

## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N°	<b>46</b>	del Reg.	<b>OGGETTO:</b>	Adozione variante allo strumento urbanistico ai sensi della Legge Regionale 22 dicembre 1989, n. 45 art. 20. Progetto per la realizzazione di una stazione radio base per la telefonia mobile cellulare UMTS.
<b>Data 02.10.2006</b>				

L'anno **Duemilasei**, il giorno **due** del mese di **Ottobre** alle ore **18,30** nella sala delle adunanze consiliari.

Alla prima convocazione in sessione straordinaria ed in seduta pubblica, che è stata partecipata ai signori Consiglieri a norma di legge, risultano all'appello nominale:

CONSIGLIERI	P	A	CONSIGLIERI	P	A
1) SERRELI SANDRO	X		12)MALLUS FEDERICO	X	
2) TREMULO PAOLO		X	13)USAI ALICE	X	
3) CHESSA GIOVANNI PASQUALE	X		14)DEIANA EMANUELE	X	
4) SPINA MAURO	X		15)ORRU' ANDREA	X	
5) ZUNNUI NICOLA	X		16)PODDA SALVATORE	X	
6) LEONI MASSIMO		X	17)ZEDDA CELESTE	X	
7) MORICONI CESARE		X	18)LEBIU MASSIMO	X	
8) SATTA EMANUELE		X	19)PIRAS MARIA LAURA	X	
9) SERRA MASSIMO	X		20)ORRU' ALESSANDRO	X	
10)MALLOCCI MASSIMILIANO	X		21)COCCO GIOVANNI	X	
11)PERRA MARCO	X				
				Presenti	n° 17
				Assenti	n° 4

OLTRE AGLI ASSESSORI:	P	A		P	A
- PUSCEDDU M. BARBARA	X		- COCCO ANTONELLO	X	
- MELIS FAUSTINO	X		- CARTA MARIO	X	
- SCHIRRU VALTER	X		- MURGIA JOSTO		X
- ATZORI LUCIA	X				

**Presiede** il Sig. **Serra Massimo** nella qualità di **Presidente del Consiglio** con l'assistenza del **Segretario Generale** Dr.ssa **Angotzi Maria Assunta**.

Il **Presidente**, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta e pone in discussione la proposta di deliberazione iscritta all'ordine del giorno e dotata dei pareri previsti dall'art. 49 del D.LGS. 267/2000.

Nomina scrutatori i Consiglieri Sigg.:

- Zunnui Nicola - Deiana Emanuele - Lebiu Massimo.

**PROPOSTA DI DELIBERAZIONE****PREMESSO CHE:**

- con deliberazione del Consiglio Comunale n.87 del 30.10.2000 e successive n° 41 del 17.07.2001 e n° 63 del 30.10.2002 è stata approvato il Piano Urbanistico Comunale divenuto esecutivo a seguito di pubblicazione nel B.U.R.A.S. n.40 del 26.11.2002;

**VISTA**

-l'istanza presentata dalla ditta H3g s.p.a. volta ad ottenere il rilascio del titolo abilitativo per la realizzazione di infrastrutture di comunicazione elettronica per impianti radioelettrici con potenza inferiore 20/Watt in via Olimpia;  
- vista la sentenza emessa dal Tribunale Amministrativo Regionale per la Sardegna n° 1279/2006 in cui ordina all'Amministrazione Comunale di Sinnai di provvedere in merito alla localizzazione degli impianti di cui trattasi;

Visti gli elaborati progettuali inerenti la realizzazione di una stazione radio base UMTS denominata *325 Sinnai* da ubicarsi nella via Olimpia, presso la palestra comunale, su un terreno di proprietà della medesima amministrazione e distinto in catasto al foglio 46 mappali 145-146b- 519c del comune censuario di Sinnai; coordinate U.T.M.(4350476 N;518535 E);

Considerato che il terreno ricade in zona urbanistica "S3 - Verde pubblico, spazi attrezzati a parco e per le attività sportive e ricreative, effettivamente utilizzabili per tali impianti, con esclusione delle fasce verdi lungo le strade";

Che su tali aree le N.T.A. del Piano Urbanistico Comunale non prevedono la realizzazione di impianti di cui trattasi;

che il D.P.R. 318/97 - Regolamento per l'attuazione di direttive comunitarie nel settore delle telecomunicazioni prevede all' articolo 2 che l'installazione, l'esercizio e la fornitura di reti di telecomunicazioni nonché la prestazione dei servizi ad esse relativi accessibili al pubblico sono attività di preminente interesse generale;

- che in attuazione dell'art. 8 della legge 22 febbraio 2001, n. 36, nel rispetto di quanto stabilito dal decreto legislativo 1° agosto 2003, n. 259 "Codice delle comunicazioni elettroniche", al fine di minimizzare l'esposizione della popolazione ai campi elettromagnetici, assicurare il corretto insediamento urbanistico e territoriale degli impianti e perseguire obiettivi di miglioramento continuo del contesto ambientale del territorio l'Amministrazione Comunale individua nel sito sopraccitato il luogo idoneo per l'installazione di una stazione radio base per la telefonia mobile cellulare UMTS;

- che la stessa dovrà sorgere all'interno del perimetro recintato della palestra comunale, su un terreno pianeggiante con presenza di vegetazione spontanea, facilmente raggiungibile da una strada pubblica;

Ritenuto pertanto idoneo in questo sito consentire la localizzazione degli impianti con il rispetto di quanto stabilito dalla normativa vigente;

Che le autorizzazioni per l'installazione degli impianti saranno rilasciate dall'amministrazione comunale, solo previo parere tecnico favorevole dell'A.R.P.A., nel rispetto di quanto previsto dall'art. 87 del D.lgs. n. 259/03

- Gli elaborati di progetto allegati all'istanza;
- Le norme di attuazione del PUC;
- La legge urbanistica regionale 45/89;
- il D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267;

## PROPONE

- Di approvare il progetto presentato dalla ditta H3G S.p.a. nella persona del proprio Regional Manager Area Centro per Procura Speciale Sig. Renzo Zanchetta con valenza di adozione di variante allo strumento urbanistico ai sensi della Legge Regionale 22 dicembre 1989, n. 45 art. 20, prevedendo esclusivamente per l'area individuata negli elaborati progettuali e insistente sui mappali 145-146b-519c del foglio 46 del comune censuario di Sinnai, attualmente destinata dal vigente Piano Urbanistico Comunale a zona "S3 - Verde pubblico, spazi attrezzati a parco e per le attività sportive e ricreative, effettivamente utilizzabili per tali impianti, con esclusione delle fasce verdi lungo le strade", la possibile localizzazione gli impianti radio base per la telefonia mobile cellulare con il rispetto di quanto stabilito dalla normativa vigente in materia;

- Di modificare limitatamente all'area identificata al punto precedente la zona urbanistica da **S3** a "**S3-tel**" prevedendo per tale area la seguente destinazione "**Verde pubblico, spazi attrezzati a parco e per le attività sportive e ricreative, effettivamente utilizzabili per tali impianti, con esclusione delle fasce verdi lungo le strade e impianti radio per la telefonia mobile cellulare**".

## IL CONSIGLIO COMUNALE

**Il Presidente del Consiglio Serra Massimo** introduce l'argomento all'ordine del giorno e cede la parola all'Ass. Cocco Antonello;

**SENTITA** la relazione dell'Ass. **Cocco Antonello** che illustra i contenuti della surriportata proposta di deliberazione;

**Sentiti gli interventi** del Cons. **Orrù Andrea**, dell'Ass. **Cocco Antonello**, del Sindaco **Serrelli Sandro** e del Cons. **Zedda Celeste** che si riportano in separato verbale senza numero;

**VISTA** e valutata la surriportata proposta di deliberazione;

**VISTO** il parere favorevole espresso dal Responsabile dell'Area Tecnica in ordine alla **regolarità tecnica**;

**RITENUTO** dover provvedere in merito;

**CON VOTI n. 10 a favore, n. 6 contrari** (Orrù Andrea, Orrù Alessandro, Podda Salvatore, Lebiu Massimo, Zedda Celeste e Cocco Giovanni) e **n. 1 astenuto** (Piras Maria Laura) **su n. 17 Consiglieri presenti**, espressi per alzata di mano;

## DELIBERA

– di approvare la proposta di deliberazione nel testo sopra riportato.

**CONSEGUENTEMENTE** il C.C., stante l'urgenza, **con Voti n. 10 a favore, n. 6 contrari** (Orrù Andrea, Orrù Alessandro, Podda Salvatore, Lebiu Massimo, Zedda Celeste e Cocco Giovanni) e **n. 1 astenuto** (Piras Maria Laura) **su n. 17 Consiglieri presenti**, espressi per alzata di mano;

## DELIBERA

– di dichiarare il presente atto **immediatamente eseguibile** ai sensi dell'art. 134 del D.LGS. 267/2000.

=====

Il presente verbale previa lettura e conferma viene firmato come appresso:

IL PRESIDENTE  
F.to SERRA

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to ANGOTZI

Publicato all'Albo Pretorio dal **04.10.2006** e per gg. 15 consecutivi con contestuale invio ai Capi Gruppo Consiliari.

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to ANGOTZI

**Per copia conforme al suo originale ad uso amministrativo.**

Sinnai, li **04.10.2006**

Il Funzionario Incaricato  
Cardia