

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N°	SN	del Reg.	OGGETTO:	Verbale senza numero - Comunicazioni, Interrogazioni e Interventi sui punti all'ordine del giorno.
Data 07.03.2005				

L'anno **Duemilacinque**, il giorno **Sette** del mese di **Marzo** alle ore **17,00** nella sala delle adunanze consiliari.

Alla prima convocazione in sessione straordinaria ed in seduta pubblica, che è stata partecipata ai signori Consiglieri a norma di legge, risultano all'appello nominale:

CONSIGLIERI	P	A	CONSIGLIERI	P	A
1) SERRELI SANDRO	X		12)LOBINA BRUNO	X	
2) LOBINA ALDO	X		13)SERRA MASSIMO	X	
3) TREMULO PAOLO	X		14)FALQUI GIOVANNI	X	
4) ANEDDA TARCISIO	X		15)ZEDDA CELESTE	X	
5) PUSCEDDU M. BARBARA	X		16)ORRU' ANDREA		X
6) LOI MARCO	X		17)LEONI MASSIMO	X	
7) MORICONI CESARE	X		18)PODDA SALVATORE	X	
8) VALENTINI EMILIO	X		19)MELIS GIUSEPPE	X	
9) UDA SARA		X	20)CAPPAI MASSIMO	X	
10)MALLOCCI MASSIMILIANO	X		21)MANNU GIORGIO	X	
11)CAU GRAZIANO	X				
				Presenti	n° 19
				Assenti	n° 2

OLTRE ALL'ASSESSORE TECNICO: ATZERI GIULIO	P	A
		X

Presiede il Sig. **Valentini** Emilio nella qualità di **Presidente del Consiglio** con l'assistenza del **Segretario** Generale Dr.ssa **Angotzi** Maria Assunta.

Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta.

Nomina scrutatori i Consiglieri Sigg.:

- Cau Graziano - Mallocci Massimiliano - Leoni Massimo.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Il Presidente del Consiglio Valentini Emilio in apertura di seduta invita il Consiglio Comunale ad osservare un minuto di raccoglimento in memoria dell'Agente di Polizia - Ufficiale del Sismi Dr. Nicola **Calipari** - che ha perso la vita nei fatti tragici - susseguenti alla liberazione della giornalista Giuliana Sgrena - avvenuti in Irak. Un minuto di silenzio, dice, per ricordare un uomo, un padre di famiglia, un eroe, un vero servitore dello Stato. Un uomo che dona la vita per un'altra, prosegue, è sicuramente un uomo da ricordare per sempre.

Segue un caloroso applauso.

Successivamente, il Presidente del Consiglio, comunica che il Cons. **Mannu** Giorgio ha fatto pervenire una lettera nella quale dichiara che da oggi non farà più parte del gruppo Riformatori ma sarà presente in Consiglio, come

Indipendente di CENTRO, sarà capogruppo e conserverà gli incarichi nelle Commissioni senza modificare gli equilibri esistenti in Consiglio.

Chiedono la parola:

Il Cons. Melis Giuseppe il quale comunica la costituzione del gruppo **UDC** di cui farà parte.

Il Cons. Leoni Massimo il quale dà lettura di una nota con la quale comunica la costituzione di un nuovo gruppo Consiliare denominato **UDEUR** di cui farà parte.

Terminate le comunicazioni **il Presidente del Consiglio** chiede, poi, se ci sono interrogazioni;

Intervengono:

Il Cons. Podda Salvatore il quale dà lettura delle interrogazioni che si allegano al presente verbale sotto la lettera "A".

Il Cons. Mannu Giorgio il quale, riferendosi alla illuminazione pubblica notturna, suggerisce di fare in modo che sia attuata una accensione dei lampioni in modo alternato (uno acceso e l'altro spento) come avviene in molte altre città.

Si prosegue poi con la discussione sui punti all'ordine del giorno.

Sul primo punto il Sindaco relaziona ed afferma che:

Il bando è stato pubblicato sul BURAS il 7 febbraio del 2005 e la scadenza per la presentazione dei progetti è per le ore 12 del 9 di marzo, quindi, è stato dato un mese di tempo per la presentazione dei progetti. Si tratta di bandi riferiti alla misura 5.1 relativi alle politiche per le aree urbane e definiti progetti di qualità. A questi progetti, prosegue, possono accedere i Comuni già finanziati attraverso la stessa misura 5.1 che sono: Alghero, Cagliari, Capoterra, Castelsardo, Monserrato, Nuoro, Oristano, Portotorres, Pula, Sarroch, Selargius, Sennori, Settimo San Pietro, Sinnai, Sorso e Villasani. Sinnai, essendo stato finanziato per altri interventi nella misura 5.1, è stato inserito in questo elenco di "Comuni privilegiati". Sulla misura 5.1 Sinnai ha avuto una serie di finanziamenti primo fra tutti quello riguardante gli interventi del centro storico i cui lavori sono in corso e per la successiva annualità è stato inserito anche il secondo lotto che andrà in appalto a breve. Per l'annualità 2005 è previsto inoltre il finanziamento del terzo lotto che completerà l'intero centro storico. L'intervento di ristrutturazione della Chiesa Parrocchiale di Santa Barbara, anch'esso inserito nella misura 5.1, è già ultimato e sono in corso i lavori di restauro dell'altare finanziati dall'Amministrazione comunale. Un altro intervento, finanziato con la misura 5.1, riguarda i lavori delle 12 botteghe artigianali di Sant'Isidoro e i lavori su un'altra area dove lo spazio sarà destinato, oltre che per attività di spettacolo, anche per ospitare il mercato civico con tutti i servizi annessi. Questi interventi, finanziati sulla misura 5.1, hanno consentito di entrare in questa graduatoria. Naturalmente questi progetti, essendo progetti di qualità, dice, devono avere una caratteristica fondamentale, innanzitutto, quella di essere coerenti con questa misura 5.1 e trovare quelle azioni innovative che consentono di far fare un salto di qualità alla propria cittadina.

In questo senso l'Amministrazione si è mossa e ha portato i progetti all'attenzione per l'approvazione. Questi bandi, prosegue, essendo bandi specifici prevedono degli interventi che non possono essere inferiori a 4.000.000 di euro e non possono essere superiori a 10.000.000 di euro, quindi una risorsa finanziaria notevole dove è previsto il cofinanziamento da parte dell'Amministrazione comunale nella misura del 5% mentre il restante 10% deve essere garantito da privati, oppure, dalla stessa Amministrazione. Ritiene che queste azioni, essendo definite azioni immateriali, competano anche alla gestione di queste strutture. Sostiene che nel piano economico finanziario che è stato elaborato si è riusciti a recuperare le risorse relative al 10% destinate alla gestione delle strutture.

I progetti cui si farà riferimento oggi sono:

Un tronco importante che non completa la strada di circonvallazione ma collega la parte della zona pineta con la periferia del paese, ai confini del paese, sul vecchio cimitero. Questo progetto comprende due rotatorie per le auto una nella via pineta e l'altra all'ingresso di Sinnai con collegamento anche alla strada Provinciale realizzata tempo fa, ciò consentirebbe anche un collegamento con gli altri interventi come il parco sulla pineta (l'Ente Foreste con una delibera aveva dato parere positivo alla concessione di quelle aree alla pubblica Amministrazione). Questo consente di intervenire, dice, con fondi anche comunali ma non solo. E' del parere che questa sia l'occasione giusta per un intervento che è sull'ordine di 1.180.000 euro e che quello relativo alla strada di Circonvallazione ha un costo totale di 1.250.000 euro. Ricorda che un altro intervento, che ricade nell'area zona Pineta, quello dell'Ostello

Internazionale della Gioventù, è un progetto che si aveva sempre custodito nel cassetto, non si trovavano fonti di finanziamento e adesso si inserisce nel discorso, molto più ampio, della fruizione dei beni archeologici che si stanno recuperando nell'area di Bruncu Mogumu. Il recupero dell'ex Cinema Roma e dell'ex Monte Granatico completano l'intervento all'interno del centro storico con il recupero di una struttura molto importante e storica per Sinnai. Tutti questi interventi sono stati inseriti nel discorso del progetto di qualità e viene richiesta l'approvazione del documento strategico che è stato distribuito a tutti quanti. Altro aspetto ritiene sia quello del paternariato sul quale si è riusciti a raggiungere l'accordo con quattro enti: 1) l'Università - Dipartimento di Botanica, che sarà interessata alla gestione del parco della pineta; 2) l'Associazione ME.DI.CO. che si interesserà dei percorsi vita e saranno progettati e seguiti dall'associazione ME.DI.CO.; 3) l'Università della Terza Età, per quanto riguarda i locali dell'ex Cinema Roma; 4) La Soprintendenza ai Beni Archeologici che è attualmente interessata agli scavi di Bruncu Mogumu ma che è interessata anche a seguire in futuro gli aspetti archeologici di quell'area. Considera importante, infine, che i protocolli di intesa siano inseriti anche nella proposta di delibera.

Dà poi lettura del documento strategico che deve essere approvato.

Aggiunge infine che il progetto strategico andrà allegato a quello generale e che in queste quattro pagine è descritto tutto il contenuto di questo progetto. Ricorda che l'intero progetto ha un costo totale di 4.692.000 euro e che è stato realizzato dagli uffici comunali con un grosso risparmio anche per le casse comunali. Ringrazia gli Uffici comunali per il duro lavoro fatto, che ha visto coinvolti anche altri collaboratori. Porge un grazie sincero ai Funzionari ed ai tecnici comunali per l'impegno profuso.

Intervengono sul Primo Punto: Bandi "Progetti di qualità" a valere sul P.O.R Sardegna 2000/2006 ASSE V - "CITTA' - Misura 5.1 - Politiche per le Aree Urbane - approvazione documento strategico.

Il Cons. Podda Salvatore il quale lamenta la carenza di documentazione agli atti. Prosegue poi dicendo che nell'ambito di tutti gli interventi ve ne è qualcuno meritevole di realizzazione quale la valorizzazione della Pineta e la realizzazione della nuova Circonvallazione). Esprime voto contrario sull'approvazione del documento strategico per la presenza di numerosi interventi di dubbia utilità e notevoli costi per la popolazione e ribadisce l'assenza di adeguata documentazione tecnica a corredo.

L'Ass. Tremulo Paolo il quale ricorda che il Cons. Podda ha partecipato ai lavori della Commissione in cui c'è stata una puntuale esposizione, da parte dell'Ing. Meloni, in merito ai particolari tecnici.

L'Ass. Falqui Giovanni il quale fa presente che la Regione valuterà l'ammissibilità o meno del finanziamento in base alla documentazione che è quella che i Consiglieri hanno ricevuto in fotocopia. Per ciò che riguarda l'aspetto tecnico progettuale questa è una competenza della Giunta che ha già provveduto ad approvare i relativi progetti, quindi il Cons. Podda avrebbe potuto chiedere copia della delibera o di poter visionare gli atti relativi. Si sofferma sui due interventi relativi al recupero dell'ex Cinema Roma e dell'Ostello internazionale della Gioventù, che non sono fine a se stessi. Il primo servirà a completare un percorso di recupero e valorizzazione del centro storico (- ex Caserma trasformata in centro socioculturale, biblioteca, pinacoteca, museo; - Risanamento Chiesa Parrocchiale S. Barbara, il restauro delle opere d'arte conservate nella stessa Chiesa; - i lavori di riqualificazione delle pavimentazioni delle strade del centro storico; - la trasformazione dell'Area dell'ex campo di calcio di Sant'Isidoro in centro servizi per le botteghe artigianali ed area spettacoli). L'Ostello internazionale della Gioventù è un intervento che l'Amministrazione mise a punto diversi anni fa e che oggi trova motivo di essere apprezzato, anche da parte di chi esaminerà questo progetto, perché si inserisce in un contesto da un lato con la valorizzazione della Pineta e degli scavi archeologici in essa in corso e dall'altro il centro storico. Quindi può costituire il supporto per la valorizzazione, in termini di conoscenza e di scambio culturale, che è fondamentale affinché tutto quello che è stato realizzato nel centro storico non rimanga una cosa fine a se stessa. Concorda infine sulla valutazione positiva degli altri due interventi: quello della valorizzazione della Pineta e della strada di Circonvallazione Sud-Ovest che rappresenta un altro anello di quel progetto di Circonvallazione completa che dovrebbe alleggerire il traffico nel centro urbano, in particolare nel centro storico, e permettere una maggiore facilità di movimento e quindi una maggiore fruibilità delle opportunità che Sinnai offre ai suoi cittadini e non solo ad essi.

Il Cons. Anedda Tarcisio che si associa ai ringraziamenti del Sindaco nei confronti dei tecnici che hanno operato a redigere il piano. Interviene altresì per sottolineare l'aspetto del paternariato che ha collaborato con il Comune per redigere la progettazione ma anche con l'impegno di continuare nella collaborazione nelle varie fasi attuative degli interventi e nelle varie fasi di gestione. Un paternariato così numeroso e qualificato pensa che contribuisca in modo determinante a qualificare l'intero progetto di qualità. Dà atto alla Giunta della capacità di coinvolgimento in pochissime settimane di soggetti istituzionali come Università, Soprintendenza etc.. Il patrimonio che si intende

promuovere ha una valenza non circoscrivibile all'ambito comunale ma, senz'altro, all'intera area vasta di Cagliari. Su questo progetto occorre insistere perché se è vero che con questa programmazione si supera quella massa critica di dotazione di servizi in grado di determinare una svolta irreversibile nella caratterizzazione dell'abitato, è anche vero che i nostri strumenti di programmazione sono ancor più ambiziosi. Ricorda che nel territorio di Sinnai rientrano due aree SIC, una delle quali è già soggetta a valorizzazione a Solanas e l'altra ricade invece nell'ambito delicato del Santu Barzolu. Ritiene indispensabile che tutti i bandi del POR o dei PON vengano attentamente valutati e utilizzati non perché si sta "*approfittando di una opportunità*" ma perché chi ha delineato le strategie di sviluppo della nostra Regione ha inteso sollecitare e richiamare, alle responsabilità di Amministratori, una partecipazione allo sviluppo delle nostre terre. Quando vengono approvati questi strumenti di rango Comunitario, Nazionale e Regionale, dice, non riceverli significa non effettuare scelte di buona amministrazione perché magari rinunciando ai progetti si evita di dover poi impegnarsi nell'approvazione, nella realizzazione delle opere, nella attivazione dei servizi, non significa soltanto accollarsi oneri di gestione e di manutenzione ma riattivare quei circuiti virtuosi per una economia moderna che passano attraverso l'ammodernamento delle infrastrutture e delle possibilità di sviluppo. Ritiene quindi che sia un dovere ascoltare e recepire le proposte provenienti dagli altri ordini istituzionali del nostro paese e della Unione Europea, se non lo facessimo, prosegua, saremmo in grave torto. E' del parere che l'Amministrazione stia facendo il proprio dovere e in questa strada si debba continuare. Preannuncia voto favorevole e l'auspicio che l'iniziativa venga ritenuta meritevole e possa trovare attuazione concreta negli anni a venire. Un ringraziamento particolare, all'Amministrazione, ritiene derivi dalla consapevolezza che il lavoro che si sta facendo in questi giorni è un cosiddetto "lavoro di semina". Aggiunge, infine, che altro limite degli amministratori sia quello di seminare solo ciò che si sa di poter raccogliere ma che sia un limite che, purtroppo, segna e dà il senso del sottosviluppo. Ritiene che l'Amministrazione stia seminando sapendo che saranno altri soggetti politici a raccogliere, ma, nella consapevolezza che, a beneficiare saranno sempre e comunque tutti come comunità e come cittadina. E' del parere che anche questo sia un merito che va riconosciuto.

Il Cons. Zedda Celeste il quale fa una breve riflessione su Sinnai strategie per le città del futuro ed afferma che la programmazione negoziata e le misure POR offrono alle amministrazioni, che si sono attrezzate, la possibilità di ottenere dei finanziamenti per realizzare la progettualità per lo sviluppo intelligente ed adeguato delle proprie comunità. Ritiene che Sinnai rientri a pieno titolo in quelle amministrazioni che si stanno lentamente dotando di quel parco progetti che gli consente di concorrere a questi finanziamenti. Nella misura 5.1 considera sia uno dei pochi comuni che ha usufruito di finanziamenti anche nel secondo bando. Questa ritiene sia la cosiddetta programmazione negoziata che conserva delle premialità per quelle organizzazioni che dimostrano il loro attivismo e la loro lungimiranza anche in termini progettuali. E' del parere che le Amministrazioni, continuamente sottoposte ad una pressione del quotidiano, raramente abbiano una idea progettuale complessiva del proprio territorio, in questo caso del proprio centro urbano, proiettato rispetto alle mutate esigenze di una società evoluta e culturalmente attrezzata. Ritiene che questa progettualità o questi interventi risentano di un non chiaro disegno complessivo da parte dell'Amministrazione. Ricorda che la realizzazione dell'Ostello Internazionale della Gioventù era prevista nella zona di Solanas per offrire una risposta di accoglienza ai numerosissimi giovani che negli anni settanta/ottanta incontravano difficoltà a trovarla nelle nostre realtà turistiche e che, in genere, non è riservata a loro ma ai portatori di risorse economiche di pregio e di valore. Dubita del risultato positivo che possa avere la realizzazione di una struttura di questo tipo a ridosso del paese che, in modo faticoso, si ritaglia uno spazio di visibilità anche da un punto di vista storico-culturale. E' del parere che non si abbia molto da offrire ad un turismo culturale che, sempre più, richiede approfondimenti; di poter comprendere la storia e le tradizioni dei luoghi. Considera che si stia cercando di ridare un'anima al nostro centro storico, che si conserva in alcune sue parti forse a macchia di leopardo, ma che, probabilmente, ha perso quella sua identità forte. Apprezza la metodologia di intervento, nel centro storico, che non è una riproposizione di antichi fasti o di antiche metodologie. Ritiene che sia, comunque, un metodo di intervento che abbellisce e rende più gradevole alla vista il poco che è rimasto e che il conferire una nuova identità al centro storico sia una operazione, anche dal punto di vista culturale, non sufficiente ad offrire una sorta di pacchetto che diventi momento di attrazione e di sensibilizzazione del turismo storico culturale. E' del parere che occorrerebbe un ulteriore approfondimento storico scientifico delle nostre realtà, delle nostre origini, della nostra filosofia economica per concorrere, tutti insieme, a conferire una nuova identità e una nuova anima a questa comunità. Sostiene che questa sia una operazione che testimonia un visibile salto di qualità dell'Amministrazione per dotarsi di un parco progetti che gli consenta di recuperare lo spirito della collaborazione e, soprattutto, la ricerca della ottimizzazione degli interventi o della razionalizzazione del sistema stesso. Esprime attenzione positiva nei confronti di questo nuovo metodo. Aggiunge che l'essere Consiglieri comunali rappresenta oltre che una opportunità anche un dovere di partecipazione, con il proprio contributo e con la rappresentazione delle proprie idee, a concorrere ad elaborare dei progetti di sviluppo di comune utilità. Rivolge un invito all'Amministrazione ed al Presidente del Consiglio, che è il coordinatore delle Commissioni Consiliari Permanenti, affinché rappresenti un richiamo cortese nei confronti dei componenti le Commissioni perché si dedichino di più, e in

modo più puntuale ed attento, ai lavori che le Commissioni Consiliari Permanenti richiedono. Di conseguenza, per quanto riguarda il gruppo di Forza Italia, preannuncia una dichiarazione di voto che definisce di astensione tecnica. Apprezza lo sforzo al quale gli uffici sono stati sottoposti nonchè l'impegno, al quale sono stati chiamati in trenta giorni, a redigere dei progetti non di semplice compilazione e tantomeno di facile accesso relativamente ai finanziamenti ai quali sono rivolti. Il voto di astensione ritiene voglia essere anche una forma di sensibilizzazione nei confronti dell'Amministrazione a dotarsi di un parco progetti legato all'idea di sviluppo e di valorizzazione del territorio nel suo complesso affinché, quando verranno pubblicati i bandi, si sia pronti a concorrere all'ottenimento dei finanziamenti per la realizzazione di un progetto di sviluppo della comunità e del territorio, nel suo complesso, condiviso dal Consiglio nella sua interezza.

Il Cons. Mallocci Massimiliano il quale afferma che il presente punto all'ordine del giorno è stato già oggetto di discussione in terza Commissione Consiliare. Ringrazia i Consiglieri presenti in Commissione, l'Ing. Meloni che ha ampiamente relazionato i progetti che oggi si stanno vedendo e valutando. Durante la Commissione sono stati visualizzati i progetti ed è stata messa in evidenza la loro importanza e quella della partecipazione a questo punto misura 5.1. Ricorda che la Commissione ha evaso l'argomento con parere favorevole da parte di tutti i Consiglieri presenti.

L'Ass. Tremulo Paolo il quale afferma che la gestione del lavoro relativo alla concorsualità del P.O.R. Misura 5.1 presenta alcuni elementi di rilievo che meritano di essere sottolineati: In primo luogo c'è la novità del documento strategico. Con questo bando la Regione chiede alle Amministrazioni comunali interessate al progetto di elaborare, con un documento del Consiglio, quindi di tutta l'assemblea civica, un documento strategico che viene inteso come una sorta di autocollocazione del proprio territorio rispetto ai diversi livelli di aree a cui una comunità in genere si rapporta e, nel caso specifico, si chiede la collocazione rispetto all'Area Vasta e all'ambito regionale nonchè di elencare eventuali potenzialità Nazionali e Internazionali del territorio e in particolare degli interventi che vengono proposti. Sostiene che nel corso degli incontri che hanno preceduto la presentazione delle domande è emerso che questo è solo l'inizio di una consuetudine che si ripeterà nel tempo. Infatti, prosegue, i tecnici con cui l'Amministrazione comunale di Sinnai è entrata in contatto hanno preannunciato la volontà della Giunta Regionale di sottoporre le Amministrazioni comunali alla elaborazione del cosiddetto piano strategico comunale, cioè una pianificazione proiettata nel ventennio in cui ogni comunità elabora una sua progettualità ed espone la propria collocazione rispetto agli ambiti Regionali, Nazionali ed Europei. A quel documento strategico verranno poi subordinati i finanziamenti che tutte le comunità richiederanno. Per questo motivo, dice, ci è stato già preannunciato che ogni comunità riceverà un finanziamento ad hoc che seguirà l'iter che venne seguito per l'adozione dei piani urbanistici comunali. Ogni comunità riceverà circa 500.000 euro per la predisposizione del piano strategico comunale. Questo rappresenterà una occasione per tutte le forze politiche che sono rappresentate in Consiglio comunale per l'elaborazione di una fase progettuale che proietterà le strategie che la nostra amministrazione adotterà per il prossimo ventennio.

Gli interventi proposti nel piano strategico per il progetto di qualità facevano parte della progettualità che le diverse amministrazioni susseguitesì, compresa la nostra, avevano elaborato nel corso degli anni scorsi. Vi sono interventi che hanno una valenza interna come il Cinema Roma, che è finalizzato al recupero e all'arricchimento del patrimonio storico culturale, ma anche interventi che si caratterizzano altresì per una forte valenza esterna. Siamo confortati, dice, dalla tempestività con cui la Soprintendenza ai beni archeologici ha assunto la partnership per la presentazione dei progetti, in particolare ha destato vivo interesse il progetto riguardante la pineta e cioè oltre ad avere un uso finalizzato ad una apertura verso la fruizione dell'area vasta di Cagliari si ha la possibilità di farne un centro di interesse scientifico e storico a cui subordinare anche l'intervento dell'Ostello della Gioventù. Questa serie di interventi, proposti in questo progetto di qualità, unitamente ad altri, che l'Amministrazione intende finanziare con altri canali di finanziamento, completano un ciclo progettuale e sarà necessario confrontarsi per iniziarne un altro che coinciderà con l'ultimo scorcio di Amministrazione e l'inizio della legislatura prossima. Sottolinea che questo nuovo ciclo di progettualità e di programmazione dovrà fare i conti con una entità che funge da grande assente: Il parco dei Sette Fratelli. Tutto ciò che era stato programmato lo era anche in funzione della fruizione del parco e non possiamo più tornare indietro. Tutti gli sforzi delle forze politiche che compongono l'amministrazione comunale sia di maggioranza che di opposizione dovranno confrontarsi con il problema del parco. Non potremo parlare, prosegue, di riqualificazione dell'economia, di sviluppo dell'agricoltura, dell'agroalimentare, del turismo se non avremo la realizzazione del parco. Ritiene che questo sarà un grande terreno di confronto e si augura che si possa subito dar corso al dibattito. Si complimenta con il Sindaco per i tempi e i modi con cui ha riportato alla ribalta del dibattito politico regionale la questione del Parco dei Sette Fratelli. Concludendo si unisce ai ringraziamenti a tutta la struttura dell'Ufficio Tecnico per lo sforzo profuso per la realizzazione di questi progetti.

Il Sindaco il quale afferma che il giudizio generale emerso è più che positivo. Questo conforta sulle scelte fatte. Ringrazia per il tono pacato del dibattito. Non concorda su due aspetti citati dal Cons. Zedda quello sul "non chiaro

disegno complessivo", ritiene che i fatti dimostrino che non c'è mai stata una iniziativa a se stante ma che sono state inserite in un disegno complessivo che si sta attuando. Afferma che nel centro storico gli interventi sul selciato (apprezzati da tutti) sono stati accompagnati da interventi nelle infrastrutture pubbliche come Vecchio Municipio, recupero Chiesa Santa Barbara, recupero del Monte Granatico, e dal finanziamento ai privati per il recupero delle facciate del centro storico nel rispetto del disegno dettato dal piano particolareggiato approvato a suo tempo. Questo aspetto fa capire, dice, che gli interventi non sono mai isolati ma rientrano in un disegno complessivo e di completamento di una idea che va a concretizzarsi attraverso atti concreti. A Solanas stiamo intervenendo sulla via dei Carbonai con un intervento del centro di educazione ambientale che si sta realizzando ma è accompagnato da interventi di riqualificazione come quelli della rete fognaria che stiamo andando a fare, saranno accompagnati da interventi di rifacimento della rete idrica anche'essi già finanziati dalla Autorità d'Ambito, dall'intervento di sistemazione idrica del rio Solanas, è in corso la progettazione per il recupero dell'area di Capo Boi, non interventi isolati ma tutti inseriti in un disegno che con la capacità che abbiamo avuto di avere progettazioni pronte siamo riusciti a intercettare risorse e quindi a creare quelle sinergie che consentono che il progetto non sia singolo ma un progetto complessivo che va a compimento. Mi trova invece parzialmente d'accordo sul discorso del metodo di maggiore coinvolgimento, certo purtroppo, come lei sa per la carica che ricopre a livello istituzionale come presidente della Comunità Montana, a volte le richieste di finanziamento devono essere fatte nell'arco di pochi giorni e di poche settimane, quindi i tempi sono ristretti ed è difficile coinvolgere tutti i consiglieri e le persone o tecnici interessati. Le decisioni vanno prese in fretta, noi siamo riusciti a portare all'attenzione della Commissione queste iniziative compresa quella della strada di Circonvallazione anche se non presentata in questo progetto nel suo complesso, non l'abbiamo ancora approvato perché in questo momento non rientra nei canoni di finanziamento ma abbiamo anche la possibilità in tempi brevi, perché è stato già elaborato, di approvare anche il progetto preliminare della restante parte della Circonvallazione, ma sono tutti progetti comunque che sono stati portati all'attenzione del Consiglio Comunale attraverso i vari piani triennali delle opere pubbliche. Naturalmente oggi c'è un disegno particolare, questi progetti della Pineta, dell'Ostello della Gioventù, della strada di Circonvallazione vengono portati in un disegno strategico complessivo ed autonomo. Ritiene che il dibattito sia stato positivo e che l'approvazione da parte di tutti in linea di massima della proposta che stiamo portando. E' importante che questo Comune e gli altri indicati nel P.O.T. avranno una dotazione di 500.000 euro per dotarsi di progettazione che deve andare incontro ai riferimenti relativi alle misure 5.1, questo ci consente di arrivare pronti e puntuali eventualmente anche su altre iniziative anche sovracomunali che dovessero arrivare in questi tempi. Ringrazio il Consiglio per il dibattito svolto e speriamo che l'esito della valutazione che darà la Commissione Regionale sia positivo e possa portare i finanziamenti a questo progetto.

Sul Secondo Punto: Approvazione **Accordo di Programma ottimizzazione P.I.T. CA4 "Area Vasta Cagliari Sud Est" - Bando 2001** tra Presidente della Regione Sardegna, Assessore Regionale alla Programmazione, Bilancio, Credito e Assetto del Territorio, Autorità di Gestione P.O.R. 2000-2006, Amministrazione Provinciale di Cagliari e Soggetto Responsabile del P.I.T. - XXIV Comunità Montana - Decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali".

Il Sindaco il quale afferma che si tratta di una formalità perché ormai il P.I.T. è stato sottoscritto da tutte le parti compreso il soggetto responsabile di questo P.I.T. che è la Comunità Montana e non solo si è fermato l'accordo relativo al bando 2000-2001 ma anche alla successiva ottimizzazione dove Sinnai risulta finanziata con due interventi nel settore agricolo per quanto riguarda la sistemazione delle strade rurali per 450.000 euro compresa la quota del 10% di finanziamento comunale e per gli acquedotti rurali per la stessa cifra di 450.000 euro. Si tratta di una approvazione che è stata richiesta e prescritta nell'accordo di programma che all'art. 3 obbligo delle parti prevede che i rispettivi comuni si impegnano a portare all'attenzione dei Consigli Comunali questo aspetto, l'approvazione dell'accordo di programma con relativa deliberazione di approvazione dello stesso.

Non essendoci altri punti all'ordine del giorno la seduta viene sciolta.

=====

Il presente verbale previa lettura e conferma viene firmato come appresso:

IL PRESIDENTE
F.to VALENTINI

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to ANGOTZI

Per copia conforme al suo originale ad uso amministrativo.

Sinnai, li **08.03.2005**

Il Funzionario Incaricato
Cardia