruibilità da parte della collettività negli orari e con le modalità fissate nel disciplinare e negli atti di indirizzo generale. Essa deve comprendere sia la manutenzione ordinaria degli impianti da effettuarsi in ogni caso secondo le norme tecniche in vigore, anche in materia di sicurezza e in modo da garantire il mantenimento del bene e il decoro della stessa struttura sia la custodia dell'impianto, oltre al pagamento delle utenze a rete, dei consumi e del canone stabilito;
- d) deve essere prevista la facoltà del Comune di usufruire a tariffa agevolata dell'impianto per attività e manifestazioni di interesse pubblico sulla base di un programma annuale convenzionato;
- e) deve essere prevista una condizione agevolata per la fruizione della piscina da parte delle associazioni locali di volontariato che operano nel soccorso a mare;
- f) deve essere previsto un deposito cauzionale, anche per mezzo di polizza fidejussoria, a garanzia di eventuali inadempienze contrattuali;
- g) deve essere prevista una clausola di garanzia delle somme versate dagli utenti.

CONSEGUENTEMENTE il C.C., stante l'urgenza, **con voti n. 12 a favore, n. 0 contrari e n. 5 astenuti** (Orrù Andrea, Podda, Lebiu, Piras, Orrù Alessandro), **su n. 17 Consiglieri presenti**, espressi per alzata di mano;

### D E L I B E R A

– di dichiarare il presente atto **immediatamente eseguibile** ai sensi dell'art. 134 del D.LGS. 267/2000.

=====

Il presente verbale previa lettura e conferma viene firmato come appresso:

IL PRESIDENTE F.to SERRA	IL SEGRETARIO GENERALE F.to ANGOTZI
Pubblicato all'Albo Pretorio dal <b>19.06.2007</b> e per gg. 15 consecutivi con contestuale invio ai Capi Gruppo Consiliari.	
IL SEGRETARIO GENERALE F.to ANGOTZI	
<b>Per copia conforme al suo originale ad uso amministrativo.</b>	
Sinnai, li <b>19.06.2007</b>	Il Funzionario Incaricato Cardia